



### SORTEGGIO A CAMPIONE PRATICHE EDILIZIE PROTOCOLLATE NEL MESE DI MARZO 2023

ISTANZE DI COMUNICAZIONE D'INIZIO LAVORI ART. 136 DELLA L.R. 65/2014 E S.M.I. (C.I.L. E C.I.L.A.) E COMUNICAZIONE D'INIZIO LAVORI – SUPERBONUS ART. 119 DEL D.L. 34/2020

#### Verbale n° 1 del 05/04/2023

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 5 del mese di Aprile alle ore 10:00, presso gli uffici del Servizio Edilizia della sede del Comune di San Giovanni Valdarno posta in Via Garibaldi 43, sono state eseguite le operazioni di estrazione a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (C.I.L.A.), comunicazioni di inizio lavori (C.I.L.) e comunicazioni di inizio lavori asseverate – Superbonus (C.I.L.A.S.) da sottoporre a controllo, così come previsto dalla normativa regionale di cui all'art. 136 della L.R. 65/2014 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla Determinazione Dirigenziale n° 558 del 01/08/2022.

L'estrazione ha ad oggetto tutte le pratiche edilizie pervenute nel mese di Marzo 2023 attraverso il portale edilizia del Comune reperibile al seguente link: <https://www.comunesgv.it/servizi-e-aree-tematiche/portale-web-per-la-presentazione-delle-pratiche-edilizie/>

Le operazioni si sono svolte alla presenza dei seguenti dipendenti del Servizio Edilizia:

- Arch. Pinarelli Paolo Dirigente dell'Area II Tecnica;
- Ing. Romei Deborah Responsabile del Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio;
- Arch. Bartoli Roberta istruttore direttivo tecnico D1;
- Geom. Bernini Filippo istruttore tecnico C1;

Si da atto che nel mese di Marzo 2023 sono pervenute n° 13 pratiche edilizie tra C.I.L., C.I.L.A. e C.I.L.A.S, come riportato nell'elenco seguente:

#### C.I.L. pervenute: 4

Codice istanza	Numero istanza	Numero protocollo	Data protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
1	127/2023 EDI	6392	18/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	Rimozione strutture di arredo ed imbiancatura
2	120/2023 EDI	6239	16/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	COMUNICAZIONE OPERE MANUTENZIONE ORDINARIA a porzioni di fabbricato posto nel Comune di San Giovanni Valdarno (Arezzo), Corso Italia n. 193-195
3	117/2023 EDI	5871	13/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	Rimozione dei rivestimenti nel locale cucina ed imbiancatura
4	103/2023 EDI	4919	01/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	Installazione di apparecchio mobile per la trasformazione acqua potabile con sistema di osmosi inversa ecopuro

**C.I.L.A. pervenute: 8**

Codice istanza	Numero istanza	Numero protocollo	Data protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
1	140/2023 EDI	7393	30/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Modifiche alle tramezzature interne, rifacimento bagno, posa nuova pavimentazione sopra l'esistente
2	138/2023 EDI	7371	30/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Modifiche interne e rifacimento bagno
3	150/2023 EDI	7296	29/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	MONTAGGIO DI STRUTTURE METALLICHE E PREFABBRICATE AD USO DEPOSITO TEMPORANEO ALL'INTERNO DEL COMPLESSO ABB E-MOBILITY SPA
4	141/2023 EDI	7354	30/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Realizzazione di 3 tettoie e di un camminamento coperto
5	118/2023 EDI	6104	15/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Manutenzione straordinaria per modifiche interne in un appartamento di civile
6	122/2023 EDI	6089	15/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Opere di modifiche interne ai locali spogliatoio
7	101/2023 EDI	5217	03/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Lavori di manutenzione straordinaria in immobile posto in Via Borro al Quercio n. 24
8	97/2023 EDI	4942	01/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Opere di manutenzione straordinaria in appartamento di civile abitazione

**C.I.L.A.S. pervenute: 1**

Codice istanza	Numero istanza	Numero protocollo	Data protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
1	145/2023 EDI	7610	31/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Efficientamento energetico di fabbricato posto in San Giovanni Valdarno via Due Giugno 6

L'esito del sorteggio è stato effettuato col programma Si.Ge.Pro. realizzato da PA Evolution Srl, normalmente usato per l'istruttoria delle pratiche edilizie ed anche abilitato alle funzioni di sorteggio. Il sistema opera casualmente sul numero totale delle istanze presenti sorteggiando il 10% delle C.I.L.A. e C.I.L.A.S. ed il 2% delle C.I.L., come previsto dalla normativa regionale di cui all'art. 136 della L.R. 65/2014 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla Determinazione Dirigenziale n° 558 del 01/08/2022.

Tra le pratiche da sorteggiare sopra riportate sono state estratte quelle elencate di seguito:



# CITTÀ DI SAN GIOVANNI VALDARNO

## AREA II TECNICA

Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio

Codice istanza	Numero istanza	Numero protocollo	Data protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
1	127/2023 EDI	6392	18/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	Rimozione strutture di arredo ed imbiancatura
2	138/2023 EDI	7371	30/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Modifiche interne e rifacimento bagno
1	145/2023 EDI	7610	31/03/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Efficientamento energetico di fabbricato posto in San Giovanni Valdarno via Due Giugno 6

Alle ore 11:00 si sono concluse le operazioni di estrazione a campione delle pratiche edilizie.

Quanto sopra è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma è firmato da tutti gli intervenuti alle operazioni.

Lì, 06/04/2023

Arch. Paolo Pinarelli

[ -FIRMATO DIGITALMENTE- ]

Ing. Romei Deborah

[ -FIRMATO DIGITALMENTE- ]

Arch. Bartoli Roberta

[ -FIRMATO DIGITALMENTE- ]

Geom. Bernini Filippo

[ -FIRMATO DIGITALMENTE- ]