



SORTEGGIO A CAMPIONE PRATICHE EDILIZIE PROTOCOLLATE NEL MESE DI GENNAIO 2023

ISTANZE DI COMUNICAZIONE D'INIZIO LAVORI ART. 136 DELLA L.R. 65/2014 E S.M.I. (C.I.L. E C.I.L.A.) E COMUNICAZIONE D'INIZIO LAVORI – SUPERBONUS ART. 119 DEL D.L. 34/2020

Verbale n° 2 del 07/02/2023

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 7 del mese di Febbraio alle ore 10:00, presso gli uffici del Servizio Edilizia della sede del Comune di San Giovanni Valdarno posta in Via Garibaldi 43, sono state eseguite le operazioni di estrazione a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (C.I.L.A.), comunicazioni di inizio lavori (C.I.L.) e comunicazioni di inizio lavori asseverate – Superbonus (C.I.L.A.S.) da sottoporre a controllo, così come previsto dalla normativa regionale di cui all'art. 136 della L.R. 65/2014 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla Determinazione Dirigenziale n° 558 del 01/08/2022.

L'estrazione ha ad oggetto tutte le pratiche edilizie pervenute nel mese di Gennaio 2023 attraverso il portale edilizia del Comune reperibile al seguente link: <https://www.comunesgv.it/servizi-e-aree-tematiche/portale-web-per-la-presentazione-delle-pratiche-edilizie/>

Le operazioni si sono svolte alla presenza dei seguenti dipendenti del Servizio Edilizia:

- Arch. Pinarelli Paolo Dirigente dell'Area II Tecnica;
- Ing. Romei Deborah Responsabile del Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio;
- Arch. Bartoli Roberta istruttore direttivo tecnico D1;
- Geom. Bernini Filippo istruttore tecnico C1;

Si da atto che nel mese di Gennaio 2023 sono pervenute n° 9 pratiche edilizie tra C.I.L., C.I.L.A. e C.I.L.A.S, come riportato nell'elenco seguente:

C.I.L. pervenute: 3

Codice istanza	Numero istanza	Numero protocollo	Data protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
1	17/2023 EDI	706	10/01/2023	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	Rifacimento della pavimentazione del bagno e della cucina, oltre imbiancatura
2	3/2023 EDI	49	02/01/2023	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	Riparazione del bagno e sostituzione
3	1/2023 EDI	27790	20/12/2022	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	Sostituzione piastrelle ed imbiancatura

C.I.L.A. pervenute: 5

Codice istanza	Numero istanza	Numero protocollo	Data protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
1	33/2023 EDI	2365	27/01/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI PER ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA (ai 2 lettera A - DPR 380/2001) per opere di



CITTÀ DI SAN GIOVANNI VALDARNO

AREA II TECNICA

Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio

					manutenzione straordinaria ad unità immobiliare destinata a civile abitazione
2	30/2023 EDI	2012	24/01/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	CILA per installazione di pannelli
3	26/2023 EDI	1561	19/01/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NELL'APPARTAMENTO E NEI FONDI UBICATI IN VIA PONTE ALLE FORCHE
4	21/2023 EDI	1065	13/01/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Opere di modifiche interne per ripartizione locali
5	7/2023 EDI	567	09/01/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Rifacimento facciate condominio Via della Costituzione n. 41

C.I.L.A.S. pervenute: 1

Codice istanza	Numero istanza	Numero protocollo	Data protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
1	10/2023 EDI	934	12/01/2023	PRATICHE EDILIZIE CILA SUPERBONUS	VARIANTE ALLA PRATICA EDILIZIA N°425/2021 EDI

L'esito del sorteggio è stato effettuato col programma Si.Ge.Pro. realizzato da PA Evolution Srl, normalmente usato per l'istruttoria delle pratiche edilizie ed anche abilitato alle funzioni di sorteggio. Il sistema opera casualmente sul numero totale delle istanze presenti sorteggiando il 10% delle C.I.L.A. e C.I.L.A.S. ed il 2% delle C.I.L., come previsto dalla normativa regionale di cui all'art. 136 della L.R. 65/2014 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla Determinazione Dirigenziale n° 558 del 01/08/2022.

Tra le pratiche da sorteggiare sopra riportate sono state estratte quelle elencate di seguito:

Codice istanza	Numero istanza	Numero protocollo	Data protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
1	17/2023 EDI	706	10/01/2023	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	Rifacimento della pavimentazione del bagno e della cucina, oltre imbiancatura
1	33/2023 EDI	2365	27/01/2023	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI PER ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA (ai 2 lettera A - DPR 380/2001) per opere di manutenzione straordinaria ad unità immobiliare destinata a civile abitazione
1	10/2023 EDI	934	12/01/2023	PRATICHE EDILIZIE CILA SUPERBONUS	VARIANTE ALLA PRATICA EDILIZIA N°425/2021 EDI



Alle ore 11:00 si sono concluse le operazioni di estrazione a campione delle pratiche edilizie.

Quanto sopra è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma è firmato da tutti gli intervenuti alle operazioni.

Lì, 07/02/2023

Arch. Paolo Pinarelli

[-FIRMATO DIGITALMENTE-]

Ing. Romei Deborah

[-FIRMATO DIGITALMENTE-]

Arch. Bartoli Roberta

[-FIRMATO DIGITALMENTE-]

Geom. Bernini Filippo

[-FIRMATO DIGITALMENTE-]