



### SORTEGGIO A CAMPIONE PRATICHE EDILIZIE PROTOCOLLATE NEL MESE DI NOVEMBRE 2022

ISTANZE DI COMUNICAZIONE D'INIZIO LAVORI ART. 136 DELLA L.R. 65/2014 E S.M.I. (C.I.L. E C.I.L.A.) E COMUNICAZIONE D'INIZIO LAVORI – SUPERBONUS ART. 119 DEL D.L. 34/2020

#### Verbale n° 3 del 06/12/2022

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 6 del mese di Dicembre alle ore 10:00, presso gli uffici del Servizio Edilizia della sede del Comune di San Giovanni Valdarno posta in Via Garibaldi 43, sono state eseguite le operazioni di estrazione a campione delle comunicazioni di inizio lavori asseverate (C.I.L.A.), comunicazioni di inizio lavori (C.I.L.) e comunicazioni di inizio lavori asseverate – Superbonus (C.I.L.A.S.) da sottoporre a controllo, così come previsto dalla normativa regionale di cui all'art. 136 della L.R. 65/2014 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla Determinazione Dirigenziale n° 558 del 01/08/2022.

L'estrazione ha ad oggetto tutte le pratiche edilizie pervenute nel mese di Novembre attraverso il portale edilizia del Comune reperibile al seguente link: <https://www.comunesgv.it/servizi-e-aree-tematiche/portale-web-per-la-presentazione-delle-pratiche-edilizie/>

Le operazioni si sono svolte alla presenza dei seguenti dipendenti del Servizio Edilizia:

- Arch. Pinarelli Paolo Dirigente dell'Area II Tecnica;
- Ing. Romei Deborah Responsabile del Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio;
- Arch. Bartoli Roberta istruttore direttivo tecnico D1;
- Geom. Bernini Filippo istruttore tecnico C1;

Si da atto che nel mese di Novembre sono pervenute n° 114 pratiche edilizie tra C.I.L., C.I.L.A. e C.I.L.A.S, come riportato nell'elenco seguente:

#### C.I.L. pervenute: 10

Codice istanza	Numero Istanza	Numero Protocollo	Data Protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
1	663/2022 EDI	23953	02/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	COMUNICAZIONE DI OPERE MANUTENZIONE ORDINARIA a fabbricato condominiale posto nel Comune di San Giovanni Valdarno (Arezzo), via Roma n.36 – via Trieste n. 2C, identificato catastalmente in foglio 14 p.lla 41 subb. vari. subb. vari.
2	681/2022 EDI	24251	04/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	Rifacimento bagni e pavimenti
3	708/2022 EDI	25062	16/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	Opere di tinteggiatura delle facciate del fabbricato condominiale posto in Via Villi Ilva n.c. 9,10,11,12
4	745/2022 EDI	25348	19/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	Sondaggi geognostici



# CITTÀ DI SAN GIOVANNI VALDARNO

## AREA II TECNICA

Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio

5	754/2022 EDI	25085	16/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	SAGGI STRUTTURALI ALLE
6	811/2022 EDI	25632	23/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	Opere di modifiche interne ai pavimenti
7	812/2022 EDI	25984	26/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	Opere di modifiche interne al pavimento
8	813/2022 EDI	26194	29/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	SOSTITUZIONE PAVIMENTI, SANITARI E RIVESTIMENTI - VIA PONTE ALLE FORCHE, 88 PIANO SECONDO SECONDO
9	815/2022 EDI	26217	29/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA. MANUTENZIONE ORDINARIA E MESSA A NORMA DI IMPIANTO ELETTRICO, IMPIANTO IDRO-TERMO SANITARIO ED IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO. PER I DETTAGLI SI RIMANDA ALLA RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA. DESCRITTIVA.
10	824/2022 EDI	26143	29/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	IMPIANTO FOTOVOLTAICO AL TETTO

### C.I.L.A.pervenute: 18

Codice istanza	Numero istanza	Numero protocollo	Data protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
1	670/2022 EDI	24171	03/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIFACIMENTO BAGNO - PROP. SIG.RA EPICARMI VANNA, VIA MONTECARLO 7
2	674/2022 EDI	24298	04/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Opere di manutenzione straordinaria esterne per ripristino tubazioni di collegamento scarichi esistenti posa in opera di nuovo pozzetto sgrassatore
3	675/2022 EDI	24300	04/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERNA - RIFACIMENTO BAGNO, PAVIMENTI, SOSTITUZIONE INFISSI
4	677/2022 EDI	24339	05/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIA DON STURZO 20
5	683/2022 EDI	24592	09/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	RISANAMENTO MURO DI RECINZIONE, TINTEGGIATURA FACCIAE, RIPASSATURA AL MANTO DI COPERTURA
6	705/2022 EDI	25014	15/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	PICCOLE MODIFICHE ALLA DISTRIBUZIONE INTERNA



# CITTÀ DI SAN GIOVANNI VALDARNO

## AREA II TECNICA

Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio

7	706/2022 EDI	25017	15/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Intervento di Manutenzione Straordinaria
8	709/2022 EDI	25092	16/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Opere di manutenzione straordinaria a fabbricato destinato a civile abitazione
9	720/2022 EDI	25222	17/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Manutenzione straordinaria in Via Martiri Giovanni Valdarno (AR) con nuova tinteggiatura, nuove sostituzioni di porte, imbiancatura, rifacimento interno di bagno di servizio e manutenzione impianto idraulico, realizzazione di controsoffitto con isolamento termico, rifacimento di nuovo impianto termico.
10	723/2022 EDI	25253	17/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Opere non agevolabili in ecobonus 110%: cappotto termico su parti di facciate in corrispondenza di vani non riscaldati, rifacimento intonaci e manutenzione straordinaria di facciata posta su marciapiede pubblico.
11	726/2022 EDI	25289	18/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INSTALLAZIONE DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO CON PANNELLI SULLA COPERTURA DI EDIFICIO UNIFAMILIARE UBICATO IN VIA DELL'ESSICCATOIO 14,18.
12	750/2022 EDI	25358	19/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Opere di modifiche interne per ripartizione locali alla CONAD in V.le Lavagnini 122
13	738/2022 EDI	25427	21/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Manutenzione straordinaria copertura
14	742/2022 EDI	25441	21/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA A QUARTIERI DI CIVILE ABITAZIONE
15	802/2022 EDI	25924	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Manutenzione straordinaria ad immobile in Piazza della Liberta 23
16	818/2022 EDI	26260	30/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	C.I.L.A. per realizzazione di porta interna mediante la stamponatura di vano
17	820/2022 EDI	26282	30/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Manutenzione straordinaria interna di appartamento posto al piano quinto di edificio condominiale in cvia G. Amendola n. 2. Lieve rimodulazione spazi zona giorno, rifacimento impianti bagno e cucina. posa nuovi rivestimenti. trattamento parquet esistente e tinteggiatura
18	822/2022 EDI	26288	30/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Opere di manutenzione straordinaria al bagno di un appartamento posto in via Leonardo da Vinci n°39 piano terra.



### C.I.L.A.S pervenute: 86

Codice istanza	Numero Istanza	Numero protocollo	Data protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
1	686/2022 EDI	24716	10/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Interventi di isolamento termico delle superfici opache verticali e orizzontali che interessano l'involucro dell'edificio
2	687/2022 EDI	24719	10/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Efficientamento energetico edificio Via Martiri della Libertà 82
3	689/2022 EDI	24721	10/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Interventi di coibentazione involucro e sostituzione impianto termico in immobile condominiale
4	690/2022 EDI	24723	11/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SUPERBONUS 110.
5	691/2022 EDI	24802	11/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	OPERE IN REGIME DI SUPERBONUS
6	692/2022 EDI	24803	11/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E STRUTTURALE DI EDIFICIO RESIDENZIALE POSTO IN VIA PONTE ALLE FORCHE 138
7	693/2022 EDI	24807	11/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Opere di efficientamento sismico ed energetico edificio esistente
8	694/2022 EDI	24808	11/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILAS PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU FABBRICATO RESIDENZIALE CON PIU' UNITA' ABITATIVE
9	699/2022 EDI	24901	14/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Opere di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico delle unità immobiliari (isolamento termico, infissi, schermature, impianti termici, installazione di pannelli fotovoltaici con accumulo colonnina di ricarica ect.)
10	700/2022 EDI	24928	14/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	INTERVENTO DI SISMABONUS PER RIFACIMENTO INTEGRALE DELLA STRUTTURA DI COPERTURA
11	703/2022 EDI	24948	14/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Intervento edilizio di superbonus efficientamento energetico e miglioramento sismico intervento locale
12	710/2022 EDI	25106	16/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	VIA DELLA COSTITUZIONE 87-89_RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO
13	711/2022 EDI	25119	16/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	VIA DELLA COSTITUZIONE 95-97_ RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO
14	712/2022 EDI	25122	16/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	COND. VIALE GRAMSCI 73_RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO



# CITTÀ DI SAN GIOVANNI VALDARNO

## AREA II TECNICA

Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio

15	713/2022 EDI	25126	16/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILAS SUPERBONUS CONDOMINIO
16	714/2022 EDI	25128	16/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILAS SUPERBONUS CONDOMINIO
17	715/2022 EDI	25129	16/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILAS SUPERBONUS 110% _ Isolamento esterno con cappotto termico, sostituzione degli infissi e dei serramenti, pannelli fotovoltaici in copertura, sostituzione del riscaldamento invernale della sola unità immobiliare al piano terra. Sismabonus per demolizione e ricostruzione dell'intera copertura.
18	717/2022 EDI	25155	17/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	opere di efficientamento energetico condominio corsi marziali via papa giovanni xxiii 18
19	718/2022 EDI	25192	17/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	OPERE IN REGIME DI SISMABONUS
20	719/2022 EDI	25207	17/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU FABBRICATO CONDOMINIALE RESIDENZIALE POSTO IN VIA 2 GIUGNO N.12/14
21	721/2022 EDI			PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Condominio Via della COSTITUZIONE n.91_RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO
22	722/2022 EDI	25252	17/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	INTERVENTO DI SUPERBONUS EDIFICIO CONDOMINIALE VIA MILANO 68 VIA PIAVE 2-4
23	724/2022 EDI			PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Condominio via I Maggio n 6_RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO
24	725/2022 EDI	25254	17/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Realizzazione di cappotto termico sulle facciate (spess. cm.12+1) ad eccezione di quella su marciapiede pubblico, di isolamento termico del manto di copertura (spess. cm.12+1) e conseguente installazione di linea vita; sostituzione degli infissi esterni e delle persiane; sostituzione di impianti termici individuali
25	727/2022 EDI	25307	18/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILA Superbonus
26	728/2022 EDI	25339	18/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Opere di sismabonus per efficientamento energetico e miglioramento sismico
27	729/2022 EDI	25355	19/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILA-Superbonus per interventi di cui all'art. 119 del D.L. n.34 del 2020 in edificio condominiale posto in via Spartaco Lavagnini n. 80/82 – San Giovanni Valdarno (AR)



# CITTÀ DI SAN GIOVANNI VALDARNO

## AREA II TECNICA

Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio

28	730/2022 EDI	25356	19/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	OPERE IN SUPERBONUS PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DI MIGLIORAMENTO SISMICO CONDominio VIA BRUNO BUOZZI 3
29	734/2022 EDI	25396	21/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU CONDOMINIO RESIDENZIALE POSTO IN LUNGARNO DON MINZONI N. 7-7/A.
30	740/2022 EDI	25438	21/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILA superbonus 110% - Manutenzione Straordinaria su edificio residenziale – interventi di efficientamento energetico – Via Venezia, 2 - piazza Bologna, 1. – Proprietà Carla Taddeucci - Claudia Ferri.
31	741/2022 EDI	25439	21/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	INTERVENTI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE
32	743/2022 EDI	25543	22/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Condominio Via I maggio 12- 14_RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISCHIO SISMICO
33	744/2022 EDI	25549	22/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	OPERE DI EFFICIENTAMENTO SISMICO ED ENERGETICO EDIFICIO PER CIVILE ABITAZIONE
34	746/2022 EDI			PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Condominio Via della LEONARDO DA VINCI n.1-3-5 _ RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO
35	747/2022 EDI	25565	22/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Opere di efficientamento energetico 110% D.L. Rilancio n. 34/2020 con apposizione di cappotto termico esterno e sulla copertura, sostituzione degli infissi, sostituzione del generatore di calore con pompa di calore, installazione di impianto fotovoltaico con batterie ed accumulo, su fabbricato posto in Via Montecarlo n. 29, località Pancole.
36	748/2022 EDI	25570	22/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILAS PER OPERE DI SOSTITUZIONE DELLA COPERTURA LIGNEA CON STRUTTURA IN ACCIAIO TRALICCIATO
37	749/2022 EDI	25576	22/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	OPERE DI RIQUALIFICAZIONE ED ENERGETICO SUPERBONUS 110
38	751/2022 EDI	25585	22/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILAS PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI CUI AL SISMABONUS C.D. 110%
39	752/2022 EDI	25595	22/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI UN FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE UBICATO IN VIA MONTEGRAPPA N.21
40	753/2022 EDI	25596	22/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Intervento per l'efficientamento energetico e interventi strutturali disciplinati dalle norme tecniche al





# CITTÀ DI SAN GIOVANNI VALDARNO

## AREA II TECNICA

Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio

					fabbricato condominiale posto in Via della Madonna n.c. 35 e 37
41	755/2022 EDI	25676	23/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RELATIVE ALLA REALIZZAZIONE DI CAPPOTTO SU FACCIATE E COPERTURA, SOSTITUZIONE INFISSI E CALDAIE AI SENSI DELL'ART. 119 DEL D.L. 34/2020 CONVERTITO DALLE LEGGE N. 77/2020 E S.M.I.
42	757/2022 EDI	25701	23/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILAS SUPERBONUS CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SISMABONUS - CONDOMINIO VIA II GIUGNO
43	758/2022 EDI	25702	23/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Miglioramento energetico del fabbricato mediante: coibentazione delle pareti verticali; sostituzione impianto di climatizzazione invernale ed estivo; installazione impianto fotovoltaico; sostituzione infissi esterni.
44	759/2022 EDI	25703	23/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILAS SUPERBONUS CONDOMINIO G. GALILEI
45	761/2022 EDI	25705	23/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Opere di manutenzione straordinaria volte alla sostituzione della copertura in un edificio condominiale. Accesso agli incentivi Superbonus 110 per gli interventi di cui all'ART. 119 del D.L. N. 34 del 2020.
46	762/2022 EDI	25707	23/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Lavori di efficienza energetica e di riduzione del rischio sismico - isolamento dell'involucro (facciate e copertura), sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi, sostituzione dell'impianti di climatizzazione (generatori e corpi scaldanti, Installazione pannelli fotovoltaici con batterie di accumulo, rifacimento del solaio di copertura
47	763/2022 EDI	25708	23/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	ISTANZA DI CILAS PER GLI INTERVENTI DI CUI ALL'ART.119 DEL D.L. N.°34 DEL 2020 AI SENSI DELLA L.R.T. 65/2014, ART. 135 C. 5 PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI U.I. IN FABBRICATO POSTO IN COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO – VIA TRIESTE n.°69- CONTRADDISTINTI AL CF. AL FOGLIO 9 PART. 233 SUB 1 GRAFFATO CON 5 E SUB 2 GRAFFATO CON 4 – e SUB 6 BCNC PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO AI SENSI 2021 (LEGGE N. 178 DEL 30 DICEMBRE 2020) PROP. BATTISTI



					LAURA E BATTISTI ROMANO
48	764/2022 EDI	25709	23/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Lavori di efficienza energetica e di riduzione del rischio sismico – isolamento dell'involucro (facciate e copertura), sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi, sostituzione dell'impianto di climatizzazione (generatori e corpi scaldanti, Installazione pannelli fotovoltaici con batterie di accumulo e colonnine di ricarica veicoli elettrici, rinforzo estradossale del solaio di copertura
49	765/2022 EDI			PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILA Superbonus per consolidamento statico e sismico di edificio residenziale in muratura con rifacimento della copertura
50	766/2022 EDI	25712	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	ISTANZA DI CILAS PER GLI INTERVENTI DI CUI ALL'ART.119 DEL D.L. N.°34 DEL 2020 AI SENSI DELLA L.R.T. 65/2014, ART. 135 C. 5 PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI U.I. IN FABBRICATO POSTO IN COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO –VIA TRIESTE n.°14- CONTRADDISTINTI AL CF. AL FOGLIO 14 PART. 681 SUB VARI-PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO AI SENSI 2021 (LEGGE N. 178 DEL 30 DICEMBRE 2020) PROP. BUFFONI MILVA
51	767/2022 EDI	25746	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Opere di efficientamento energetico in edificio condominiale denominato "Condominio Nannini" via Montegrappa 4
52	768/2022 EDI	25747	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	OPERE DI EFFICIENTAMENTO
53	769/2022 EDI	25749	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Opere di efficientamento energetico in edificio condominiale minimo posto in via L. Da Vinci n. 39
54	770/2022 EDI	25753	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	INTERVENTI DI CUI ALL'ART. 119 D.L. RILANCIO N. 34/2020_ INTERVENTO LOCALE DI SOSTITUZIONE DEL SOLAIO DI COPERTURA SU UN FABBRICATO CONDOMINIALE UBICATO IN VIA SPARTACO LAVAGNINI N. 108_ SISMABONUS
55	771/2022 EDI	25755	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	OPERE DI EFFICIENTAMENTO





# CITTÀ DI SAN GIOVANNI VALDARNO

## AREA II TECNICA

Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio

56	772/2022 EDI	25768	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILAS PER OPERE DI SISMABONUS CONDOMINIO CONCETTO MARCHESI 20
57	773/2022 EDI	25771	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CONDOMINIO MINIMO COSCIA _VIALE DIAZ ANGOLO VIA BORSI_ RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO
58	774/2022 EDI	25770	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Opere di efficientamento energetico sull'immobile in via Perugia 2-4
59	775/2022 EDI	25776	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILAS PER OPERE DI ECOBONUS CONDOMINIO VIA GRUCCIA 159
60	776/2022 EDI	25786	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Lavori di straordinaria manutenzione per l'intervento di miglioramento energetico e miglioramento sismico su un edificio in condominio posto in Via P. Sansoni 14 – 16 – 18 - 20 a San Giovanni Valdarno
61	777/2022 EDI	25788	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Interventi di efficientamento energetico sia di parti comuni di un fabbricato condominiale sia di parti di proprietà dei singoli condomini
62	778/2022 EDI	25789	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	ISTANZA DI CILAS PER GLI INTERVENTI DI CUI ALL'ART.119 DEL D.L. N.°34 DEL 2020 AI SENSI DELLA L.R.T. 65/2014, ART. 135 C. 5 PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI U.I. IN FABBRICATO POSTO IN COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO –VIA TRIESTE n.°69- CONTRADDISTINTI AL CF. AL FOGLIO 9 PART. 233 SUB 1 GRAFFATO CON 5 E SUB 2 GRAFFATO CON 4 - SUB 6 PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (LEGGE N. 178 DEL 30 DICEMBRE 2020) PROP. BATTISTI LAURA E BATTISTI ROMANO – INTEGRAZIONE A PRATICA ISTANZA 763/2022 EDI PROTOCOLLO 25708 DEL 23/11/2022
63	779/2022 EDI	25790	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILA-S PER LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU CONDOMINIO RESIDENZIALE POSTO IN VIA I GENNAIO 1948 N.1.
64	780/2022 EDI			PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Riqualificazione energetica componenti dell'involucro edilizio
65	781/2022 EDI	25817	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILAS – Superbonus Opere di efficientamento energetico di un edificio posto in Via I Maggio n. 23/25/27, Comune di San Giovanni Valdarno (AR)  C.F. Foglio 15 Particella 1355 sub 1-4-5- 6-7-8-9-10-11-12-13-14-



# CITTÀ DI SAN GIOVANNI VALDARNO

## AREA II TECNICA

Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio

					16
66	782/2022 EDI	25818	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILA Superbonus 110 per Condominio posto in via C. Marchesi n° 11-13-15
67	783/2022 EDI	25820	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Interventi di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico di edificio residenziale di tipo condominiale
68	784/2022 EDI	25821	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Lavori di straordinaria manutenzione per l'intervento di miglioramento energetico con apposizione di isolamento termico a cappotto e miglioramento sismico nell'ambito dell'intervento 110%
69	786/2022 EDI	25823	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Cilas per efficientamento energetico e sismico del condominio posto in Via Gobetti 10
70	787/2022 EDI	25824	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Riqualficazione energetica di fabbricato residenziale composto da n. 3 unità immobiliari posto a San Giovanni Valdarno in via Spartaco Lavagnini nn. 205-207
71	788/2022 EDI	25825	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	C.I.L.A.S ai sensi del D.L. 34/2020, per opere di efficientamento energetico al fabbricato del tipo mini condominio, denominato "VIA SPARTACO LAVAGNINI n° 163" a destinazione residenziale sito in Comune di San Giovanni Valdarno (AR), Via Spartaco Lavagnini N° 163, identificabile catastalmente al Foglio di mappa n. 19, P.IIa n. 255;
72	789/2022 EDI	25849	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Opere di riqualficazione energetica di un condominio per civile abitazione
73	791/2022 EDI	25885	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Manutenzione straordinaria di immobile ad uso civile abitazione ubicato in viale DIAZ 35, (art.136 comma 2 lett. A - L.R. 65 10/11/2014 )
74	793/2022 EDI	25900	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILAS - Manutenzione straordinaria di immobile in Via Borsi 28-30
75	794/2022 EDI	25904	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Intervento di efficientamento energetico e sismabonus a condominio di fatto
76	795/2022 EDI	25907	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILAS Superbonus per opere di riduzione del rischio sismico in Fabbricato Condominiale in Viale Vittorio Veneto n. 2-3-4
77	796/2022 EDI	25915	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILAS Superbonus con richiesta di parere preventivo per opere di efficientamento energetico in fabbricato condominiale in Viale Vittorio Veneto n. 2-3-4



# CITTÀ DI SAN GIOVANNI VALDARNO

## AREA II TECNICA

Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio

78	797/2022 EDI	25916	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Intervento di efficientamento energetico "Superbonus 110" su condominio minimo posto in via Due Giugno 27. Realizzato mediante isolamento di alcune pareti esterne, isolamento della copertura e opere trainate interne
79	798/2022 EDI	25917	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Intervento di riqualificazione energetica e di adeguamento sismico - super bonus 110%
80	799/2022 EDI	25918	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI ALLA COPERTURA DEL CONDOMINIO BIFAMILIARE POSTO IN VIA PRIVATA/BUOZZI NEL COMUNE DI SAN GIOVANNI V.NO FG. 19 P.LLA 14 SUB 1-2 MIGLIORAMENTO SISMICO ALLA COPERTURA
81	800/2022 EDI	25922	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Efficientamento energetico e intervento sismico locale
82	801/2022 EDI	25923	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Riqualificazione energetica condominio Palagiotto in via Montecarlo 9
83	803/2022 EDI	25926	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Lavori di straordinaria manutenzione per l'intervento di miglioramento energetico;
84	804/2022 EDI	25927	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI UN CONDOMINIO: CAPPOTTO PARETI ESTERNE – SOSTITUZIONE INFISSI E GENERATORI DI CALORE
85	805/2022 EDI			PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Intervento di efficientamento energetico SUPERBONUS DL n. 34 del 2020
86	807/2022 EDI	25937	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Intervento di efficienza energetica e di riduzione del rischio sismico a edificio bifamiliare posto in Via Trieste n°99-101. Isolamento termico dell'involucro (facciate e copertura), sostituzione di chiusure trasparenti complete di infissi, sostituzione generatori impianto termico, rinforzi dei maschi murari e delle fasce di piano, rinforzo estradossale del solaio copertura.

L'esito del sorteggio è stato effettuato col programma Si.Ge.Pro. realizzato da PA Evolution Srl, normalmente usato per l'istruttoria delle pratiche edilizie ed anche abilitato alle funzioni di sorteggio. Il sistema opera casualmente sul numero totale delle istanze presenti sorteggiando il 10% delle C.I.L.A. e C.I.L.A.S. ed il 2% delle C.I.L., come previsto dalla normativa regionale di cui all'art. 136 della L.R. 65/2014 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla Determinazione Dirigenziale n° 558 del 01/08/2022.

Tra le pratiche da sorteggiare sopra riportate sono state estratte quelle elencate di seguito:



# CITTÀ DI SAN GIOVANNI VALDARNO

## AREA II TECNICA

Servizio Ambiente, Urbanistica, Edilizia, S.u.a.p. e Commercio

Codice istanza	Numero Istanza	Numero protocollo	Data protocollo	Procedimento	Descrizione lavori
6	811/2022 EDI	25632	23/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CIL per interventi di edilizia libera -	Opere di modifiche interne ai pavimenti
2	674/2022 EDI	24298	04/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Opere di manutenzione straordinaria bazioni di collegamento scarichi esistenti pozzetto sgrassatore
8	709/2022 EDI	25092	16/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA - CILA completa	Opere di manutenzione straordinaria a fabbricato destinato a civile abitazione
15	713/2022 EDI	25126	16/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILAS SUPERBONUS CONDOMINIO
27	729/2022 EDI	25355	19/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	CILA-Superbonus per interventi di cui all'art. 119 del D.L. n.34 del 2020 in edificio condominiale posto in via Spartaco Lavagnini n. 80/82 – San Giovanni Valdarno (AR)
33	744/2022 EDI	25549	22/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	OPERE DI EFFICIENTAMENTO SISMICO ED ENERGETICO EDIFICIO PER CIVILE ABITAZIONE
40	753/2022 EDI	25596	22/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Intervento per l'efficientamento energetico e interventi strutturali disciplinati dalle norme tecniche al fabbricato condominiale posto in Via della Madonna n.c. 35 e 37
41	755/2022 EDI	25676	23/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO RELATIVE ALLA REALIZZAZIONE DI CAPPOTTO SU FACCIATE E COPERTURA, SOSTITUZIONE INFISSI E CALDAIE AI SENSI DELL'ART. 119 DEL D.L. 34/2020 CONVERTITO DALLE LEGGE N. 77/2020 E S.M.I.
64	780/2022 EDI			PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Riqualficazione energetica componenti dell'involucro edilizio
67	783/2022 EDI	25820	24/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Interventi di manutenzione straordinaria per efficientamento energetico di edificio residenziale di tipo condominiale
78	797/2022 EDI	25916	25/11/2022	PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Intervento di efficientamento energetico "Superbonus 110" su condominio minimo posto in via Due Giugno 27. Realizzato mediante isolamento di alcune pareti esterne, isolamento della copertura e opere trainate interne
85	805/2022 EDI			PRATICHE EDILIZIE - CILA- SUPERBONUS -	Intervento di efficientamento energetico SUPERBONUS DL n. 34 del 2020



Alle ore 11:00 si sono concluse le operazioni di estrazione a campione delle pratiche edilizie.

Quanto sopra è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma è firmato da tutti gli intervenuti alle operazioni.

Lì, 06/12/2022

Arch. Paolo Pinarelli

[ -FIRMATO DIGITALMENTE- ]

Ing. Romei Deborah

[ -FIRMATO DIGITALMENTE- ]

Arch. Bartoli Roberta

[ -FIRMATO DIGITALMENTE- ]

Geom. Bernini Filippo

[ -FIRMATO DIGITALMENTE- ]