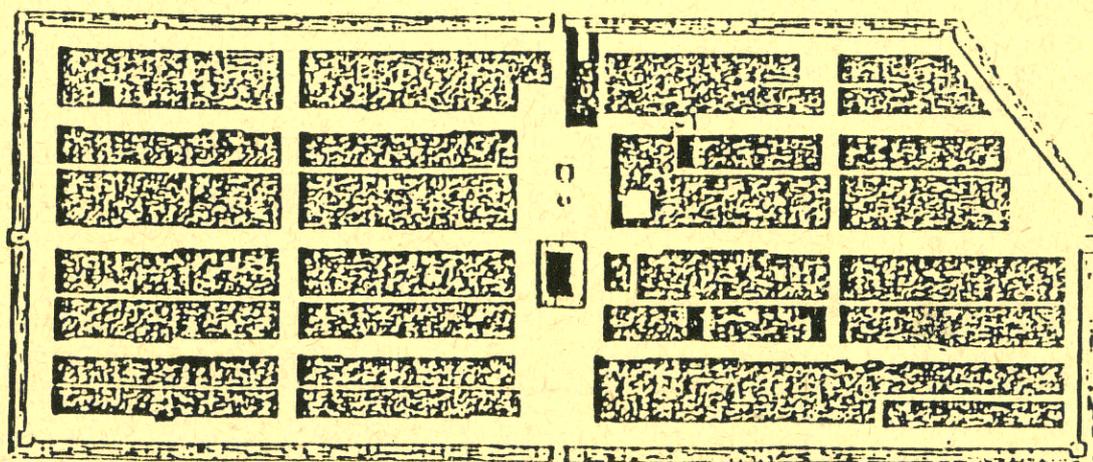
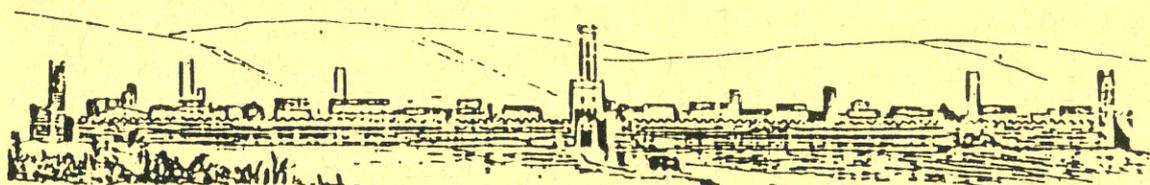


COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

Prof. Arch. GIANFRANCO DI PIETRO
Arch. GRAZIA GOBBI
Arch. TERESA GOBBO'
Cons. Interno Arch. FRANCO GIORNELLI



Profil et Plan

de S.^o Giovanni



Restituzione grafica : arch. Michele Fusillo
arch. Marina Toni

Rilievi e indagine tipologica :
Responsabile Ufficio Centro Storico : arch. Franco Giornelli
Rilevatori : dott. arch. : Mauro Alpini Anna Bartolozzi Luigi Castigli
Silvio Innocenti Luca Mazzuri Alba Novalesi

ISOLATO N°

11

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

1

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

U. E.

P.C.

11

151

235

1987
 VIA * PIAZZA
 Rosai

n° civ.
 28/30

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA
 dei Pozzi

n° civ.

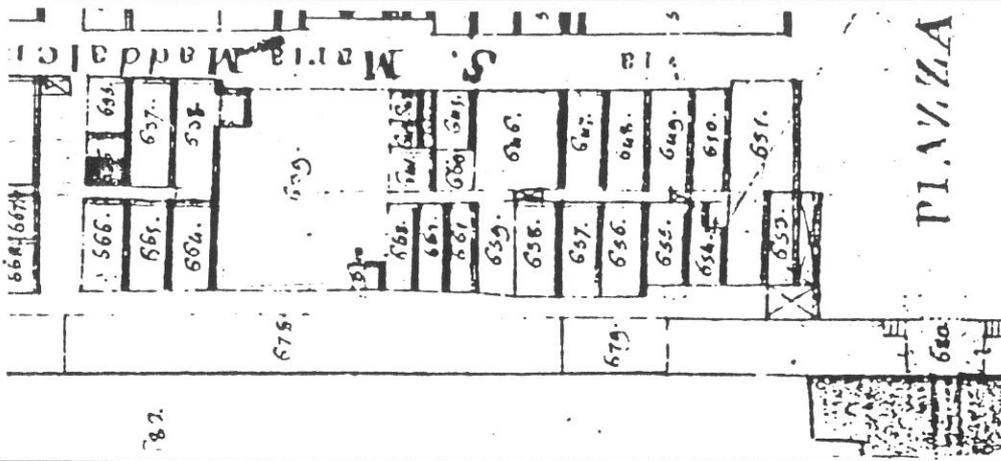
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

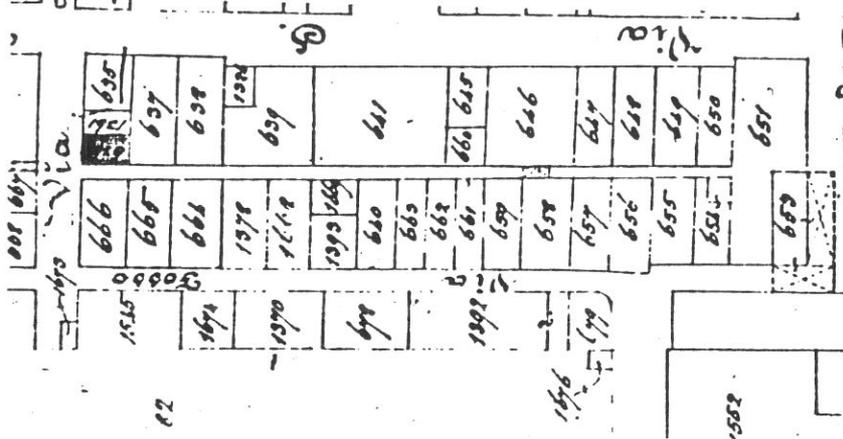
Dimensioni U.E.



Fronte m. 5,95
 Profondità m. 6,45
 Superficie mq. 38,38
 Note L' U.E. non
 occupa l'intero
 lotto ed è in-
 crementato sul
 vicolo.

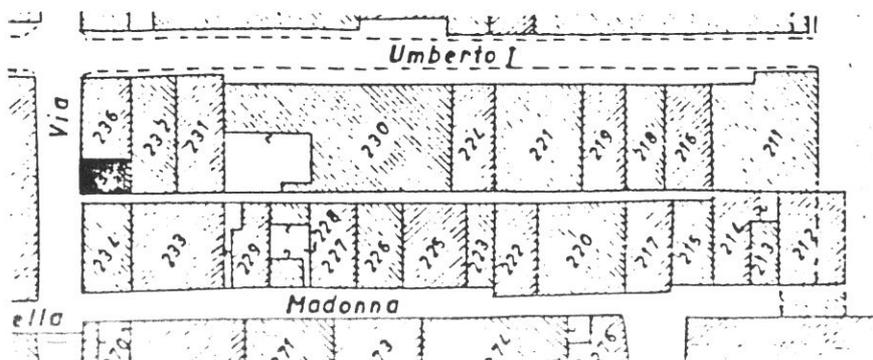
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000

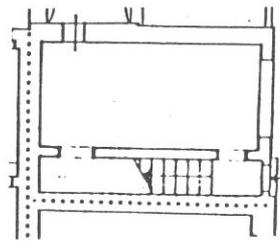


SCHEDA N°

151

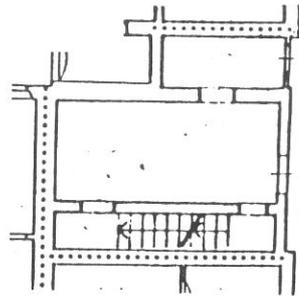
2

VICOLO MONNA TANCIA

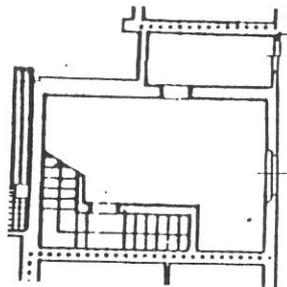


VIA ROSAI

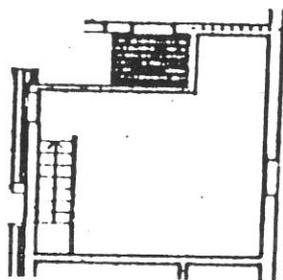
P. TERRA



P. PRIMO



P. SECONDO

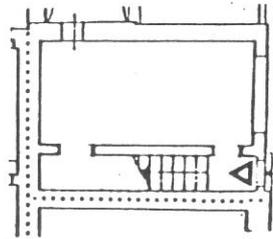


P. TERZO

Tipologia

Monocellula su tre piani più vano giustapposto di scavalco sul vicolo. Scala perpendicolare al fronte in vano proprio.

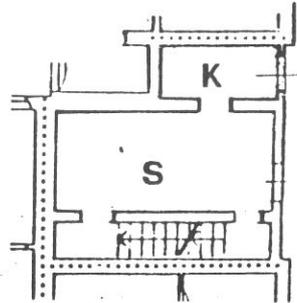
VICOLO MONNA TANCIA



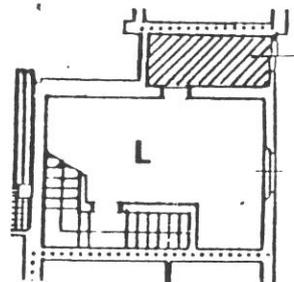
P. TERRA

VIA ROSAI

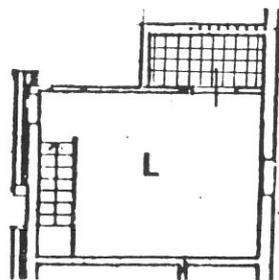
3



P. PRIMO



P. SECONDO



P. TERZO

Destinazioni d'uso

P.T.: vano accessorio all'abitazione/garage.

Piani 1°, 2° e 3° residenza monofamiliare.

Impianto distributivo

Localizzazione bagno e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali.

Prescrizioni particolari

Demolizione ultimo piano dello scavalco con formazione di terrazza. Facciata: trattamento differenziato degli intonaci tra il fronte dell'edificio e dello scavalco. Eliminazione del rotolante nell'apertura del fondo.



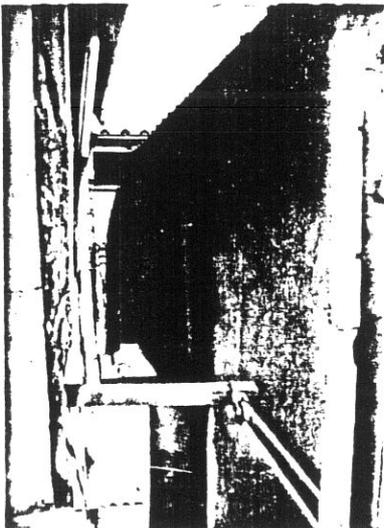
6795

1



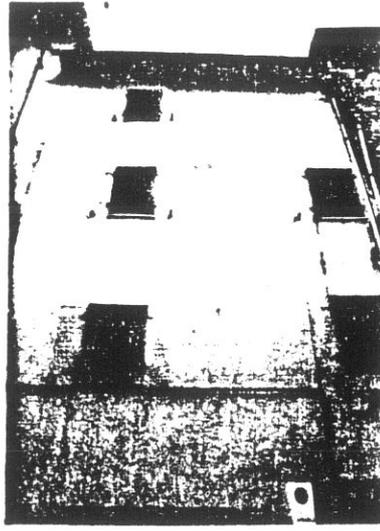
6796

3



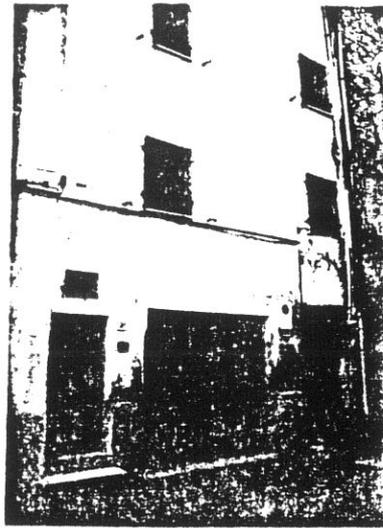
20A

5



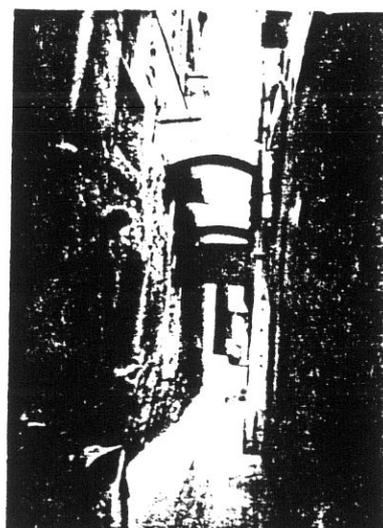
6499

2



6500

4



6796

6

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

5

**SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE**

ISOLATO

11

U. E.

152

P.C.

236

1987
 VIA * PIAZZA
 Mazzini
 Rosai

n° civ.
 36
 26/26a

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA
 S. Maria Maddalena
 dei Pozzi

n° civ.

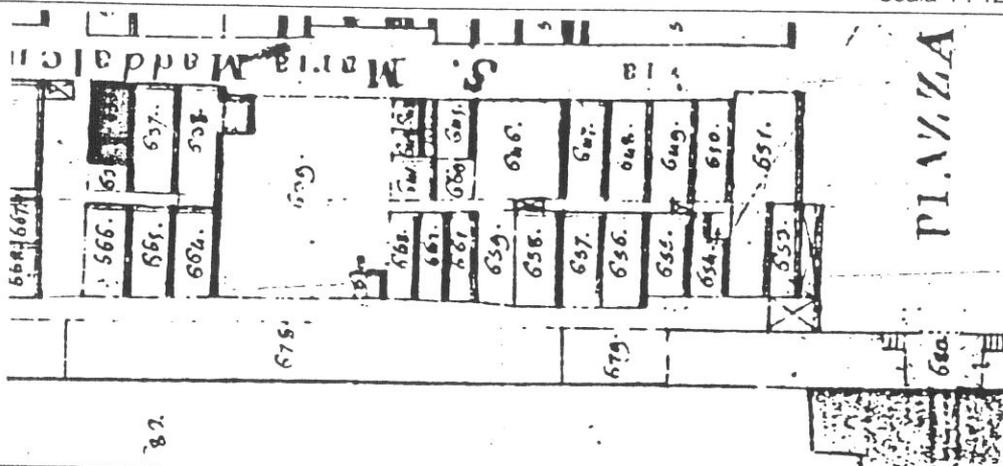
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

Dimensioni U.E.



Fronte m. 6,40

Profondità m. 10,75

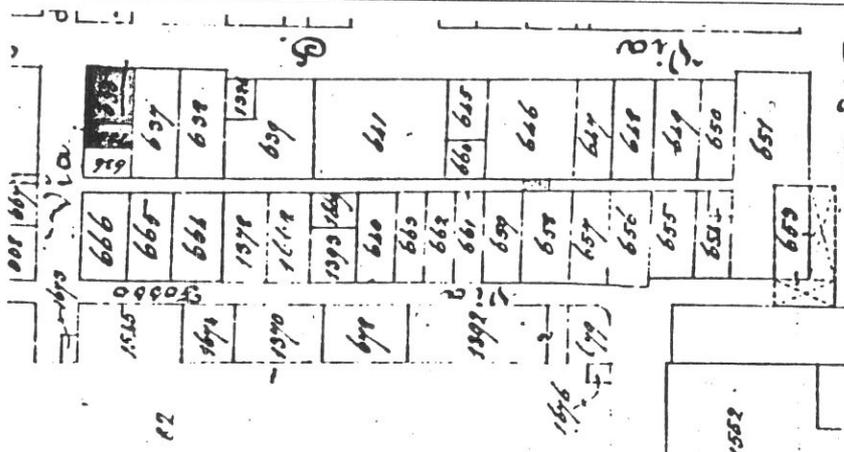
Superficie mq. 68,80

Note Incremento
 in facciata.

L'Unità Edilizia
 non occupa il
 lotto per intero

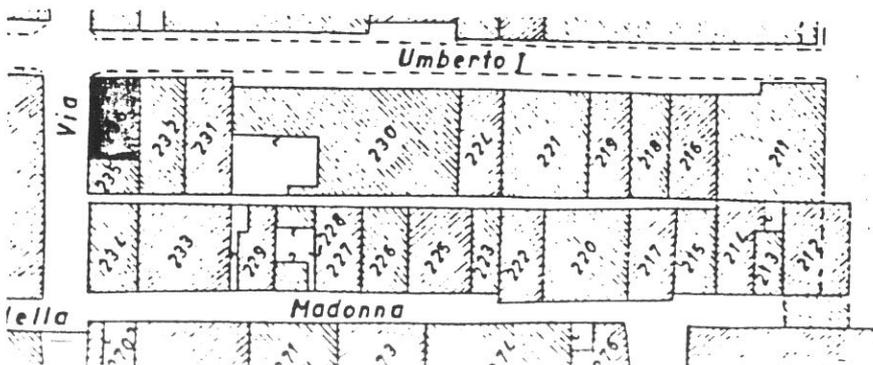
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

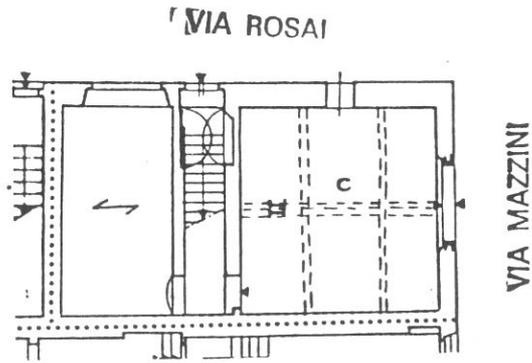
Scala 1 : 1000



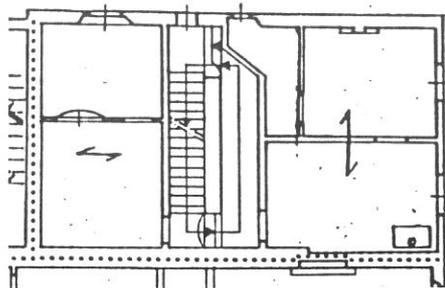
SCHEDA N°

152

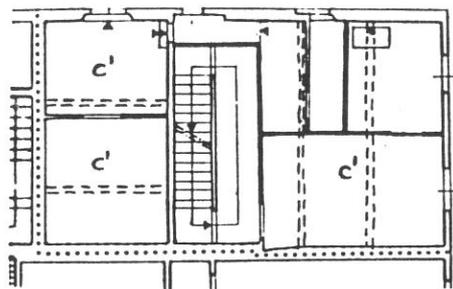
6



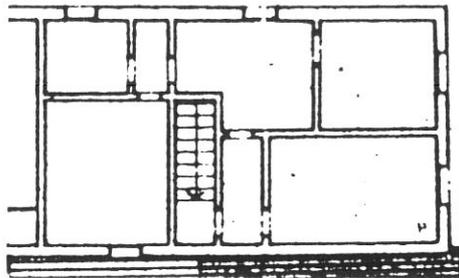
P. TERRA



P. PRIMO



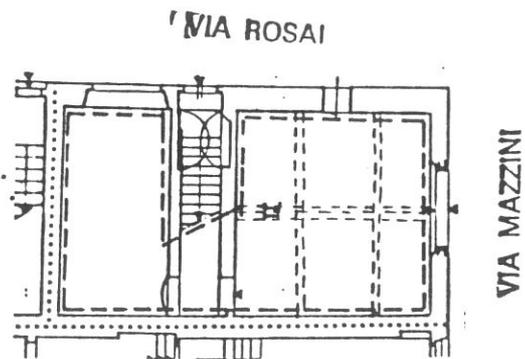
P. SECONDO



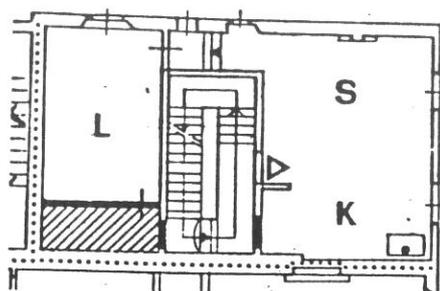
P. TERZO

Tipologia

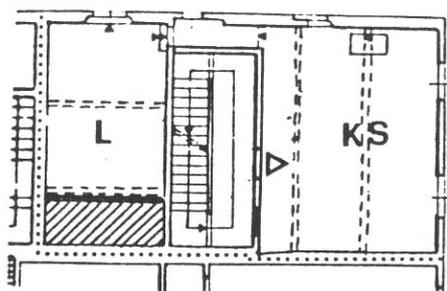
Casa a schiera (variante in soluzione d'angolo). Scala parallela al fronte con ingresso laterale.



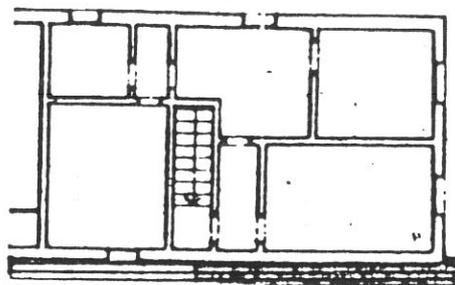
P. TERRA



P. PRIMO



P. SECONDO



P. TERZO

Destinazioni d'uso

P.T.: commerciale/artigianale (1 unità);

P.1°: 1 alloggio;

P.2°: 1 alloggio;

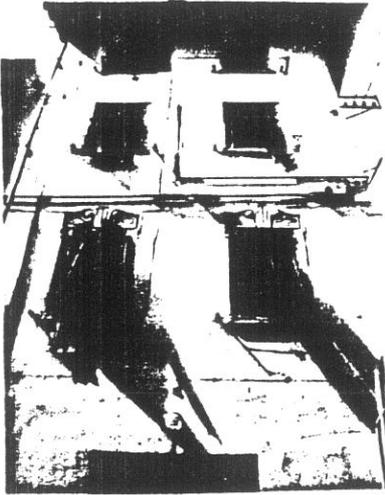
P.3°: 1 alloggio;

Impianto distributivo

Ristrutturazione parziale della scala al primo piano per consentire la continuità dell'alloggio. Localizzazione bagni e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali. Al piano terzo possibilità di ristrutturazione distributiva. Bagno incolonnato con i piani sottostanti.

Prescrizioni particolari

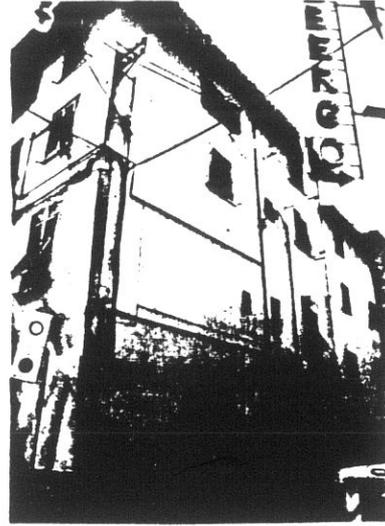
Facciata: revisione scarichi in facciata. Ridisegno aperture al piano terreno con eliminazione del rivestimento degli stipiti e riproposizione di elementi tradizionali. Mantenimento degli infissi in legno del negozio. Ripristino della gronda attualmente impropria con uso di tavelle e correnti di passo relativo.



מס' 17 - תל אביב

6495

1



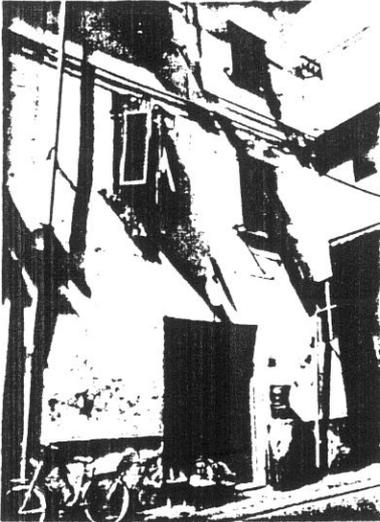
מס' 18 - תל אביב

6496

2

152

9



מס' 16 - תל אביב

6494

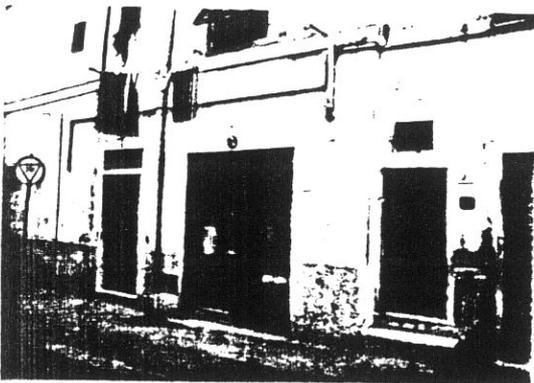
3



מס' 19 - תל אביב

6497

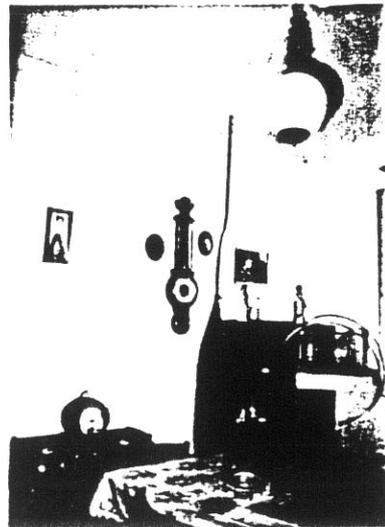
4



מס' 20 - תל אביב

6498

5



מס' 164 - תל אביב

6872

6

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

10

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

U. E.

P.C.

11

153

232

1987
 VIA * PIAZZA
 Mazzini

n° civ.
 32/34

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA
 S. Maria Maddalena

n° civ.

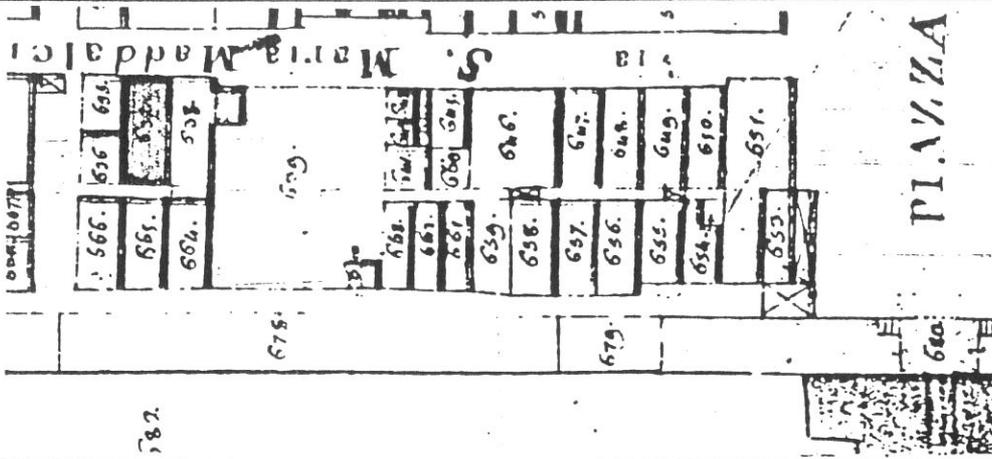
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

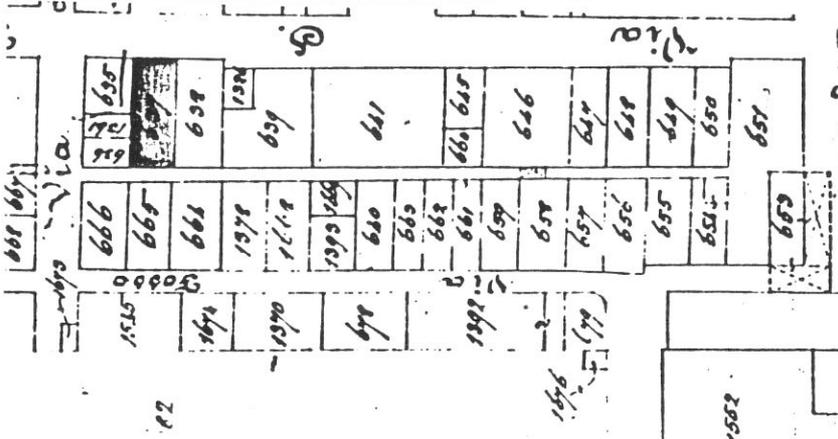
Dimensioni U.E.



Fronte m. 5,75
 Profondità m. 15,40
 Superficie mq. 88,55
 Note Incremento
 in facciata a
 tutti i piani.

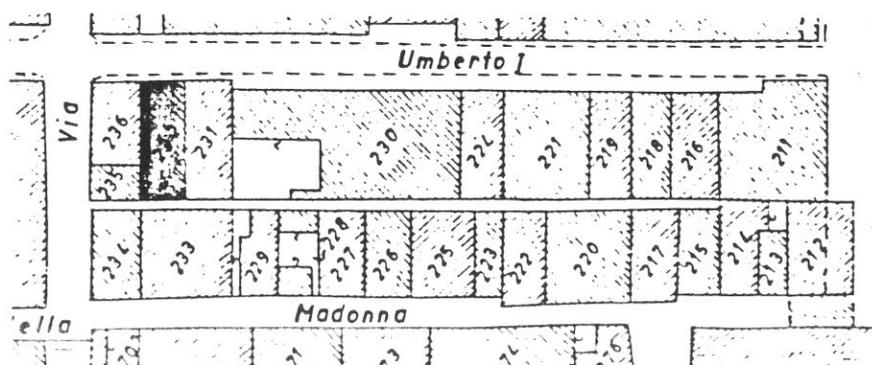
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000

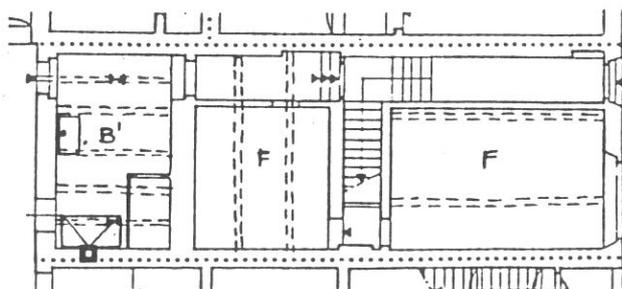


SCHEDA N°

153

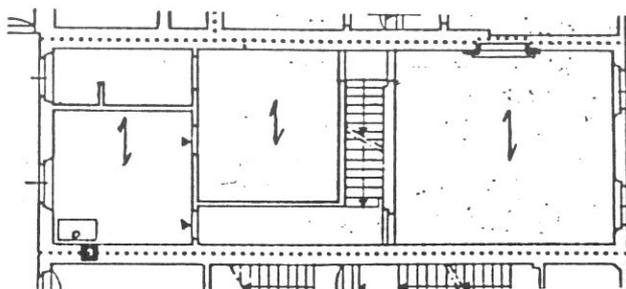
11

VICOLO MONNA TANCIA

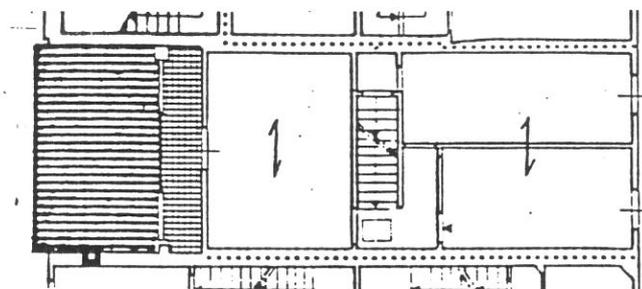


VIA MAZZINI

P. TERRA



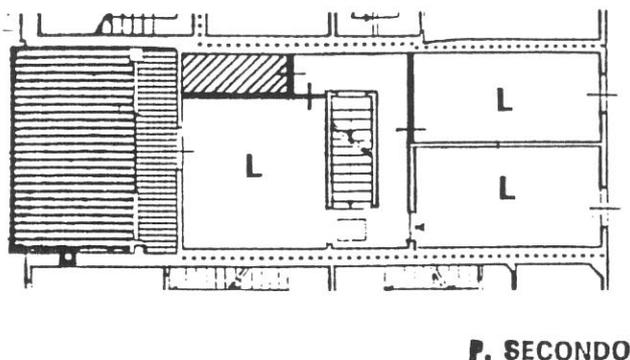
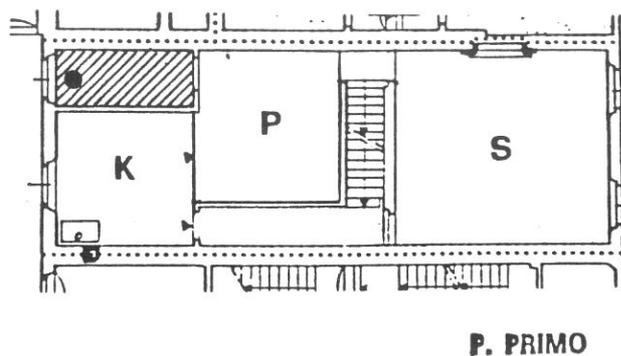
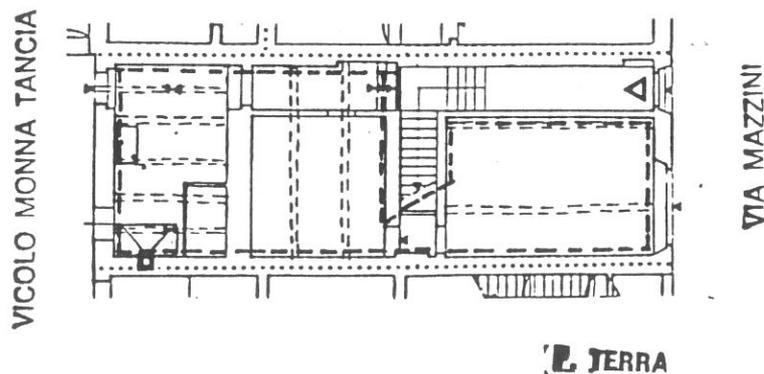
P. PRIMO



P. SECONDO

Tipologia

Casa a schiera a corpo doppio (m.11) successivamente incrementata con occupazione della corte retrostante (m.15). Scala parallela al fronte.



Destinazioni d'uso

P.T.: commerciale/artigianale (1 unità);

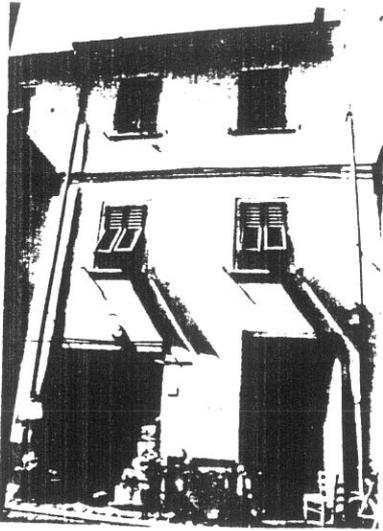
P.1°/2°: 1 alloggio duplex.

Impianto distributivo

Organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali. Al piano 2° possibilità di introduzione di un secondo bagno.

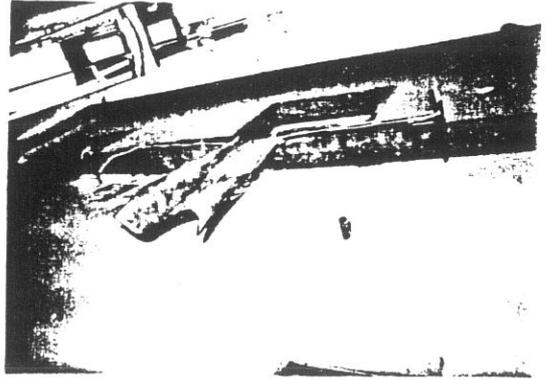
Prescrizioni particolari

Vincolo di inamovibilità della nicchia con mostra in pietra posta nel vano fronte strada del piano primo.



6493

1

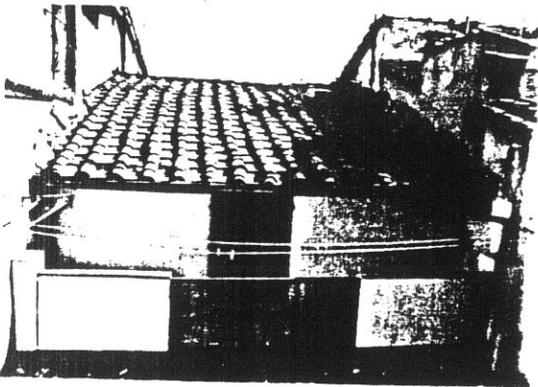


6 16A

6799 2

153.

13



21A

6877 3



6755

4

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

14

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA
Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

U. E.

P.C.

11

154

231

1987
 VIA *PIAZZA
 Mazzini

n° civ.
 28/30

SEC. XIX
 VIA *PIAZZA
 S. Maria Maddalena

n° civ.

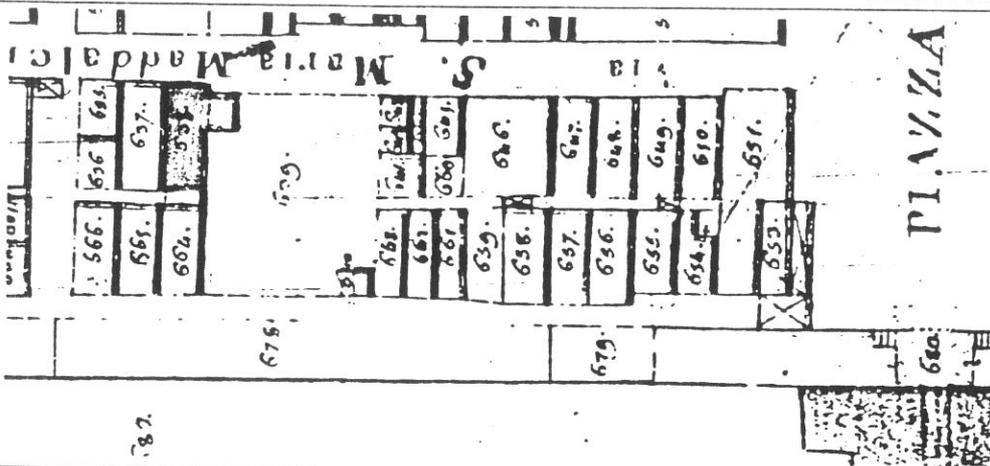
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDIARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

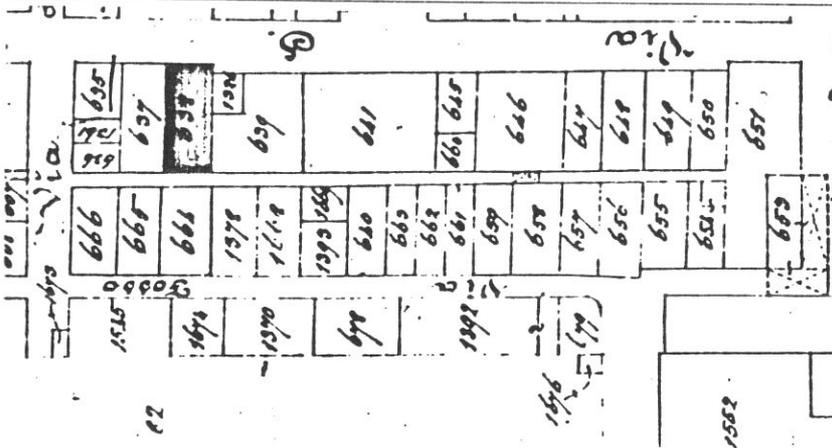
Dimensioni U.E.



Fronte m. 6,10
 Profondità m. 15,45
 Superficie mq. 94,24
 Note Incremento
 sul fronte con
 portico al piano
 terreno.
 Superfetazione
 sul vicolo.

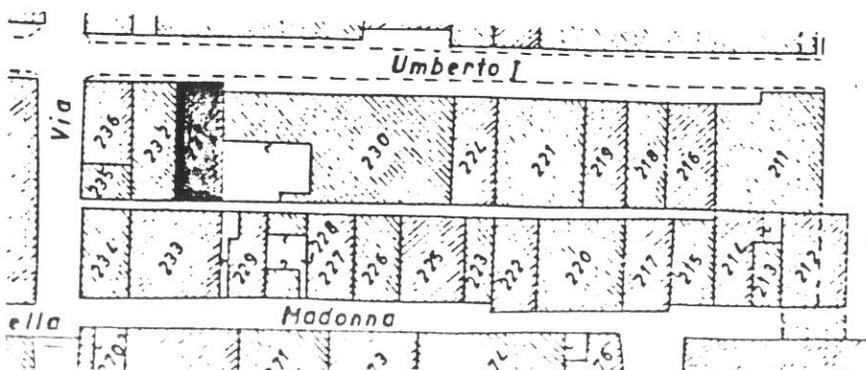
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

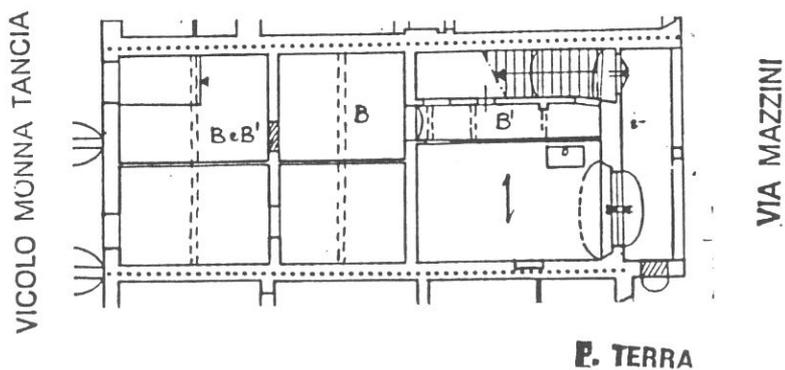
Scala 1 : 1000



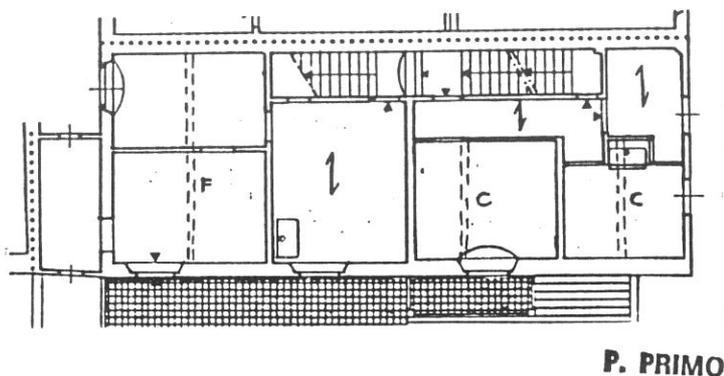
SCHEDA N°

154

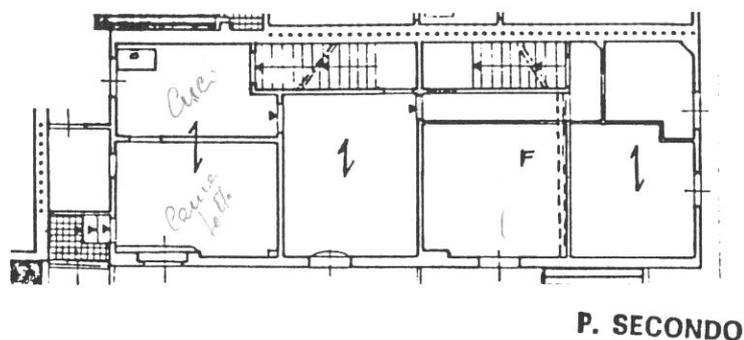
15



P. TERRA



P. PRIMO

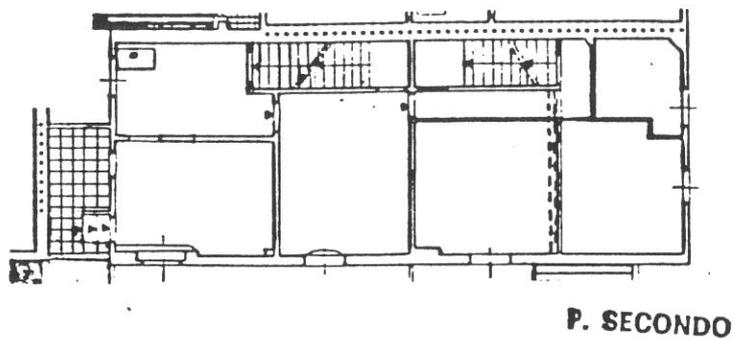
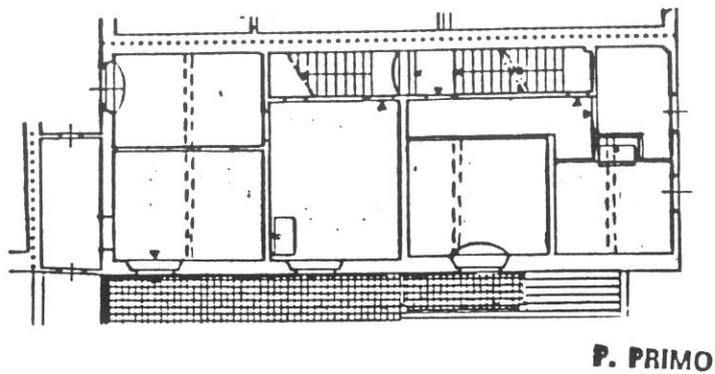
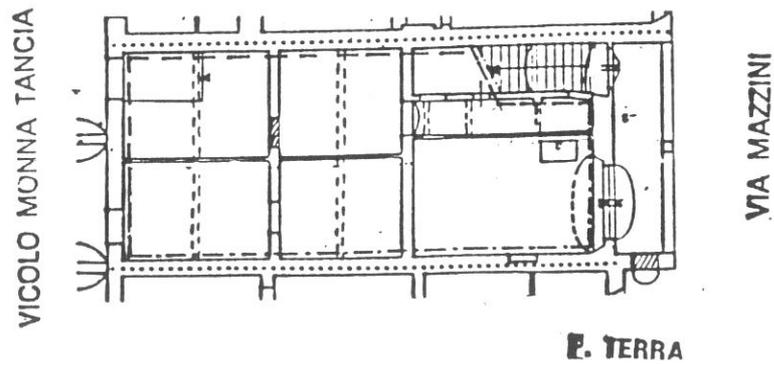


P. SECONDO

Tipologia

Casa a schiera a corpo doppio, successivamente incrementata con occupazione della corte retrostante fino al vicolo e vano di scavalco. Ristrutturazione recente.

Cellula frontale incrementata ai piani superiori (sporto su strada con formazione di portico al P.T.).



Destinazioni d'uso

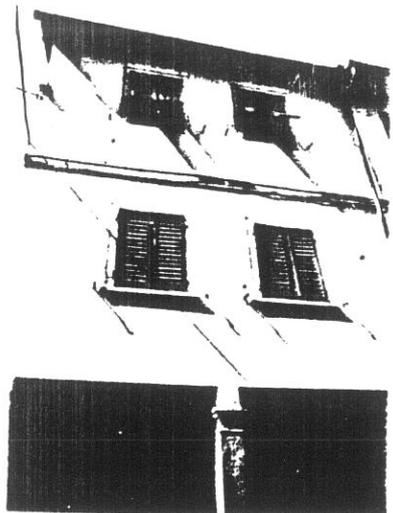
P.T.: commerciale/artigianale (1 unità);
 P.1°: 2 alloggi (in alternativa 1 alloggio);
 P.2°: 1 alloggio.

Impianto distributivo

Amnesso l'intervento di ristrutturazione distributiva.

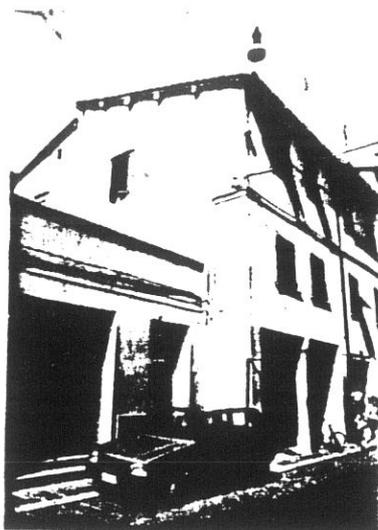
Prescrizioni particolari

Ridisegno con evidenziazione delle strutture medievali. Rifacimento del portone del garage. Demolizione del bagno abusivo al secondo piano dello scavalco con formazione di terrazza.



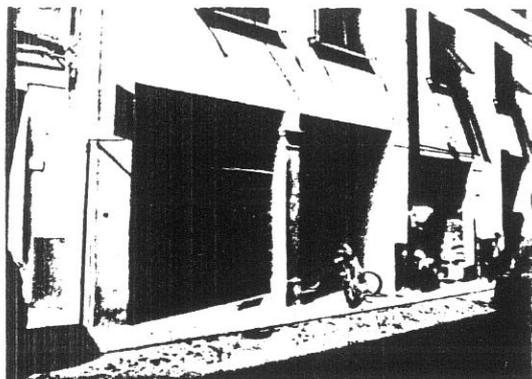
14... 6492

1



12... 6490

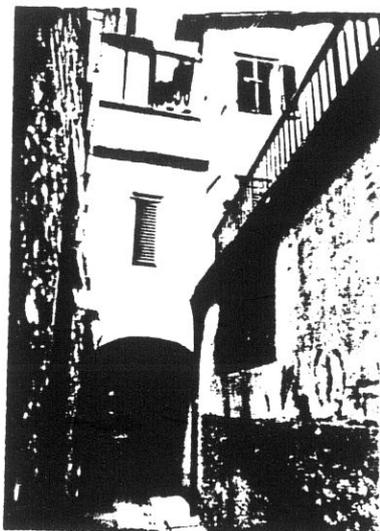
2



13... 6491

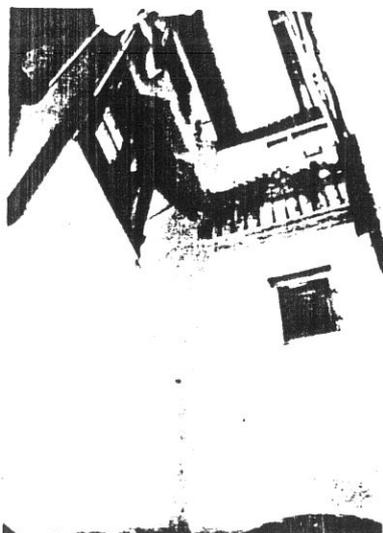
3

3



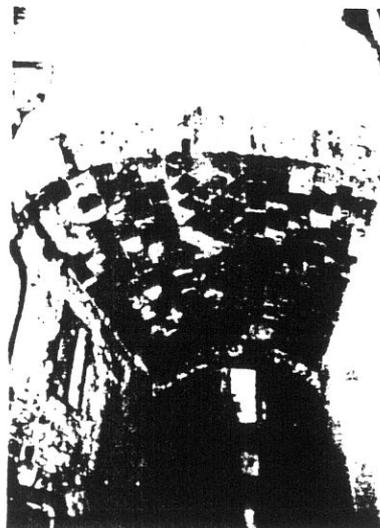
15... 6585

4



15A... 6798

5



15B... 6586

6

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

18

Progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

**SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE**

ISOLATO

U. E.

P.C.

11

155

230

1987
 VIA *PIAZZA
 Mazzini

n° civ.
 22b/22a/24/26

SEC. XIX
 VIA *PIAZZA
 S. Maria Maddalena

n° civ.
 .

DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDIARIO - DATI CATASTALI

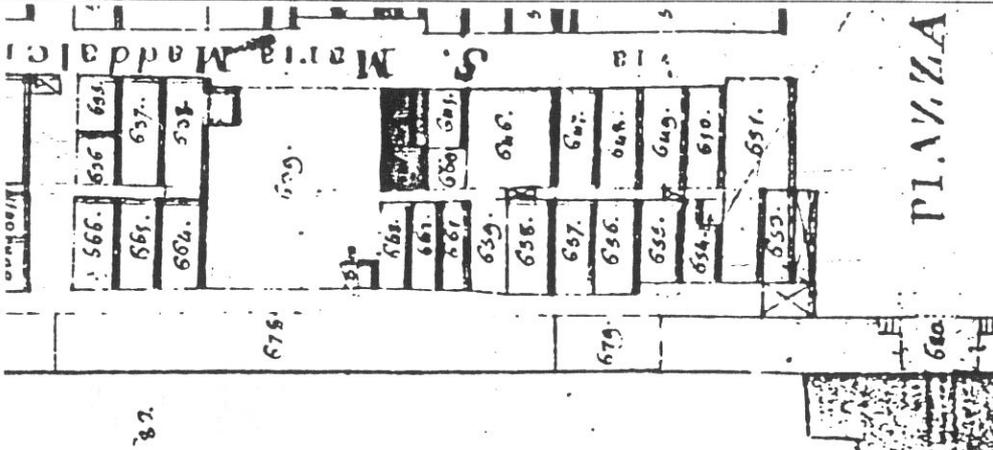
1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

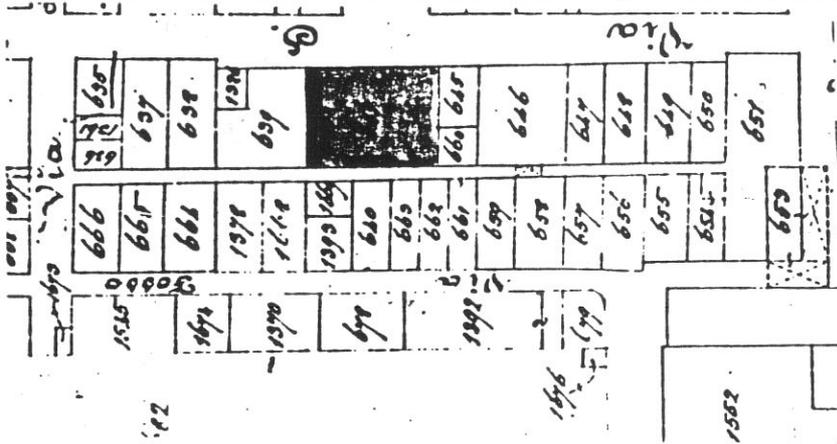
Dimensioni U.E.

Fronte m. 17,80
 Profondità m. 14,10
 Superficie mq. 250,98
 Note Edificio in
 linea prodotto
 dell'accorpamen-
 to di tre lotti.



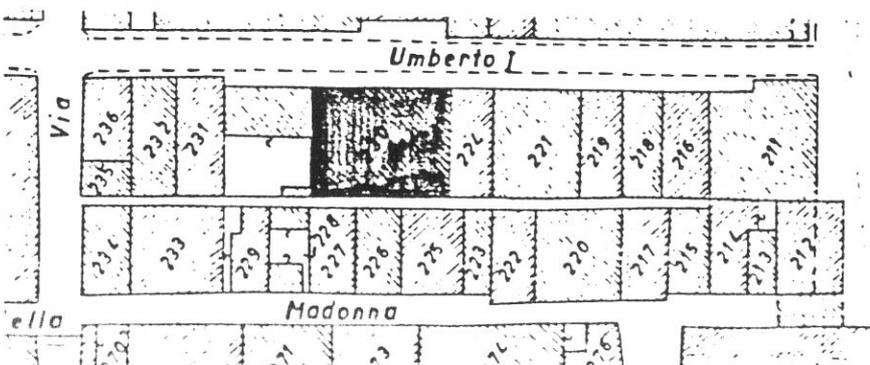
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



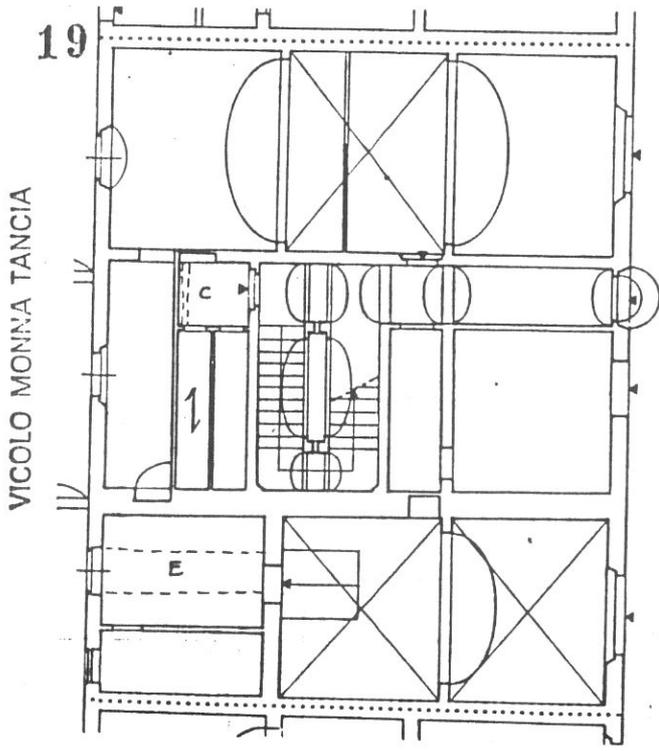
Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000



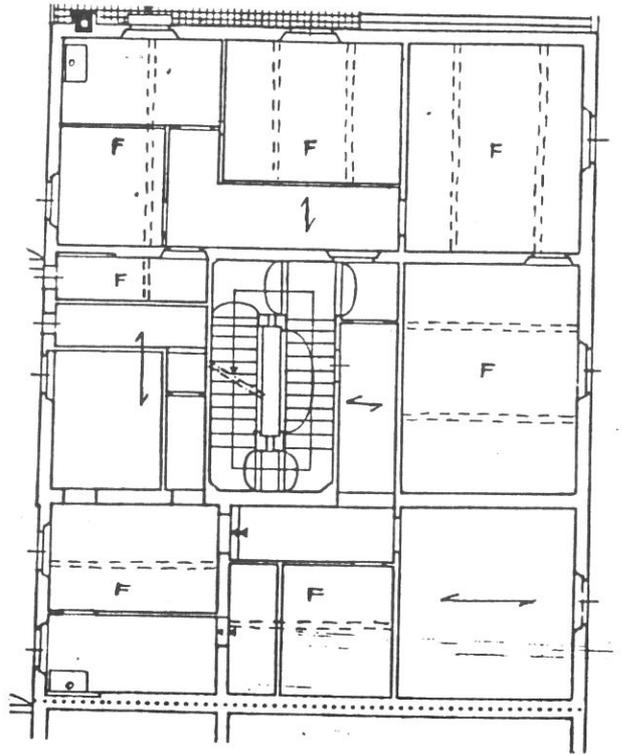
SCHEDA N°

155

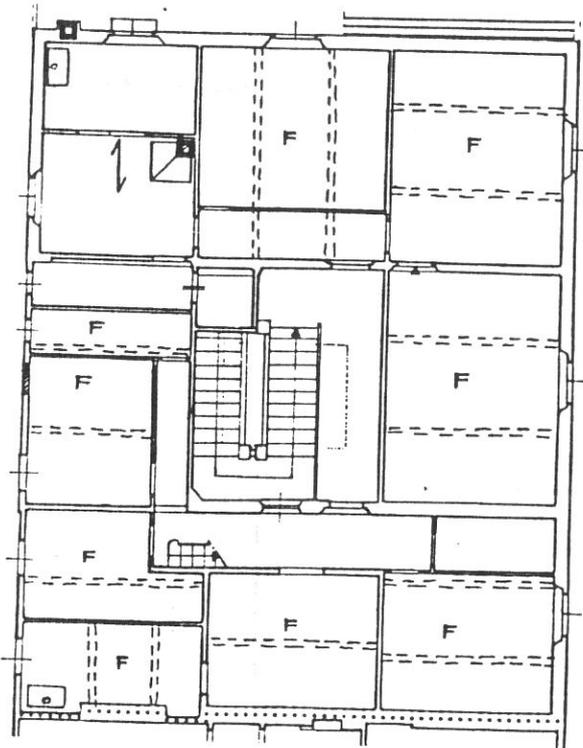


P. TERRA

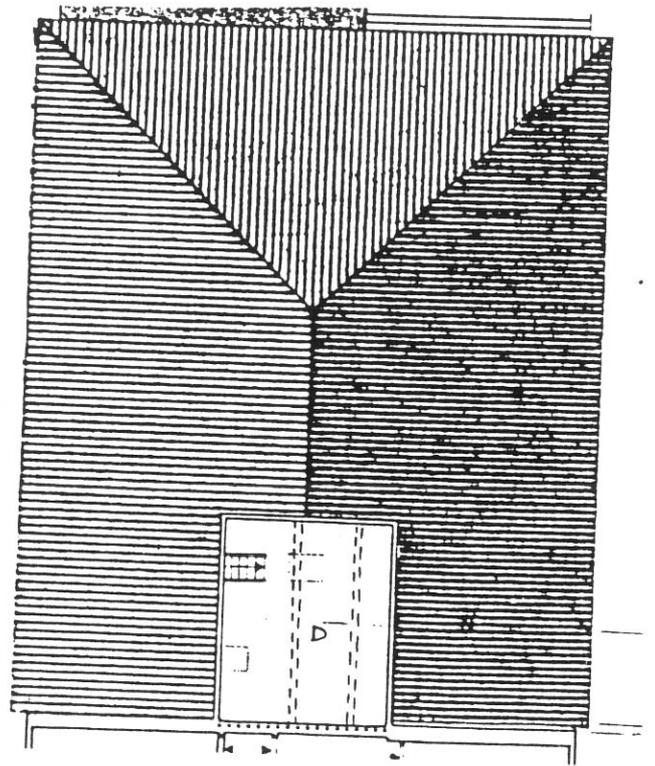
VIA MAZZINI



P. PRIMO



P. SECONDO

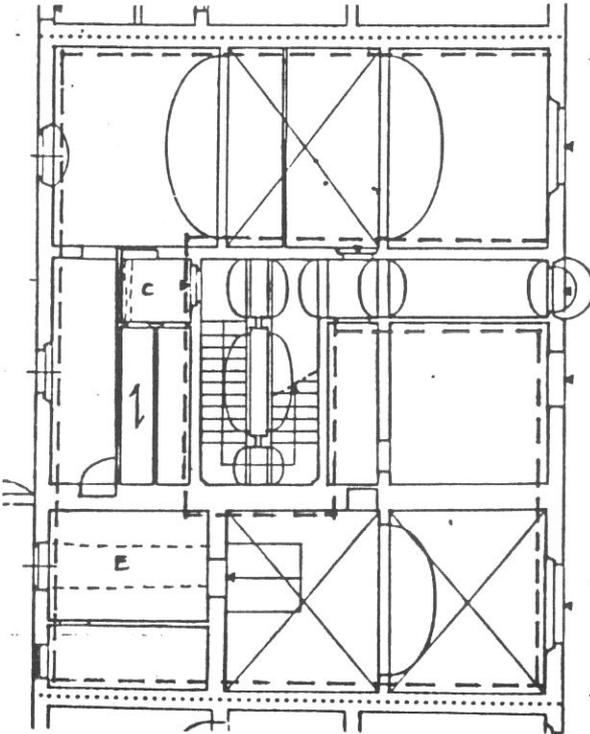


P. TERZO

Tipologia

Palazzetto ottocentesco con scalone centrale disimpegno due alloggi a piano. Condizione distributiva abbastanza soddisfacente a seguito di intervento recente.

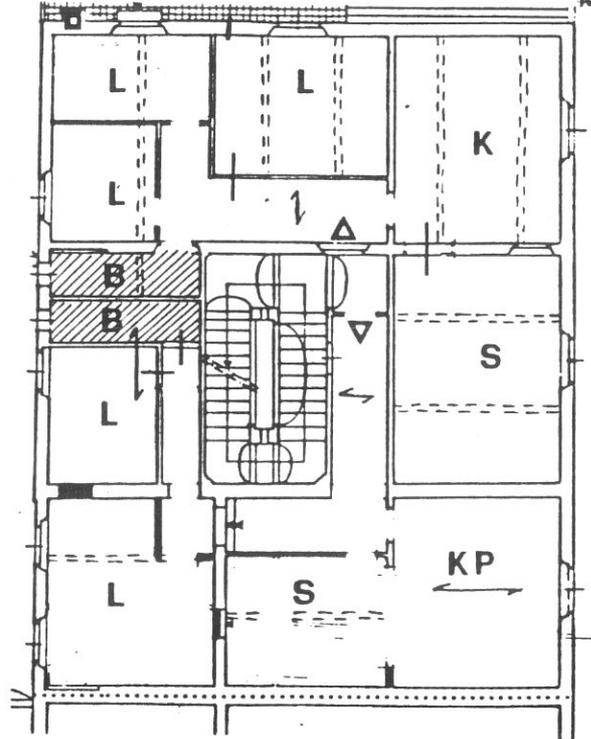
VICOLO MONNA TANCIA



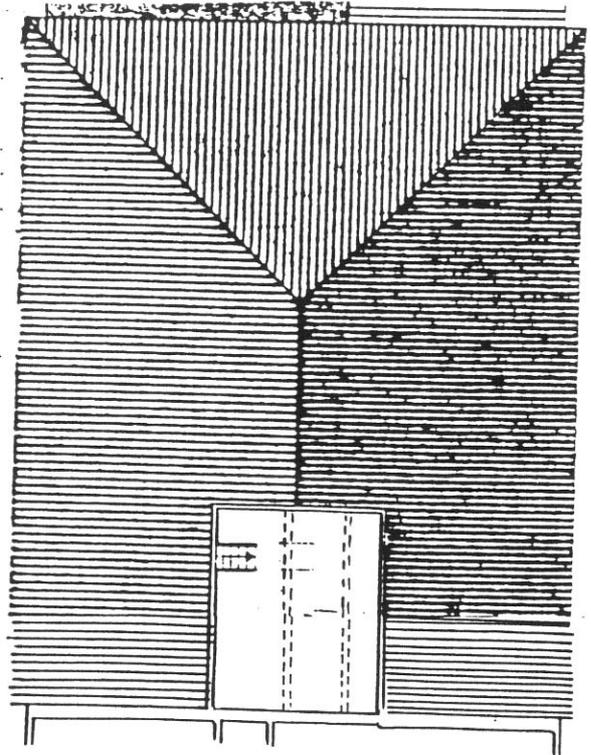
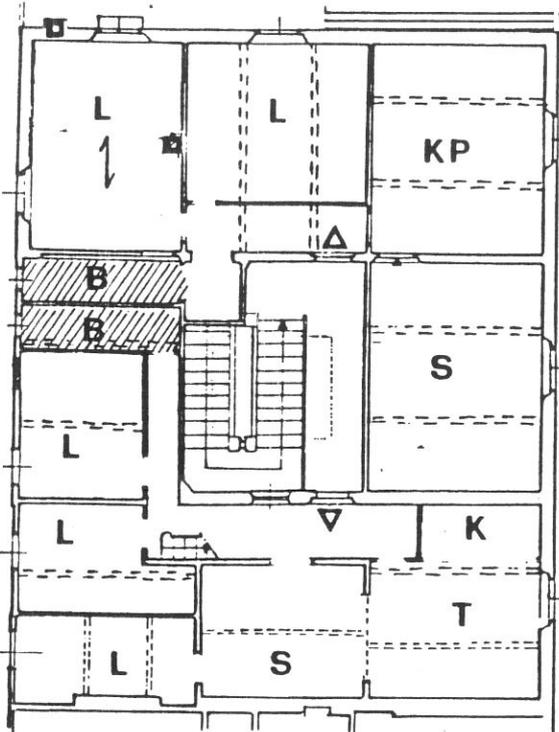
P. TERRA

20

VIA MAZZINI



P. PRIMO



Destinazioni d'uso

P.T.: commerciale/artigianale

(max 3 unità);

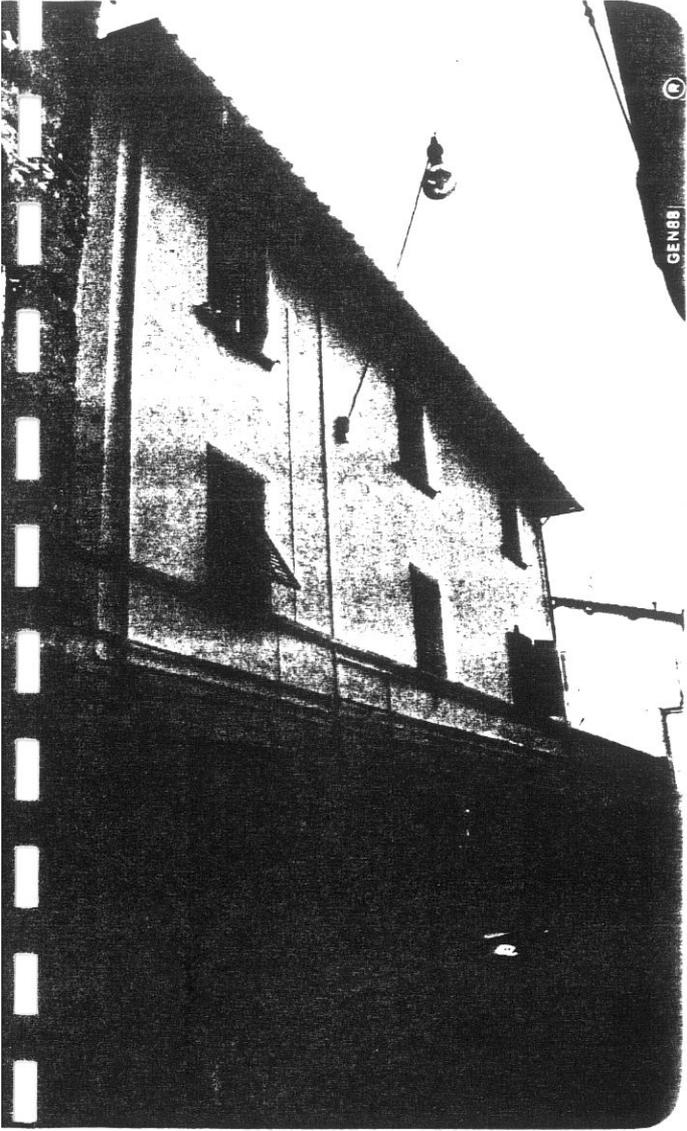
- Piani 1°e 2° due alloggi per piano.

Impianto distributivo

Organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali con eliminazione del vano buio al 1° e 2° piano.

Prescrizioni particolari

Eliminazione dei rotolanti al piano terreno e sostituzione con infissi in legno (vedi apertura del fondo esistente).



GENEBB 9081

1

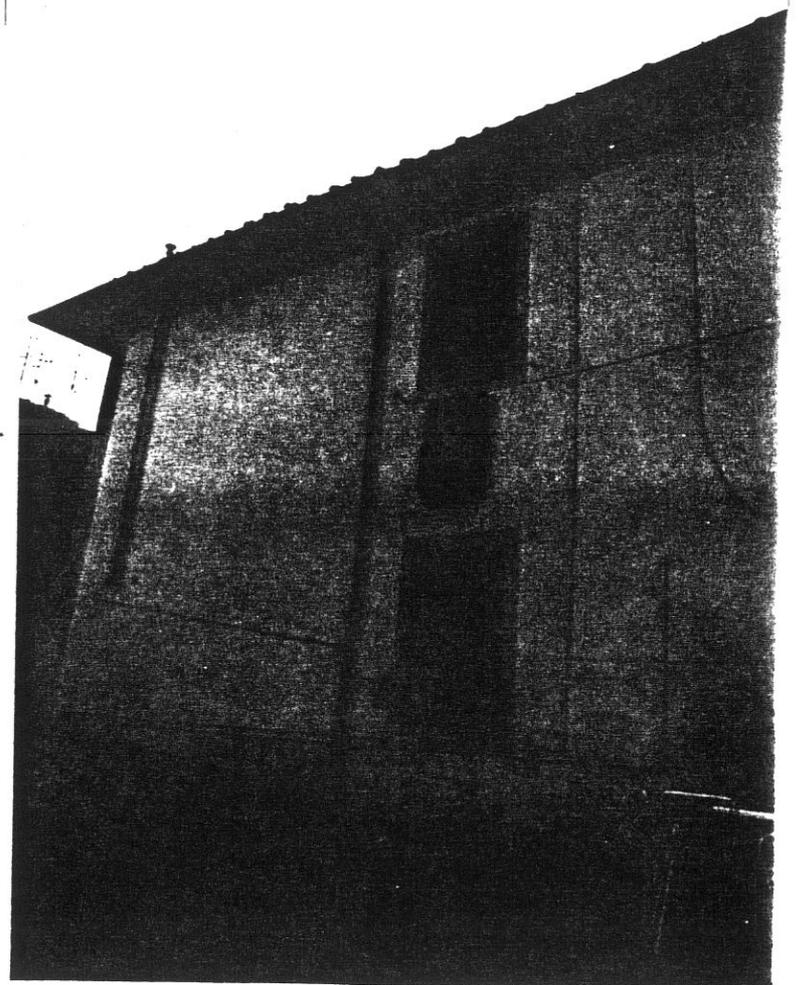
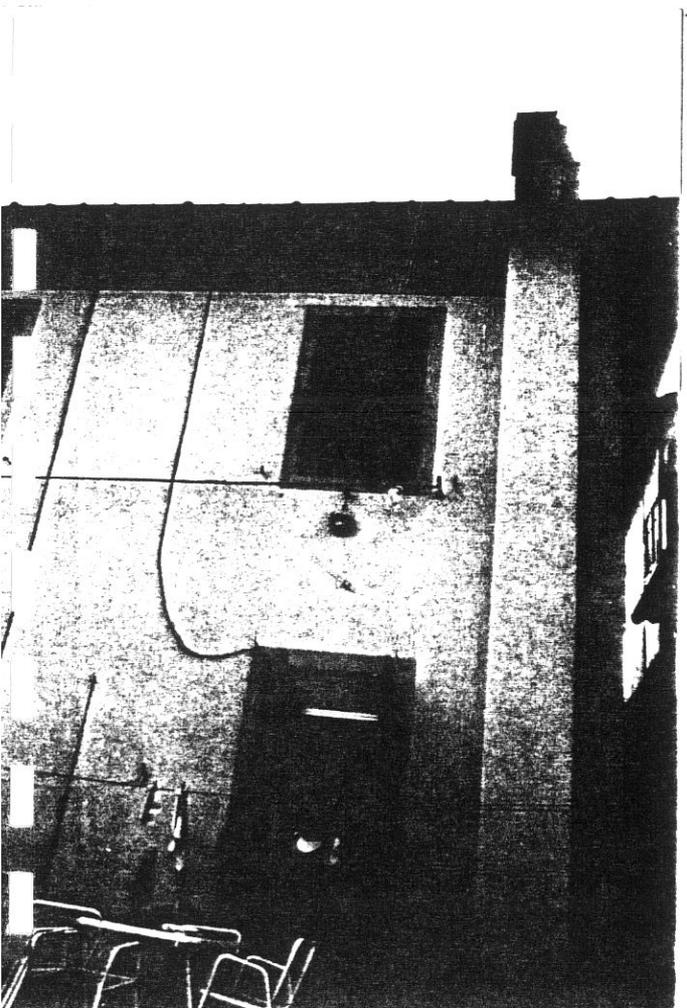


GENEBB 6488

155

22

2



4

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

23

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

U. E.

P.C.

11

155a

230a

1987
 VIA *PIAZZA
 Mazzini

n° civ.
 26a

SEC. XIX
 VIA *PIAZZA
 S. Maria Maddalena

n° civ.

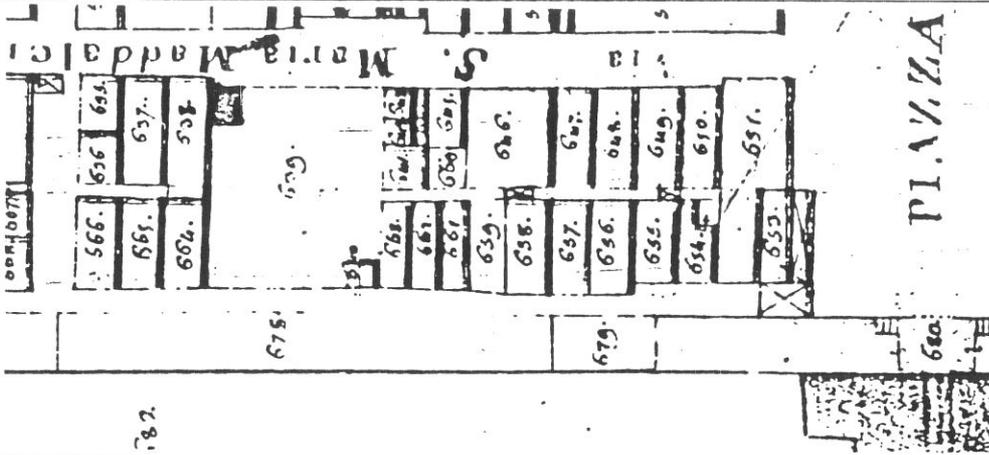
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

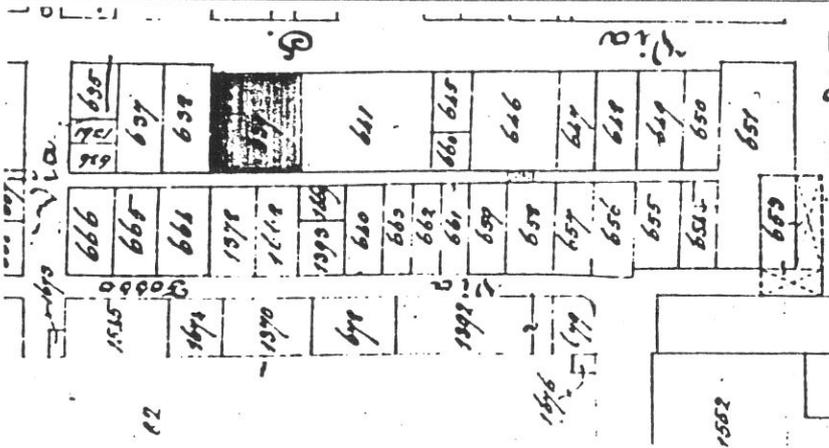
Dimensioni U.E.



Fronte m. 11,95
 Profondità m. 14,10
 Superficie mq. 168,49
 Note Edificio di recente costruzione e limitato al solo piano terreno.

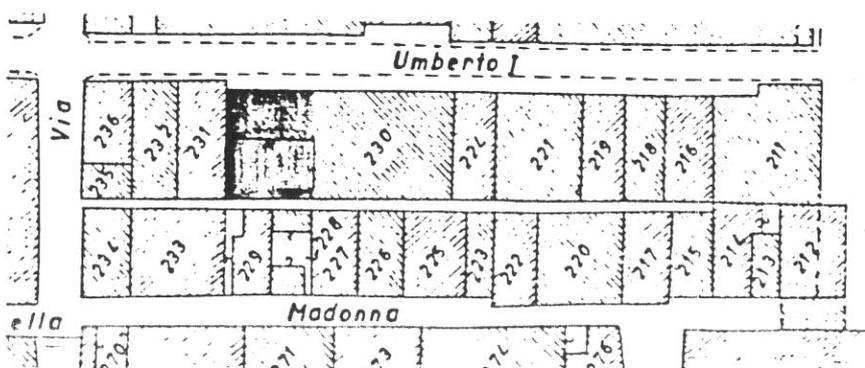
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

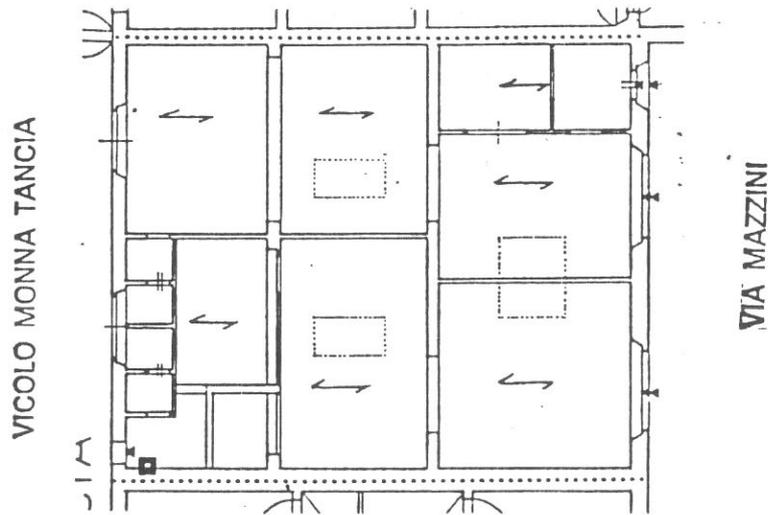
Scala 1 : 1000



SCHEDA N°

155a

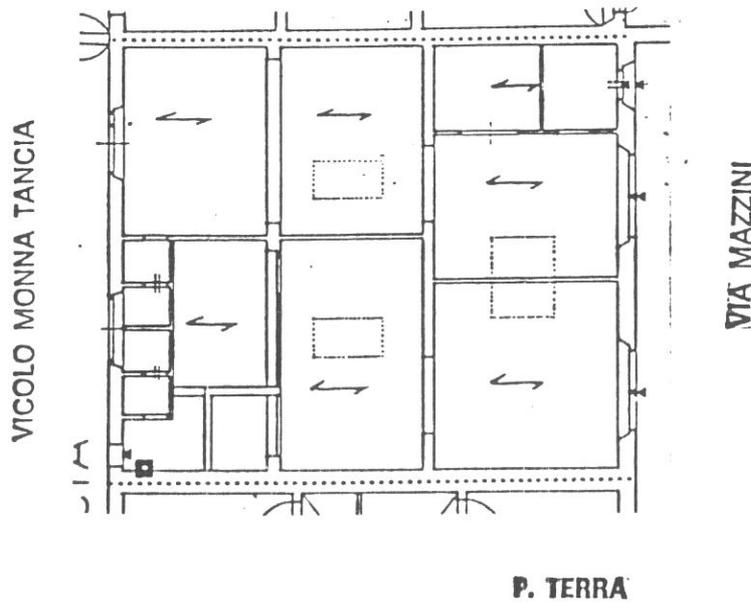
24



P. TERRA

Tipologia

Superfettazione del tessuto edilizio a un piano.

**Destinazioni d'uso**

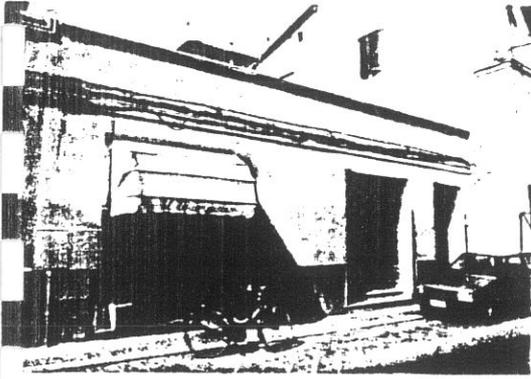
Commerciale/artigianale (max 2 unità);

Categoria d'intervento

Ristrutturazione urbanistica senza variazione della volumetria.

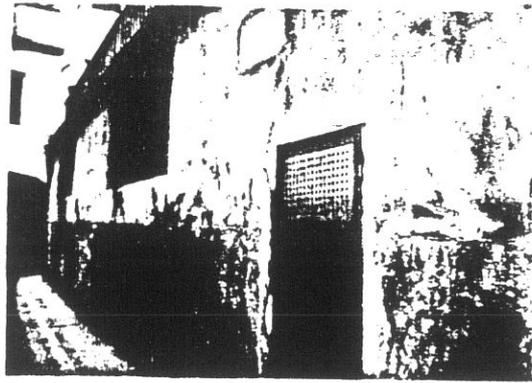
Prescrizioni particolari

Formazione su via Mazzini di pergolato in ferro per rampicanti. Ricomposizione della facciata sul vicolo (eliminazione della gronda e ringhiera da sostituire con muro parapetto e cimasa).



מבני אבן, אזור, ארץ ישראל

6489 1.



מבני אבן, אזור, ארץ ישראל 33

6584 2

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO

VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

27

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

U. E.

P.C.

11

156

224

1987
VIA *PIAZZA
Mazzini

n° civ.
20/22

SEC. XIX
VIA *PIAZZA
S. Maria Maddalena

n° civ.

DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

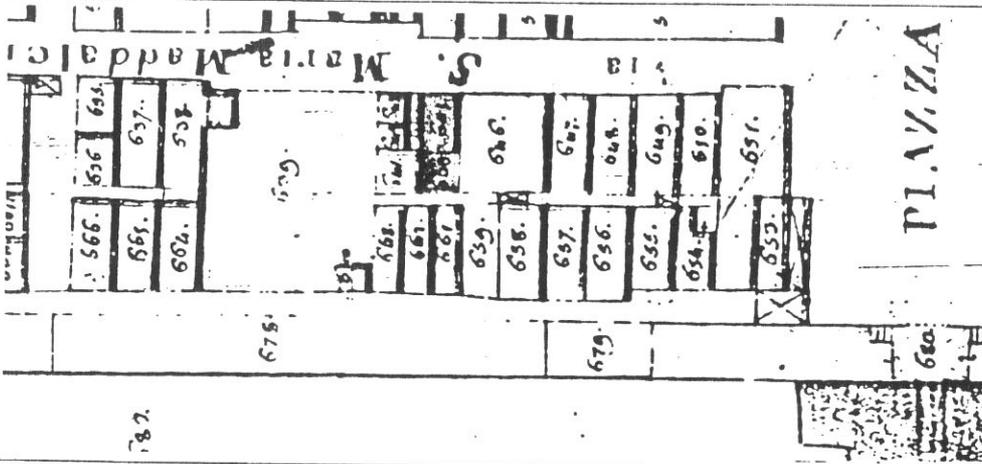
Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

Dimensioni U.E.

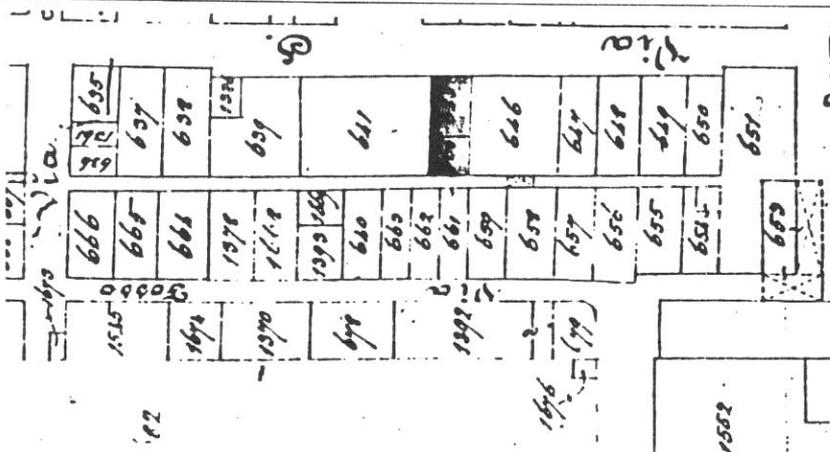
Fronte m. 5,85
Profondità m. 14,15
Superficie mq. 82,78

Note



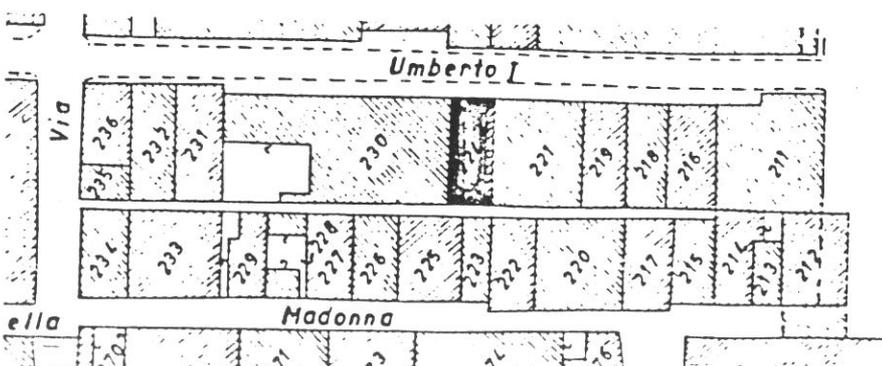
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000



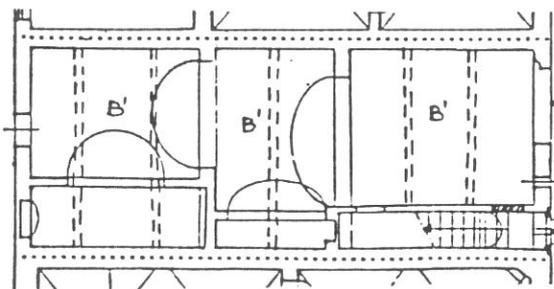
SCHEDA N°

156

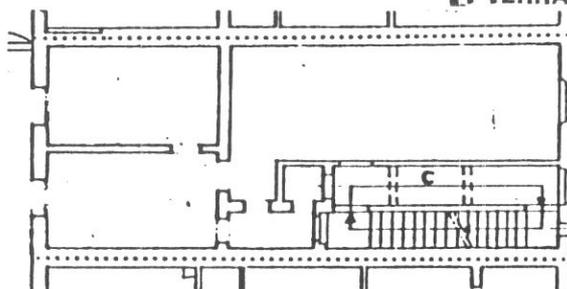
28

VICOLO MONNA TANCIA

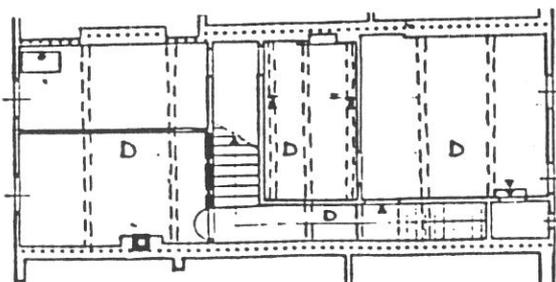
VIA MAZZINI



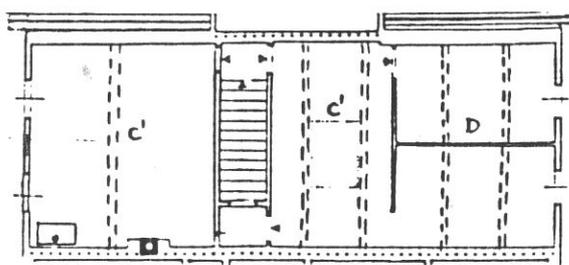
P. TERRA



P. PRIMO



P. SECONDO

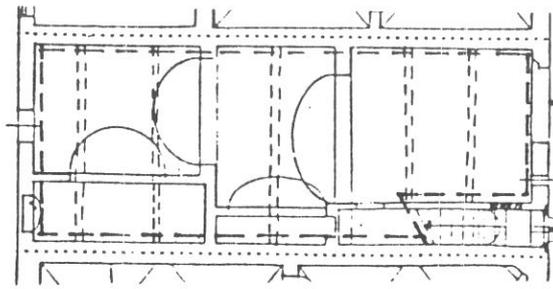


P. TERZO

Tipologia

Casa a schiera di profondità doppia (m.9), successivamente incrementata occupando la corte retrostante (m.14) e con sopraelevazione. Scala perpendicolare al fronte. Impianto distributivo integro, salvo il corridoio di rigiro al primo piano introdotto per la plurifamiliarizzazione dell'edificio.

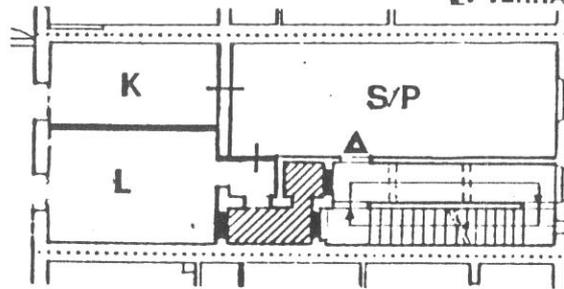
VICOLO MONNA TANCIA



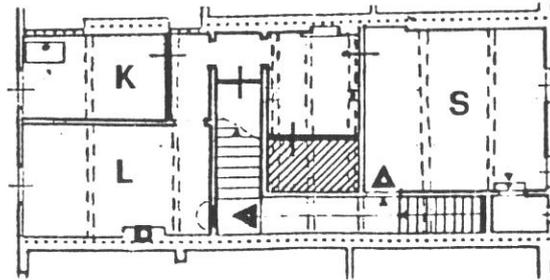
VIA MAZZINI

29

P. TERRA

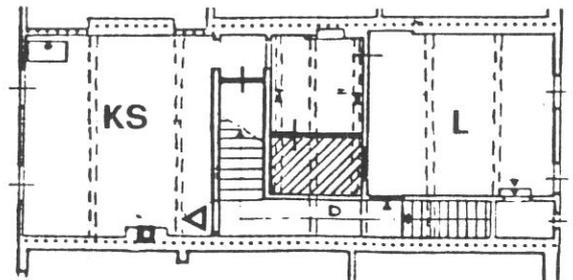


P. PRIMO



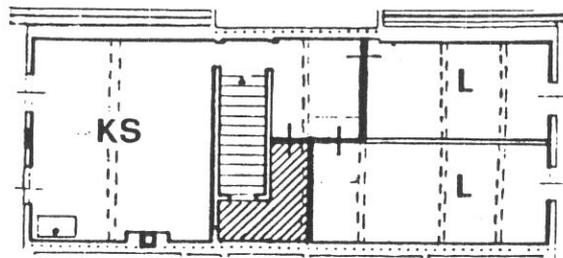
(A)

P. SECONDO



(B)

P. SECONDO



P. TERZO

Destinazioni d'uso

P.T.: commerciale/artigianale (1 unità);

Piani 1°,2°,3°: un alloggio per piano.

Impianto distributivo

Introduzione dei bagni e localizzazione conforme alle indicazioni progettuali. Rilocalizzazione degli ingressi al piano secondo (soluzione A) e al piano terzo.

Prescrizioni particolari

Obbligo di intervento e progetto unitario data la precarietà statica e igienica dell'edificio.



6487

1



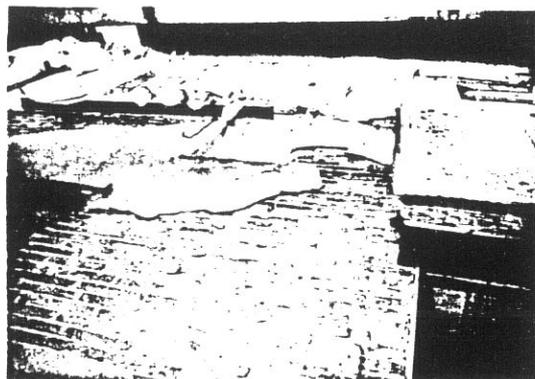
6989

2



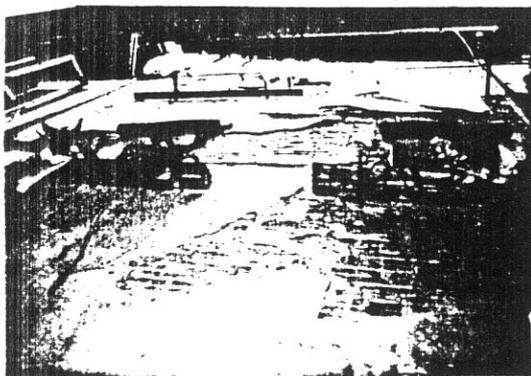
6486

3



6912

4



6911

5



6568

6

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

31

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Nayalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

U. E.

P.C.

11

157

221

1987
 VIA *PIAZZA
 Mazzini

n° civ.
 14/16/18

SEC. XIX
 VIA *PIAZZA
 S. Maria Maddalena

n° civ.

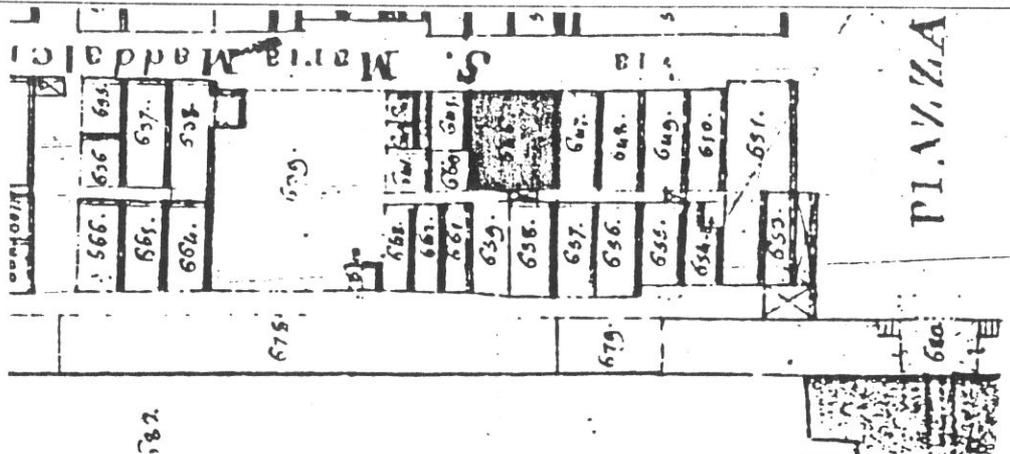
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

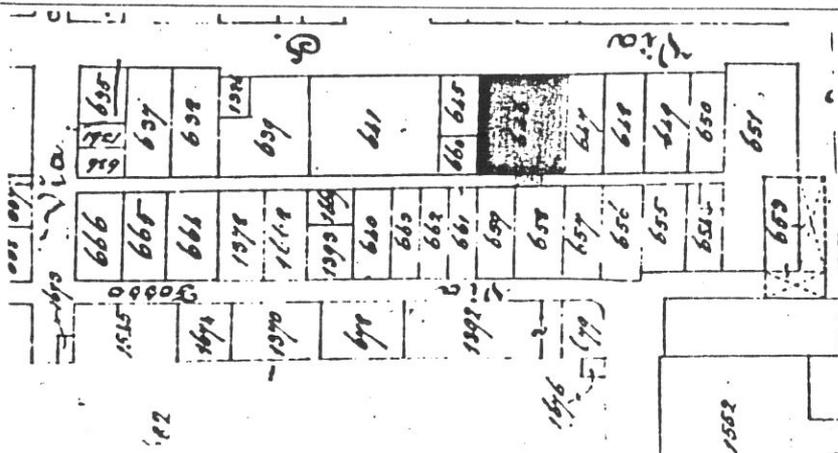
Dimensioni U.E.



Fronte m. 11,65
 Profondità m. 14,15
 Superficie mq. 164,85
 Note Edificio in
 linea ottenuto
 dall'accorpamen-
 to di due lotti

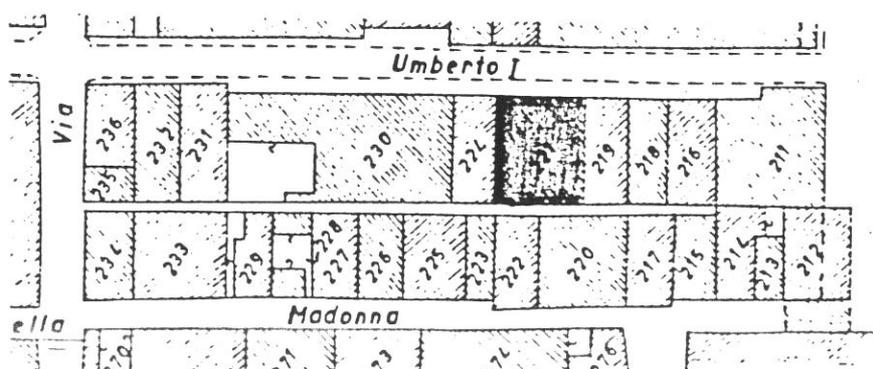
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000

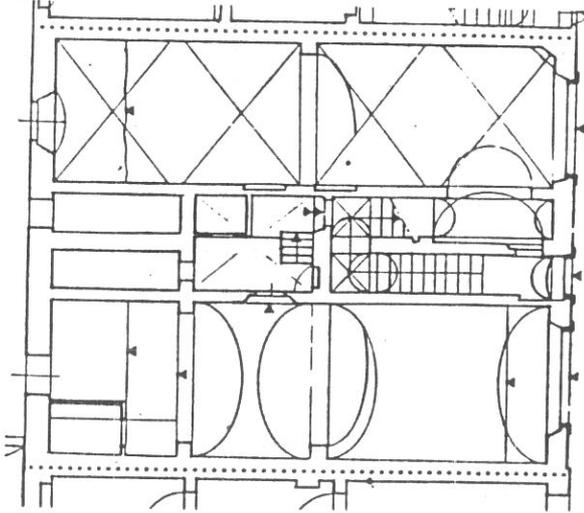


SCHEDA N°

157

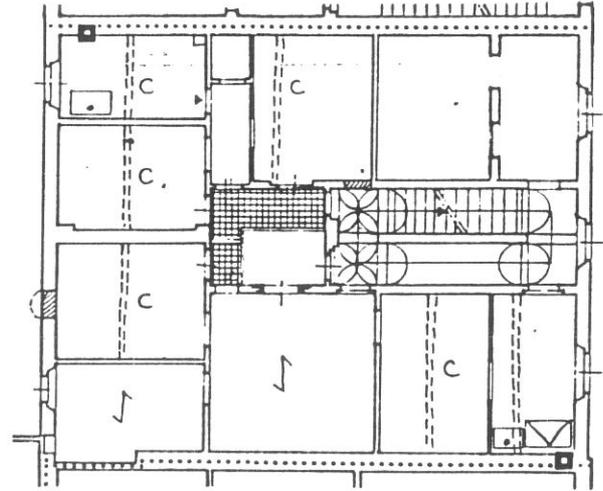
32

VICOLO MONNA TANCIA

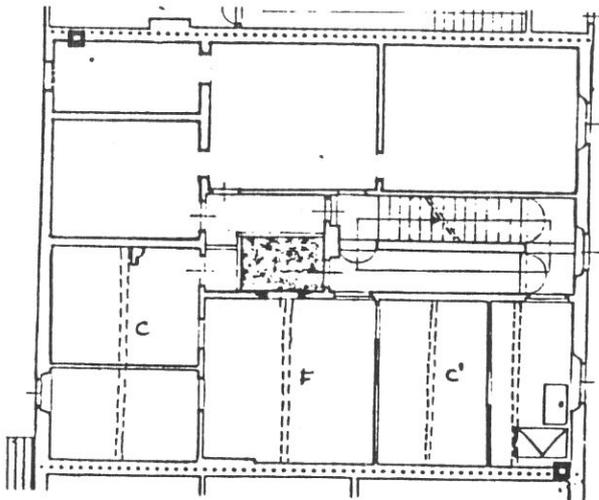


P. TERRA

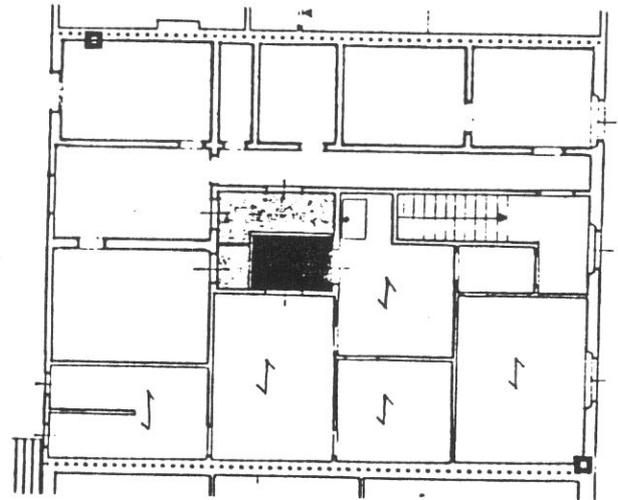
VIA MAZZINI



P. PRIMO



P. SECONDO

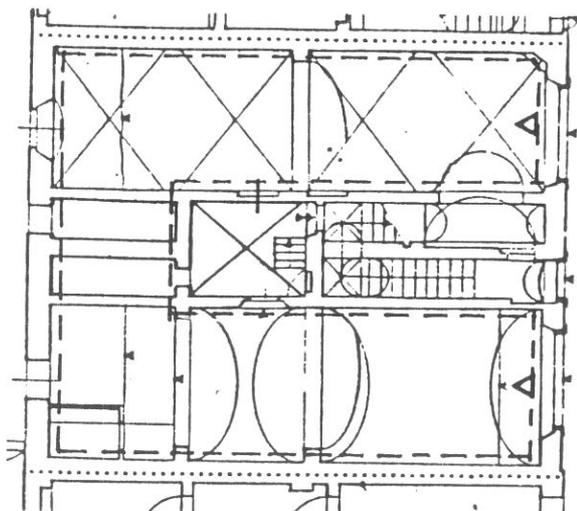


P. TERZO

Tipologia

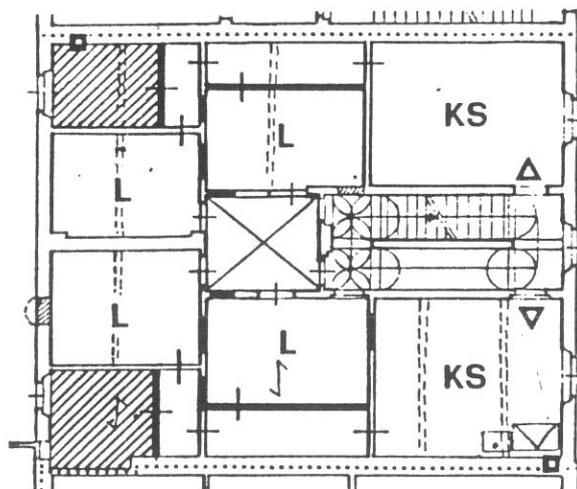
Palazzetto derivante da rifusione organica di due case a schiera con formazione di scala condominiale unitaria e di chiostrina.

VICIOLO MONNA TANCIA

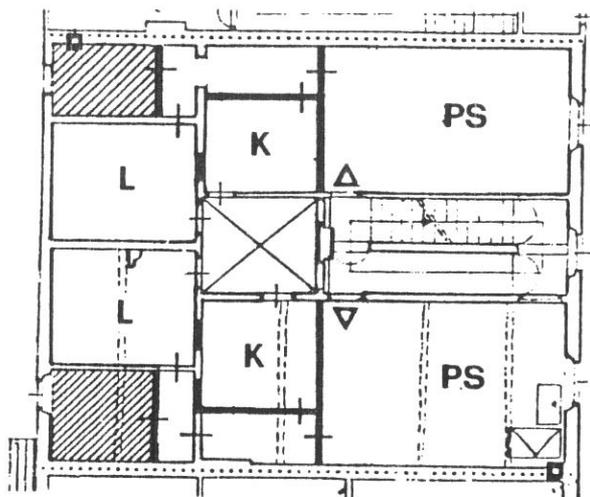


P. TERRA

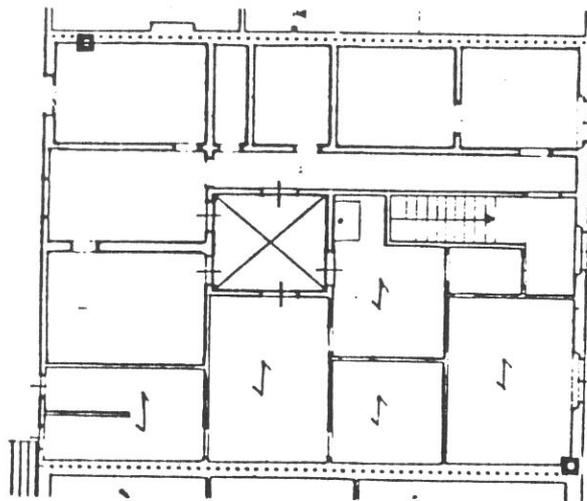
VIA MAZZINI



P. PRIMO



P. SECONDO



P. TERZO

Destinazioni d'uso

P.T.: attrezzatura privata d'interesse collettivo;

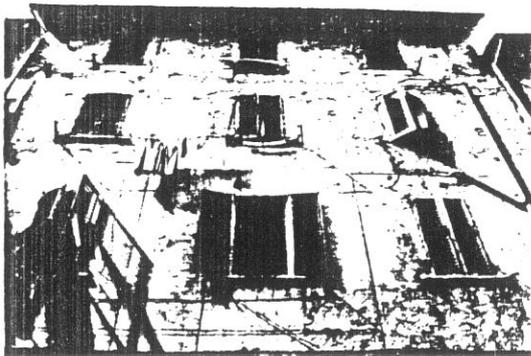
Piani 1°, 2°, 3° due alloggi simmetrici per piano.

Impianto distributivo

Localizzazione bagni e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali. Variante B al piano 2° con spostamento di uno dei due ingressi. Al piano 3° riorganizzazione distributiva con eliminazione delle stanze buie e localizzazione dei bagni corrispondente alla soluzione prevista ai piani sottostanti.

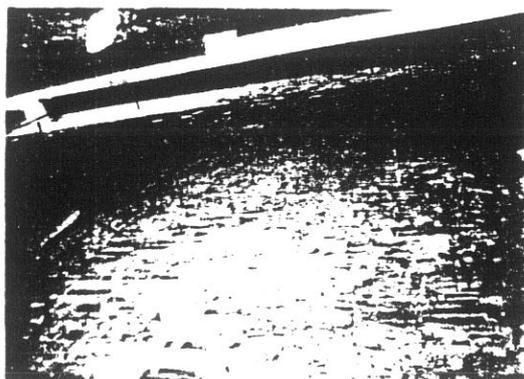
Prescrizioni particolari

Ripristino della chiostrina da terra a tetto. Al P.T. ripristino del sopralucente ed eliminazione dei rotolanti nelle aperture dei fondi.



מס. 6 תל אביב

6484 1



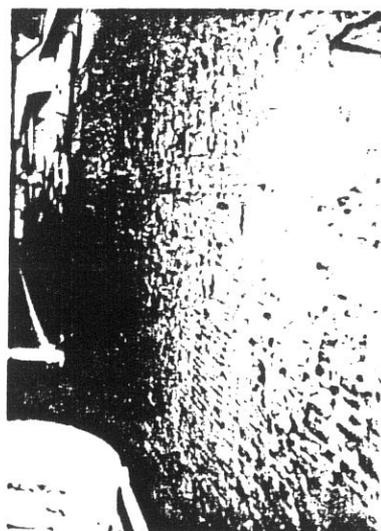
מס. 9 תל אביב

6560 2



מס. 7 תל אביב

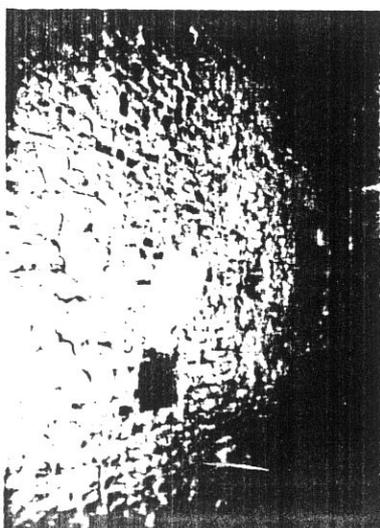
6485 3



28A תל אביב

6994

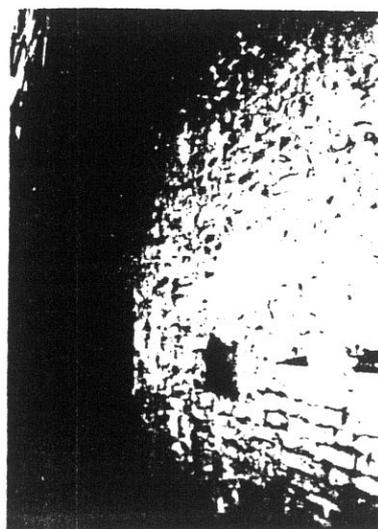
4



מס. 5 תל אביב

6562

5



מס. 6 תל אביב

6561

6

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

35

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

**SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE**

ISOLATO

U. E.

P.C.

11

158

219

1987
 VIA *PIAZZA
 Mazzini

n° civ.
 10/12

SEC. XIX
 VIA *PIAZZA
 S. Maria Maddalena

n° civ.

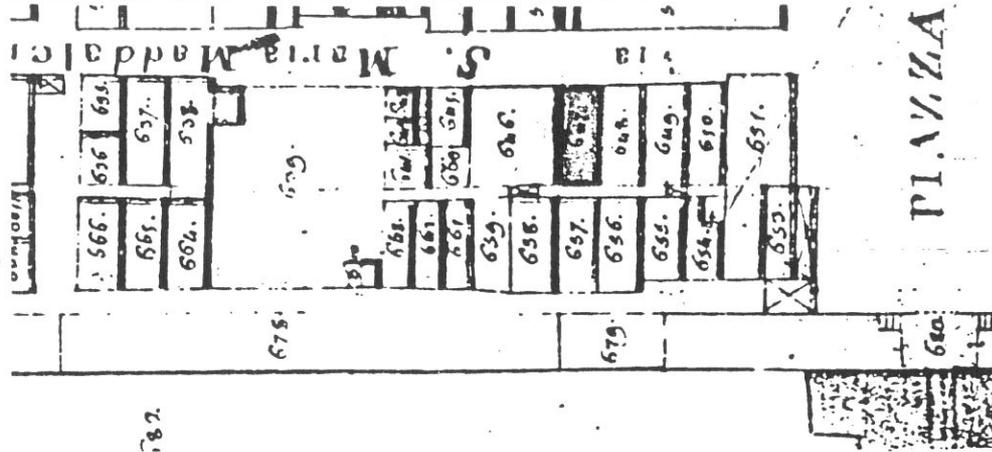
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

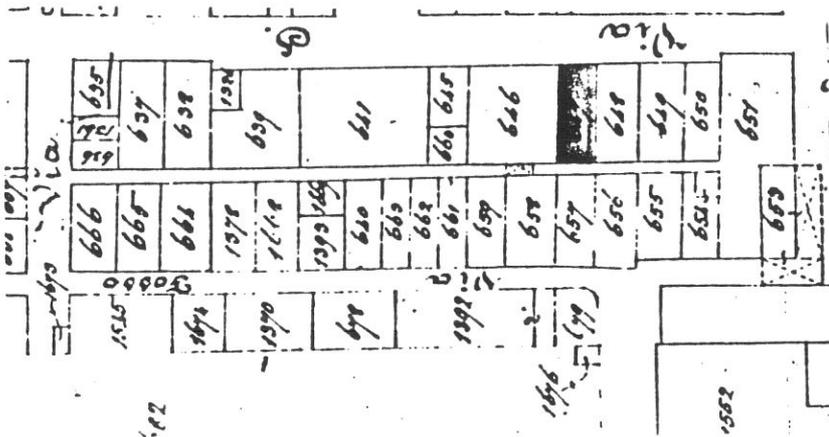
Dimensioni U.E.



Fronte m. 6,80
 Profondità m. 14,20
 Superficie mq. 85,20
 Note

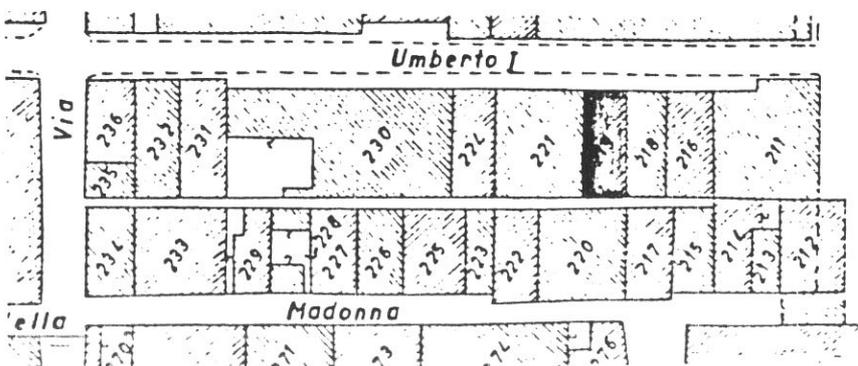
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

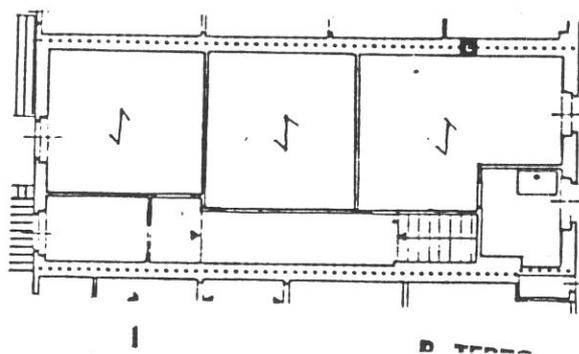
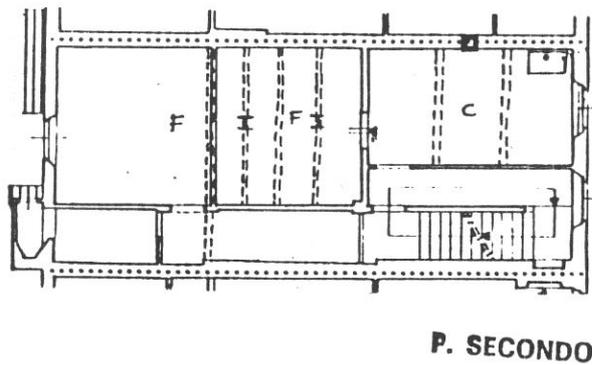
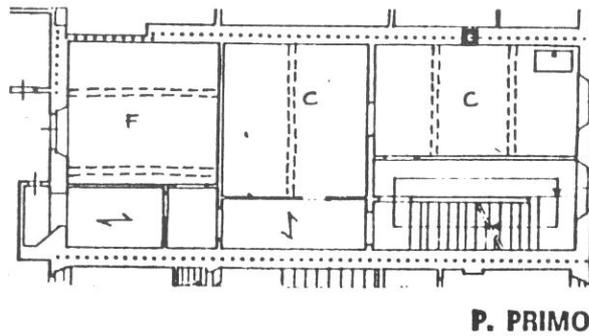
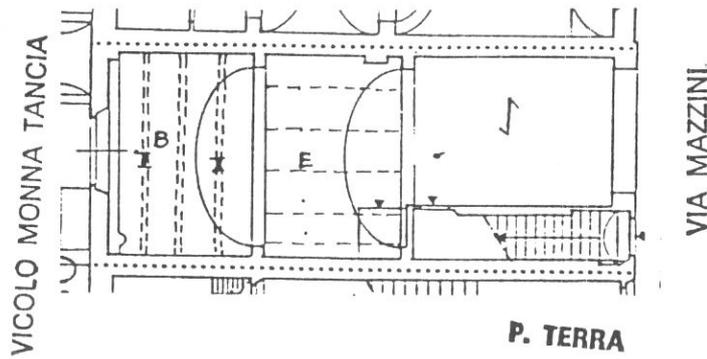
Scala 1 : 1000



SCHEDA N°

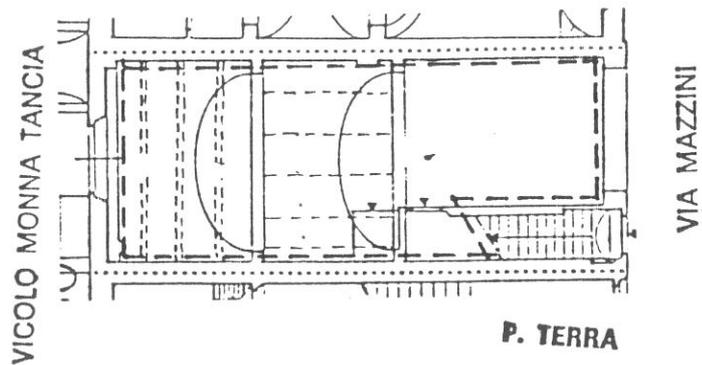
158

36

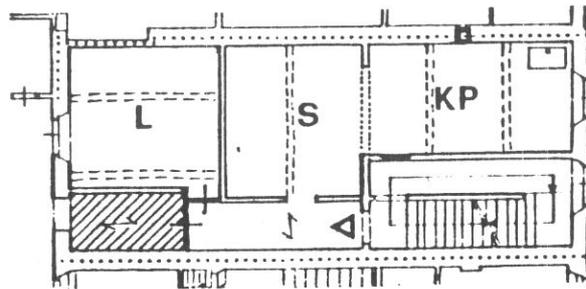


Tipologia

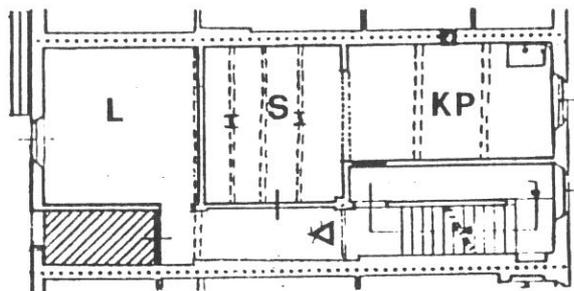
Casa a schiera con profondità incrementata e successiva occupazione della corte per una profondità di m. 14. Scala con corridoio di rigiro relativo alla successiva plurifamiliarizzazione e sopraelevazione del piano terzo.



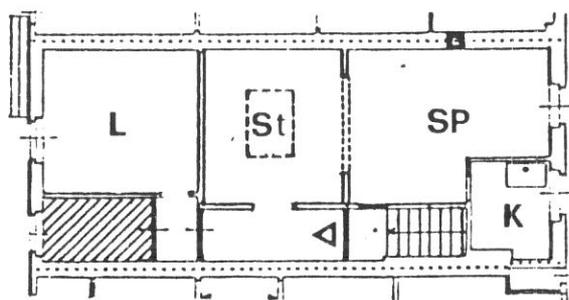
P. TERRA



P. PRIMO



P. SECONDO



Destinazioni d'uso

P.T.: commerciale/artigianale (1 unità);
piani 1°, 2°, 3°: un alloggio per piano.

Impianto distributivo

Introduzione bagni e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali. Ricalizzazione degli ingressi ai piani 1°, 2° e 3°. Al piano terzo è consentita l'apertura di un lucernario nel vano interno.

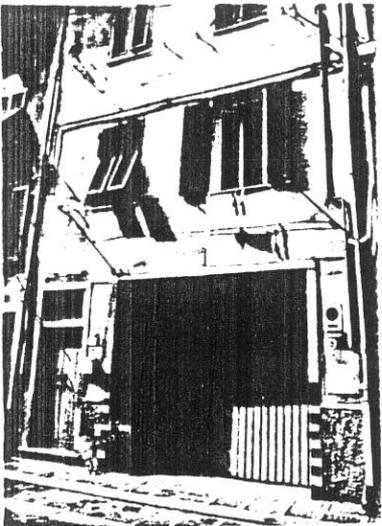
Prescrizioni particolari

Riduzione della grande apertura al P.T. con aumento della spalla fino alla proiezione della mezzeria del sodo soprastante. Rifacimento portoncino d'ingresso. Demolizione dei WC aggettanti sul vicolo.



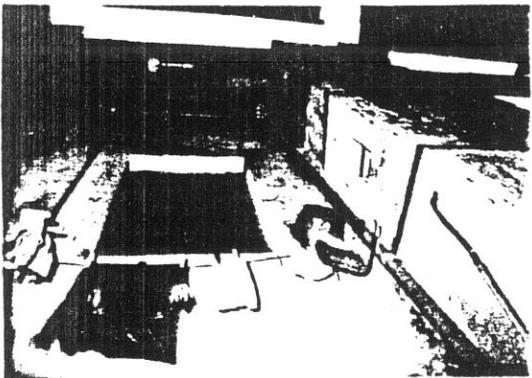
6482

1



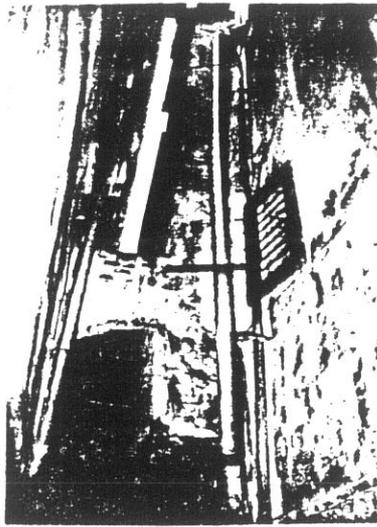
6483

3



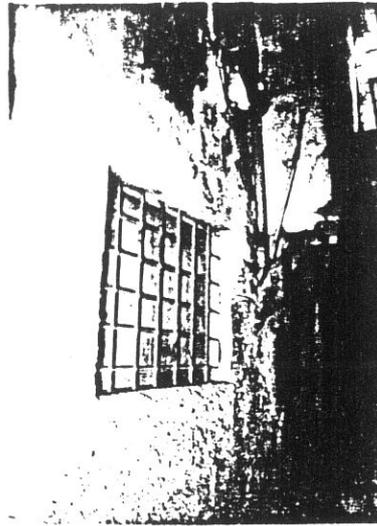
6553

5



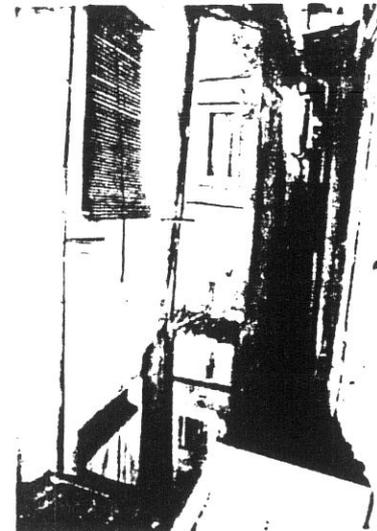
6552

2



6554

4



6995

6

158

38

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

39

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

**SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE**

ISOLATO

11

U. E.

159

P.C.

218

1987
 VIA * PIAZZA Mazzini

n° civ.
 6/8

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA S. Maria Maddalena n° civ.

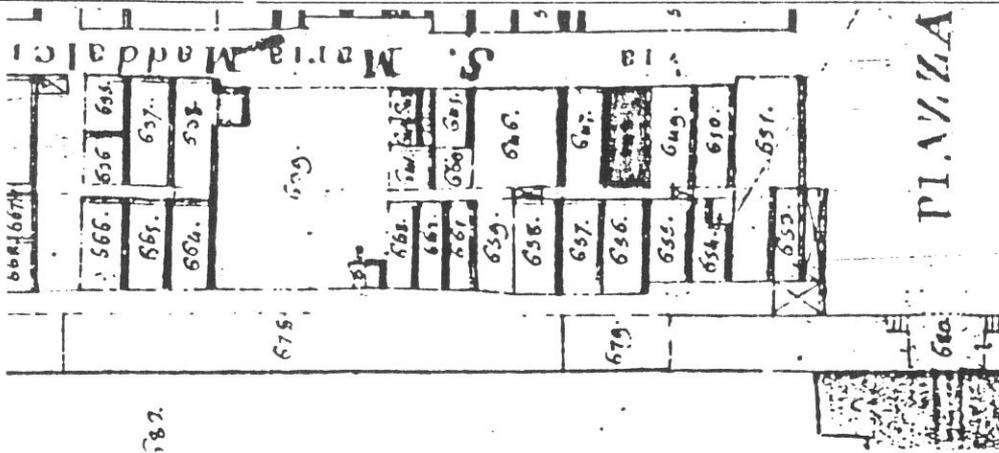
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

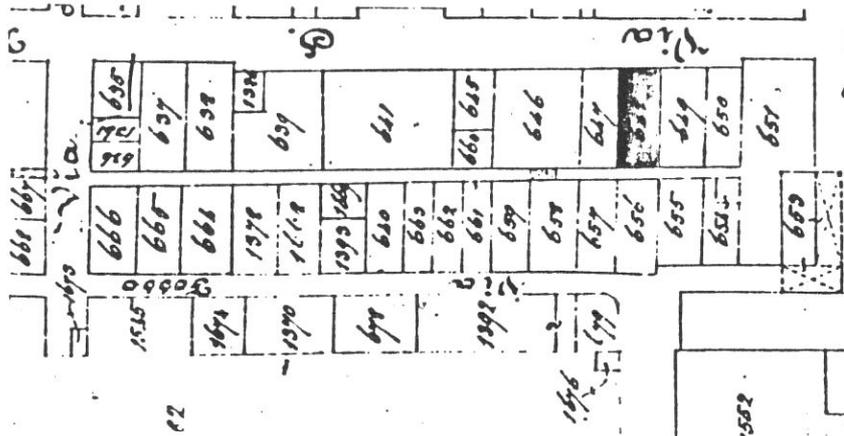
Dimensioni U.E.



Fronte m. 5,45
 Profondità m. 14,20
 Superficie mq. 77,39
 Note

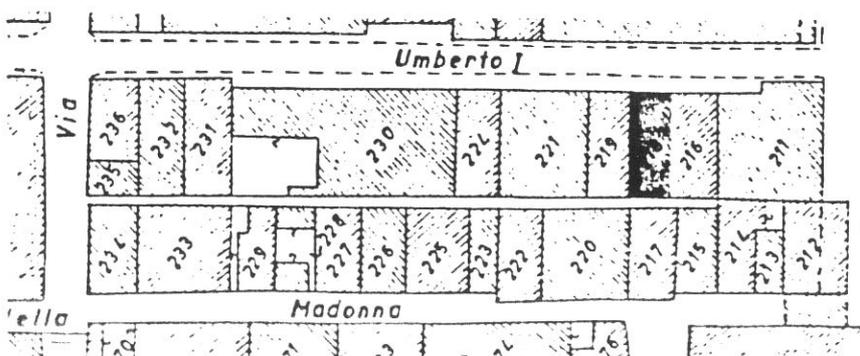
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000



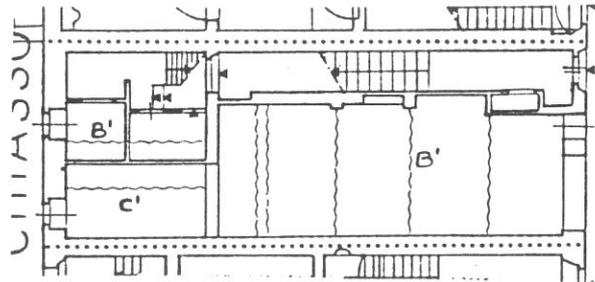
SCHEDA N°

159

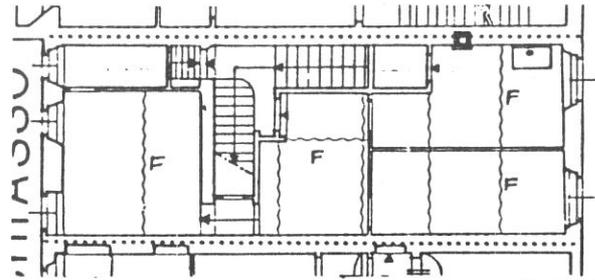
40

VICOLO MONNA TANCIA

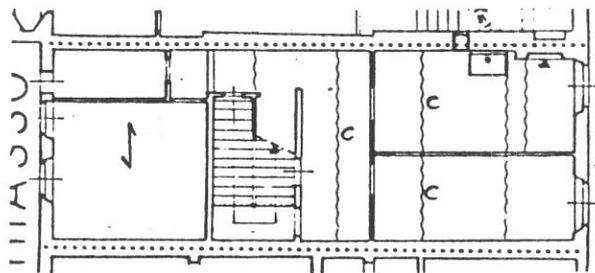
VIA MAZZINI



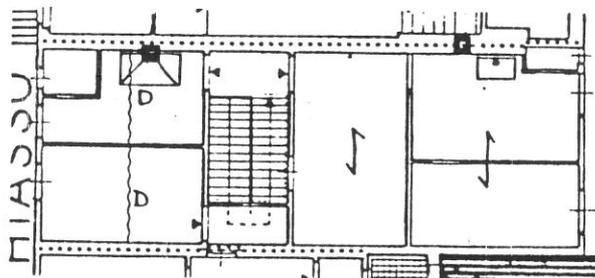
P. TERRA



P. PRIMO



P. SECONDO

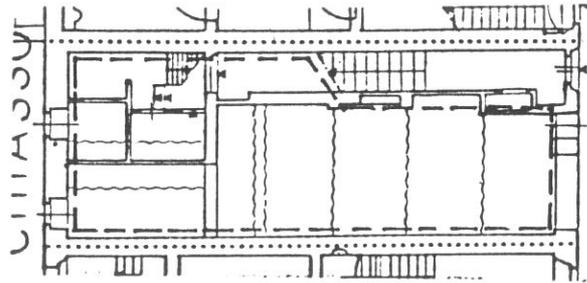


P. TERZO

Tipologia

Casa a schiera con distribuzione verticale ampiamente rimaneggiata, (resta la rampa originaria dal P.T. al P.I.) e formazione di scala a due rampe ognuna delle quali serve un piano.

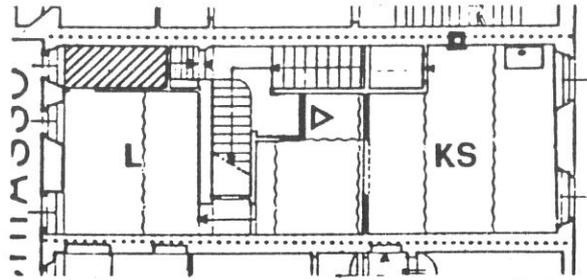
VICOLO MONNA TANCIA



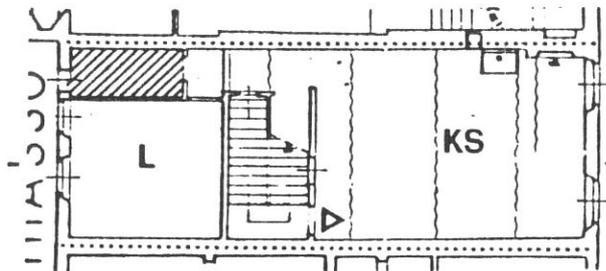
P. TERRA

VIA MAZZINI

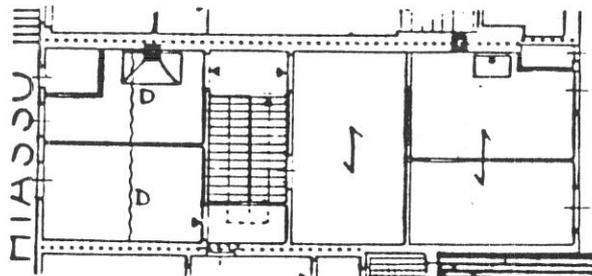
41



P. PRIMO



P. SECONDO



P. TERZO

Destinazioni d'uso

- P.T.: commerciale/artigianale (1 unità);
- P.1°: 1 alloggio;
- P.2°: 1 alloggio;
- P.3°: 1 alloggio.

Impianto distributivo

Localizzazione bagni e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali. Al piano 3° possibile rifusione dei due alloggi con libertà di riorganizzazione. Bagno incolonnato coi piani sottostanti.

Prescrizioni particolari

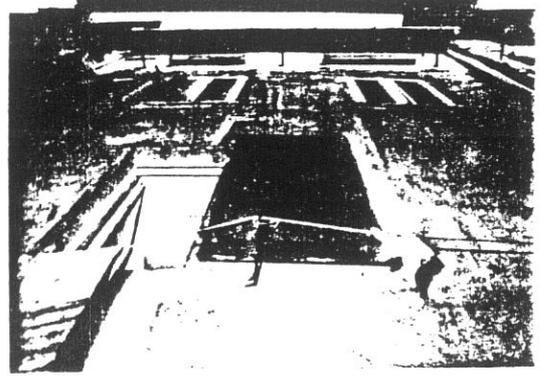
Eliminazione del rotolante nell'apertura del fondo.



6480

6480

1



35A 36

6550

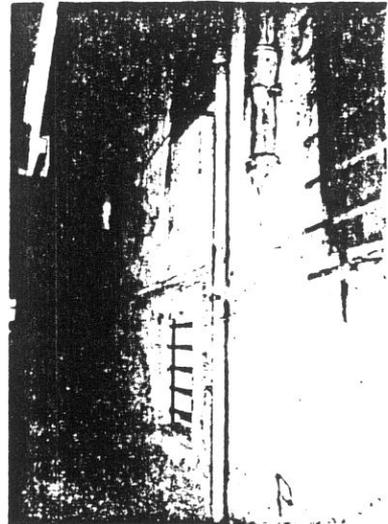
2



6481

6481

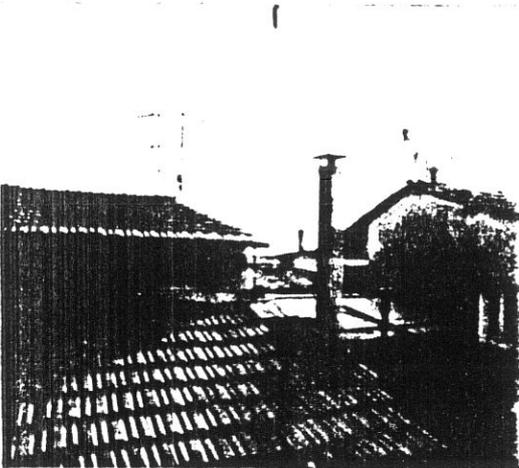
3



6549

6549

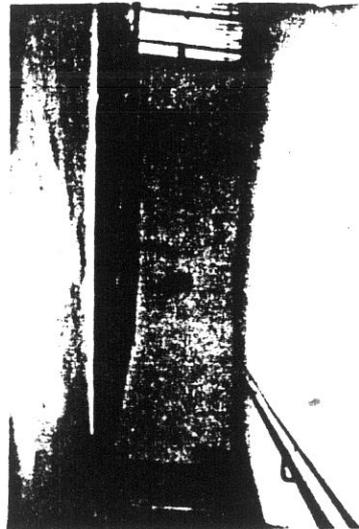
4



SA 6

6834

5



6788

6788

6

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

44

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

11

U. E.

160

P.C.

216

987
 VIA *PIAZZA
 Mazzini

n° civ.
 2a/4

SEC. XIX
 VIA *PIAZZA
 S. Maria Maddalena

n° civ.

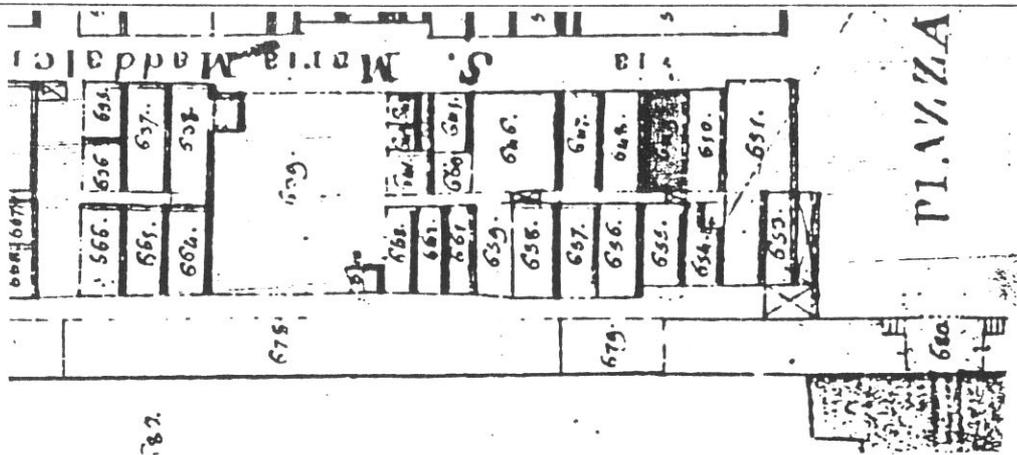
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

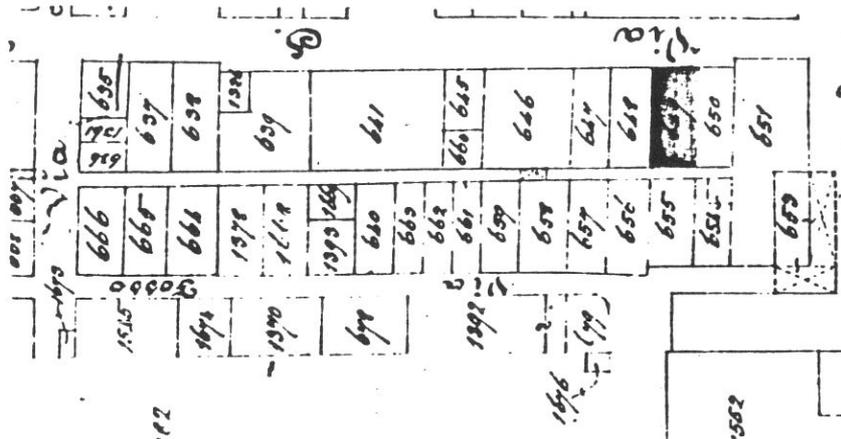
Dimensioni U.E.



Fronte m. 6,75
 Profondità m. 14,20
 Superficie mq. 95,85
 Note

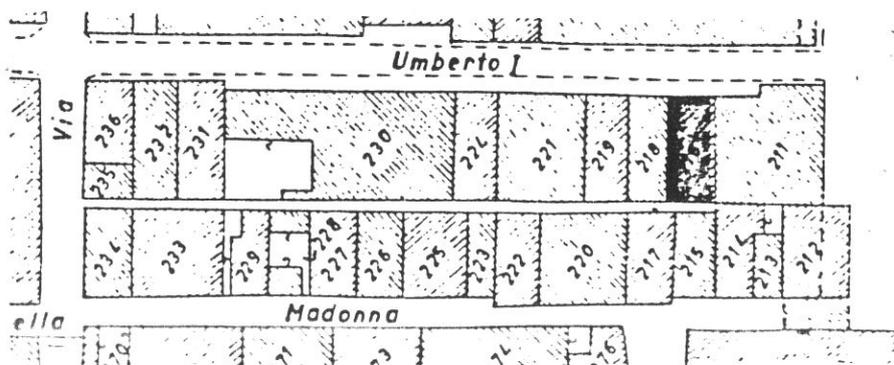
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000

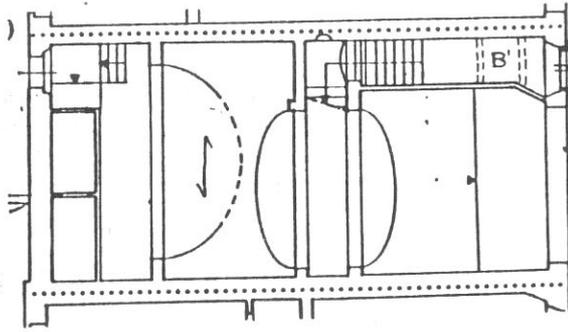


SCHEDA N°

160

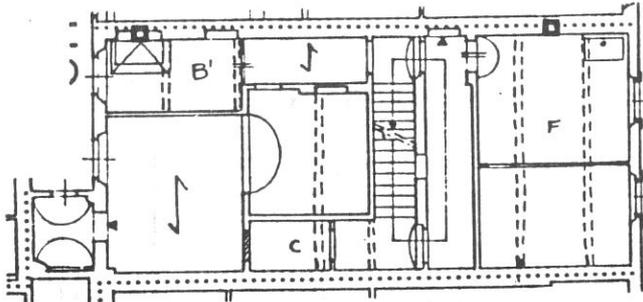
45

VICOLO MONNA TANCIA

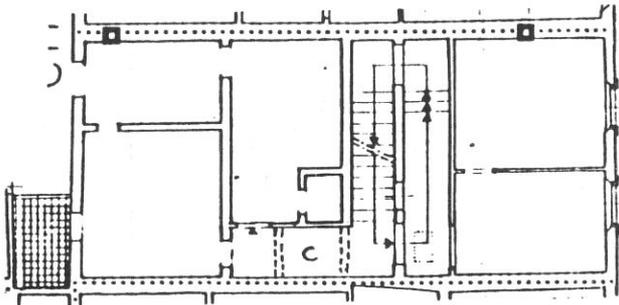


VIA MAZZINI

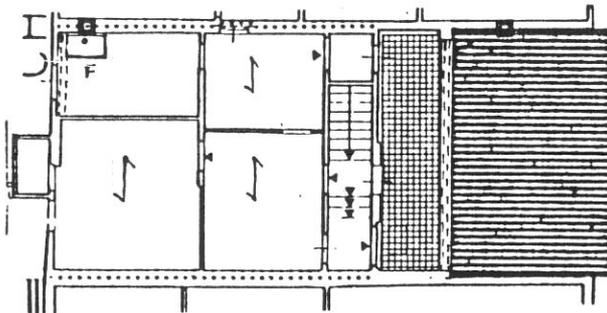
P. TERRA



P. PRIMO



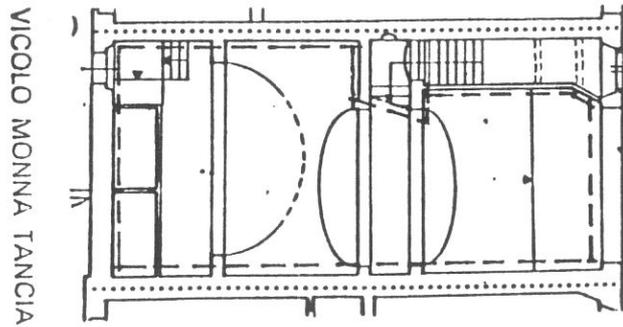
P. SECONDO



P. TERZO

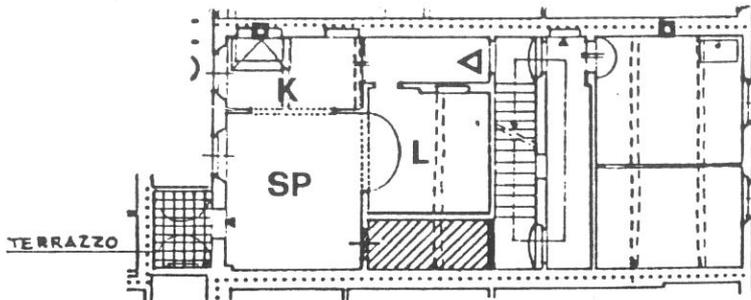
Tipologia

Casa a schiera incrementata sul fronte (m.7) con occupazione completa del lotto da strada a chiasso. Scala originaria parallela al fronte con corridoio di rigiro connesso alla plurifamiliarizzazione.

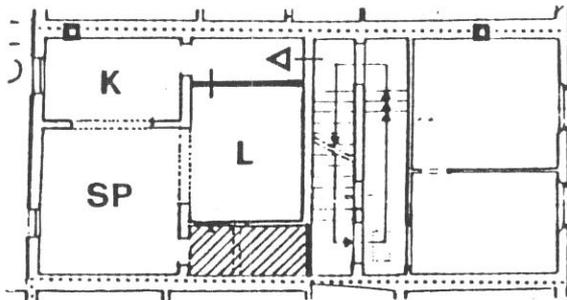


VIA MAZZINI
P. TERRA

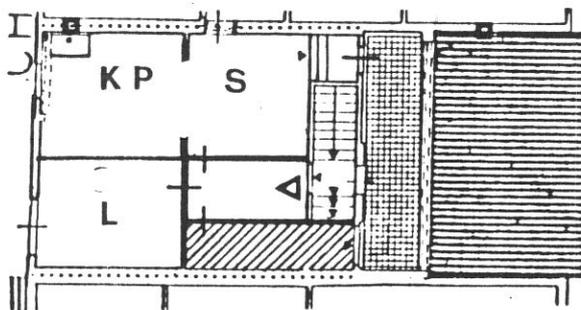
46



P. PRIMO



P. SECONDO



P. TERZO

Destinazioni d'uso

P.T.: commerciale/artigianale (1 unità);
 Piani 1°,2°: sul fronte strada in alternativa: uffici o alloggio duplex su due piani con scala interna.
 Piani 1°,2°,3° sul fronte vicolo: un alloggio per piano.

Impianto distributivo

Localizzazione bagni e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali. Rilocazione dell'ingresso al piano 2°.

Prescrizioni particolari

Demolizione sporti sul vicolo ad eccezione del piano 1° dove é prevista la formazione di un terrazzo.

Al P.T. ripristino del sopraluce ed eliminazione del rotolante nell'apertura del fondo.

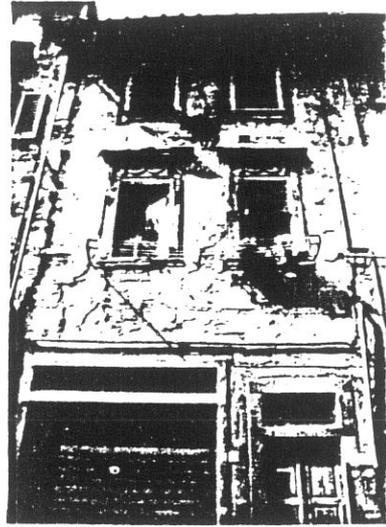


36A 6477

6477

1

160
48



6478

6478

2



6479

6479

3



6545

6545

4



31A 6546 32

6546

5



6547

6547

6

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

49

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

11

U. E.

161

P.C.

211

1987
 VIA *PIAZZA Mazzini

n° civ.2

SEC. XIX

VIA *PIAZZA S. Maria Maddalena n° civ.

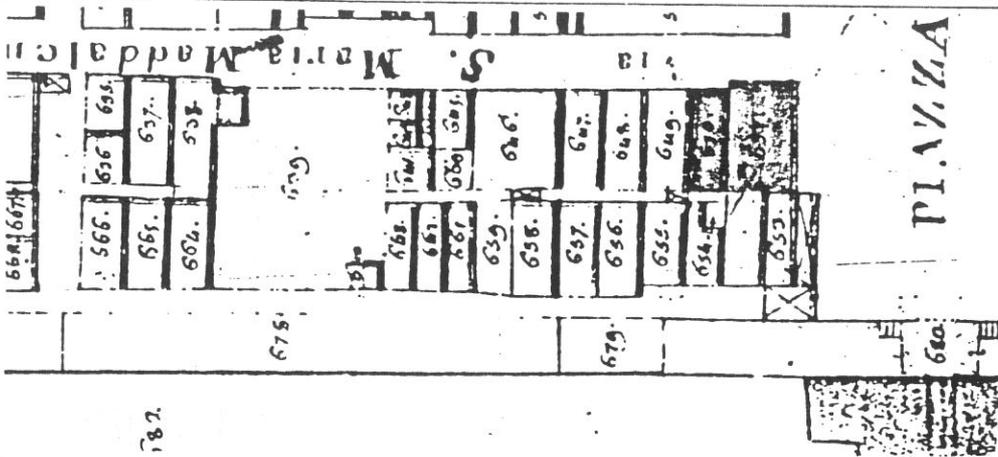
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

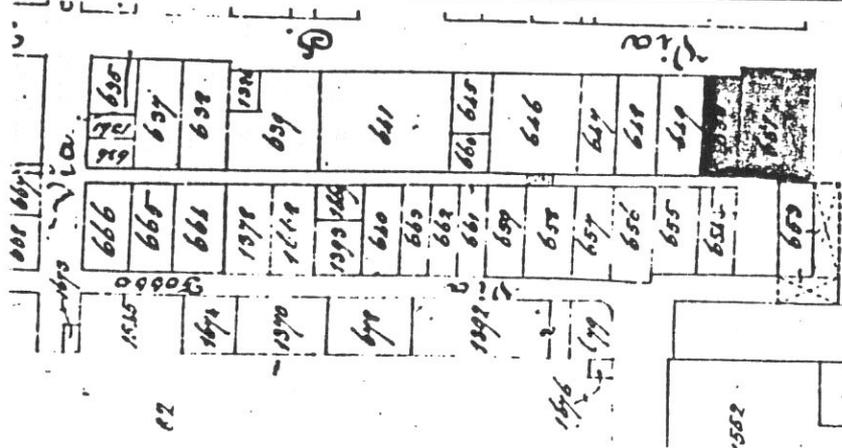
Dimensioni U.E.



Fronte m. 14,50
 Profondità m. 14,45
 Superficie mq. 227,27
 Note la profon-
 dità del primo
 lotto, è incre-
 mentata sia in
 facciata che sul
 vicolo.

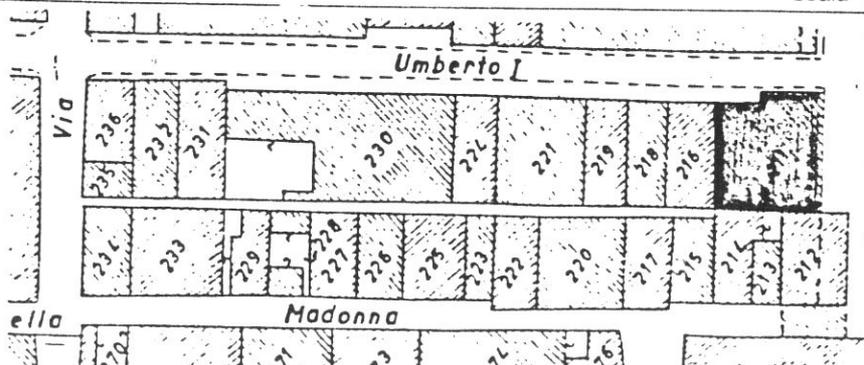
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

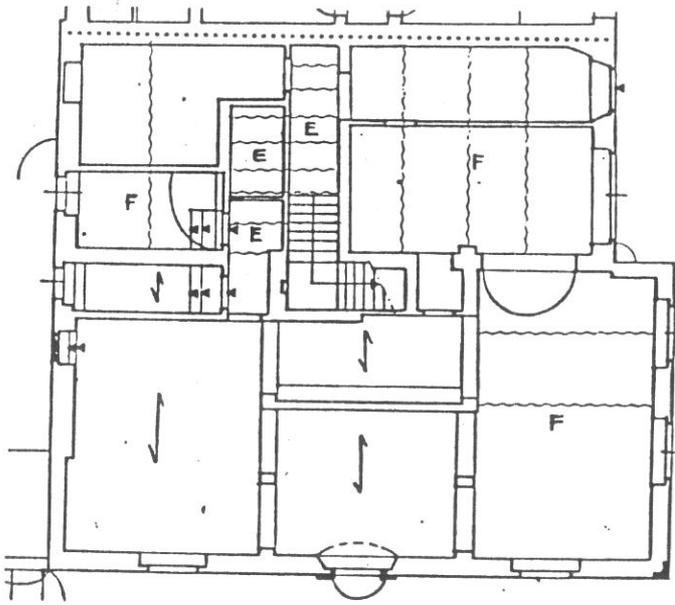
Scala 1 : 1000



SCHEDA N°

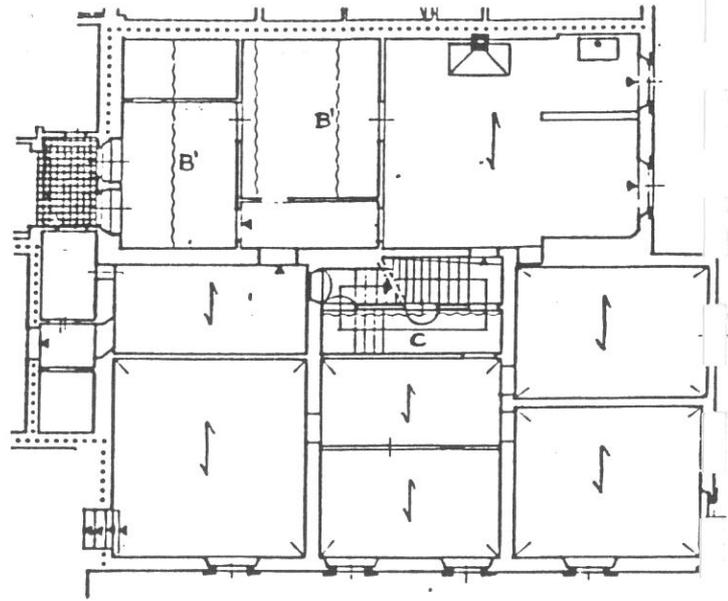
161

50



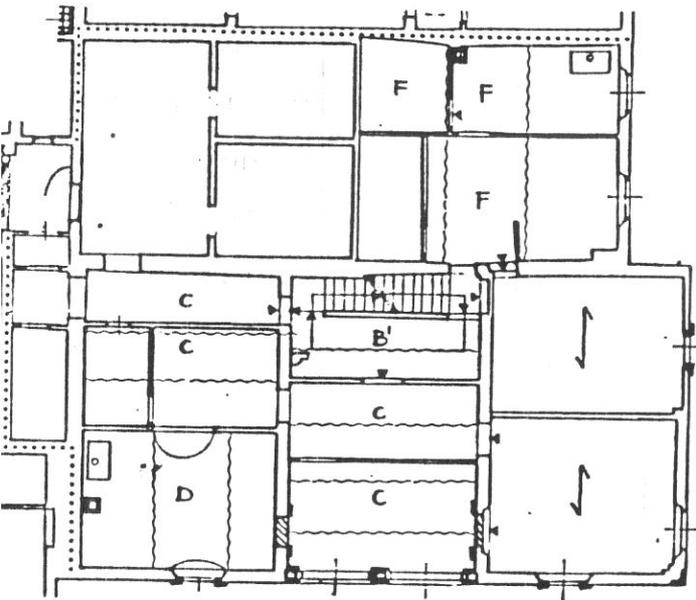
PIAZZA MASACCIO

P. TERRA

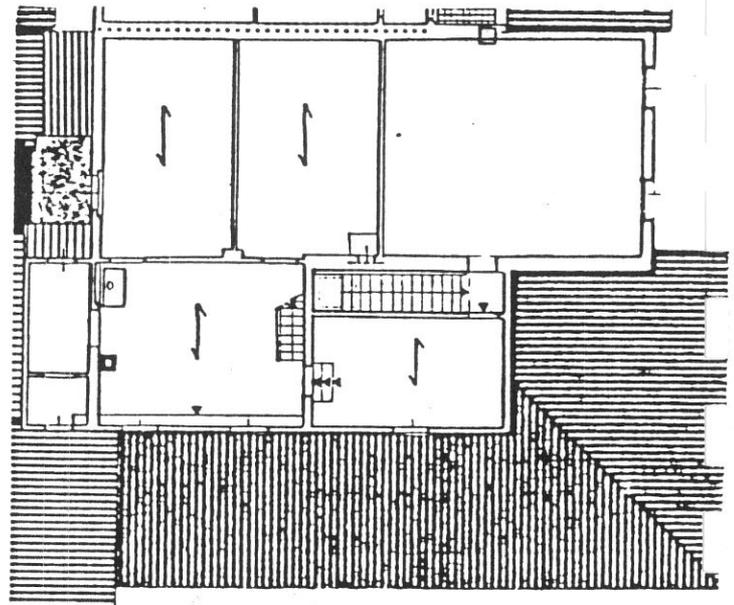


VA MAZZINI

P. PRIMO



P. SECONDO

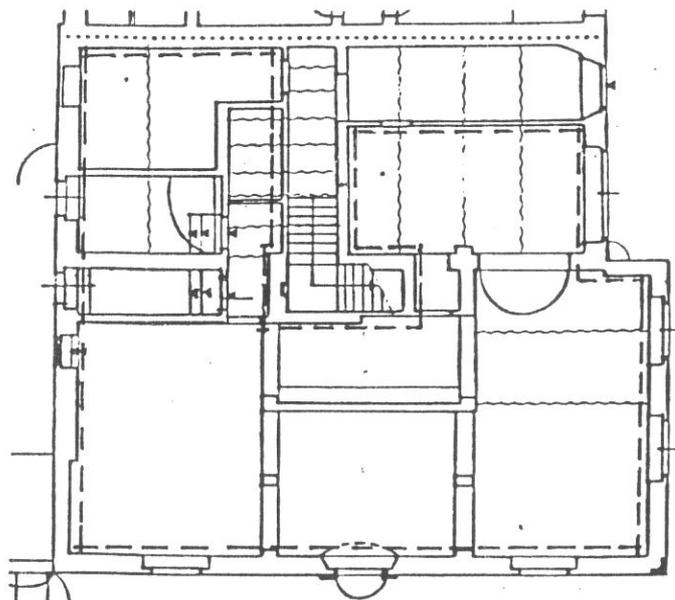


P. TERZO

Tipologia

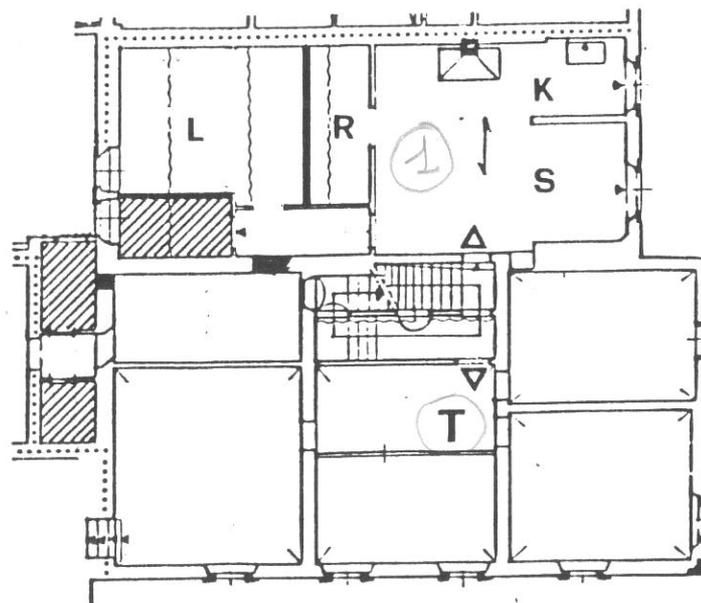
Rifusione non organica di casa a schiera con fronte su via Mazzini con palazzetto di risvolto sulla piazza.

51

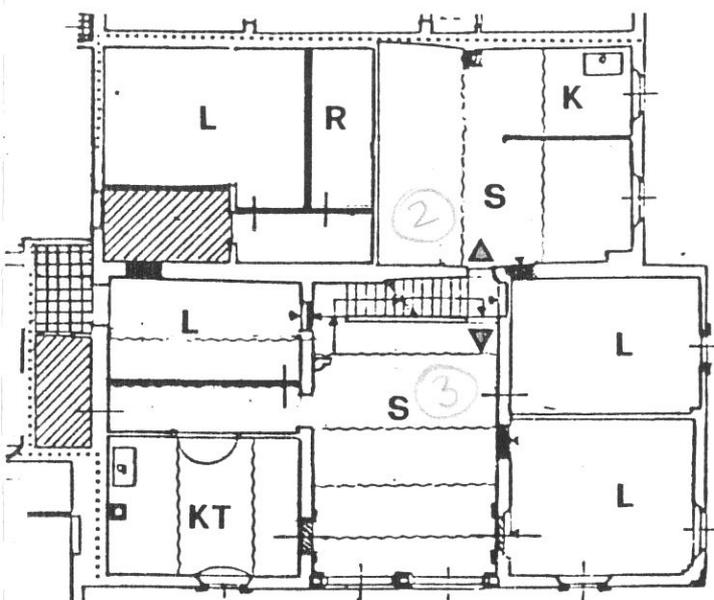


PIAZZA MASACCIO

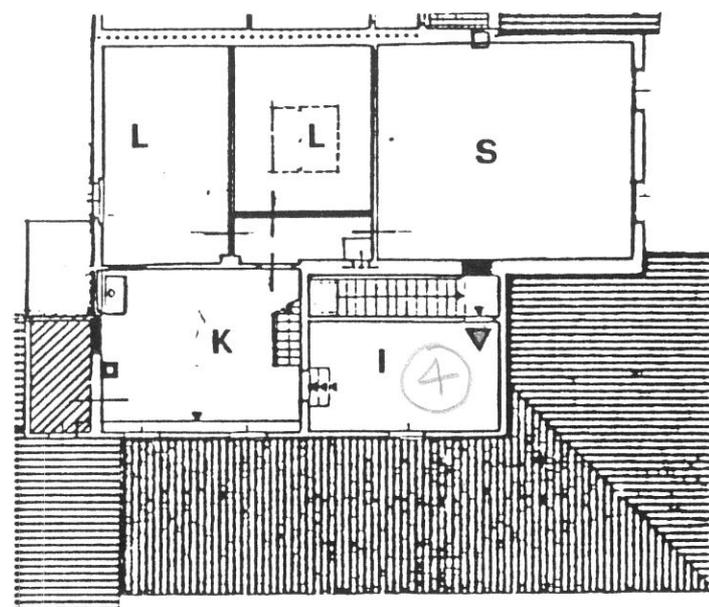
P. TERRA



P. PRIMO



P. SECONDO



P. TERZO

Destinazioni d'uso

P.T.: commerciale/artigianale (max 2 unità);

P.1°: casa a schiera: 1 alloggio; palazzetto: terziario/culturale.

P.2°: casa a schiera: 1 alloggio; palazzetto: 1 alloggio, o, in alternativa, terziario.

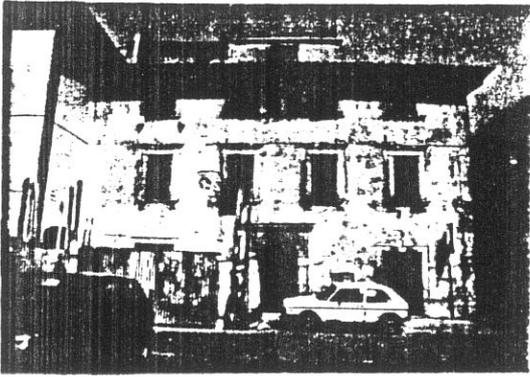
P.3°: 1 alloggio.

Impianto distributivo

Riconfigurazione dell'impianto originario: casa a schiera e palazzetto. Localizzazione bagni e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali con mantenimento dell'elemento di distribuzione verticale attualmente esistente.

Prescrizioni particolari

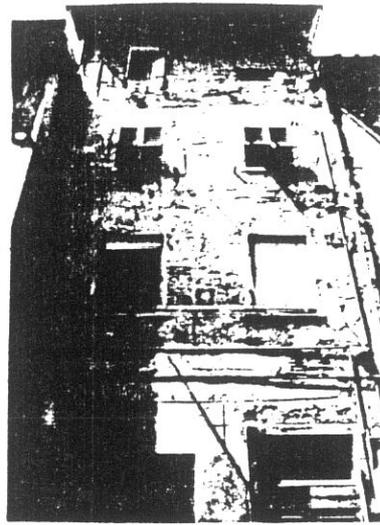
Ricomposizione delle finestre al P.T. sul risvolto del palazzetto e sul fronte della casa a schiera; demolizione di parte delle superfetazioni sul vicolo come da progetto.



30A

6471

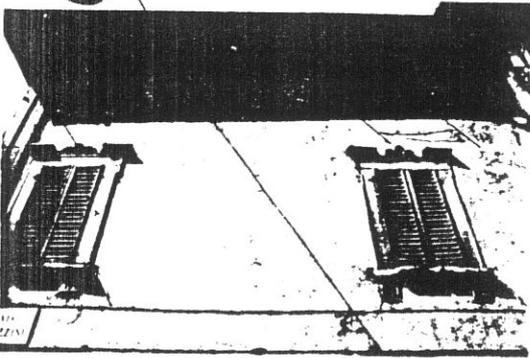
1



34A

6475

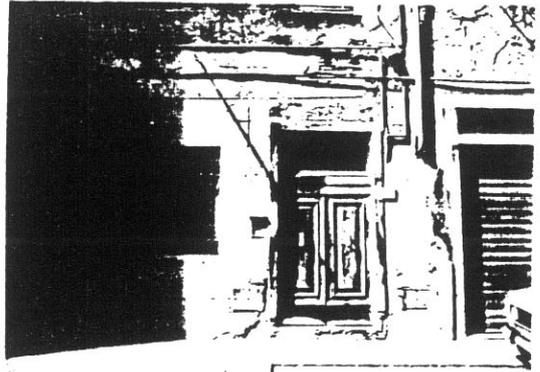
2



33A

6474

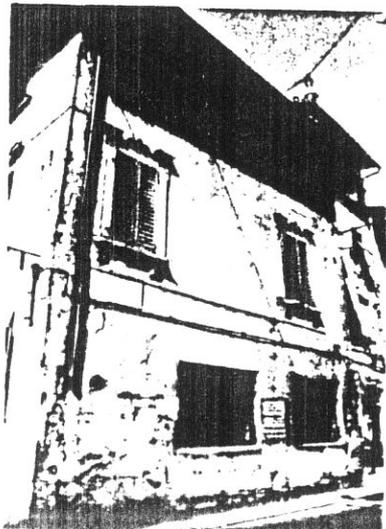
3



35A

6476

4



32A

6473

5



28

6542

VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

11

U. E.

162

P.C.

212

1987

VIA * PIAZZA

Masaccio

n° civ.

9

SEC. XIX

VIA * PIAZZA

Masaccio

n° civ.

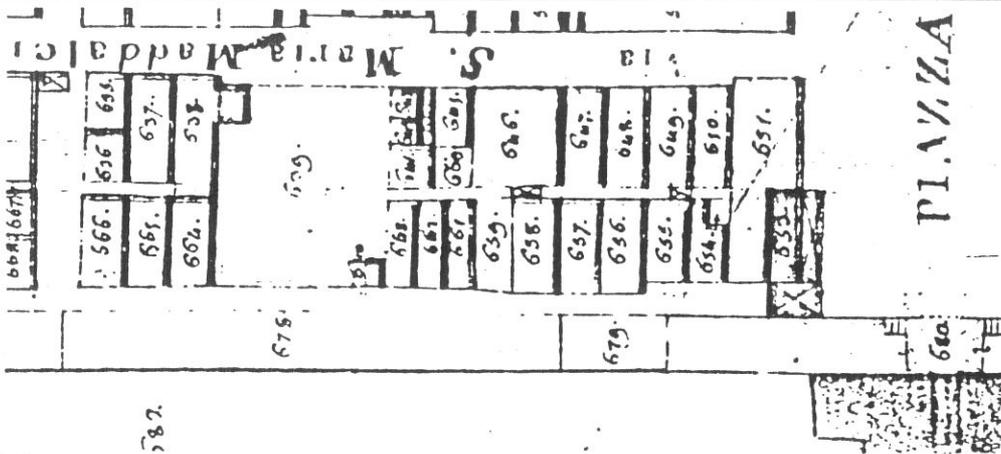
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDIARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

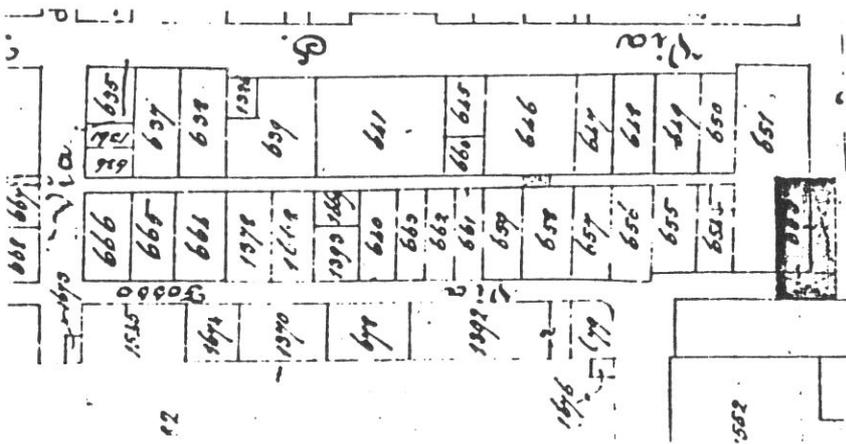
Dimensioni U.E.



Fronte m. 16,60
Profondità m. 6,95
Superficie mq. 115,37
Note Edificio
Specialistico
(Canonica).

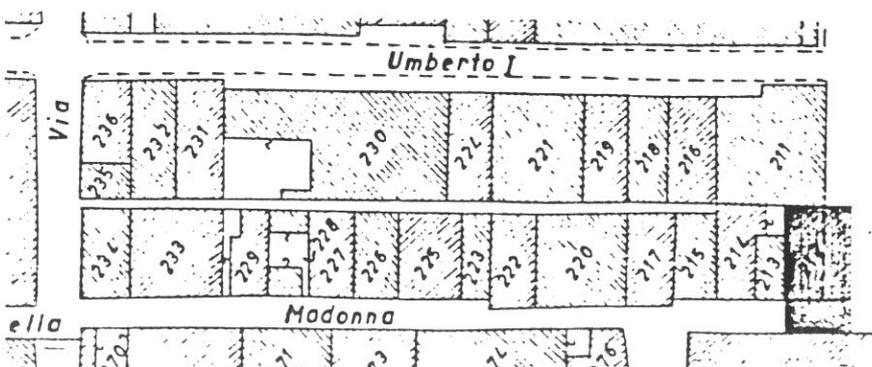
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

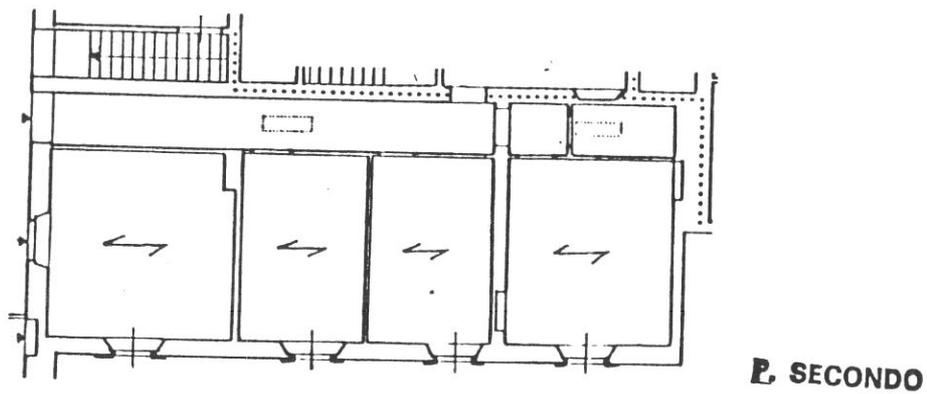
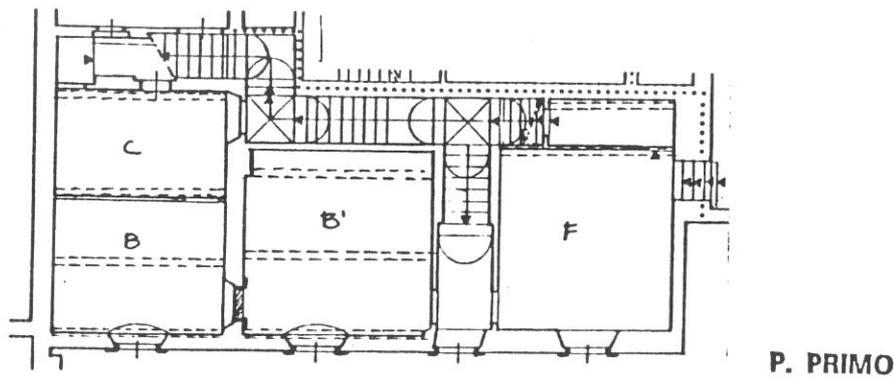
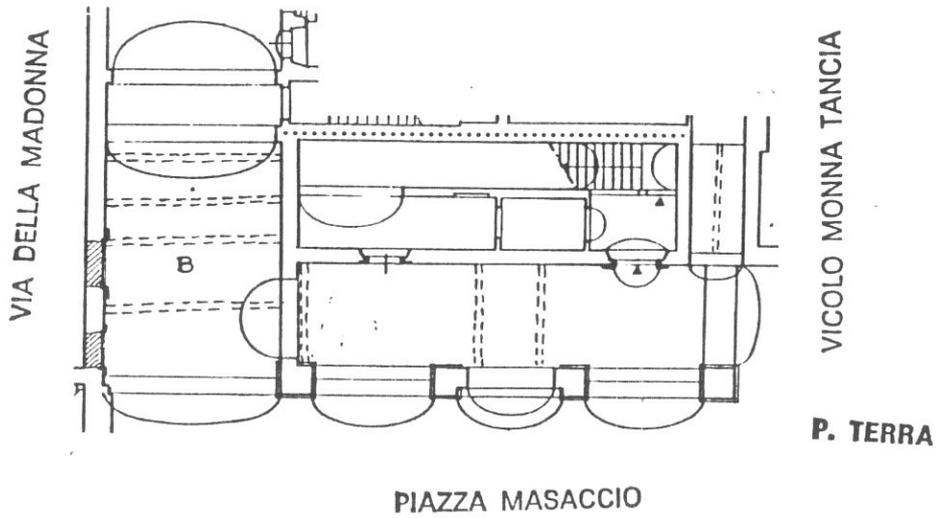
Scala 1 : 1000



SCHEDA N°

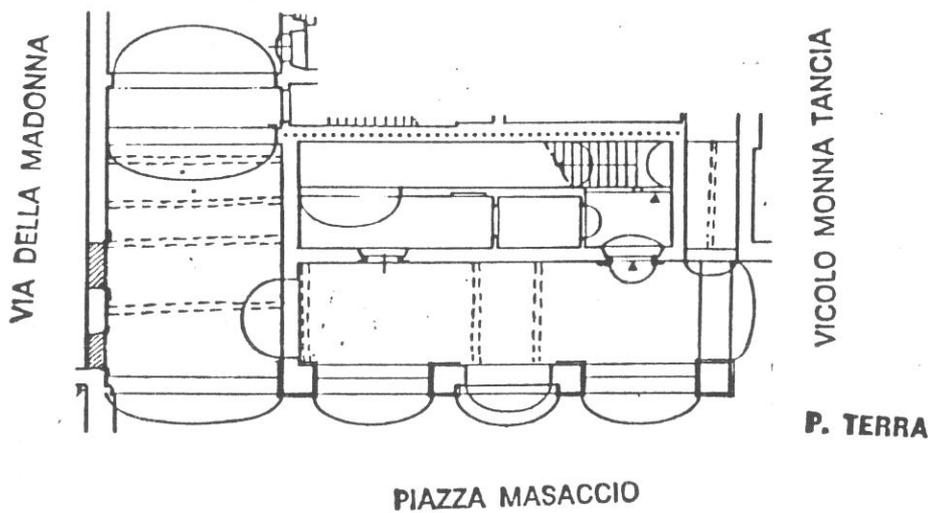
162

54

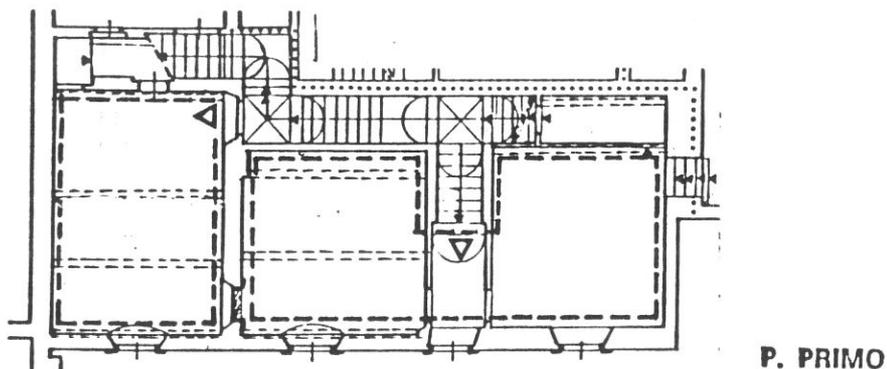


Tipologia

Palazzetto: variante sincronica di posizione (risolto sulla piazza) con portico su piazza Masaccio e voltone passante per via della Madonna.



55



Destinazioni d'uso

P.T.: portico con ingresso e vani accessori della parrocchia;

P.1°: terziario (max 2 unità);

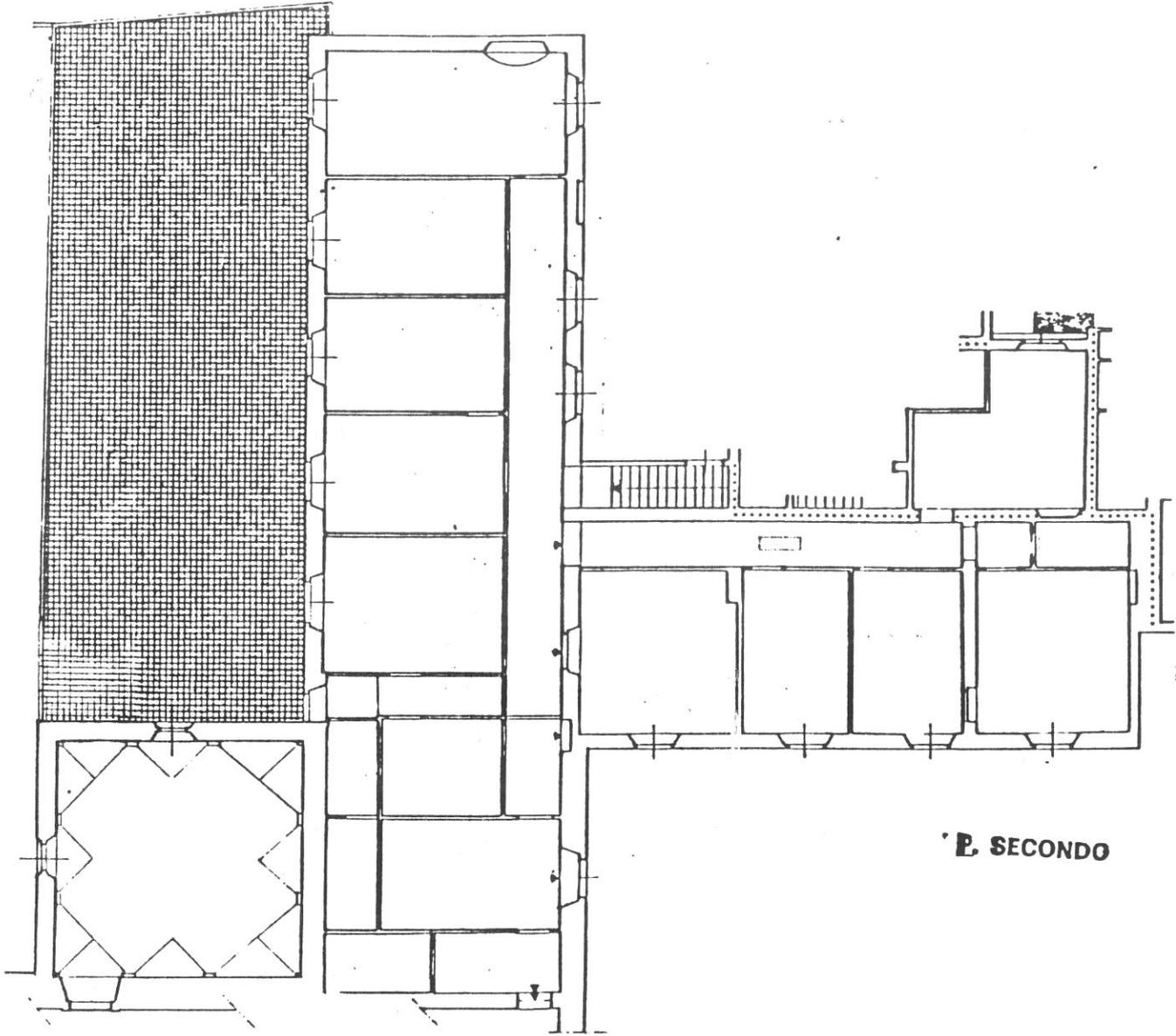
P.2°: 2 alloggi.

Impianto distributivo

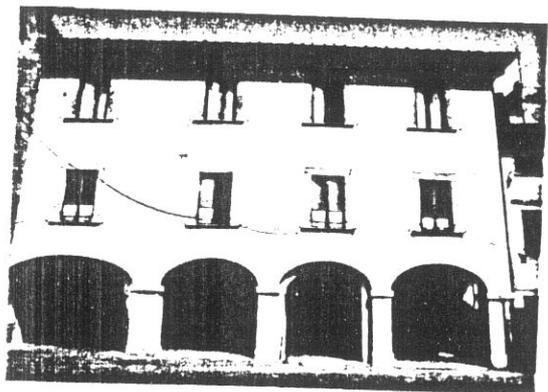
Libertà di riorganizzazione distributiva interna per i due alloggi.

Prescrizioni particolari

Eliminazione del tramezzo (vano buio) al P.1°.



E. SECONDO



31A

6472

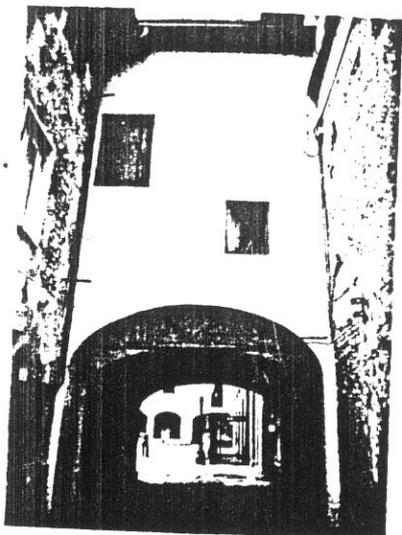
1



23

9064

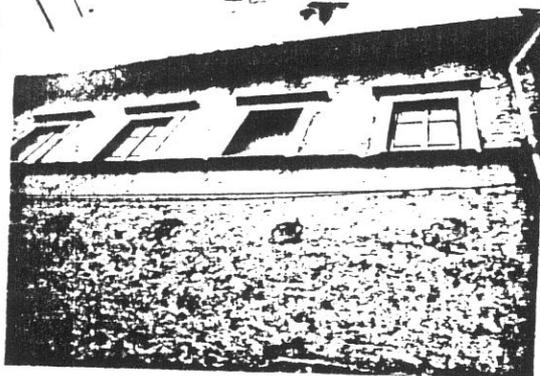
2



17A 18

6533

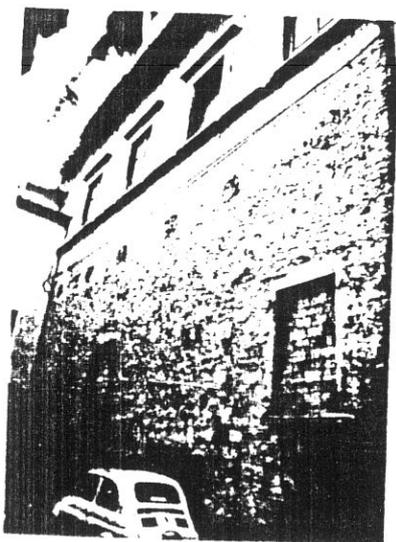
3



25

9066

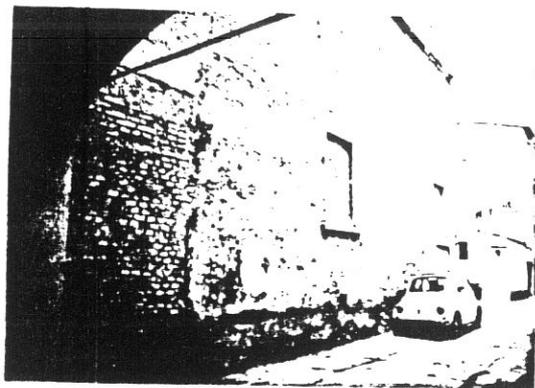
4



26

9067

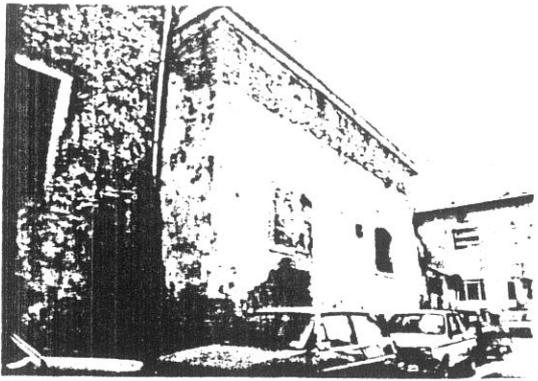
5



24

9065

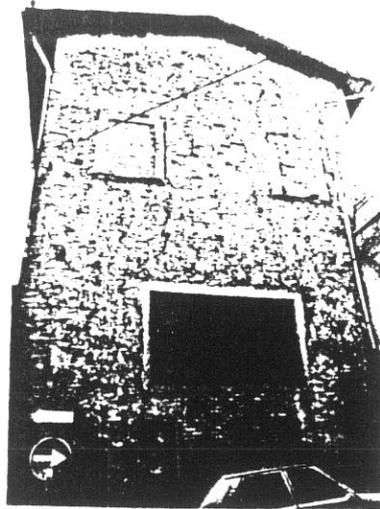
6



28

9069

7

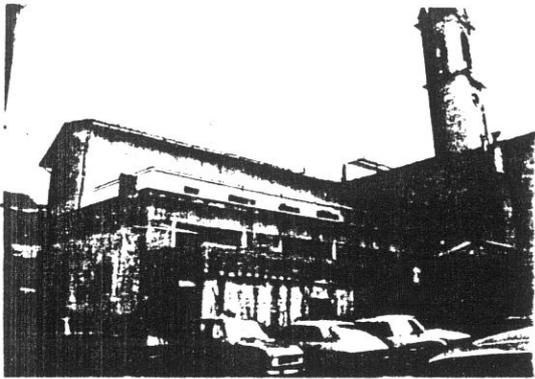


27

9068

8

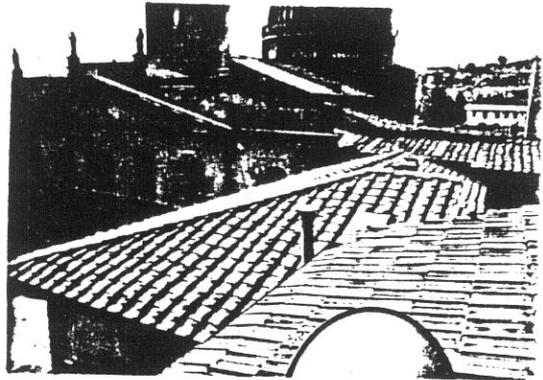
162
58



29

9070

9



19A 20

6731

10



24

6539

11



23

6538

12

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

59

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Nayalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

11

U. E.

163

P.C.

213
214

1987
 VIA * PIAZZA
 della Madonna

n° civ.
 1/3

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA
 fosso della Madonna

n° civ.

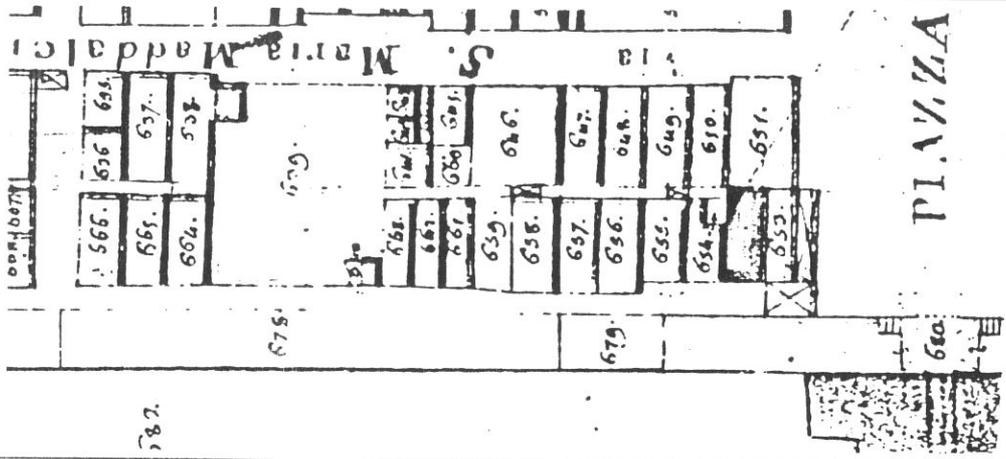
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDIARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

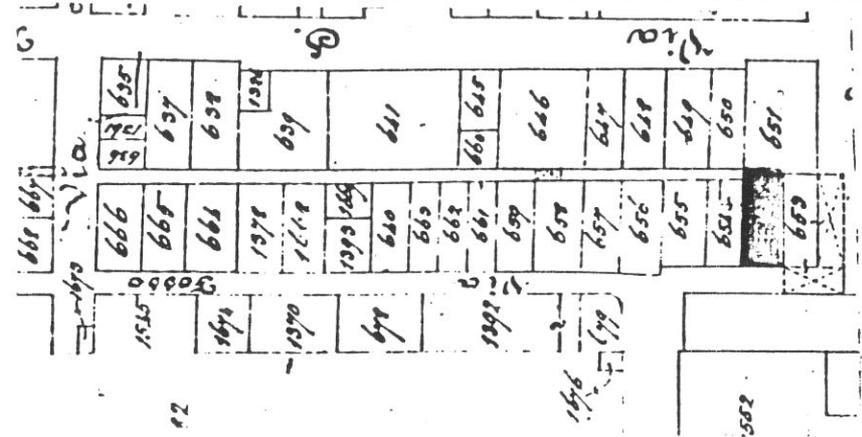
Dimensioni U.E.



Fronte m. 5,25
 Profondità m. 10,95
 Superficie mq. 57,49
 Note

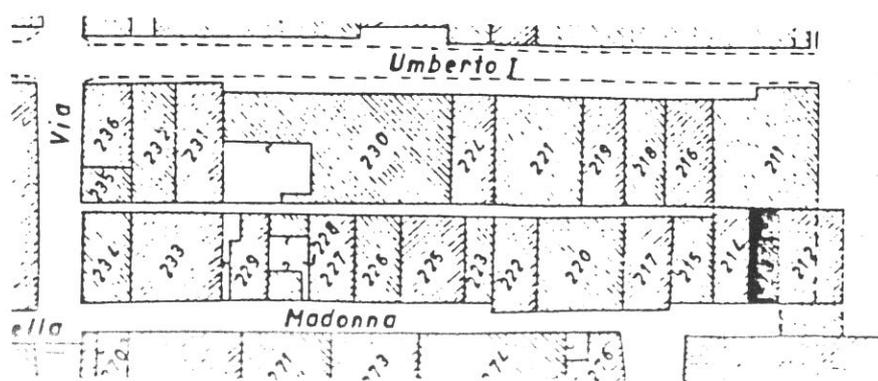
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000

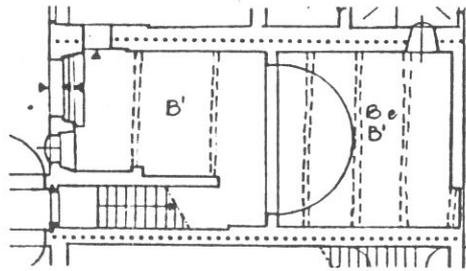


SCHEDA N°

163

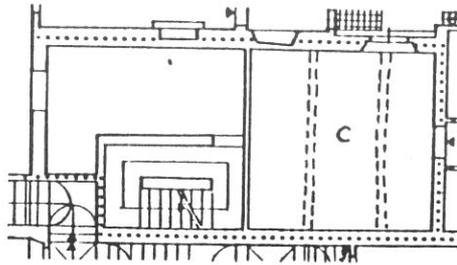
60

VIA DELLA MADONNA

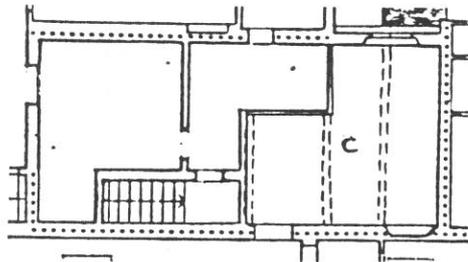


P. TERRA

VICOLO MONNA TANCIA



P. PRIMO

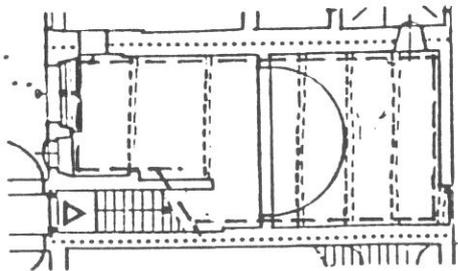


P. SECONDO

Tipologia

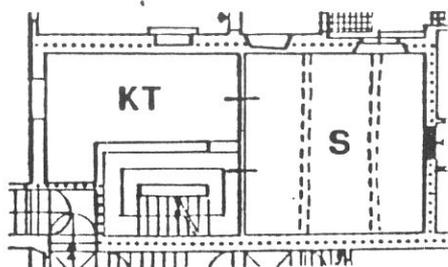
Casa a schiera a corpo doppio con scala perpendicolare al fronte, parzialmente rifusa con le unità edilizie contigue.

VIA DELLA MADONNA

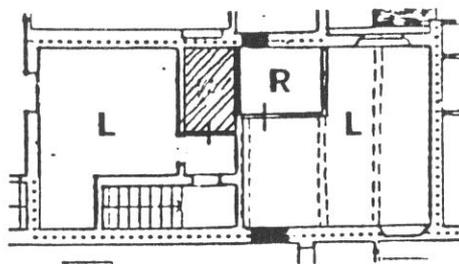


P. TERRA

VICOLO MONNA TANCIA



P. PRIMO

**Destinazioni d'uso**

P.T.: artigianale (1 unità);

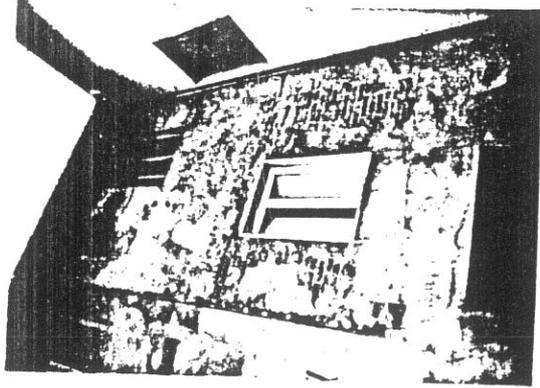
Piani 1° e 2° alloggio unifamiliare su due piani.

Impianto distributivo

Localizzazione bagno e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali.

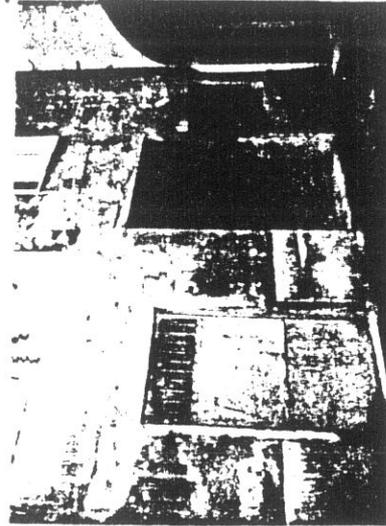
Prescrizioni particolari

Al P.T. ridisegno dell'apertura del fondo (riduzione della luce); ripristino del sopralucente ed eliminazione del rotolante; al piano 1° eliminazione del rivestimento degli stipiti delle finestre.



6532

1



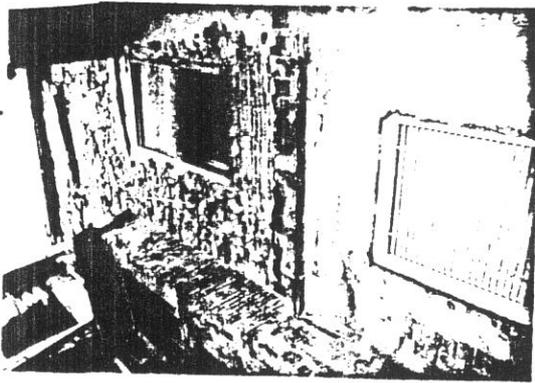
16A 16

6531

2

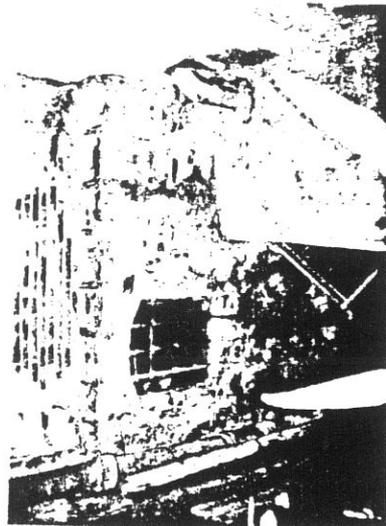
62

163



6925

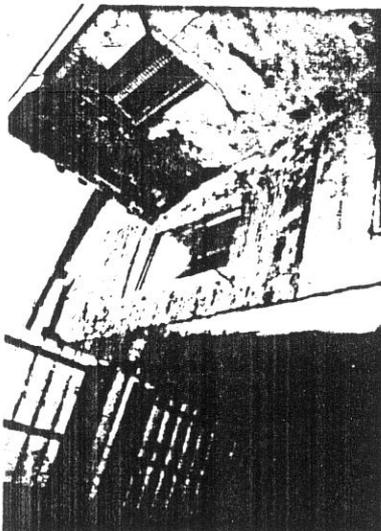
3



36 36A

6928

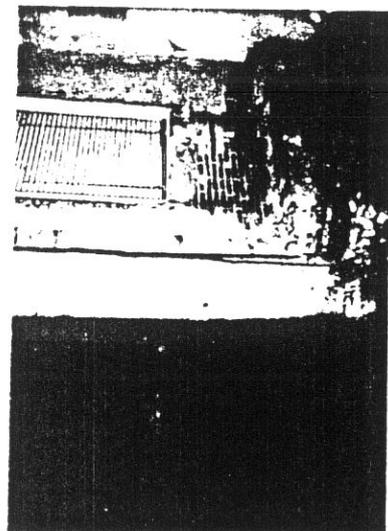
4



23A 24

5

6735



24A 25

6736

6

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

63

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA
Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

**SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE**

ISOLATO

U. E.

P.C.

11

164

214

1987
 VIA * PIAZZA
 della Madonna

n° civ.
 5/7

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA
 fosso della Madonna

n° civ.

DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDIARIO - DATI CATASTALI

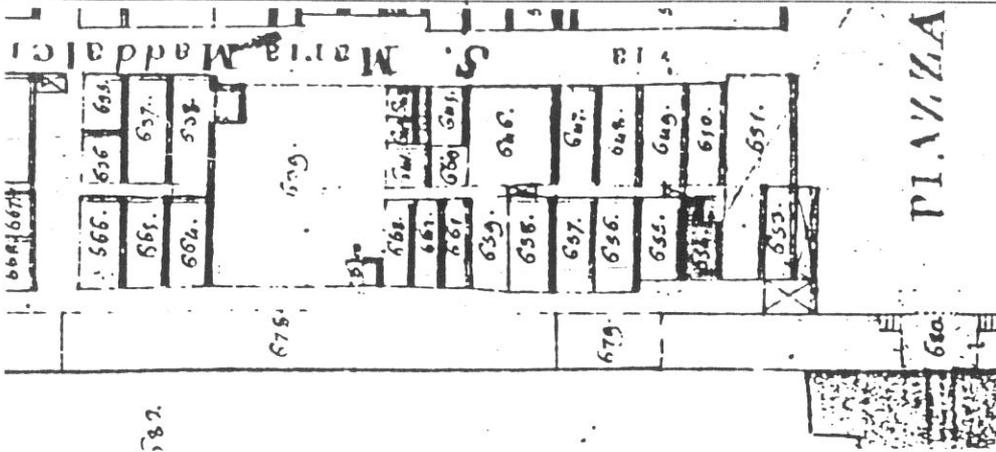
1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

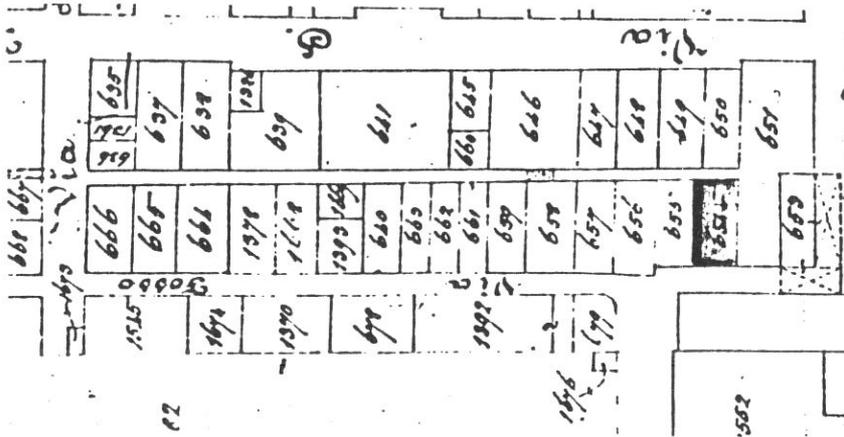
Dimensioni U.E.

Fronte m. 5,75
 Profondità m. 11,00
 Superficie mq. 63,25
 Note



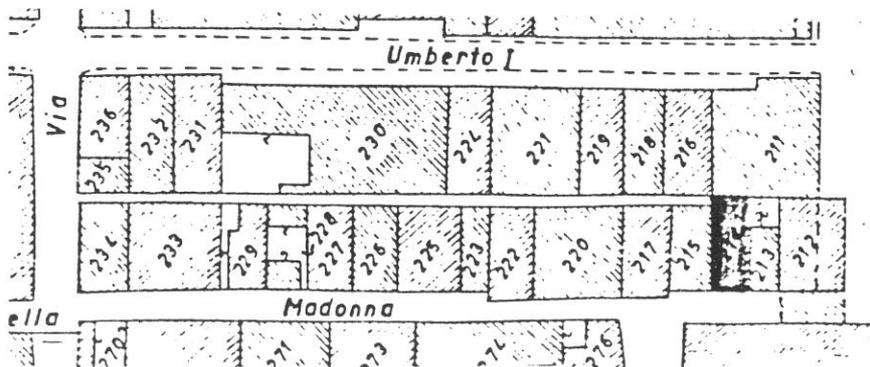
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000



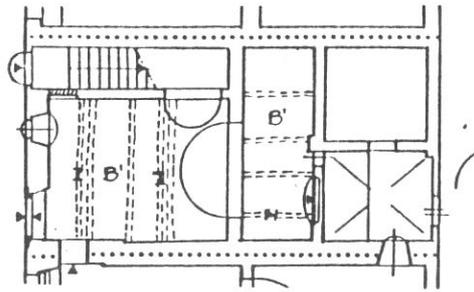
SCHEDA N°

164

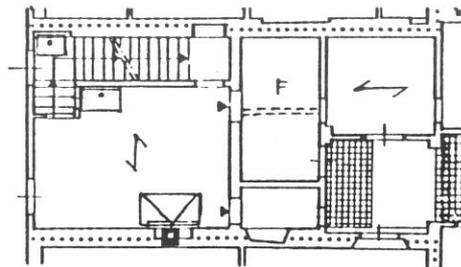
64

VIA DELLA MADONNA

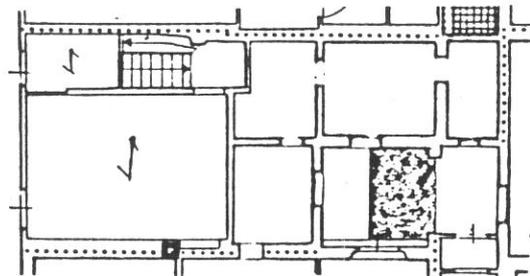
VICOLO MCNNA TANCIA



P. TERRA



P. PRIMO

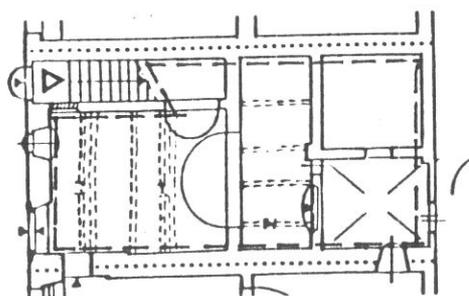


P. SECONDO

Tipologia

Casa a schiera a sviluppo in profondità con occupazione parziale della corte retrostante, parzialmente rifusa con unità edilizie contigue; scala perpendicolare al fronte.

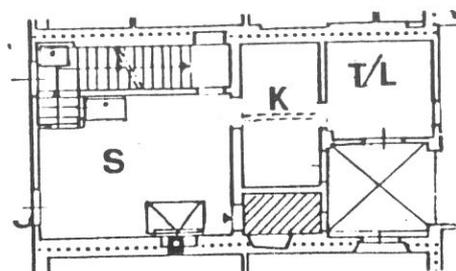
VIA DELLA MADONNA



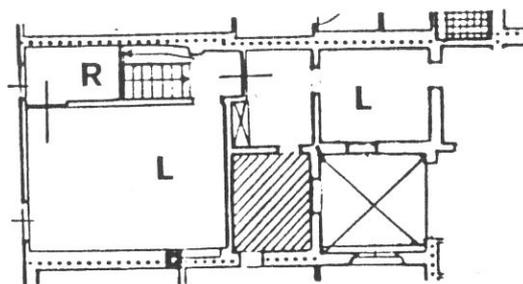
VICOLO MADONNA TANCIA

65

P. TERRA



P. PRIMO



P. SECONDO

Destinazioni d'uso

P.T.: artigianale (1 unità);

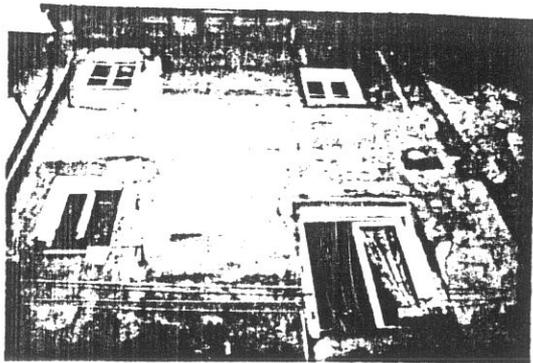
Piani 1° e 2°: alloggio unifamiliare.

Impianto distributivo

Localizzazione bagni e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali.

Prescrizioni particolari

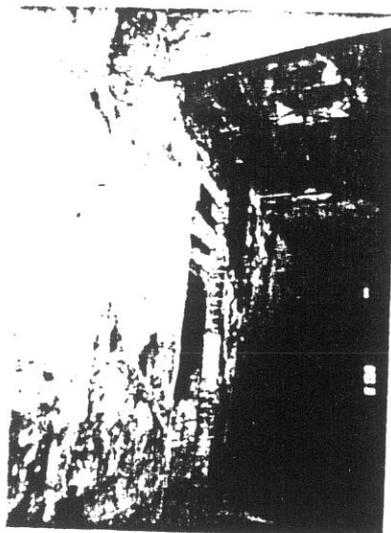
Demolizione delle superfetazioni nella corte e sul vicolo. Eliminazione delle tapparelle alla veneziana.



L-14A 15

6530

1



L-28A 29

6543

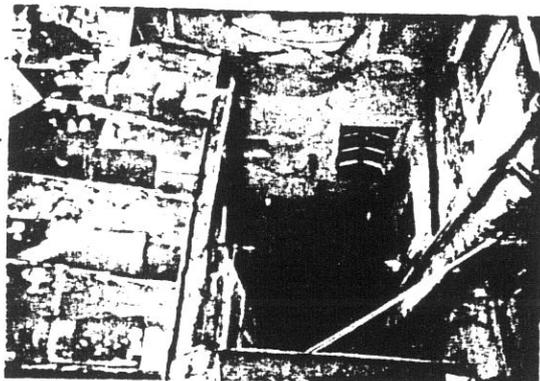
2



L-14A 14

6529

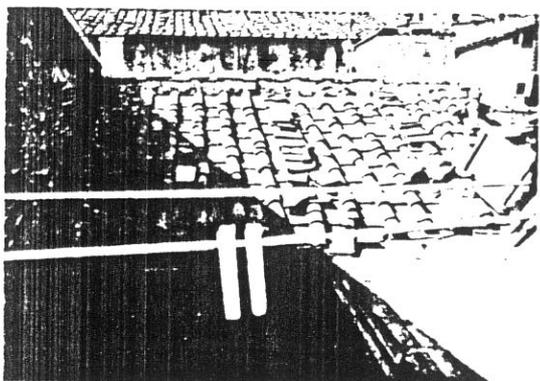
3



L-6A 7

6718

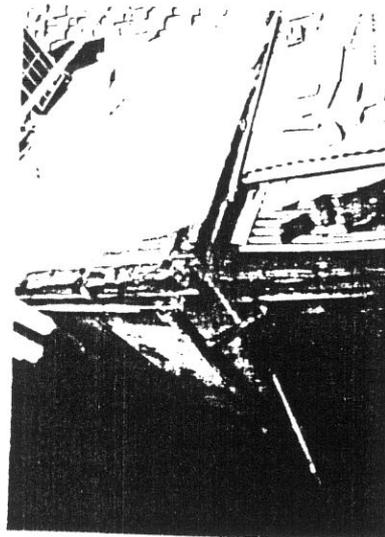
4



L-7A 8

6719

5



L-9A 9

6220

6

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

Progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

67

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

**SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE**

ISOLATO

11

U. E.

165

P.C.

215

987
 VIA * PIAZZA
 della Madonna

n° civ.
 9/11

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA
 fosso della Madonna

n° civ.

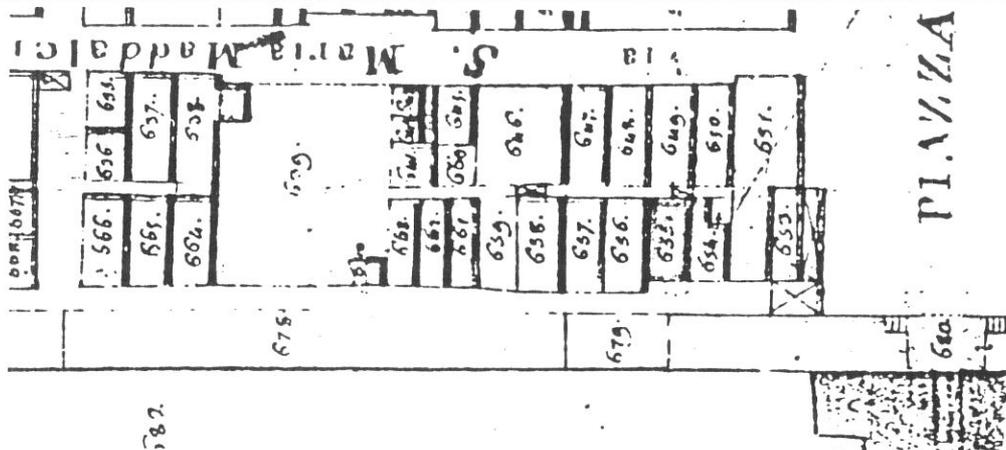
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

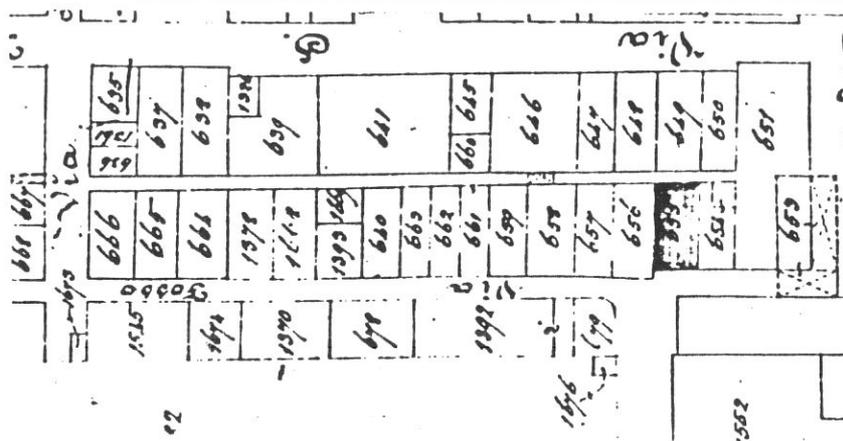
Dimensioni U.E.



Fronte m. 6,35
 Profondità m. 11,00
 Superficie mq. 69,85
 Note

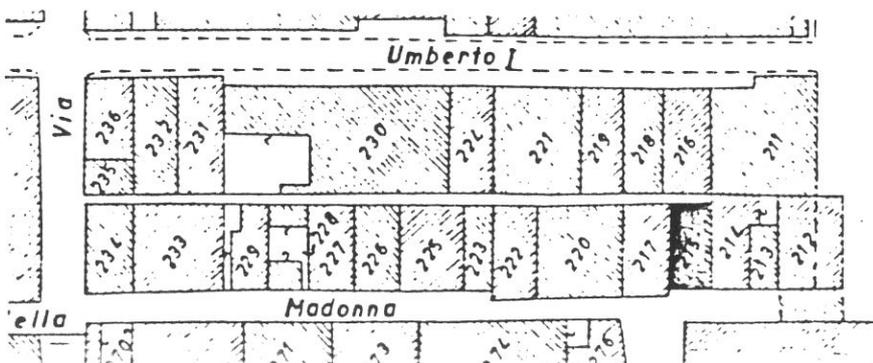
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000

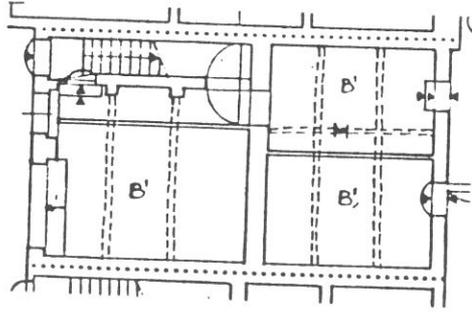


SCHEDA N°

165

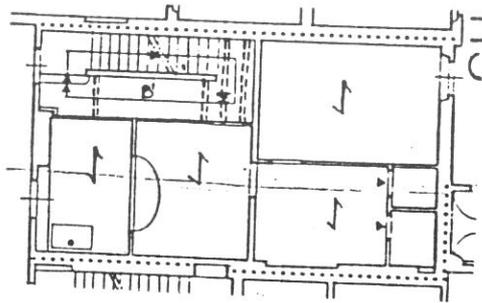
68

VIA DELLA MADONNA

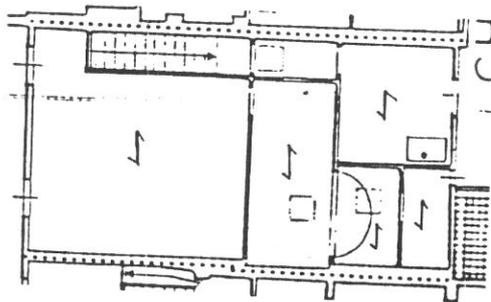


VICOLO MONNA TANCIA

P. TERRA



P. PRIMO

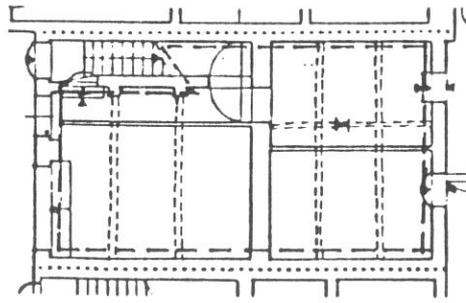


P. SECONDO

Tipologia

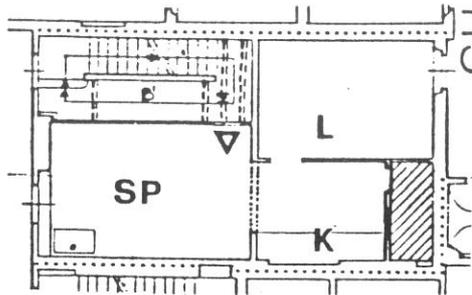
Casa a schiera a corpo doppio con scala perpendicolare al fronte; passo m. 6; plurifamgliarizzata.

VIA DELLA MADONNA

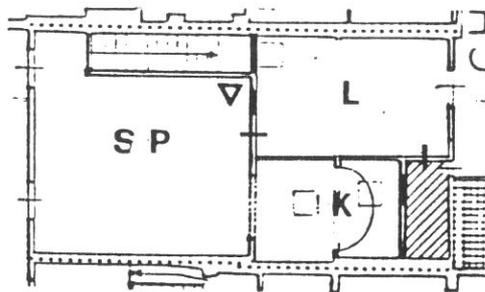


VICOLO MONNA TANCIA

P. TERRA



P. PRIMO



P. SECONDO

Destinazioni d'uso

P.T.: artigianale (1 unità);

Piani 1° e 2° un alloggio per piano.

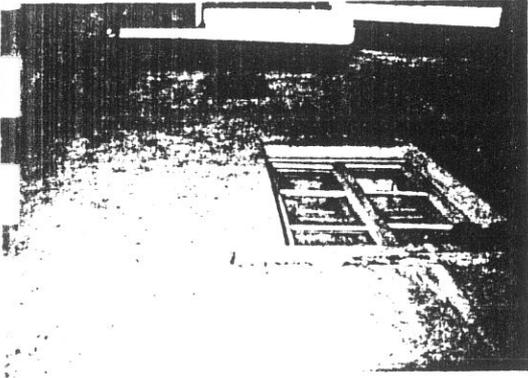
Impianto distributivo

Localizzazione bagni e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali.

Rilocalizzazione ingresso piano 2°.

Prescrizioni particolari

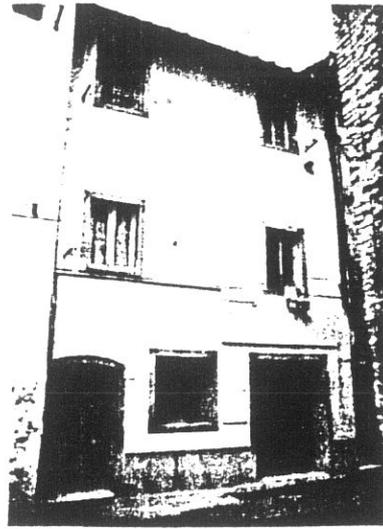
E' ammessa la possibilità di una apertura sul vicolo in corrispondenza del bagno al piano 1° allineata con quella esistente al piano 2°.



33A 34

6548

1

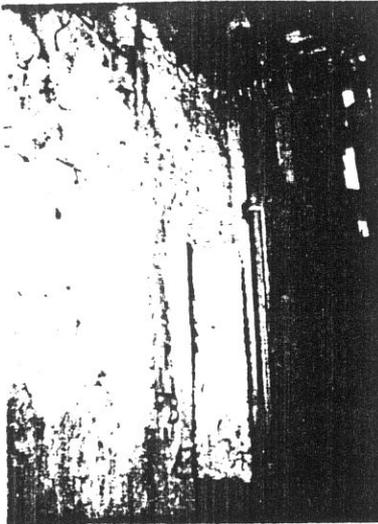


12A 13

6528

70

2



29A 30

6544

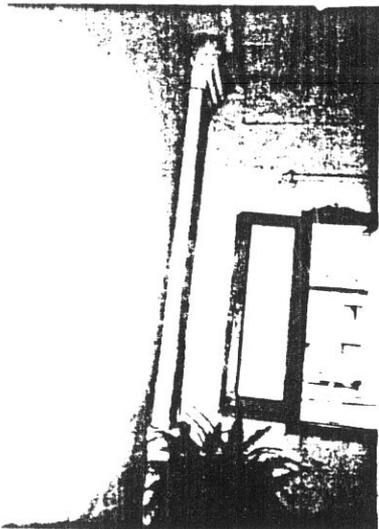
3



15A 16

6944

4



16A 17

6945

5

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

71

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA
 Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO
11

U. E.
166

P.C.
217

1987
 VIA *PIAZZA- n° civ.
 della Madonna 13/15

SEC. XIX
 VIA *PIAZZA n° civ.
 fosso della Madonna

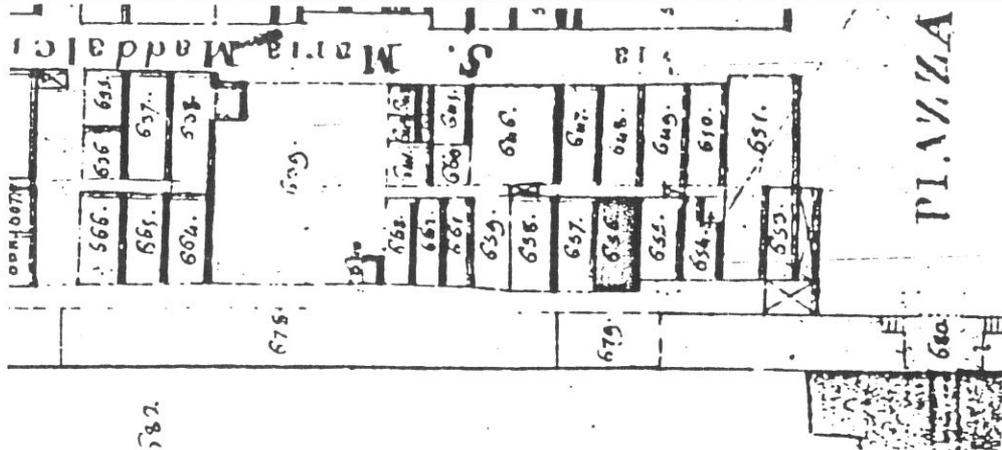
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDIARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

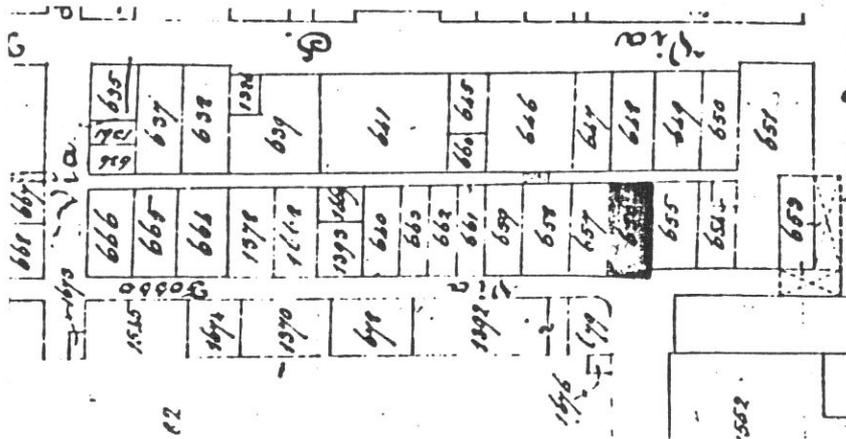
Dimensioni U.E.



Fronte m. 6,20
 Profondità m. 12,35
 Superficie mq.76,57
 Note Incremento
 in facciata.

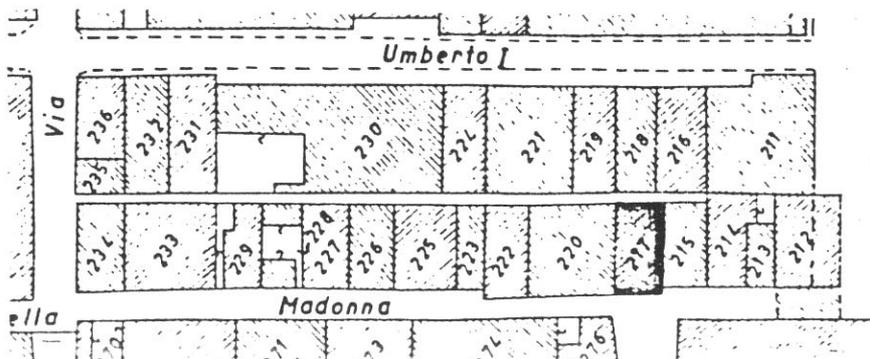
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000

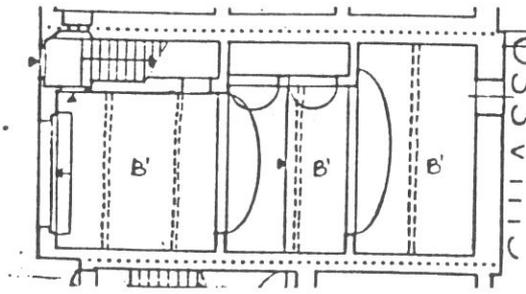


SCHEDA N°

166

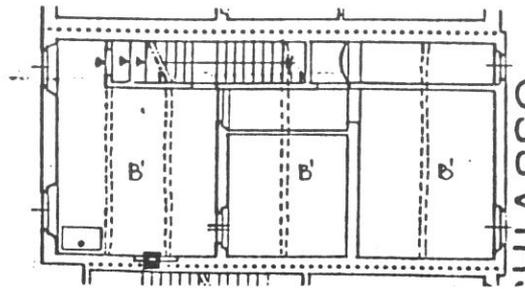
72

VIA DELLA MADONNA

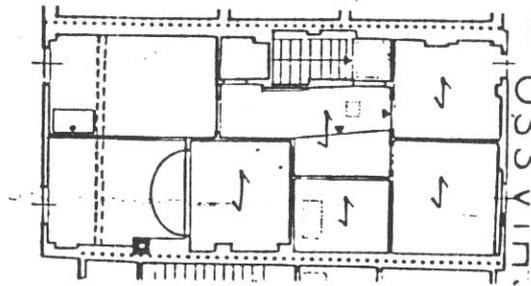


P. TERZA

VICOLO MONNA TANCIA



P. PRIMO

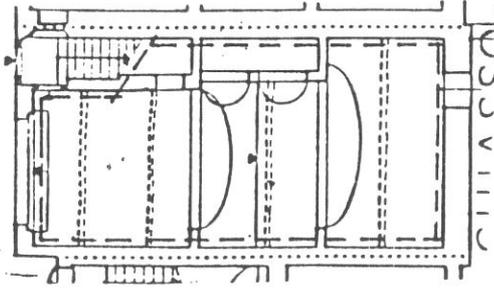


P. SECONDO

Tipologia

Casa a schiera con scala a una rampa perpendicolare al fronte che prosegue a servire il secondo piano (di ristrutturazione a seguito di plurifamiliarizzazione).

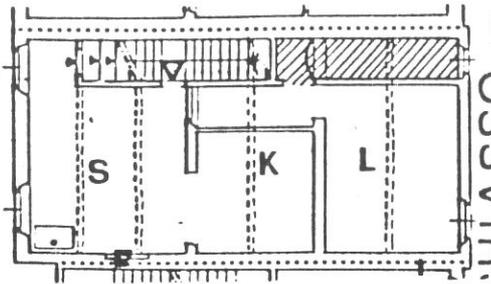
VIA DELLA MADONNA



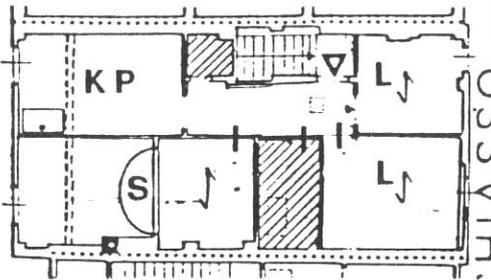
P. TERP.

VICOLO MONNA TANCIA

73



P. PRIMO



P. SECONDO

Destinazioni d'uso

P.T.: artigianale (max 1 unità);

P.1°: 1 alloggio;

P.2°: 1 alloggio.

Piani 1°e 2° un alloggio per piano.

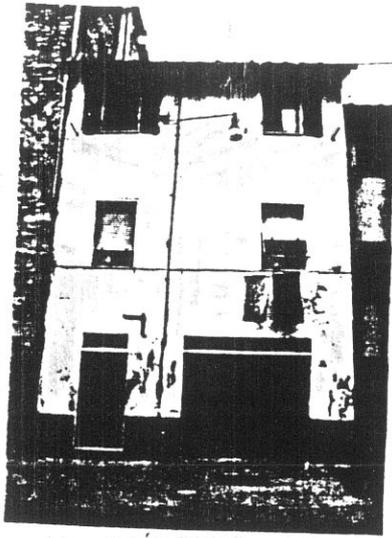
Impianto distributivo

Localizzazione bagni e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali.

Prescrizioni particolari

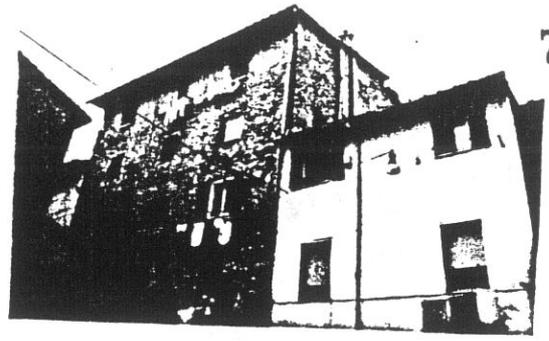
Eliminazione tapparelle e ripristino persiane al piano 1° sul fronte strada.

74



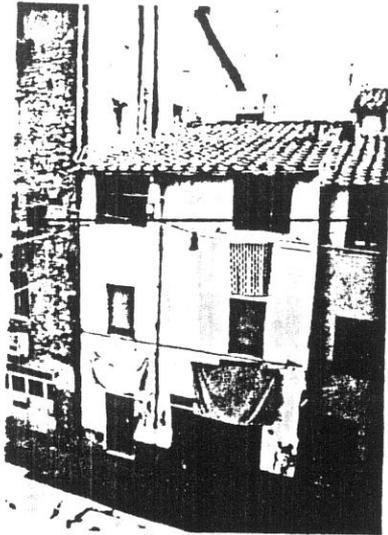
6526

1



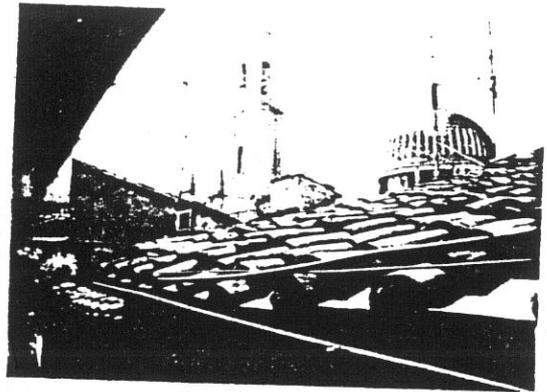
6527

2



6999

3



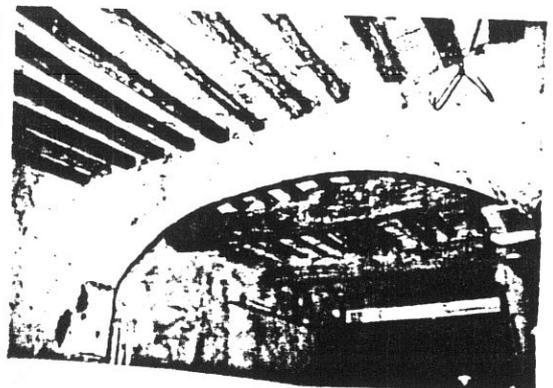
6789

4



6551

5



6918

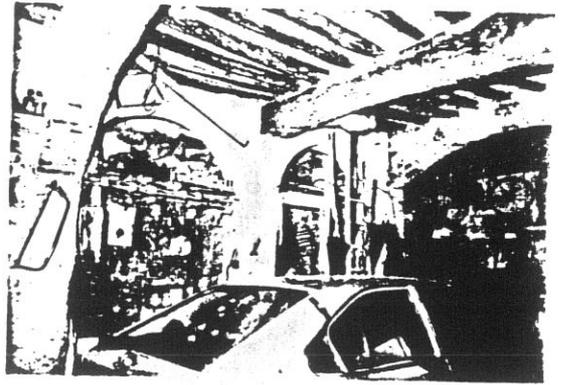
6

75



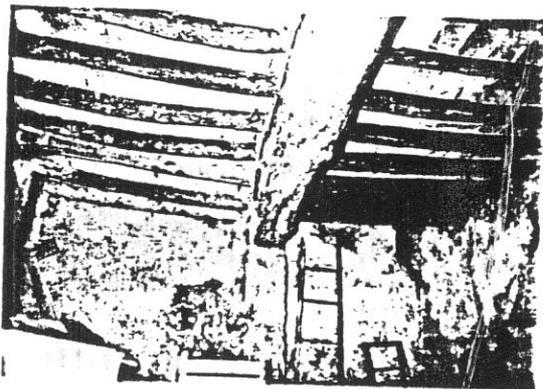
24 24A

6917 7



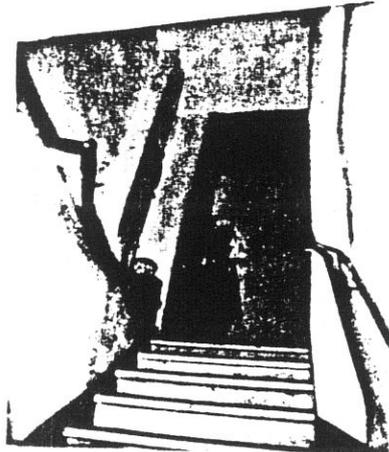
28 28A

6920 8



27 27A

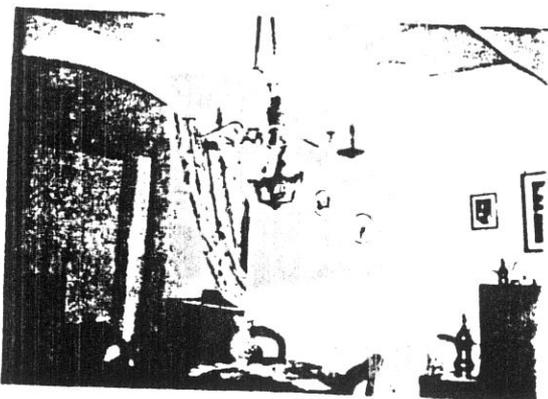
6919 9



23 23A

6916

10



21 21A

6914 11



29 29A

6921

12

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

76

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

11

U.E.

167

P.C.

220

1987
 VIA * PIAZZA
 della Madonna

n° civ.
 17/19/21

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA
 fosso della Madonna

n° civ.

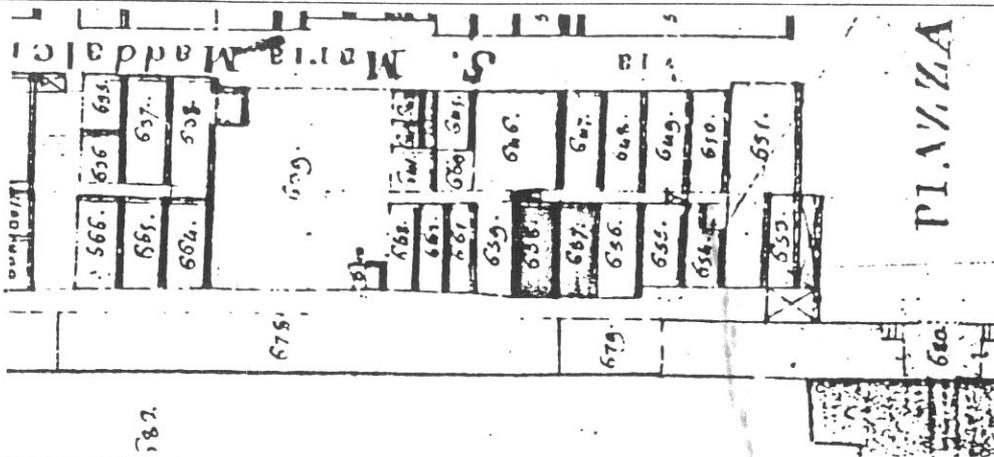
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDIARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

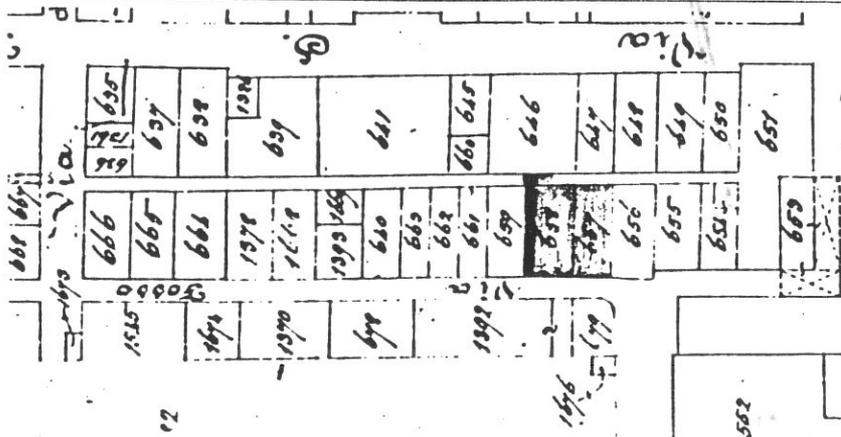
Dimensioni U.E.



Fronte m. 11,50
 Profondità m. 12,30
 Superficie mq. 141,45
 Note Edificio in
 linea ottenuto
 dall'accorpamen-
 to di due lotti,
 tutto incremen-
 tato in facciata

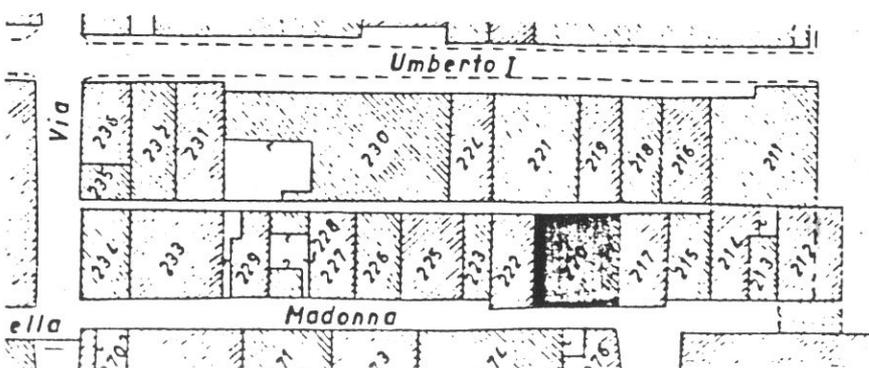
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

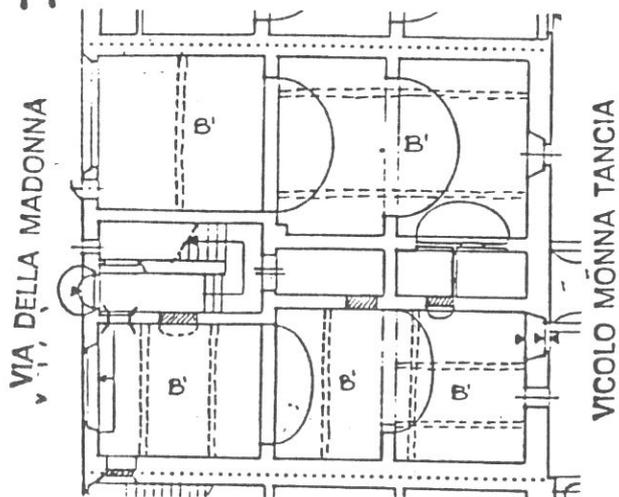
Scala 1 : 1000



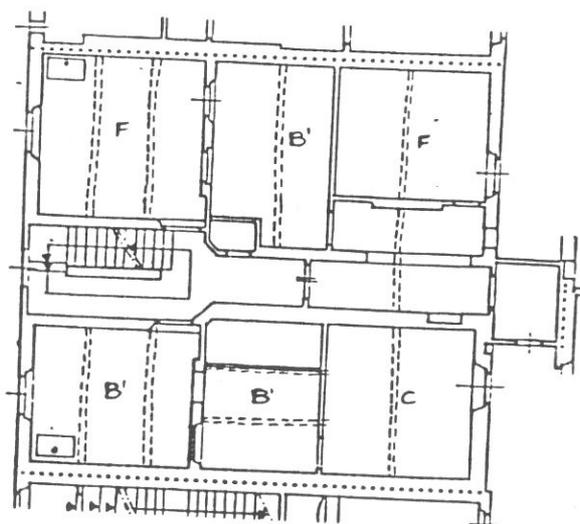
SCHEDA N°

167

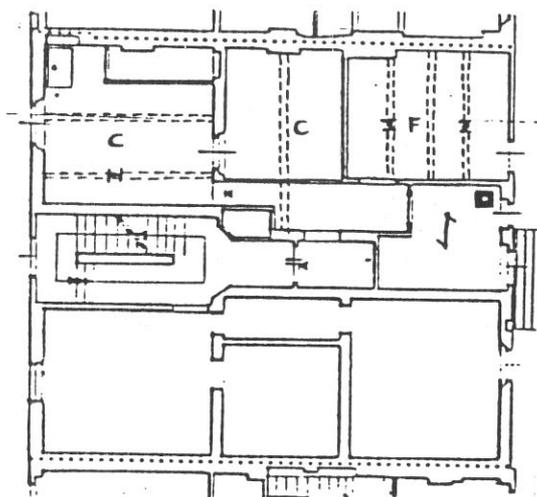
77



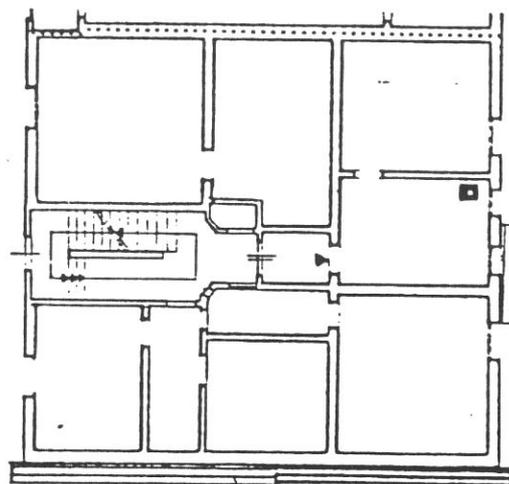
P. TERRA



P. PRIMO



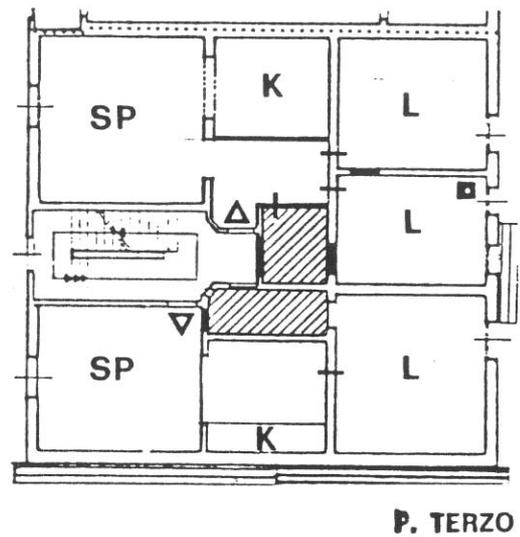
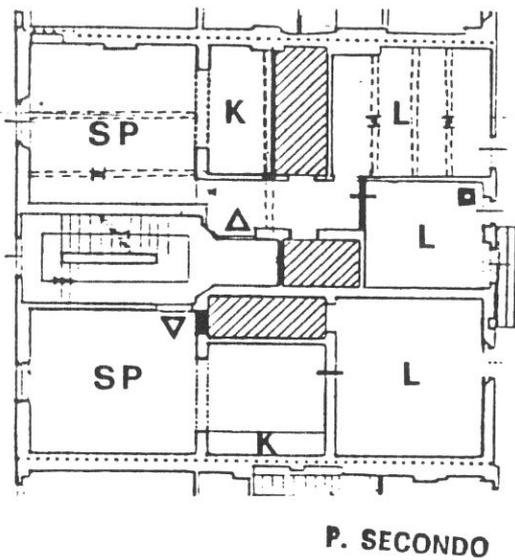
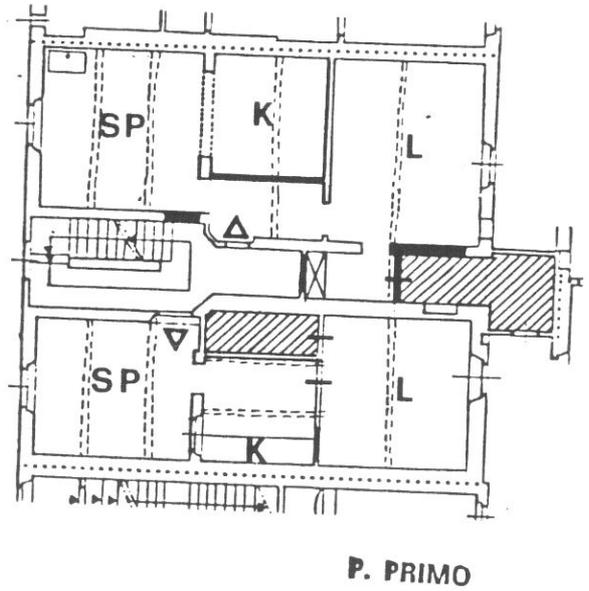
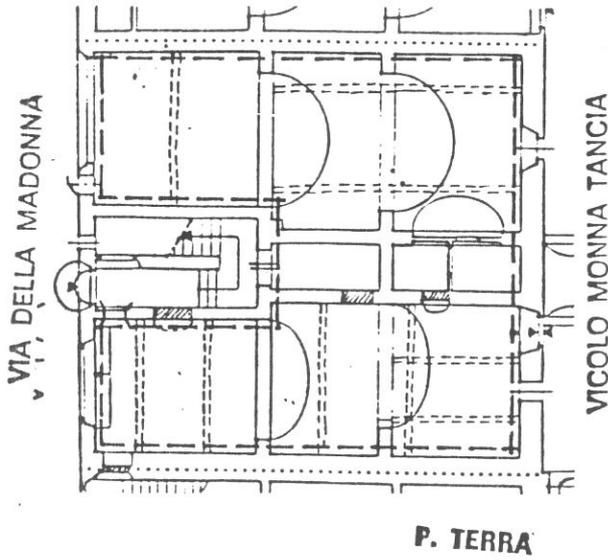
P. SECONDO



P. TERZO

Tipologia

Casa in linea da rifusione organica (pianta e prospetto a tre finestre) di due case a schiera.



Destinazioni d'uso

P.T.: artigianale (max 2 unità corrispondenti ai moduli delle due schiere originarie);

Piani 1°, 2° e 3°: 2 alloggi per piano.

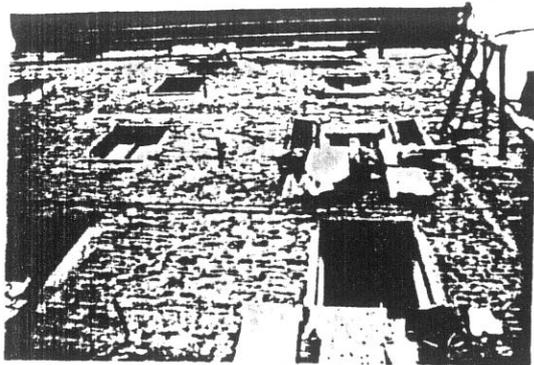
Impianto distributivo

Localizzazione bagni e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali.

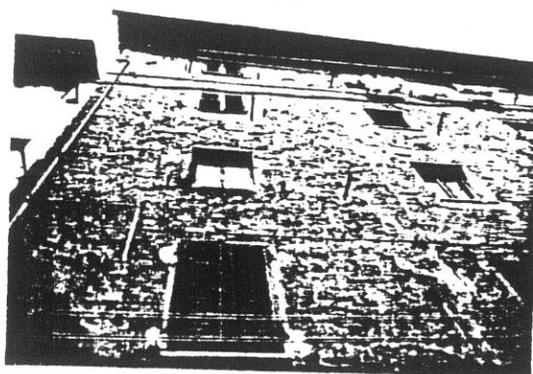
Rilocalizzazione di uno dei due ingressi ai piani 1° e 2°.

Prescrizioni particolari

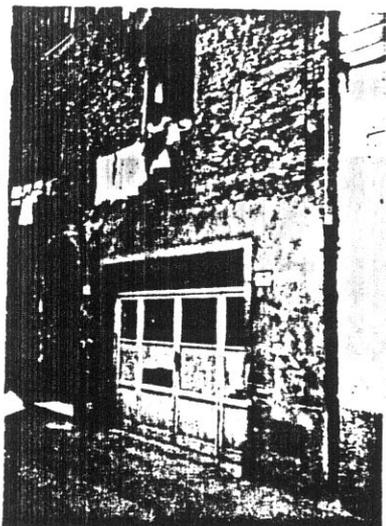
Riconfigurazione delle due aperture dei fondi al P.T.



6524 1



6523 2



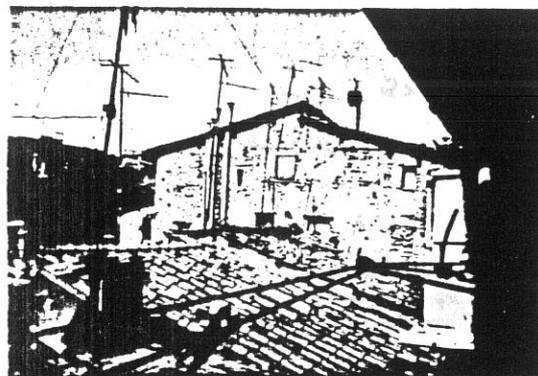
6525

UN



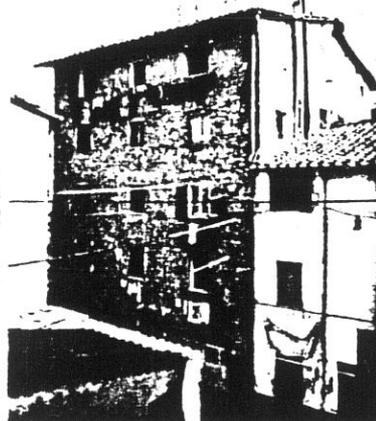
6521

4



6721

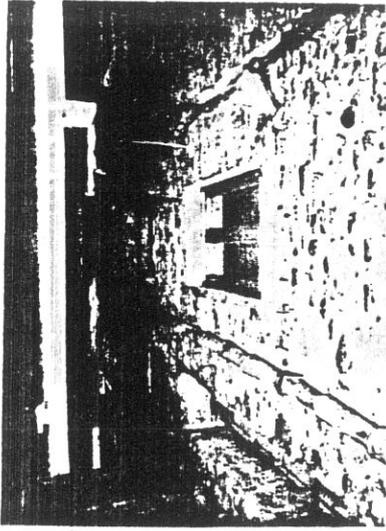
17



6998

6

80



6558

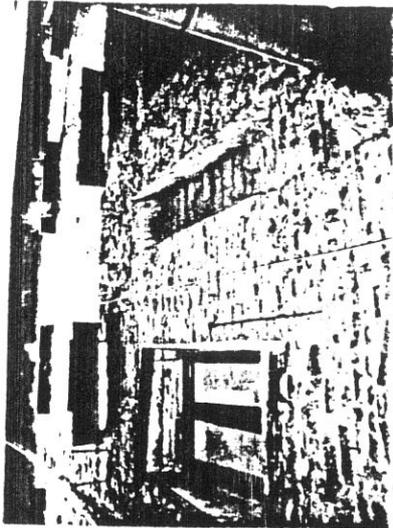
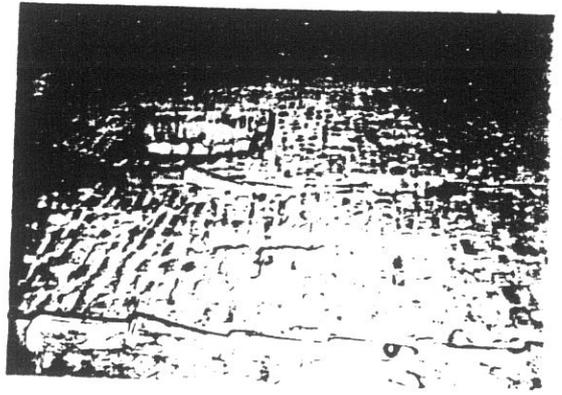
6659

7

8559

6558

8



6559

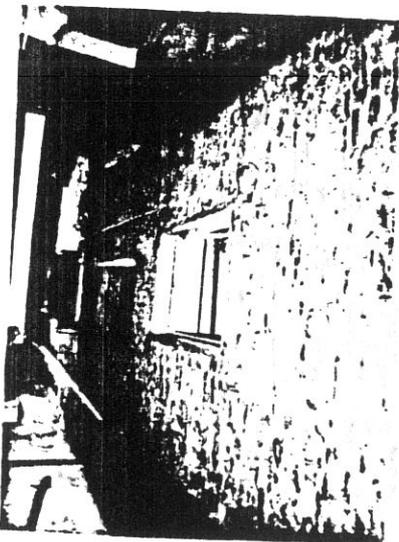
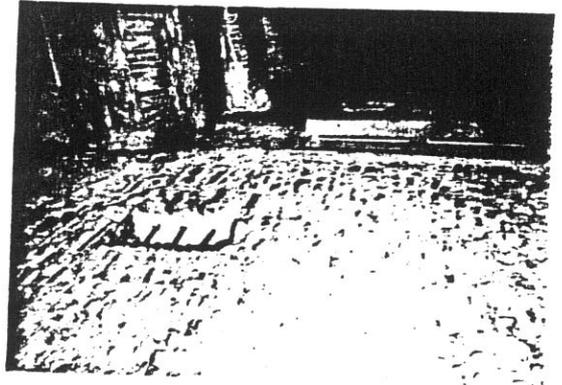
6801

9

9556

6556

10



6555

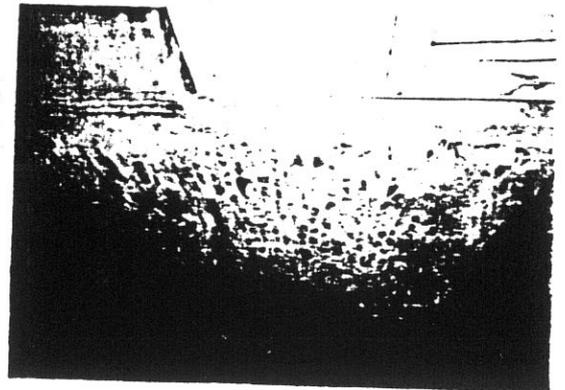
6555

11

6557

6557

12



COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

81

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

11

U. È.

168

P.C.

222

1987
 VIA * PIAZZA
 della Madonna

n° civ.
 23/25

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA
 fosso della Madonna

n° civ.

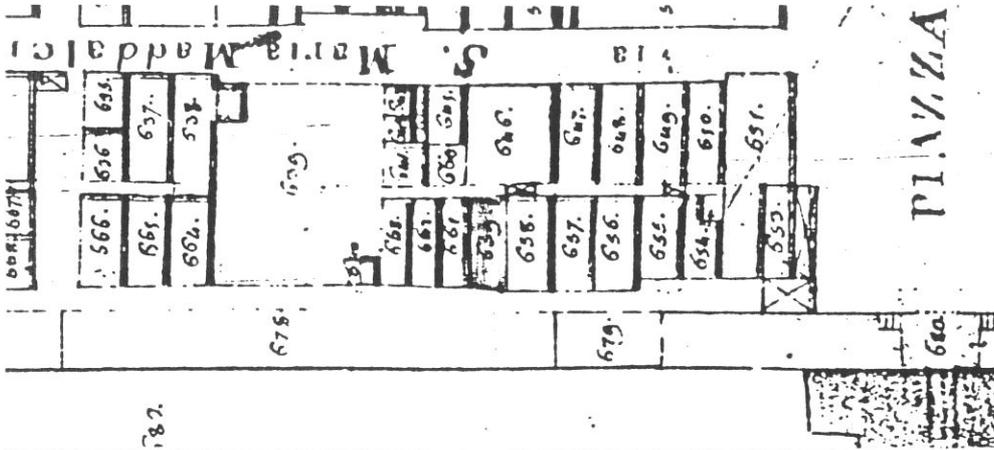
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

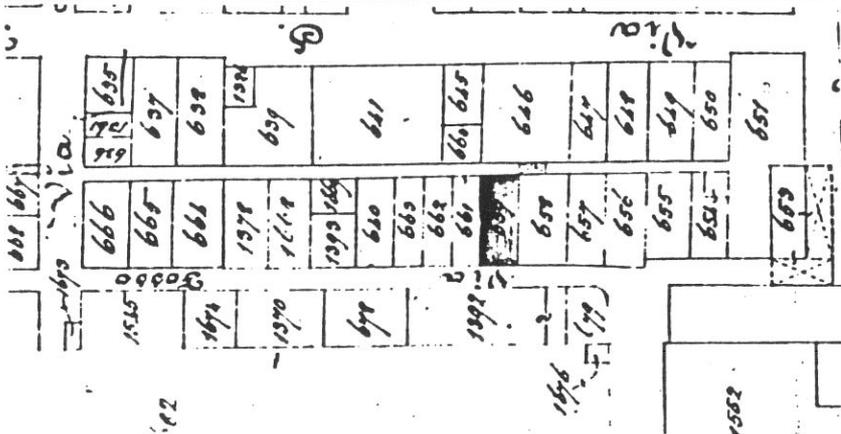
Dimensioni U.E.



Fronte m. 5,75
 Profondità m. 12,40
 Superficie mq. 71,30
 Note Incremento
 in facciata a
 tutti i piani.

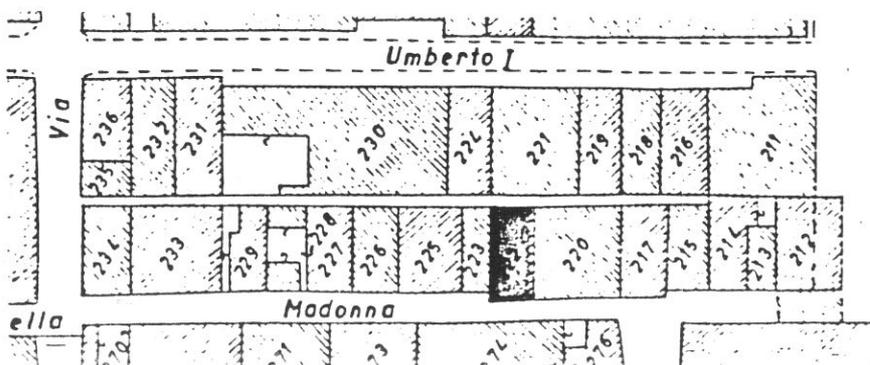
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

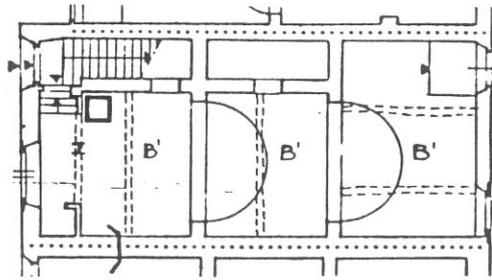
Scala 1 : 1000



SCHEDA N°

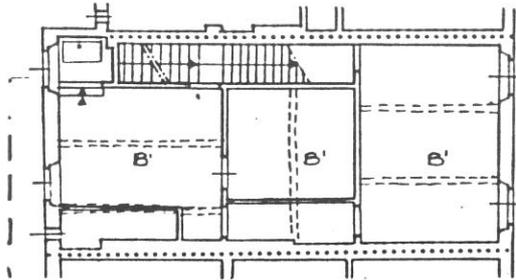
168

VIA DELLA MADONNA

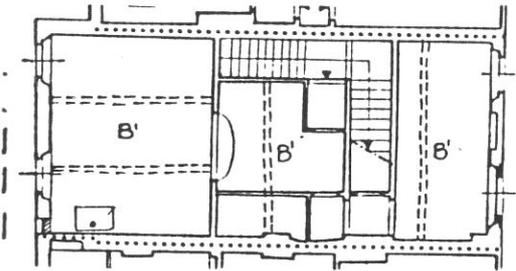


VICOLO MONNA TANCIA

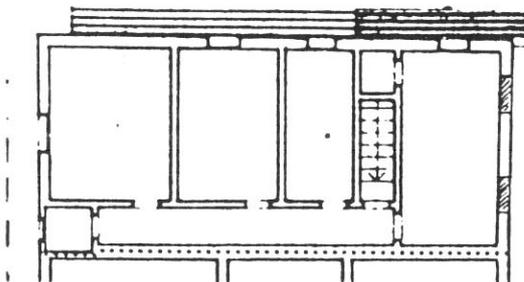
P. TERRA



P. PRIMO



P. SECONDO

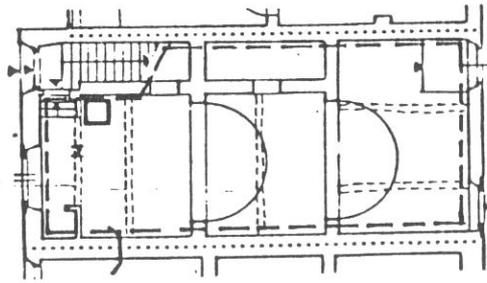


P. TERZO

Tipologia

Casa a schiera con scala di ristrutturazione perpendicolare al fronte che prosegue in profondità a servire l'alloggio al piano 2°, poi risvolta per servire il piano 3° (in seguito alla plurifamiliarizzazione e alla sopraelevazione del 3° piano dell'edificio).

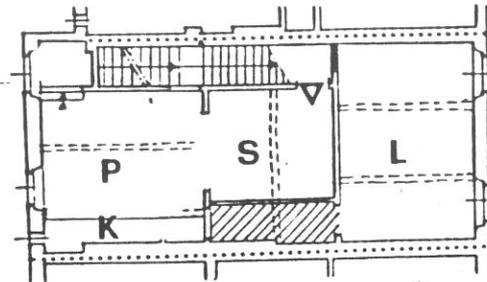
VIA DELLA MADONNA



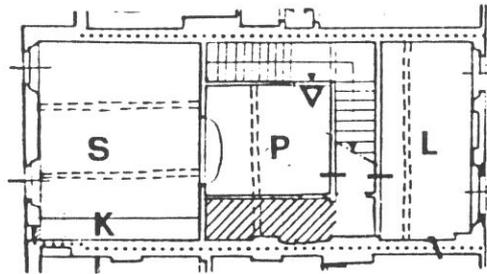
P. TERRA

VICOLO MONNA TANCIA

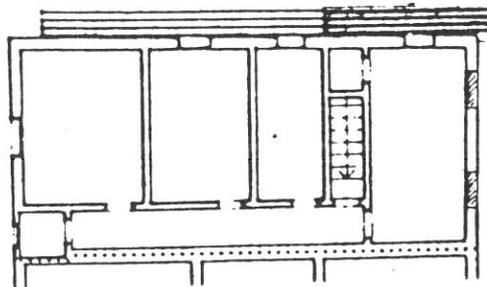
83



P. PRIMO



P. SECONDO



P. TERZO

Destinazioni d'uso

P.T.: artigianale (max 1 unità);

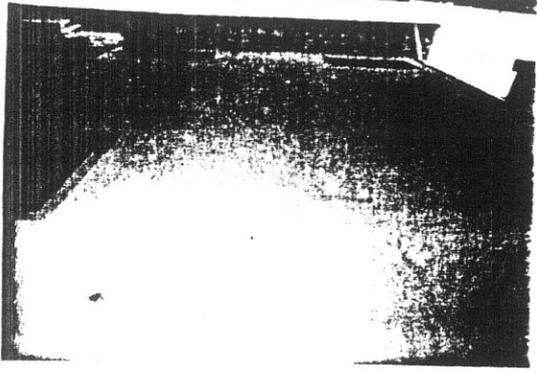
Piani 1°, 2°, 3°: un alloggio per piano.

Impianto distributivo

Ai piani 1° e 2°: localizzazione bagni e organizzazione interna conforme alle indi-

cazioni progettuali.

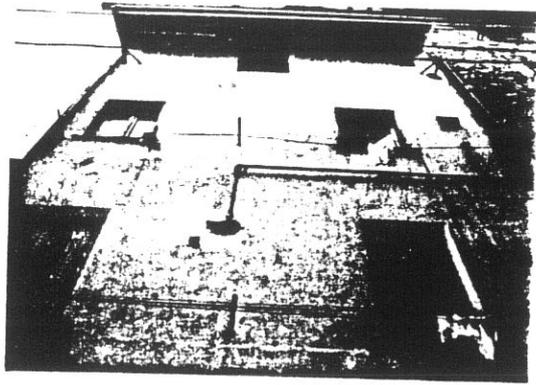
Piano 3° organizzazione interna libera, bagno incolonnato coi sottostanti.
Possibilità di riconfigurazione delle aperture sui fronti in allineamento con
quelle dei piani sottostanti.



13A 14

6565

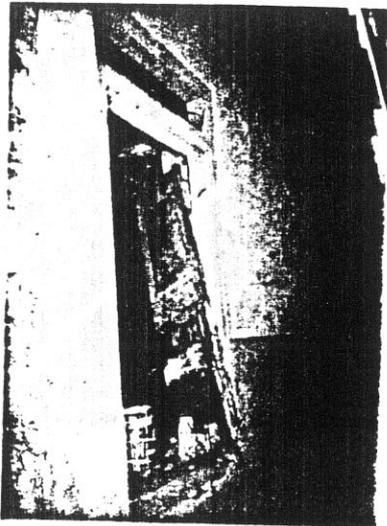
1



4A 5

6520

2



14A 15

6566

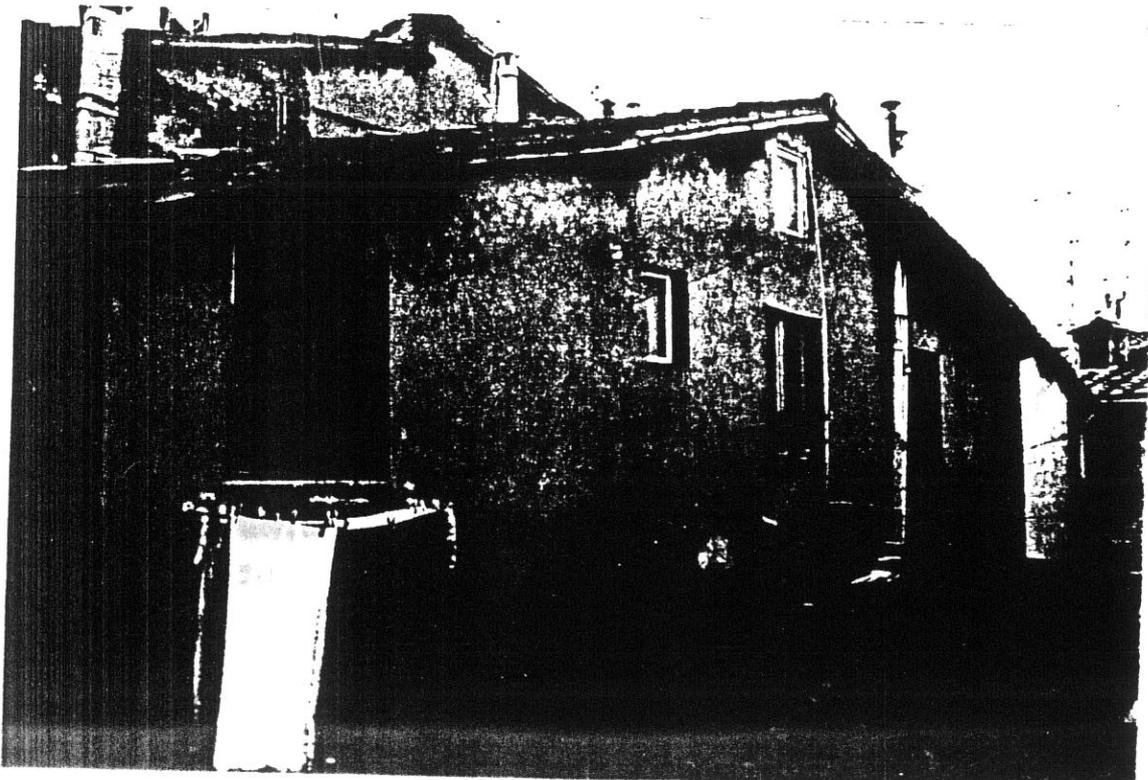
3



14A 4

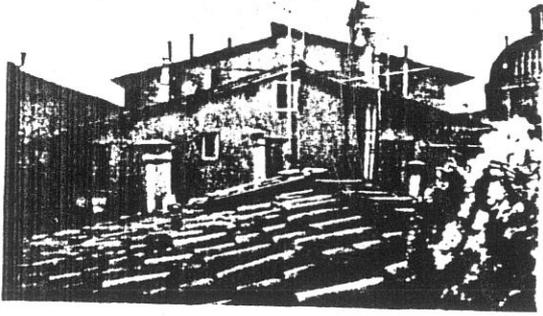
6519

4

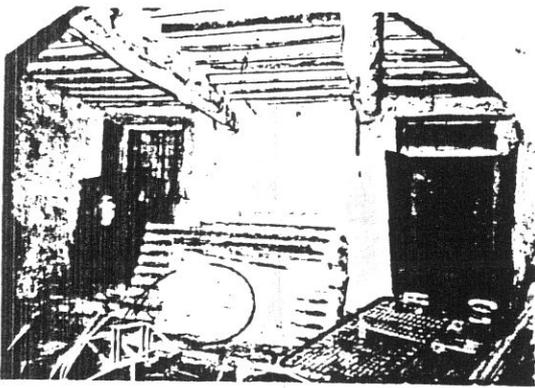


5

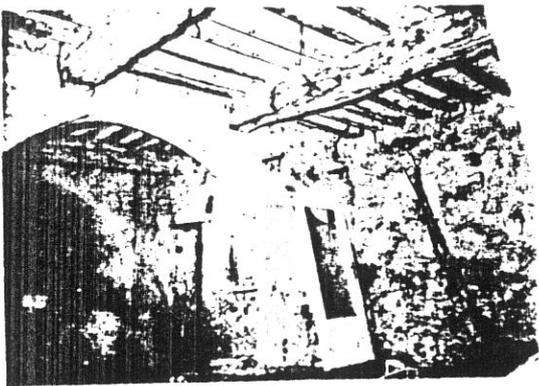
86



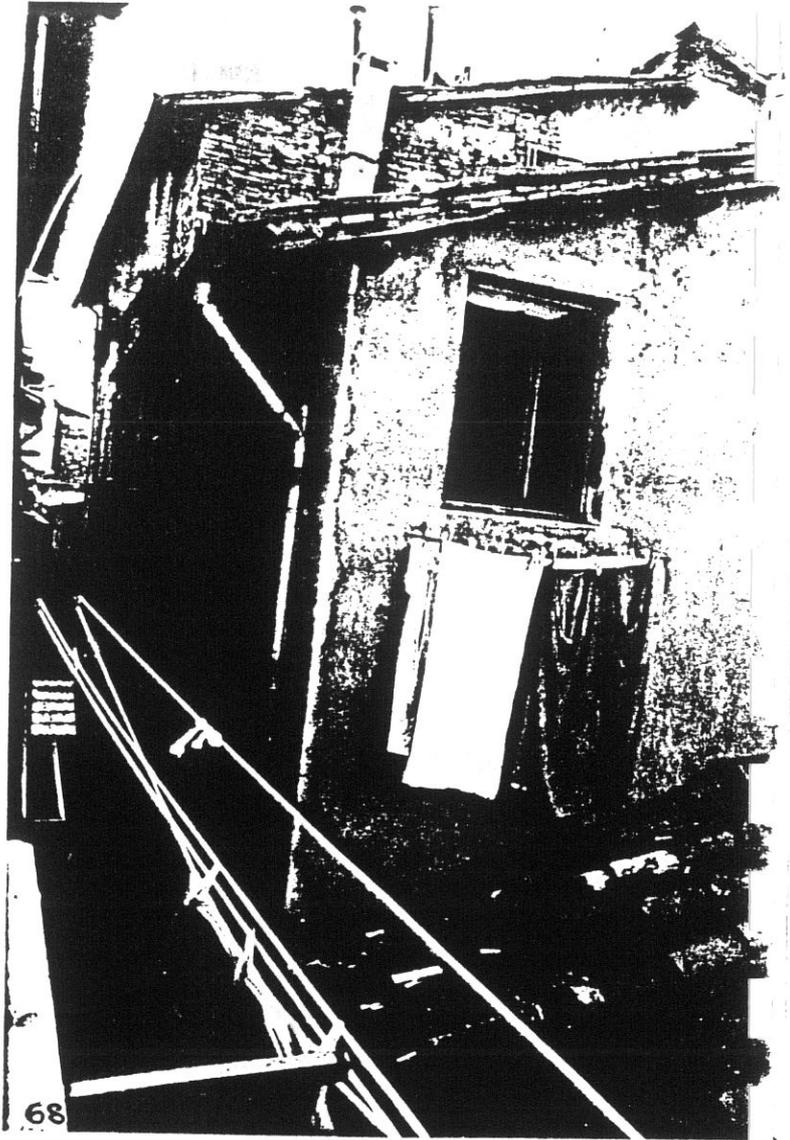
6988 6



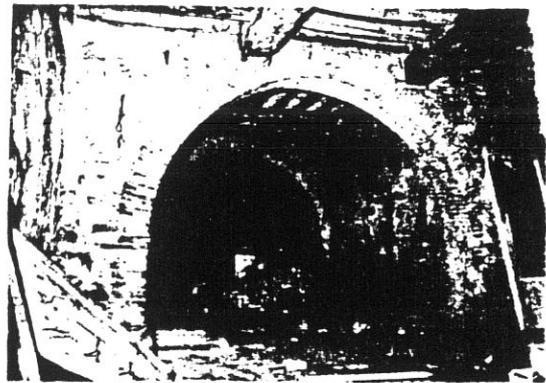
6963 7



6564



68



6563

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

87

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

**SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE**

ISOLATO

11

U. E.

169

P.C.

223

1987
 VIA * PIAZZA
 della Madonna

n° civ.
 27

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA
 fosso della Madonna

n° civ.

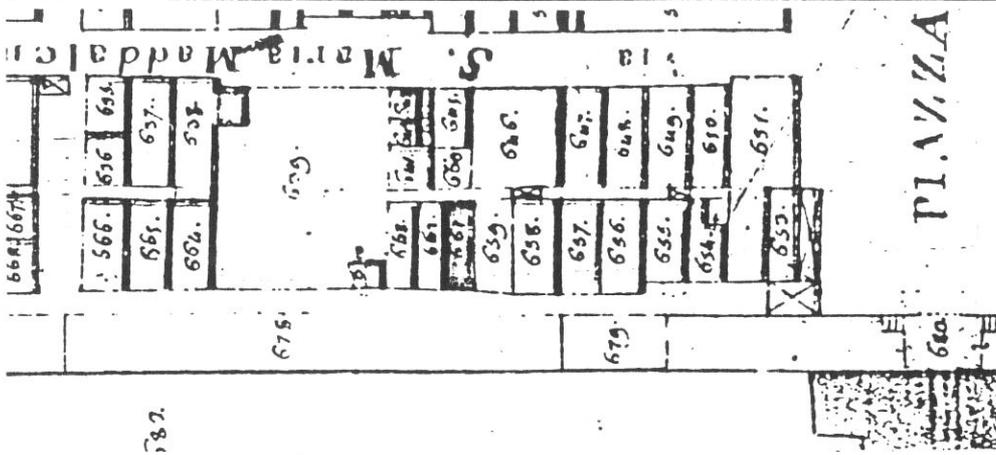
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

Dimensioni U.E.



Fronte m. 3,90

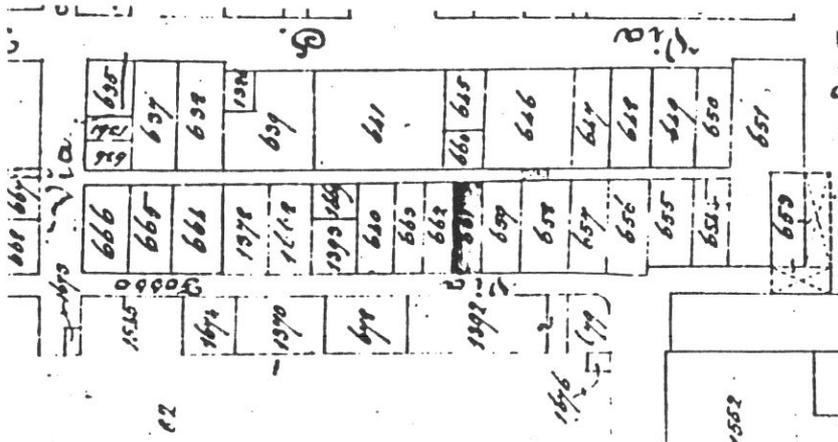
Profondità m. 11,15

Superficie mq. 43,48

Note Questo lotto è ridotto, poichè è più stretto degli altri.

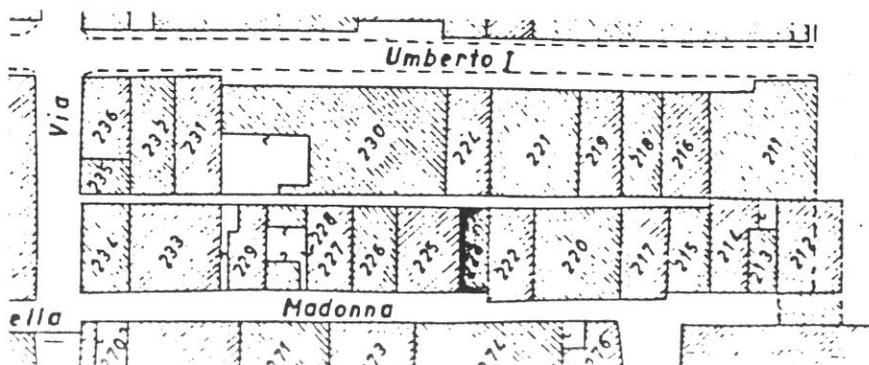
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000

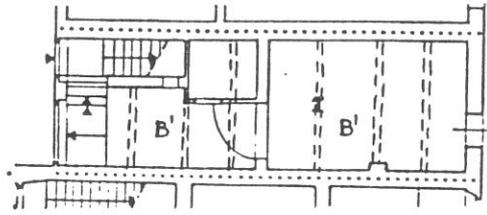


SCHEDA N°

169

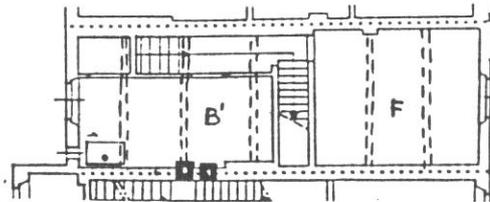
88

VIA DELLA MADONNA

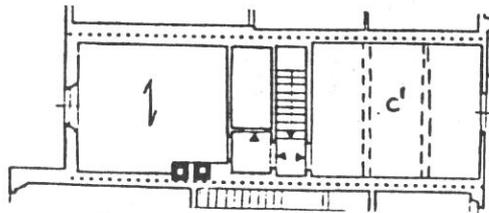


P. TERRA

VICOLO MONNA TANCIA



P. PRIMO

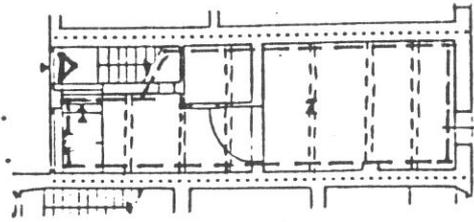


P. SECONDO

Tipologia

Casa a schiera a fronte stretto con scala perpendicolare al fronte che risvolta al 1° e 2° piano.

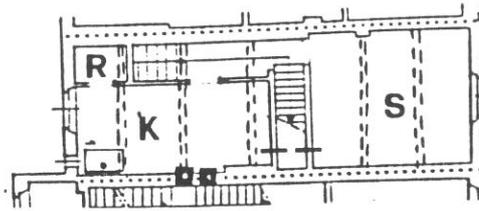
VIA DELLA MADONNA



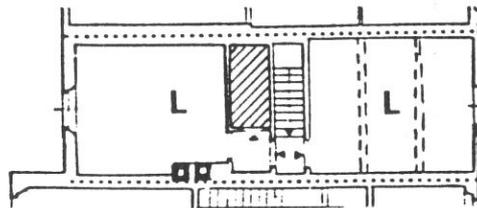
P. TERRA

VICOLO MONNA TANCIA

89



P. PRIMO



P. SECONDO

Destinazioni d'uso

P.T.: artigianale (max. 1 unità);

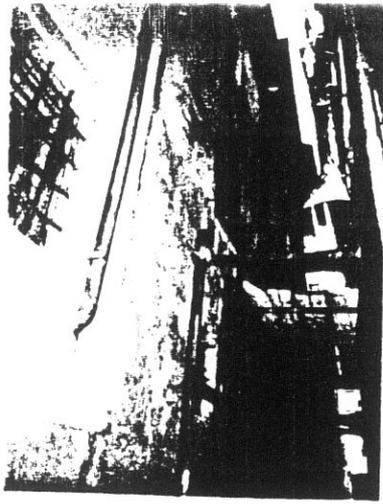
Piani 1°/2° un alloggio unifamigliare.

Impianto distributivo

Localizzazione bagno e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali

6567

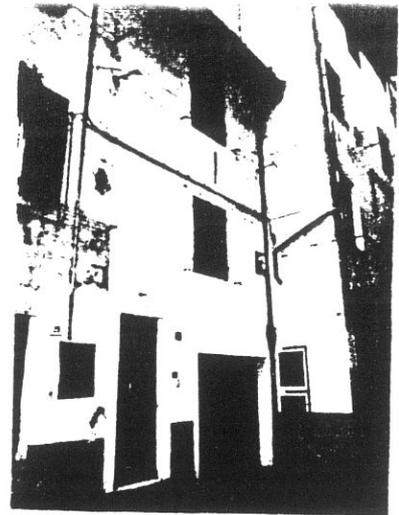
16A 16



1

6518

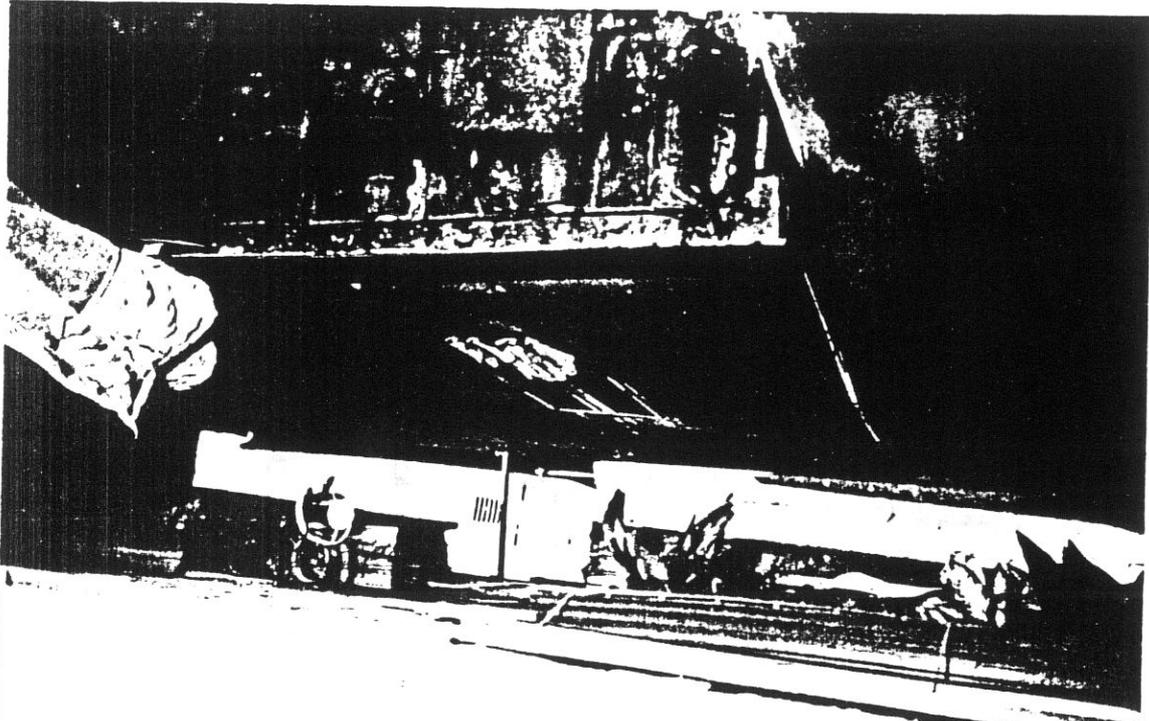
16A 16



2

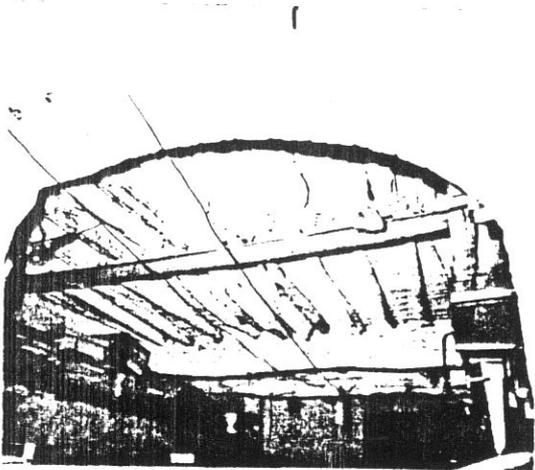
169

90



6844

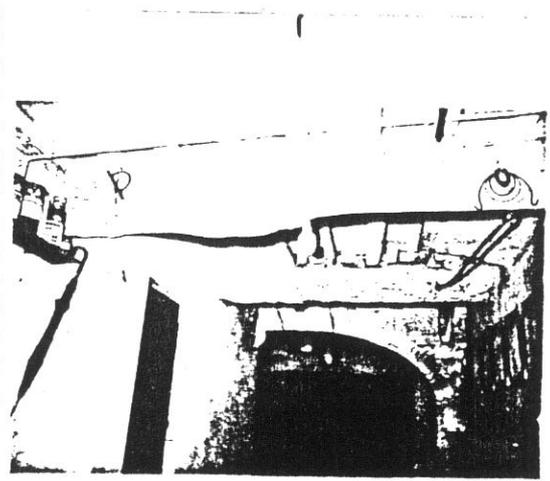
3



6 16A

6909

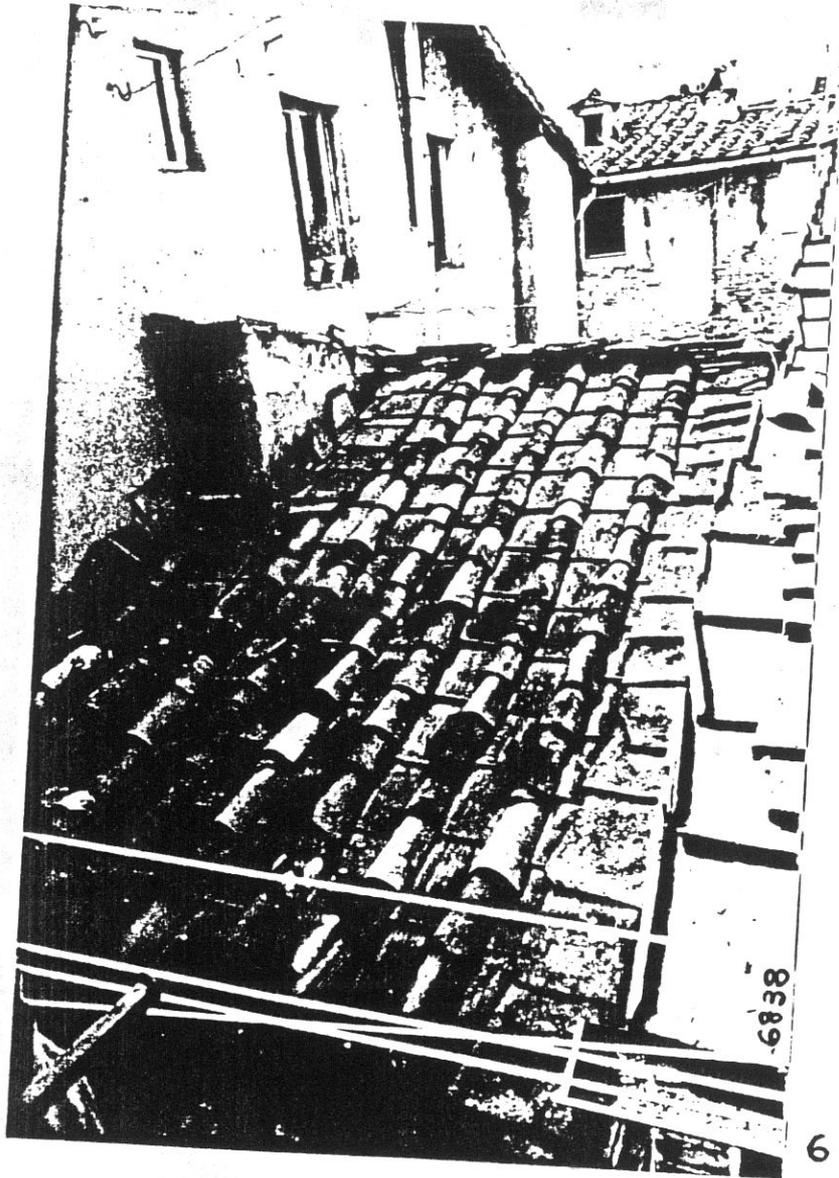
4



17 17A

6910

5



COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

92

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI-TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

U. E.

P.C.

11

170

225

1987
 VIA * PIAZZA
 della Madonna

n° civ.
 29/31/33

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA
 fosso della Madonna

n° civ.

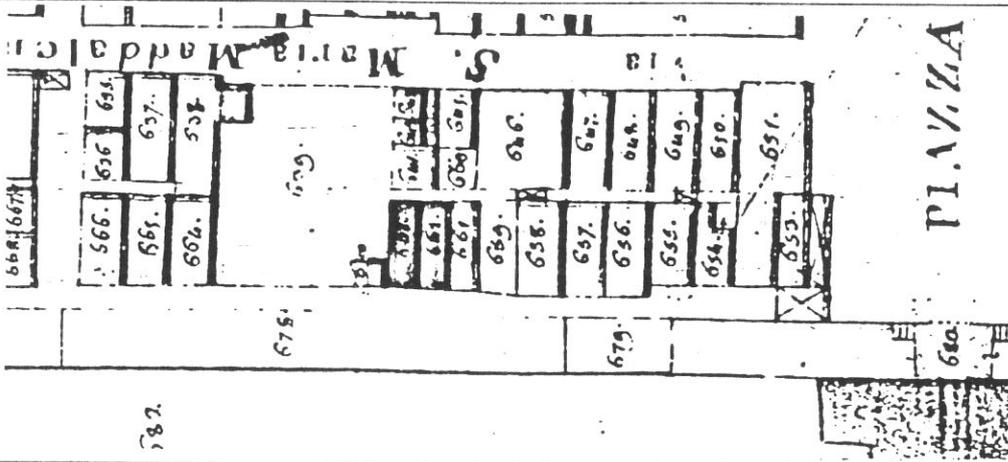
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

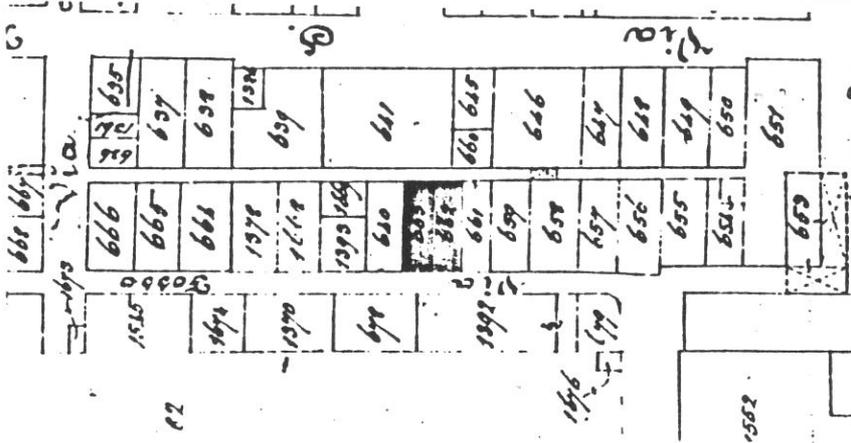
Dimensioni U.E.



Fronte m. 8,25
 Profondità m. 11,20
 Superficie mq. 92,40
 Note Questo lotto
 è più largo ri-
 spetto alla me-
 dia degli altri
 lotti.

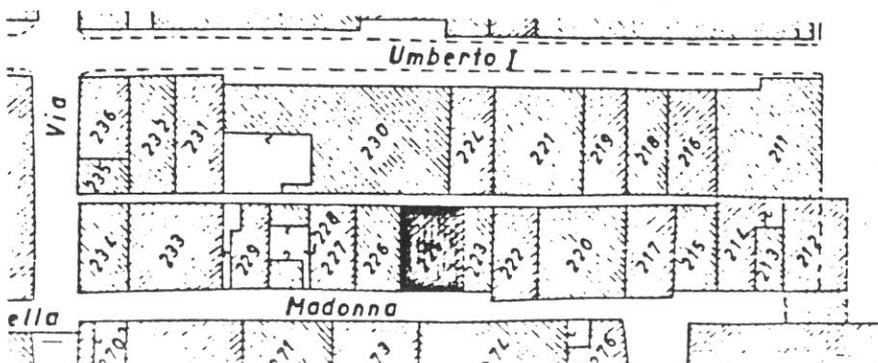
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000

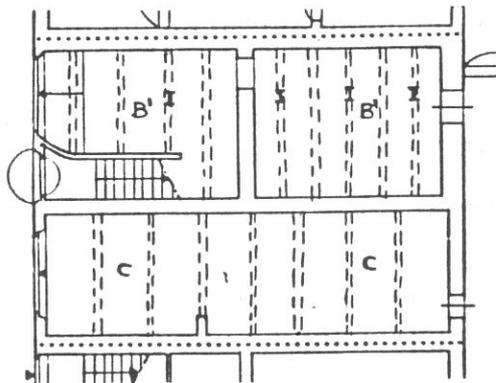


SCHEDA N°

170

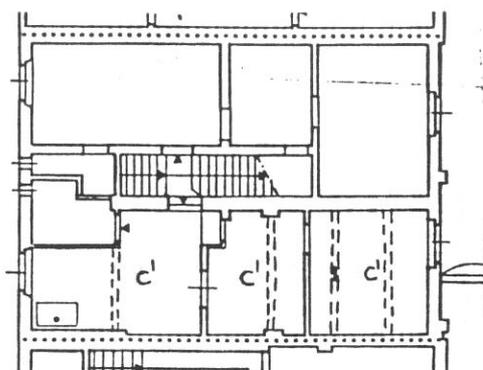
93

VIA DELLA MADONNA

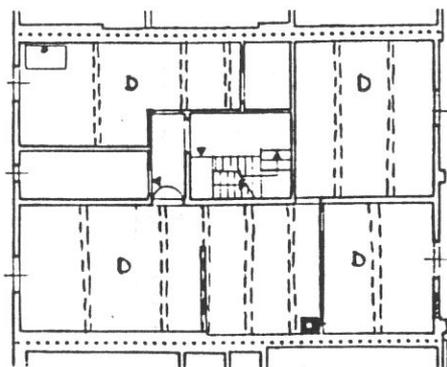


VICOLO MONNA TANCIA

P. TERRA



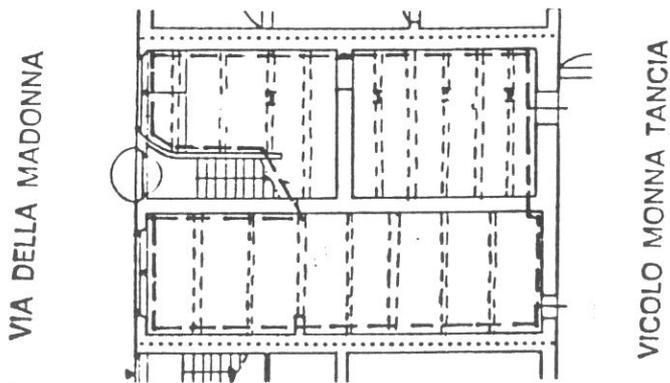
P. PRIMO



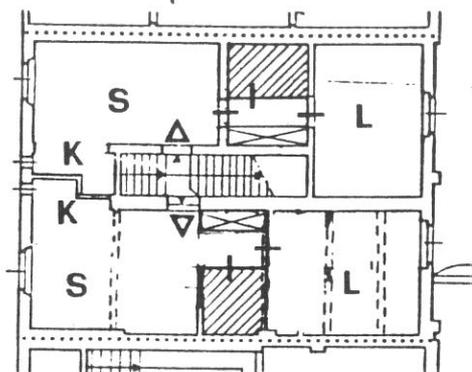
P. SECONDO

Tipologia

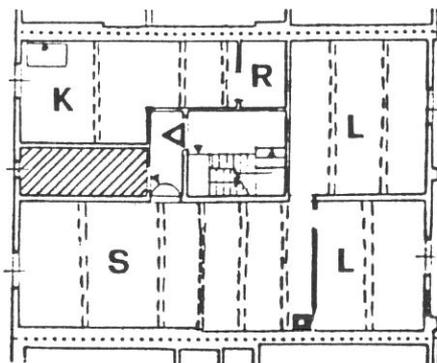
Casa in linea da rifusione di due case a schiera con scala a una rampa perpendicolare al fronte che prosegue in profondità dal 1° al 2° piano.



P. TERRA



P. PRIMO



P. SECONDO

Destinazioni d'uso

P.T.: artigianale (max 2 unità corrispondenti ai due moduli originari);

Piano 1°: due alloggi.

Piano 2°: 1 alloggio.

Impianto distributivo

Localizzazione bagni e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali.

Prescrizioni particolari

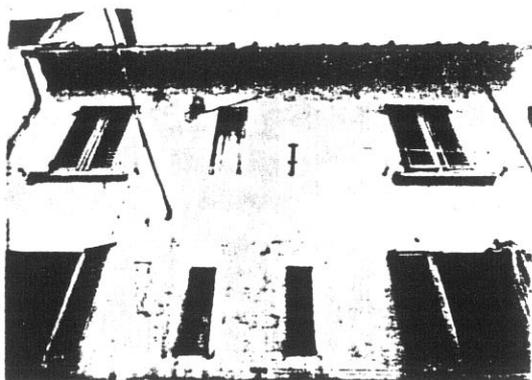
Adeguamento delle finestre dei bagni in facciata.



18A 50111111 2

6517

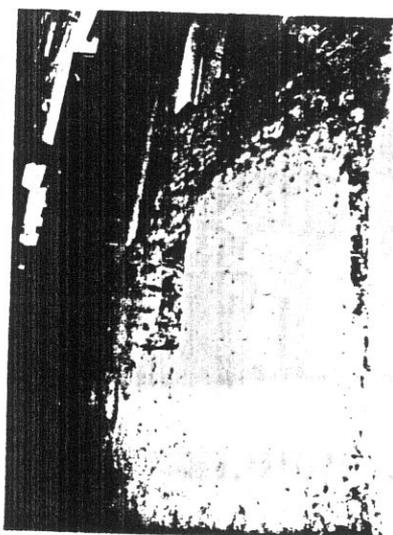
1



..11111111..

6515

2



18A 50111111 20

6571

3



18A 50111111 1

6516

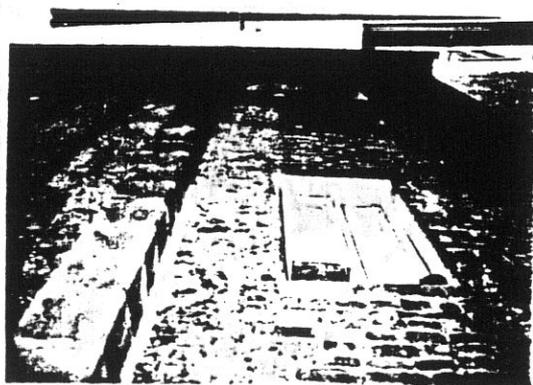
4



18A 50111111 18

6569

5

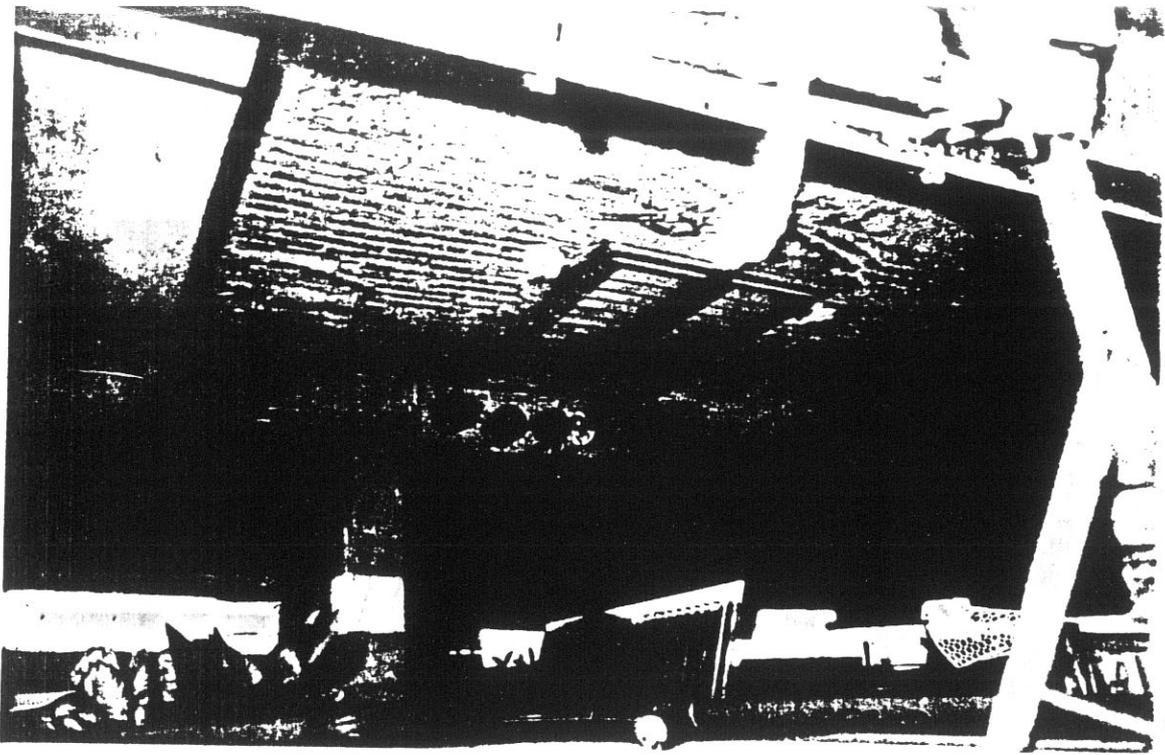


18A 50111111 19

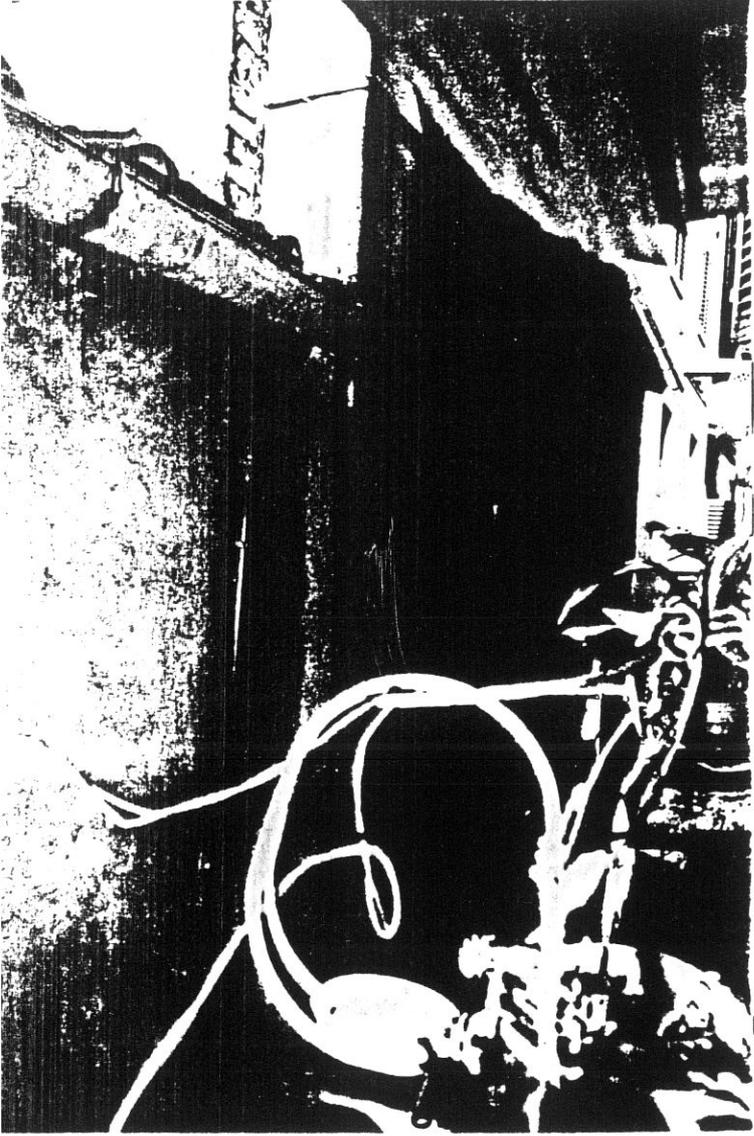
6570

6

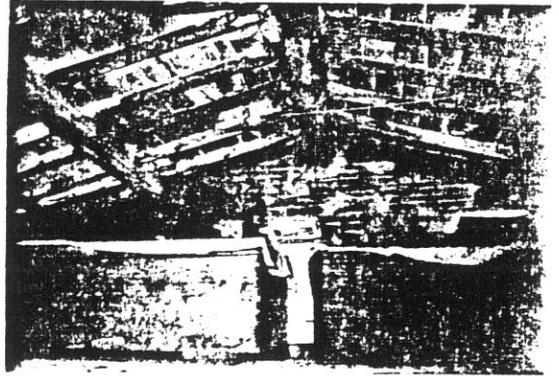
96



7



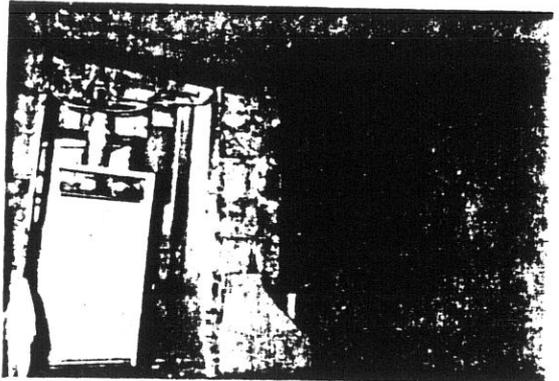
8



19A 201

6985

9



20A 21

6986

10

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

97

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

U. E.

P. C.

11

171

226

1987
 VIA * PIAZZA
 della Madonna

n° civ.
 35/37

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA
 fosso della Madonna

n° civ.

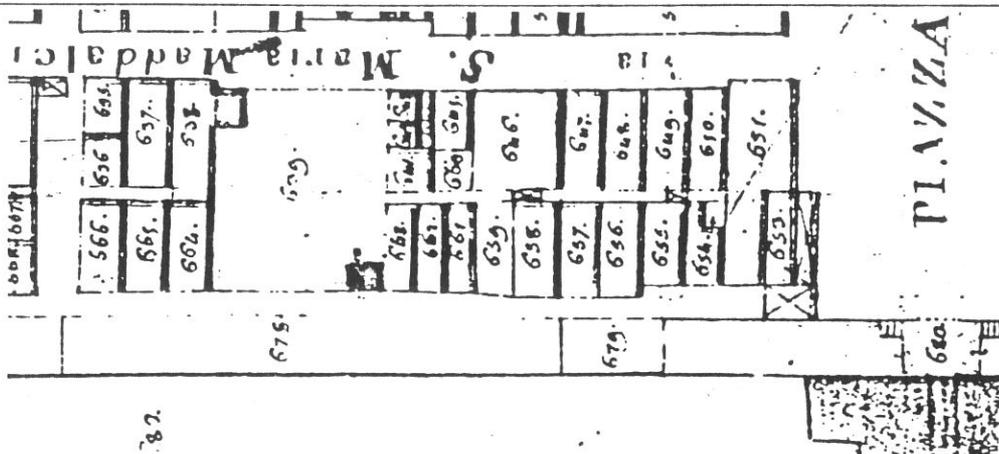
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

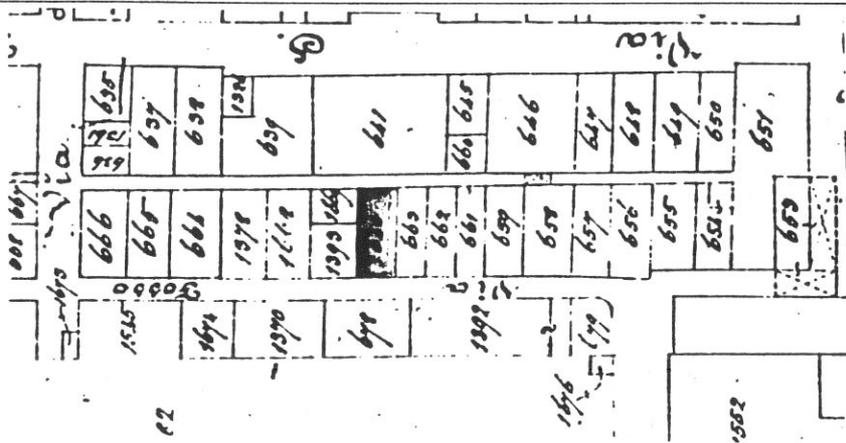
Dimensioni U.E.



Fronte m. 6,00
 Profondità m. 11,15
 Superficie mq. 66,90
 Note

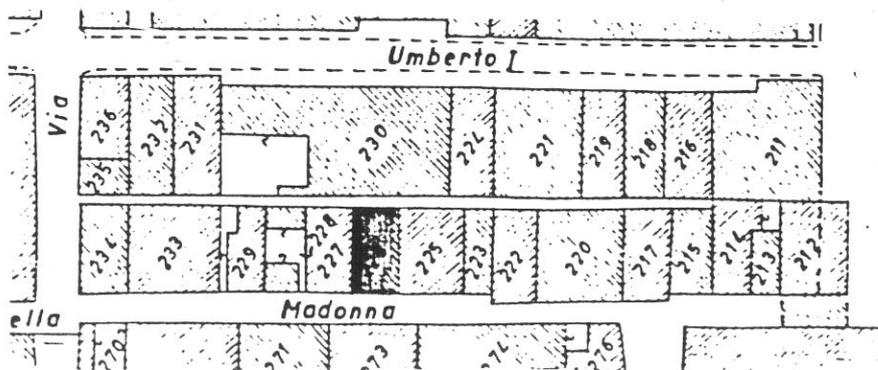
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

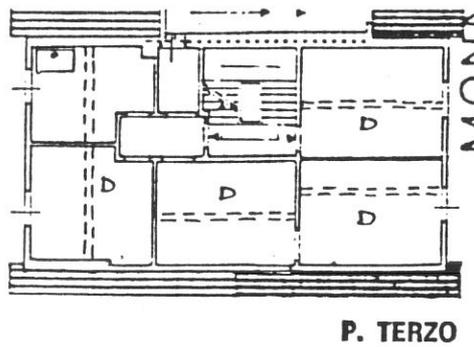
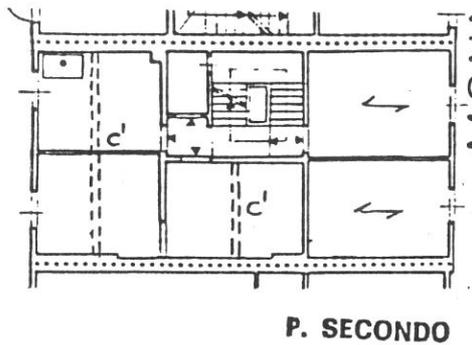
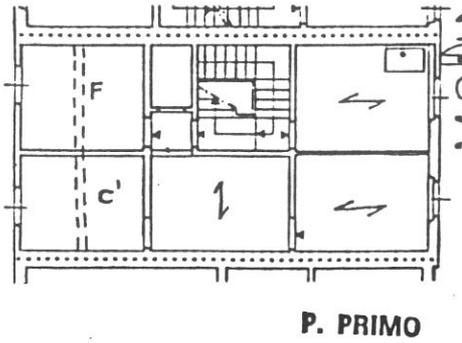
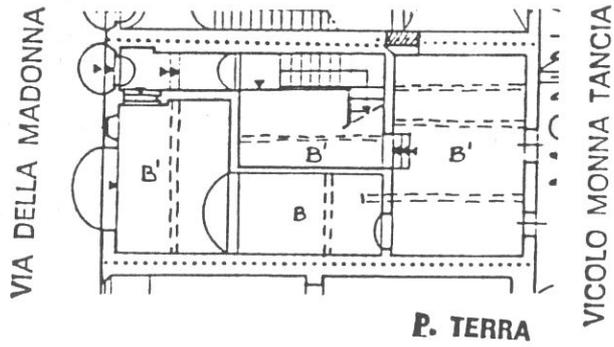
Scala 1 : 1000



SCHEDA N°

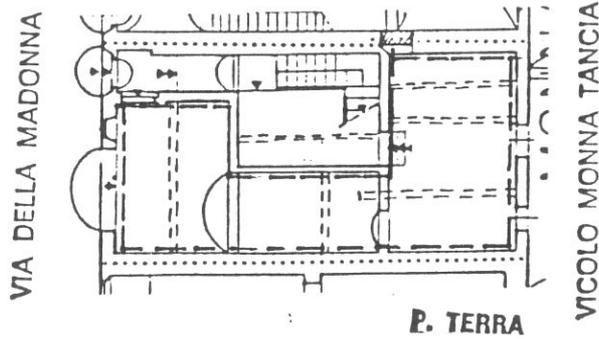
171

98

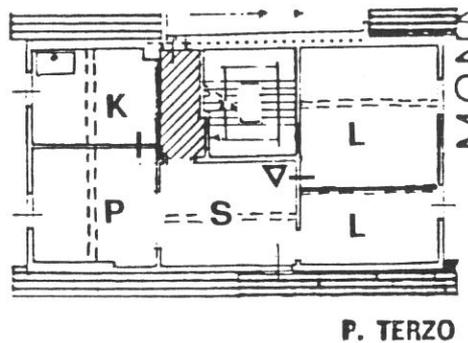
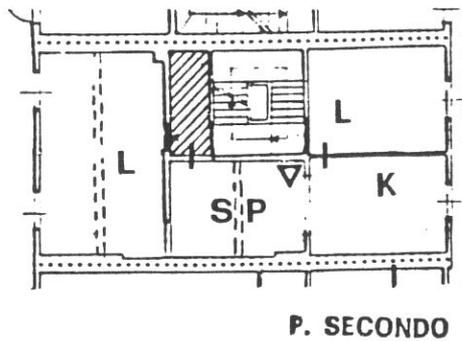
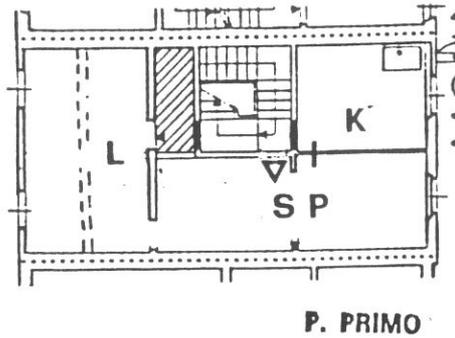


Tipologia

Casa a schiera con profondità incrementata; scala ristrutturata a due rampe.



99



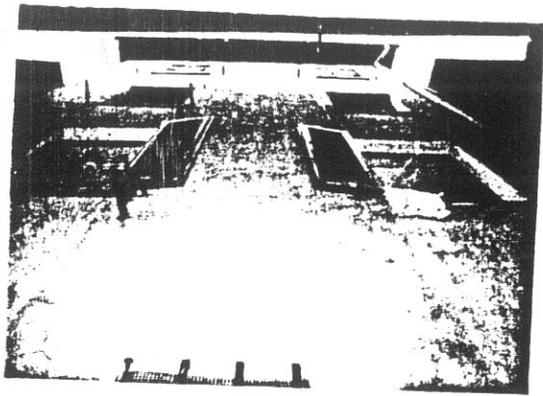
Destinazioni d'uso

P.T.: artigianale (1 unità);

Piani 1°, 2°, 3° : un alloggio per piano. Possibilità di usare la soffitta per l'alloggio al 3° piano.

Impianto distributivo

Organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali. disposizione dei bagni in colonna. Rilocalizzazione degli ingressi ai tre piani.



24A 25

6576 1



171
35
6513
2

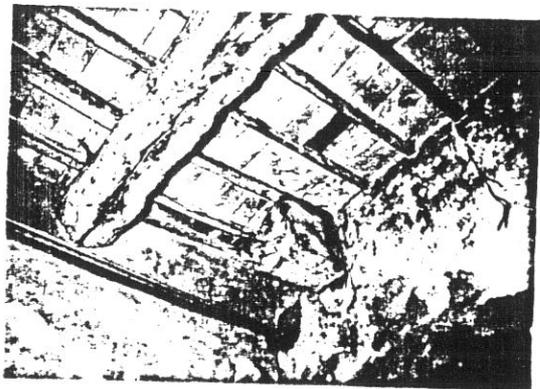


26A 27

6992 3

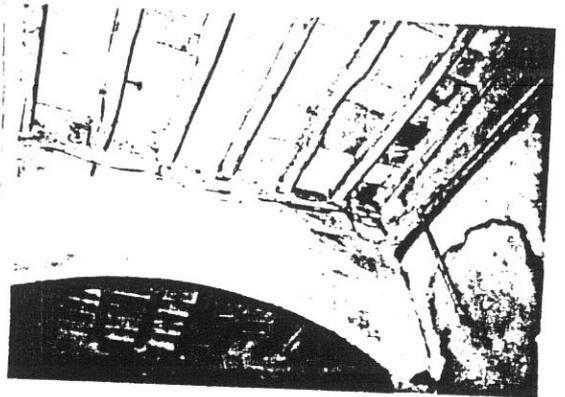


36
6514
4



27A 28

6993



25A 26

6991 6

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

101

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA
 Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

U. E.

P.C.

11

172

227

1987
 VIA * PIAZZA
 della Madonna

n° civ.
 39/41

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA -
 fosso della Madonna

n° civ.

DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

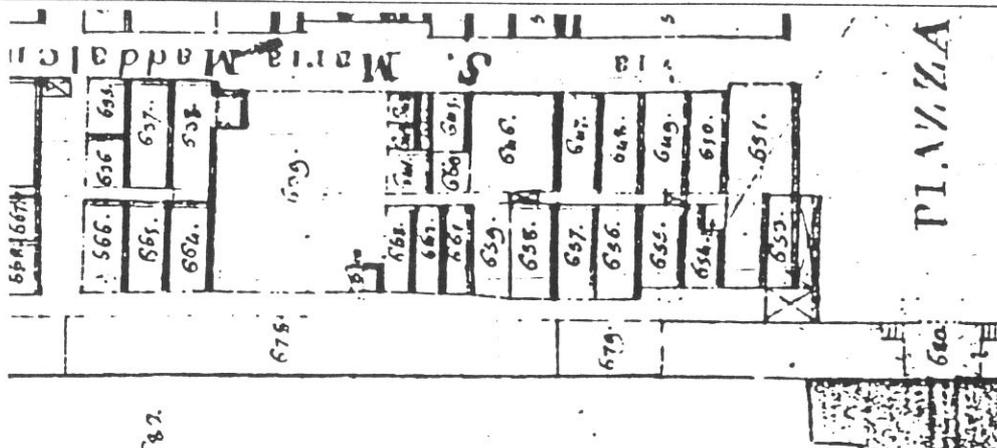
1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

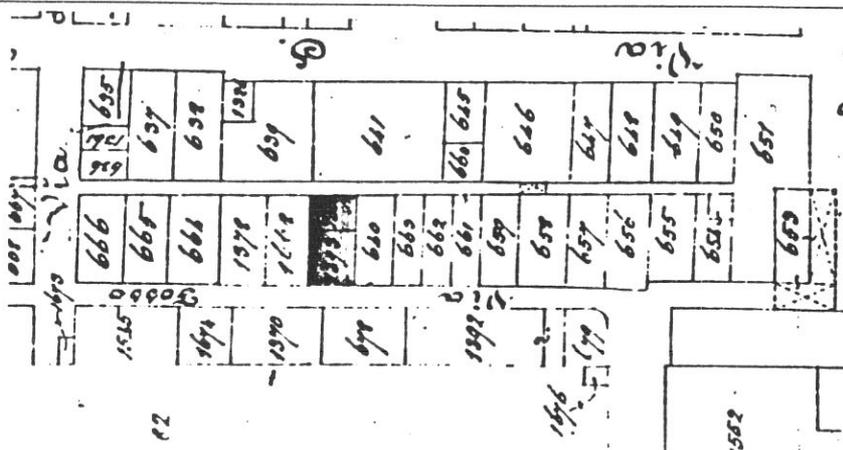
Dimensioni U.E.

Fronte m. 6,25
 Profondità m. 11,15
 Superficie mq. 69,69
 Note



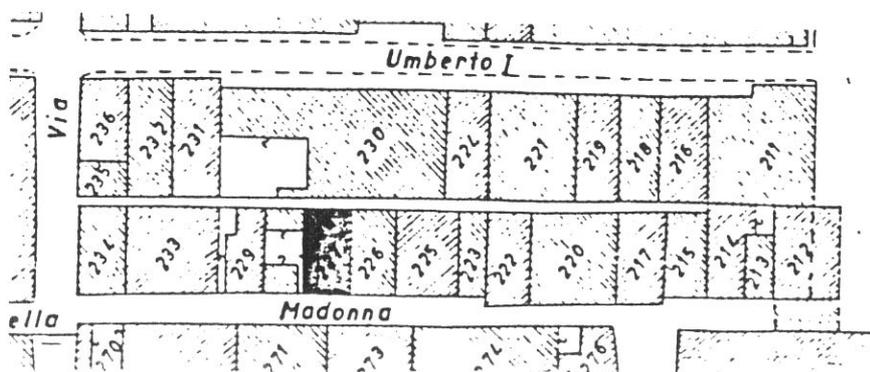
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000

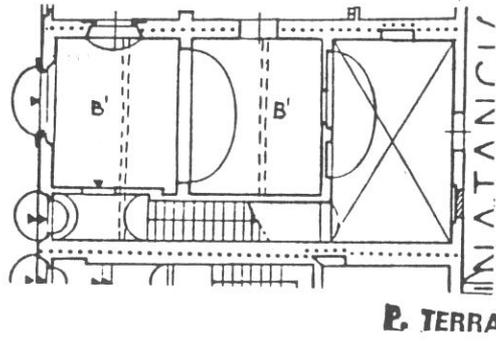


SCHEDA N°

172

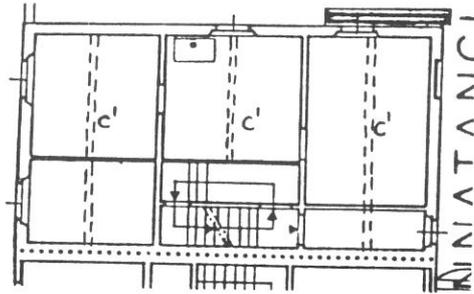
102

VIA DELLA MADONNA

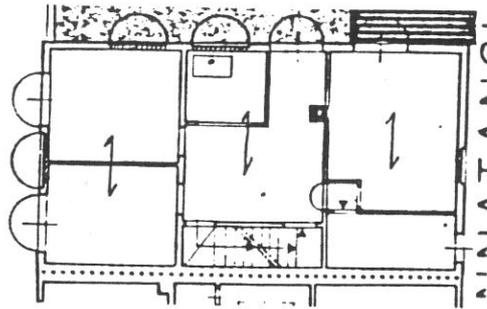


VICOLO MONNA TANCIA

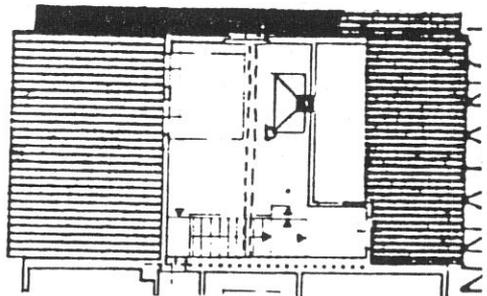
P. TERRA



P. PRIMO



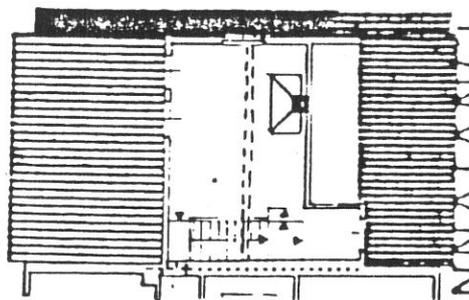
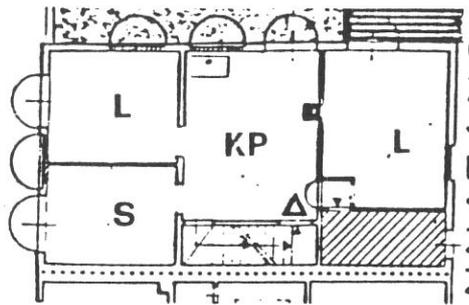
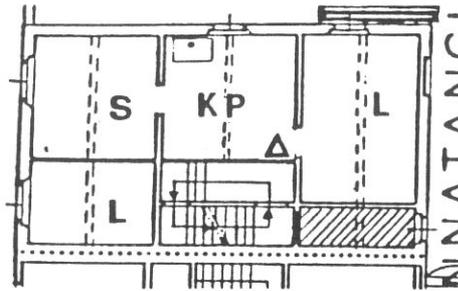
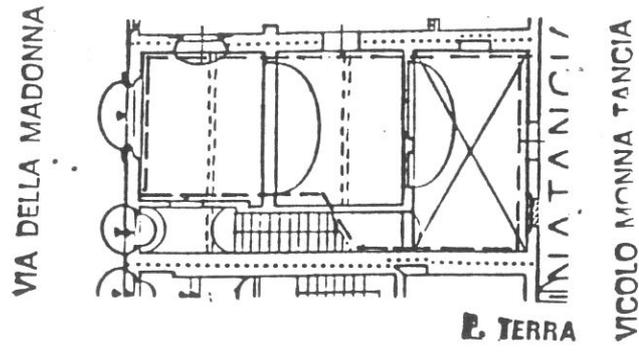
P. SECONDO



P. TERZO

Tipologia

Casa a schiera con scala perpendicolare al fronte e corridoio di rigiro connesso alla plurifamiliarizzazione.



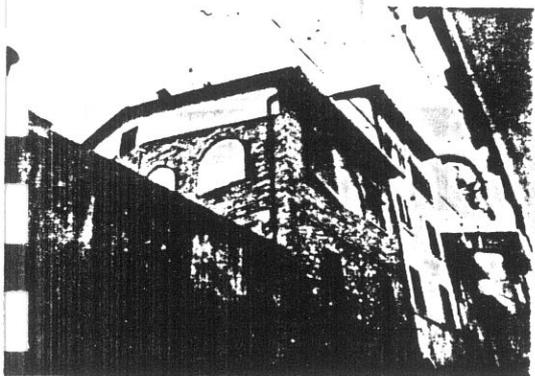
Destinazioni d'uso
 P.T.: artigianale (1 unità);
 Piano 1°: un alloggio
 Piani 2°/3°: un alloggio

80) Impianto distributivo

Localizzazione bagni e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali;

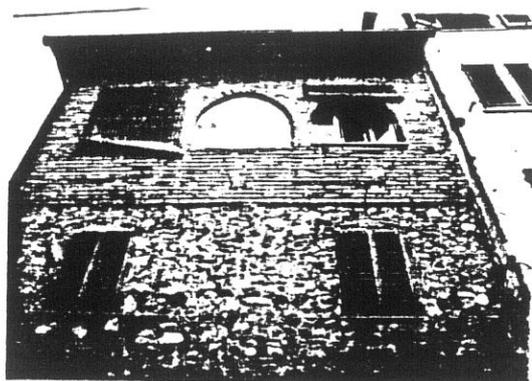
Prescrizioni particolari

Formazione di terrazza dalla copertura della unità edilizia contigua.



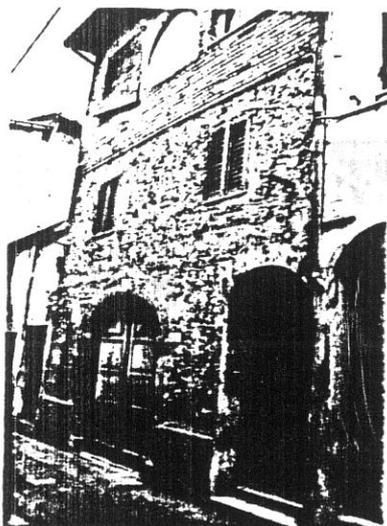
מאמ. 32. יאמ.י

6510 1



מאמ. 33. יאמ.י

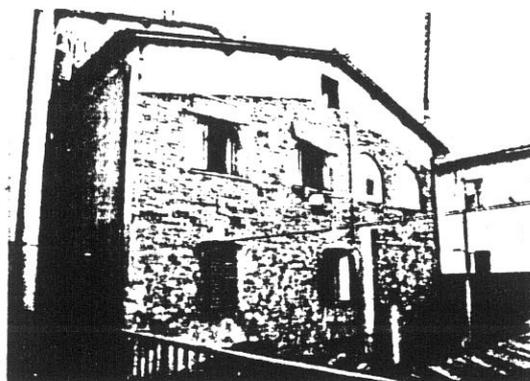
6511 2



מאמ. 34. יאמ.י

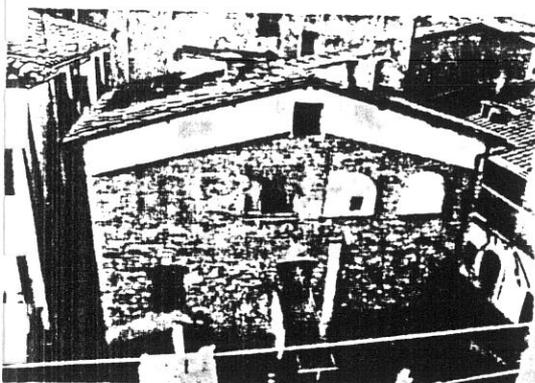
6512

3



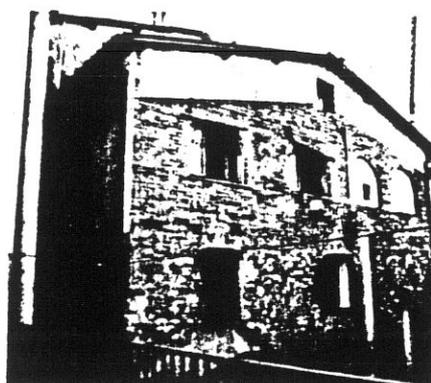
מאמ. 35. יאמ.י

6855 4



מאמ. 26A. יאמ.י

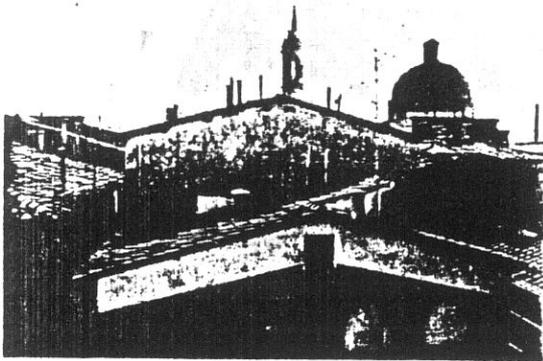
6882 5



מאמ. 36. יאמ.י

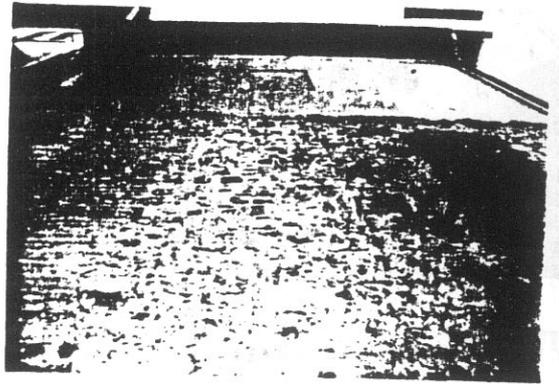
6854 6

106



המסגרת, 27A, המסגרת

6883 7



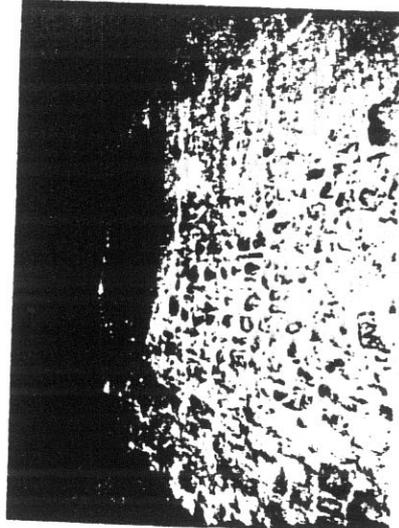
27A, המסגרת, 28

6577 8



6856

9



6578

10



6907

11



6906

12

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

107

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

**SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE**

ISOLATO

U. È.

P.C.

11

173

228

1987
 VIA * PIAZZA-
 della Madonna

n° civ.
 43/43a

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA-
 fosso della Madonna

n° civ.

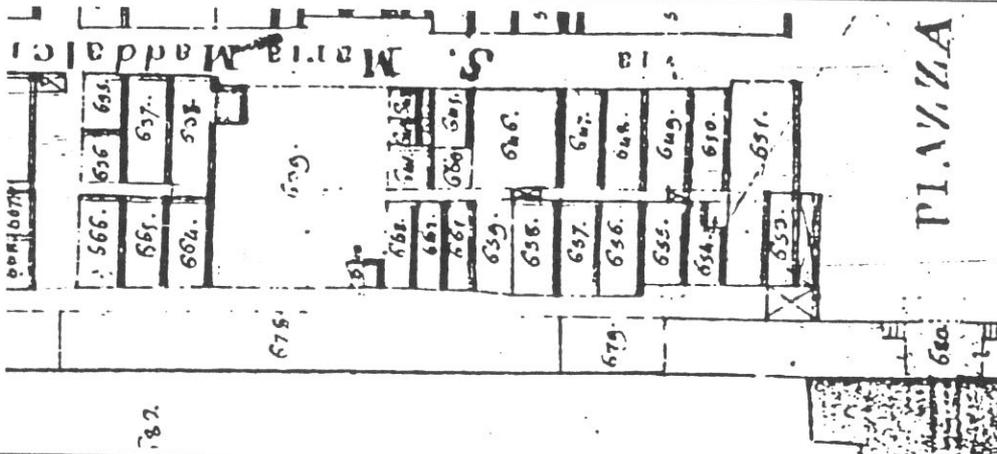
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

Dimensioni U.E.

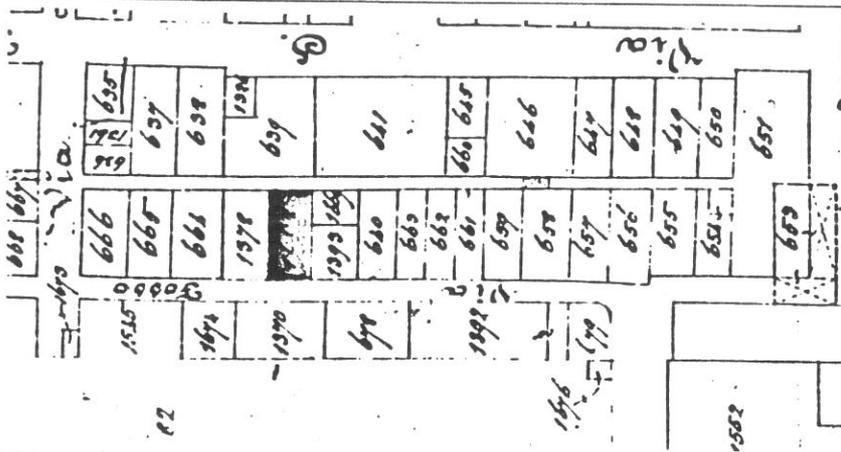


Fronte m. 5,40
 Profondità m. 11,20
 Superficie mq. 60,48

Note

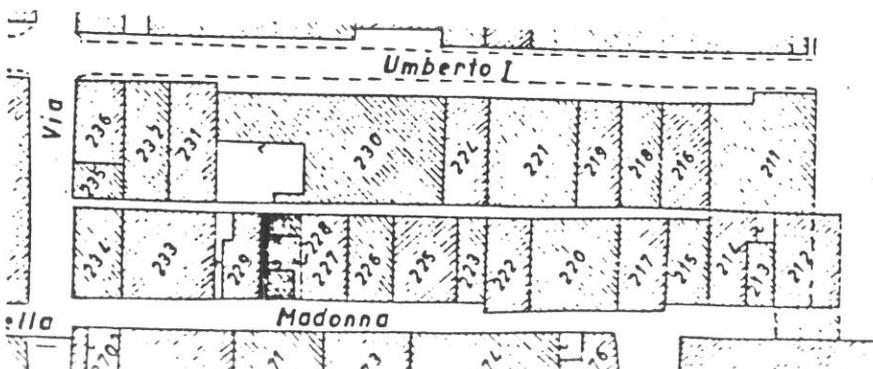
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000

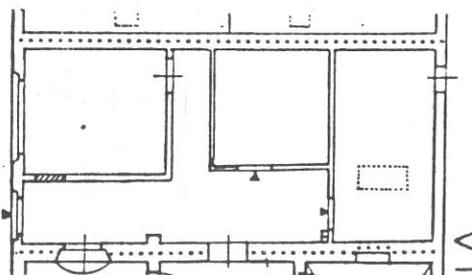


SCHEDA N°

173

108

VIA DELLA MADONNA

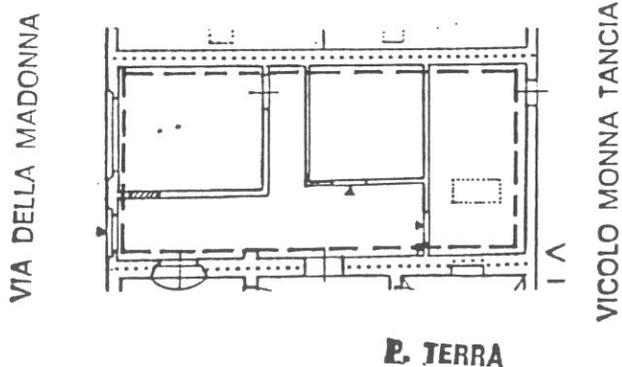


VICOLO MONNA TANCIA

P. TERRA

tipologia

Intasamento di lotto con vani accessori staccati.



109

Destinazioni d'uso

P.T.: artigianale (1 unità);

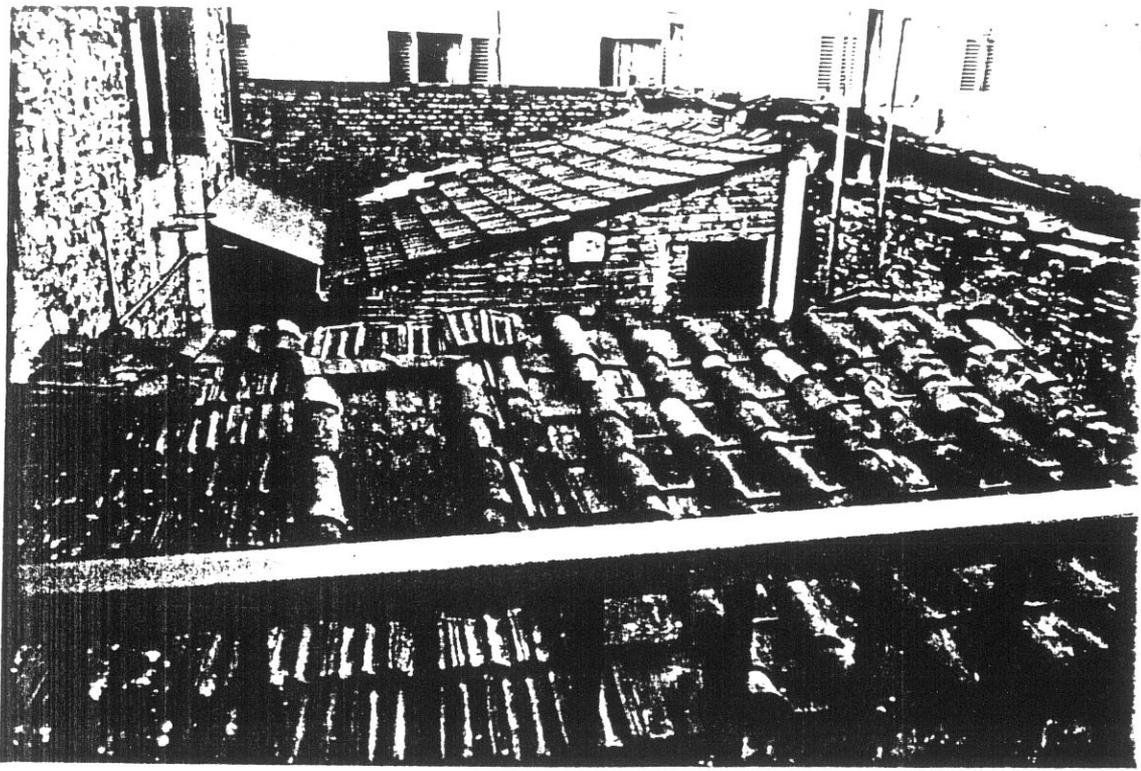
Categoria d'intervento

Ristrutturazione urbanistica senza variazione della volumetria.

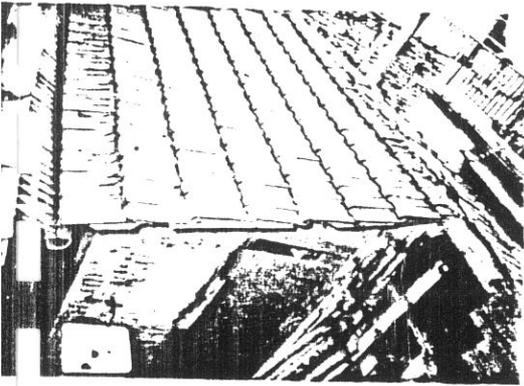
Prescrizioni particolari

Copertura a terrazza con formazione di pergolati sui bordi stradali.

Facciata su via della Madonna da uniformare a quella della contigua unità edilizia n.174 (dimensione e mostre delle aperture, cornice di coronamento).

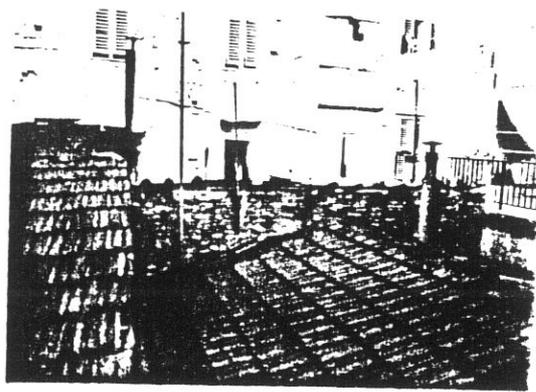


1



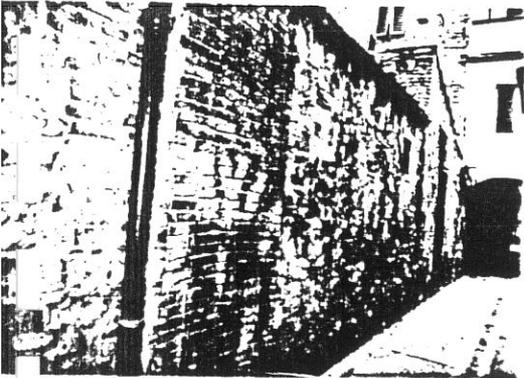
6896

2



6895

3



6582

4

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO

VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

111

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

U. E.

P.C.

11

174

229

1987
VIA * PIAZZA
della Madonna n° civ.
45

SEC. XIX
VIA * PIAZZA
fosso della Madonna n° civ.

DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

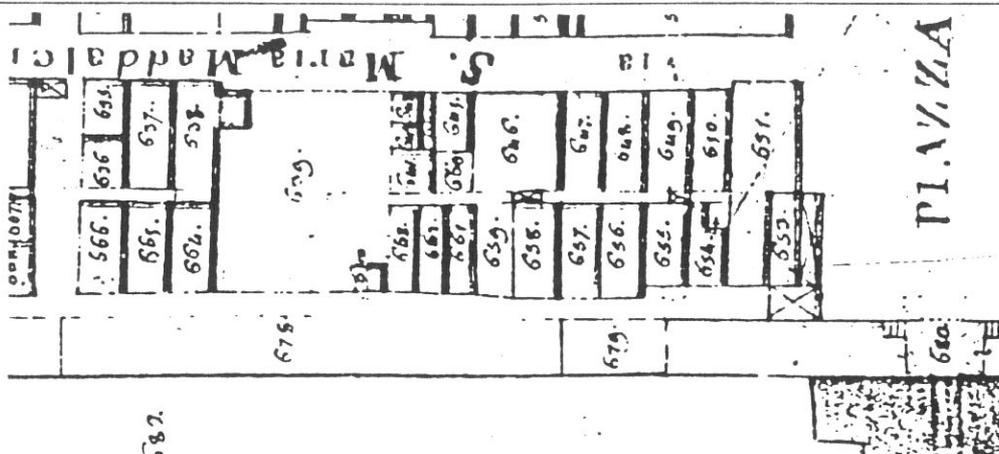
1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

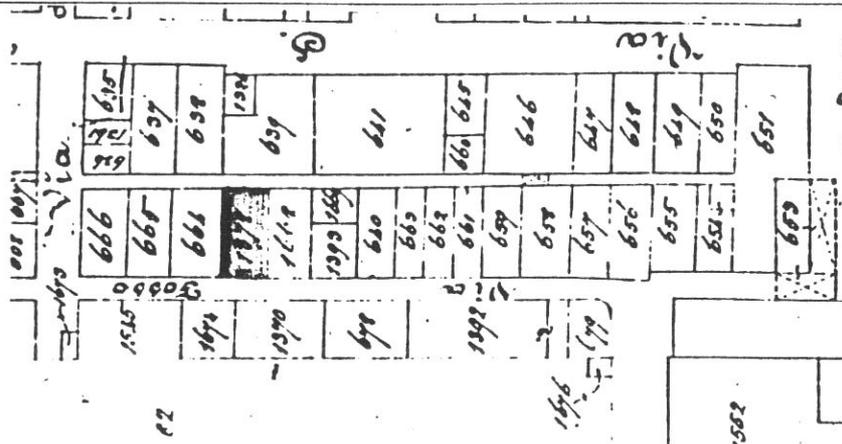
Dimensioni U.E.

Fronte m. 5,70
Profondità m. 11,20
Superficie mq. 63,84
Note



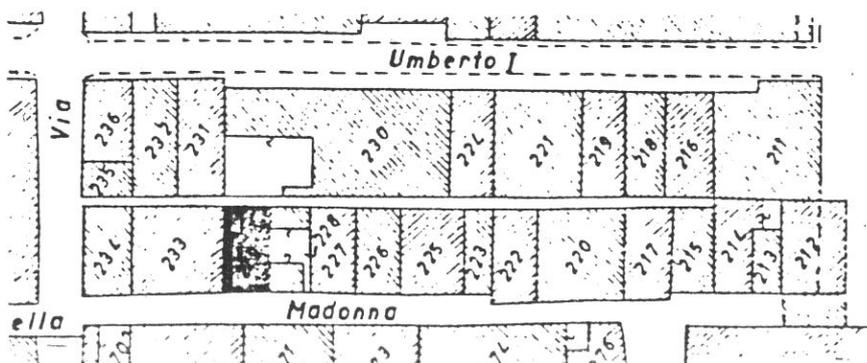
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

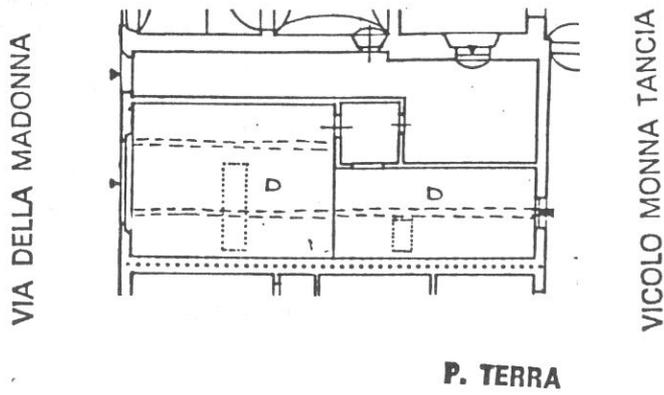
Scala 1 : 1000



SCHEDA N°

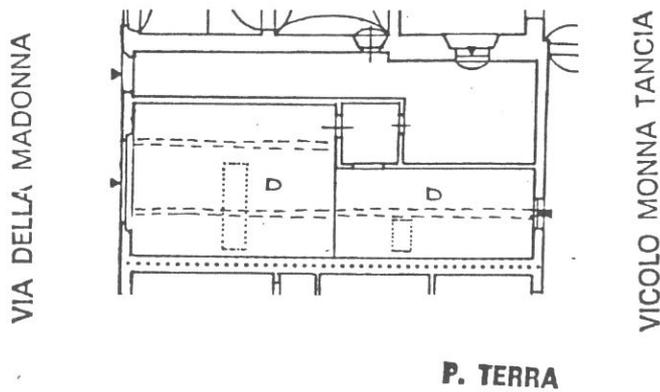
174

112



Tipologia

Intasamento parziale del lotto con costruzioni accessorie al piano terreno.



113

Destinazioni d'uso

P.T.: artigianale (1 unità);

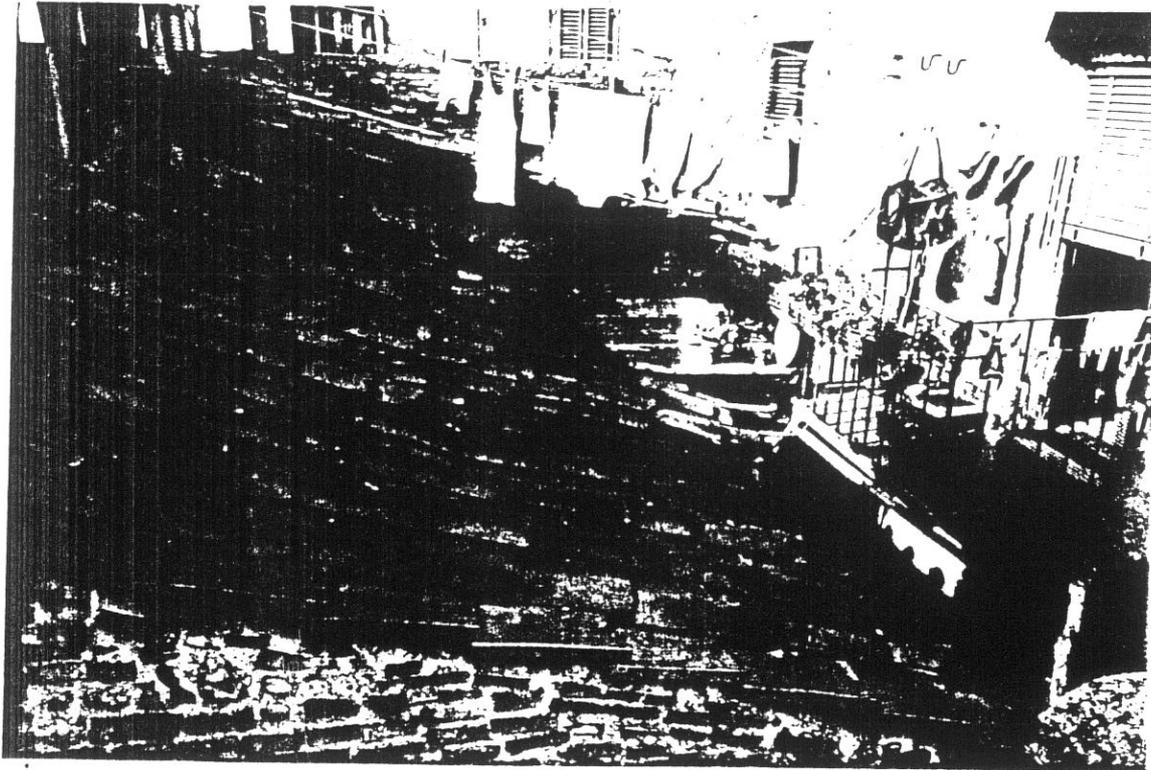
Categoria d'intervento

Ristrutturazione urbanistica senza variazione della volumetria.

Prescrizioni particolari

Formazione di tetto/terrazza utilizzabile da parte delle unità edilizie contigue.

Formazione di pergolati sui bordi stradali.



1



31

6509

2

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO

VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

115

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA E INDICAZIONI OPERATIVE	ISOLATO	U.E.	P.C.
	11	175	233
1987 VIA * PIAZZA della Madonna	n° civ. 47/49	SEC. XIX VIA * PIAZZA fosso della Madonna	n° civ.

DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX	Scala 1 : 1250	Dimensioni U.E.
		<p>Fronte m. 12,25</p> <p>Profondità m. 11,40</p> <p>Superficie mq. 139,65</p> <p>Note Edificio in linea risultato dall'accorpament di due lotti.</p>

Rilevamento all'impianto	Scala 1 : 1250

Rilevamento N.C.E.U.	Scala 1 : 1000

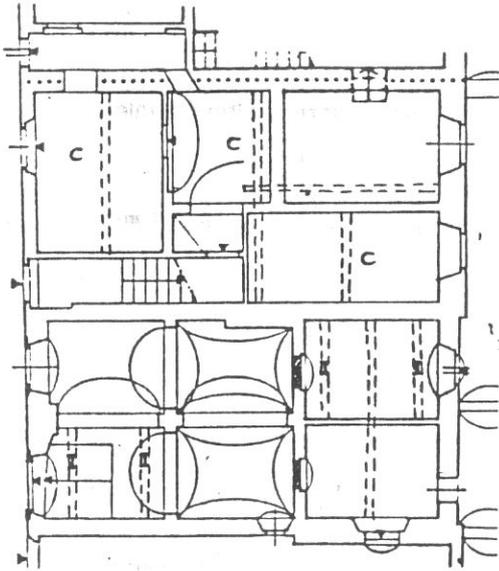
SCHEDA N°

175

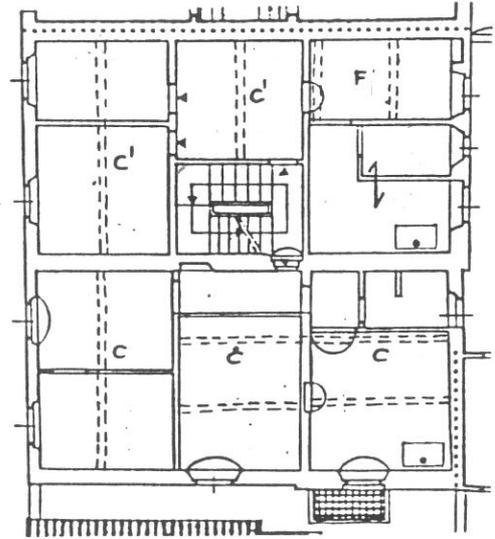
116

VIA DELLA MADONNA

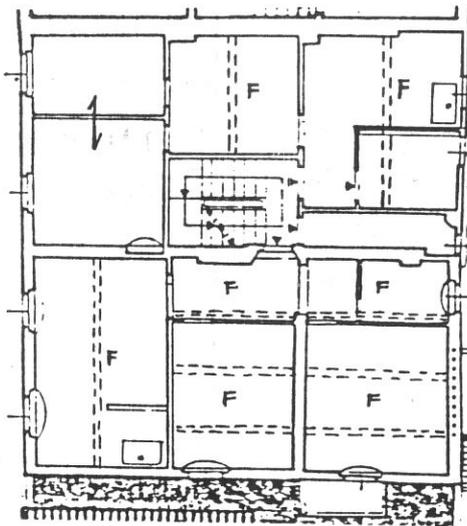
VICOLO MONNA TANCIA



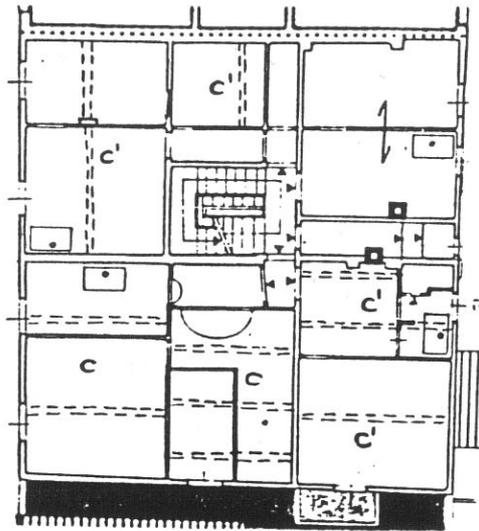
P. TERRA



P. PRIMO



P. SECONDO

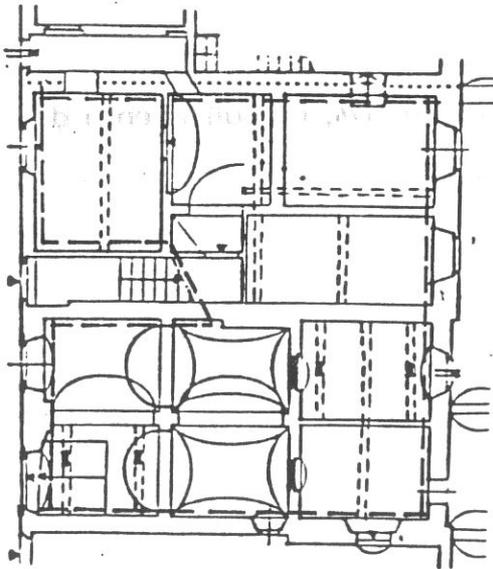


P. TERZO

Tipologia

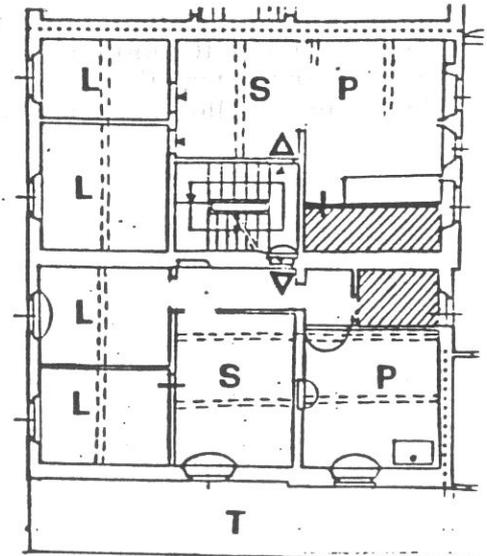
Rifusione non organica (limitata alla scala) di due case a schiera, con formazione di scala a due rampe.

VIA DELLA MADONNA

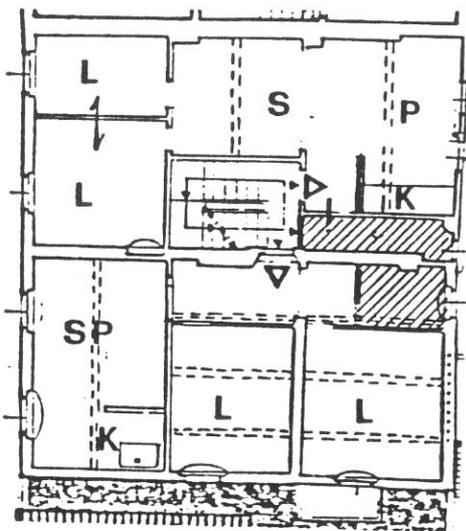


P. TERRA

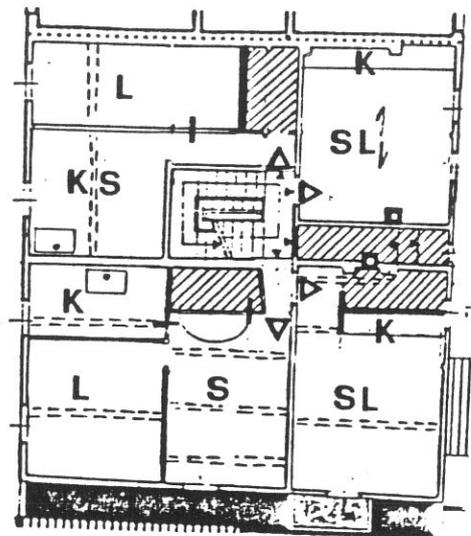
VICOLO MONNA TANCIA



P. PRIMO



P. SECONDO



P. TERZO

Destinazioni d'uso

P.T.: artigianale (2 unità corrispondenti ai moduli delle schiere originarie);

Piani 1° e 2°: due alloggi per piano.ue

Piano 3°: 1 alloggio.

Piano 4°: 1 alloggio.

Impianto distributivo

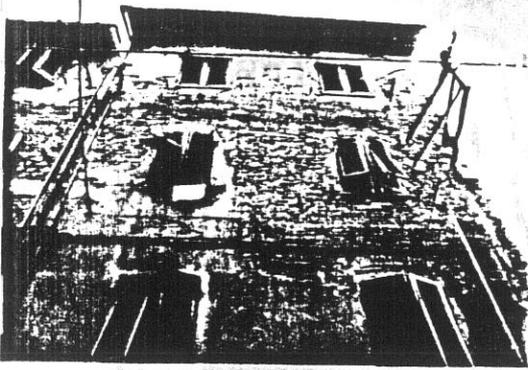
Localizzazione bagni e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali.
Rilocalizzazione dell'ingresso al piano 1°.

Prescrizioni particolari

Sul fronte fra il piano 1° e 2° verso l'unità edilizia n. 174, consolidamento della muratura a 'cuci e scuci'.

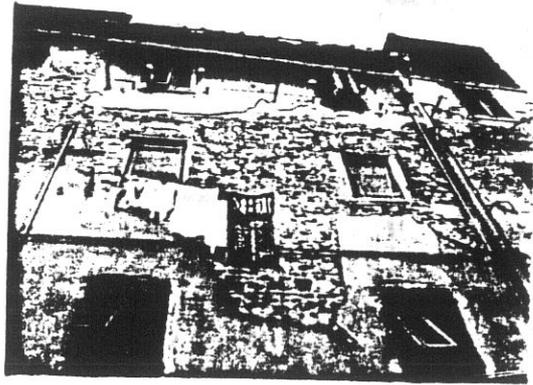
Eliminazione delle tapparelle e loro sostituzione con persiane.





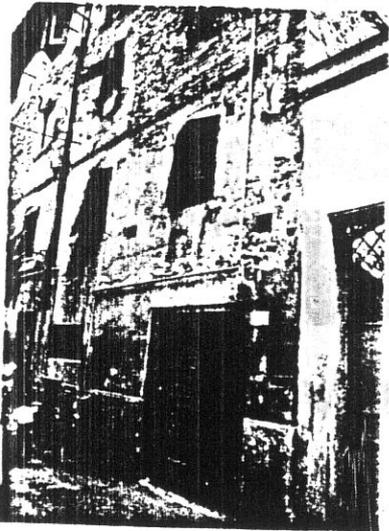
29. יאסו. יאסו.

6507 1



27. יאסו. יאסו.

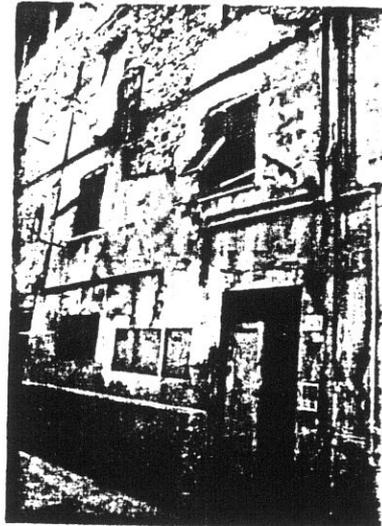
6505 2



יאסו. יאסו. יאסו.

6508

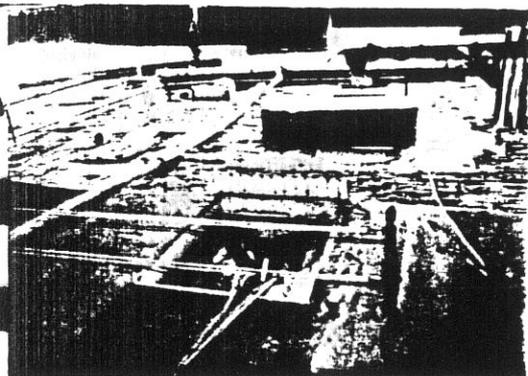
3



28. יאסו. יאסו.

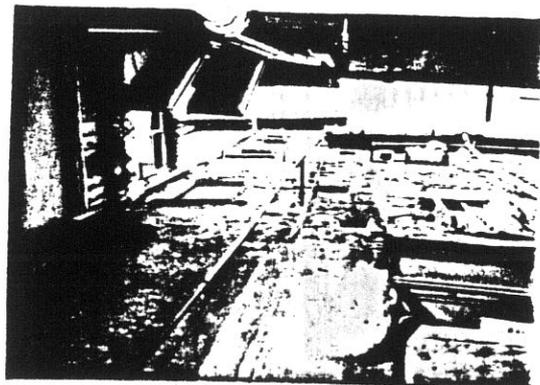
6506

4



10A יאסו. יאסו.

6793 5

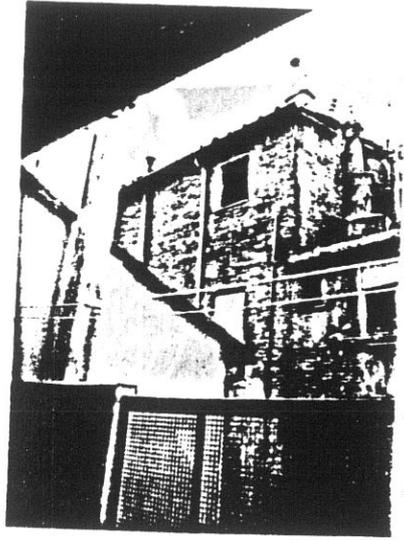


11A יאסו. יאסו.

6794 6

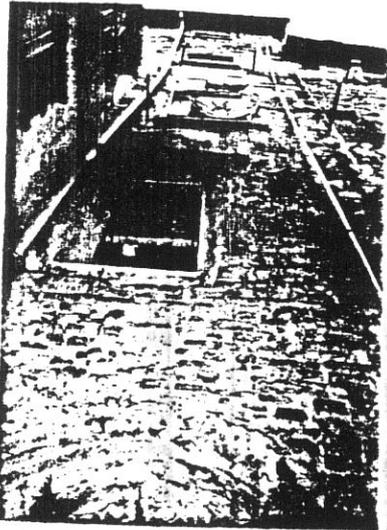


6759 7



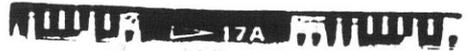
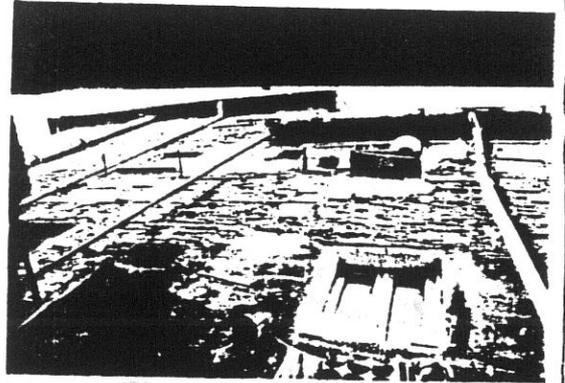
6758

8



6588

9

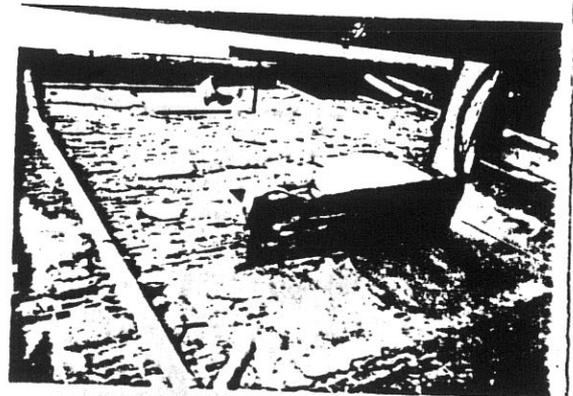


6762 10



6757

11



6761 12

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

121

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

U. E.

P.C.

11

176

234

1987
 VIA * PIAZZA
 della Madonna
 Rosai

n° civ.
 51
 30a/32

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA
 fosso della Madonna
 dei Pozzi

n° civ.

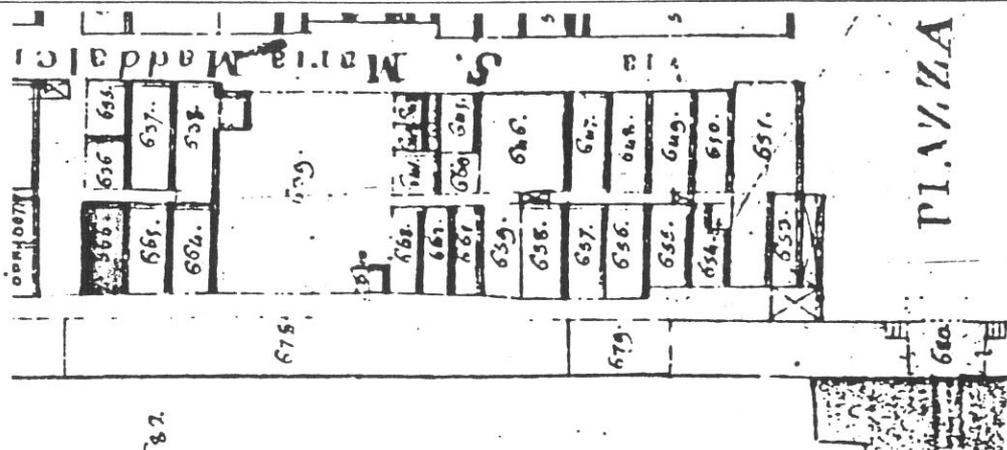
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

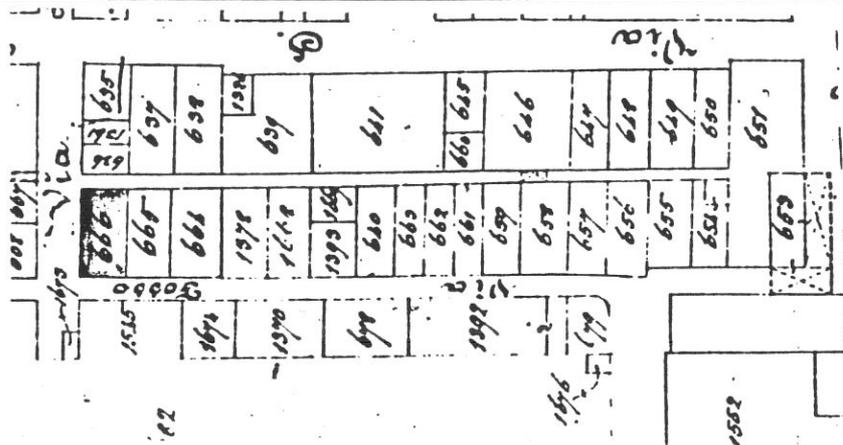
Dimensioni U.E.



Fronte m. 6,15
 Profondità m. 11,70
 Superficie mq. 71,95
 Note

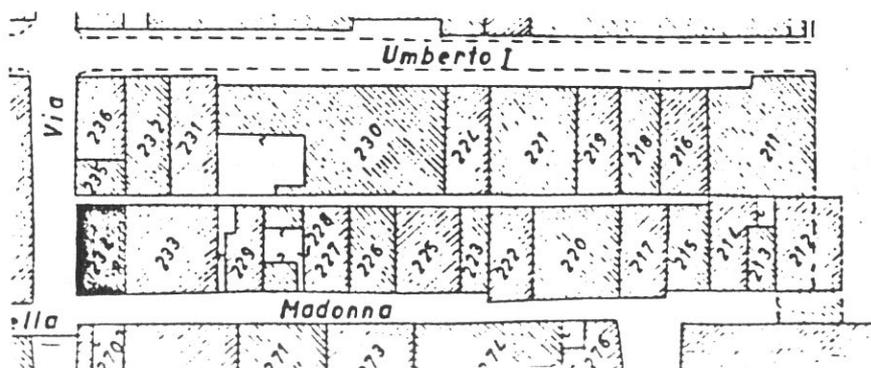
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000



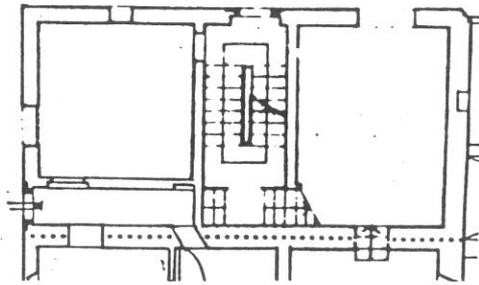
SCHEDA N°

176

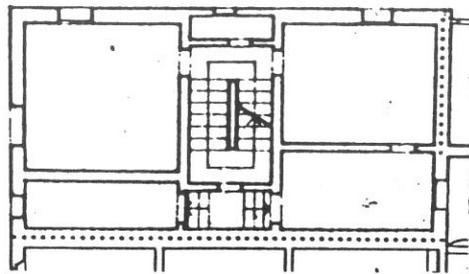
122

VIA ROSAI

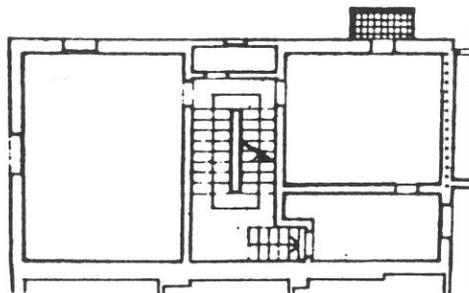
VIA DELLA MADONNA



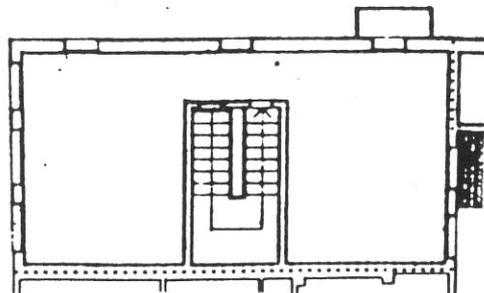
P. TERRA



P. PRIMO



P. SECONDO



P. TERZO

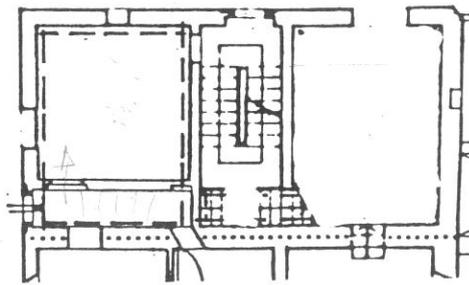
Tipologia

Casa in linea proveniente dalla plurifamiliarizzazione di casa a schiera.

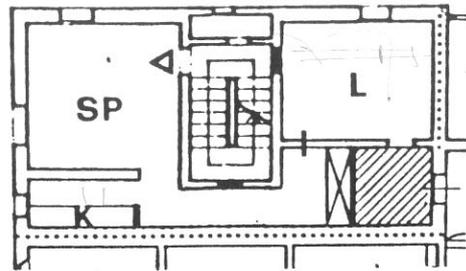
VIA DELLA MADONNA

VIA ROSAI

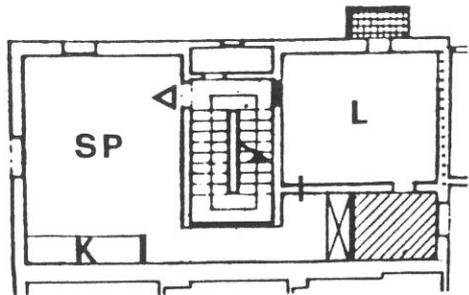
123



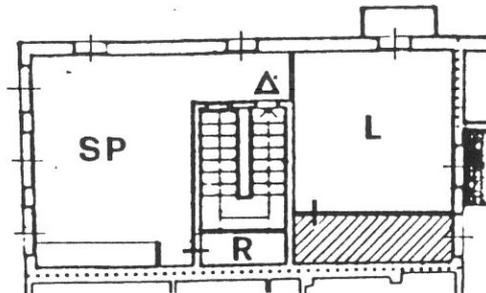
P. TERRA



P. PRIMO



P. SECONDO



P. TERZO

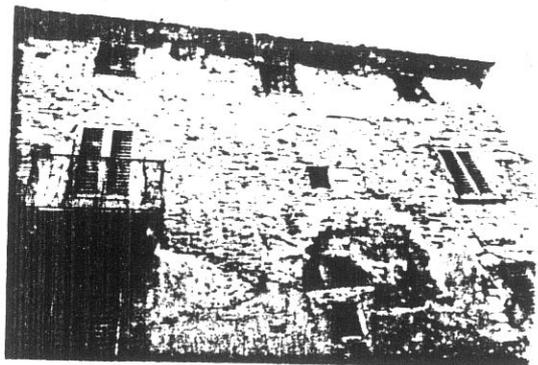
Destinazioni d'uso

P.T.: artigianale (max 2 unità);

Piani 1°,2°,3°: un alloggio per piano;

Impianto distributivo

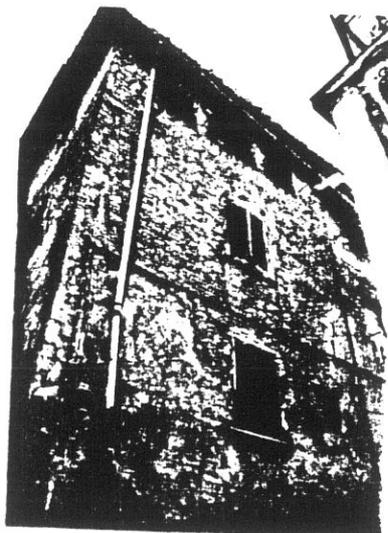
Organizzazione interna e localizzazione bagni conforme alle indicazioni progettuali.



מסמך. 24. מסמך. 1

6502

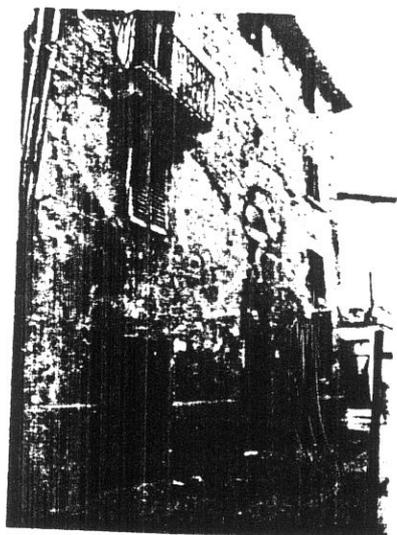
2



מסמך. 25. מסמך. 1

6503

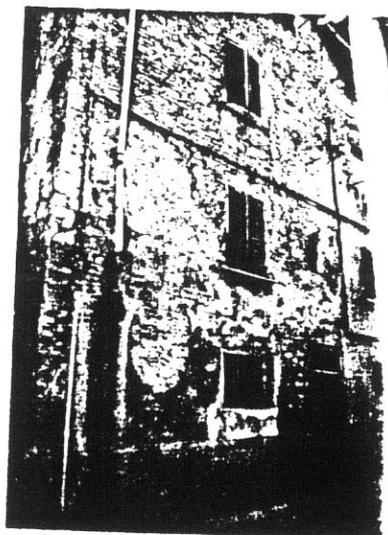
1



מסמך. 23. מסמך. 3

6501

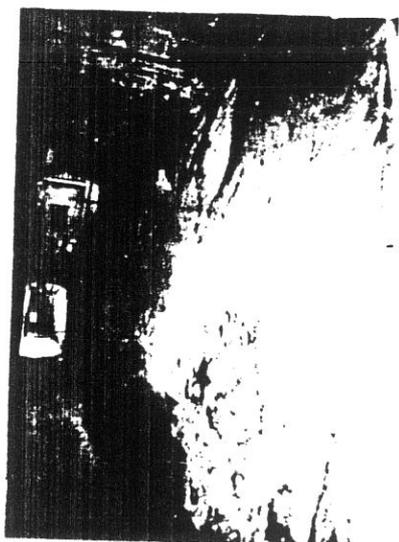
3



מסמך. 26. מסמך. 4

6504

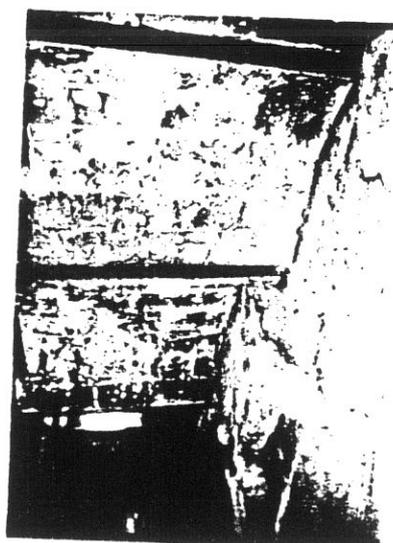
4



מסמך. 28. מסמך. 5

6791

5



מסמך. 29. מסמך. 6

6792

6

