



# **COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO**

*Provincia di Arezzo*

---

## Registro delle Determinazioni

**N. 455 del 09/06/2021**

**OGGETTO: AVVISO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI FINALIZZATI A PREVENIRE L'ESECUZIONE DEGLI SFRATTI PER MOROSITÀ, DETERMINATI DA SITUAZIONI DI SOPRAVVENUTA ED ACCERTATA DIFFICOLTÀ ECONOMICA, CON PERDITA O DIMINUZIONE DELLA CAPACITÀ REDDITUALE DA PARTE DEI CONDUTTORI-ANNO 2021.**

### **IL DIRIGENTE**

#### **AREA Area Amministrativo Finanziaria e Servizi alla cittadinanza**

A01.S10 SERVIZI SOCIALI - RELAZIONI INTERNAZIONALI - PUBBLICA ISTRUZIONE - SPORT

#### **Premesso che:**

- con deliberazioni GRT n. 1088/2011, n. 1151/2012, n. 1089/2013, n. sono state attivate specifiche misure finanziarie volte ad evitare l'esecuzione di sfratti determinati da morosità incolpevole, attraverso l'erogazione di contributi per sanare, in tutto o in parte, gli oneri derivanti dalla stessa morosità;
- è stato altresì stabilito che l'accesso ai contributi avvenga attraverso bandi comunali di selezione, affidando:
  - ai Comuni la raccolta delle domande presentate dai cittadini colpiti da sfratto, la relativa istruttoria ed ammissione;
  - ai Soggetti Gestori per l'edilizia residenziale pubblica (tra i quali Arezzo Casa spa) la gestione delle domande ammesse a contributo e la conseguente erogazione a favore dei proprietari delle abitazioni oggetto di sfratto, dopo aver effettuato le necessarie verifiche e concertazioni con le parti interessate (locatori e conduttori);

#### **Precisato che**

- con deliberazione della Giunta Regionale Toscana n.284 del 22/3/2021 sono stati definiti i nuovi criteri di riparto per l'erogazione del fondo regionale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità incolpevole;
- con il decreto dirigenziale n.5855 del 29/3/2021 si è provveduto al riparto, impegno e liquidazione delle risorse regionali per l'anno 2021 a sostegno della suddetta misura

**Preso atto** delle risultanze dell'attività del tavolo tecnico, istituito nella riunione del LODE del 12/5/2021 e composto da rappresentanti di alcuni Comuni della provincia di Arezzo, per la predisposizione dello schema di bando e del modello di domanda per la concessione dei contributi finalizzati alla prevenzione dell'esecuzione degli sfratti per morosità incolpevole Anno 2021".

**Ricordato che** nella casistica della "morosità incolpevole" si inseriscono le situazioni di disagio economico e sociale derivanti da perdita o sensibile diminuzione della capacità reddituale della singola famiglia, causata da perdita del lavoro, cessazione di attività, malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare, come analiticamente descritto nell'allegato avviso di selezione e relativo modulo di domanda;( all" A e B");

**Ritenuto** di provvedere all'apertura dei termini per la presentazione delle domande, a decorrere dal giorno **16 GIUGNO 2021**;

**Riscontrata** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 D. Lgs. n. 167/2000, del vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, dei conseguenti provvedimenti organizzativi ed incarichi di direzione;

#### **DETERMINA**

- 1) di approvare e pubblicare, a decorrere dal **16 GIUGNO 2021**, per le motivazioni e con i contenuti descritti nelle premesse, l'avviso pubblico il cui testo è allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante, ( all" A") dandosi atto che:
  - ◆ l'avviso è finalizzato a raccogliere le istanze dei cittadini a carico dei quali gravano provvedimenti di sfratto per morosità, intimati o già convalidati, conseguenti a situazioni di contingente difficoltà economica le cui cause sono state identificate dalla vigente disciplina nazionale e regionale;
  - ◆ per la presentazione delle istanze da parte degli interessati dovrà essere utilizzato il modulo di domanda il cui fac-simile è allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale ( all" B").
- 2) di dare atto che le domande verranno raccolte e protocollate al Punto Amico del Comune che poi le consegnerà all'Ufficio Casa per l'istruttoria.

San Giovanni Valdarno, li 09/06/2021

**Sottoscritta dal Dirigente**  
**RICCI PAOLO**  
**ANTONIO**  
**Con firma digital**