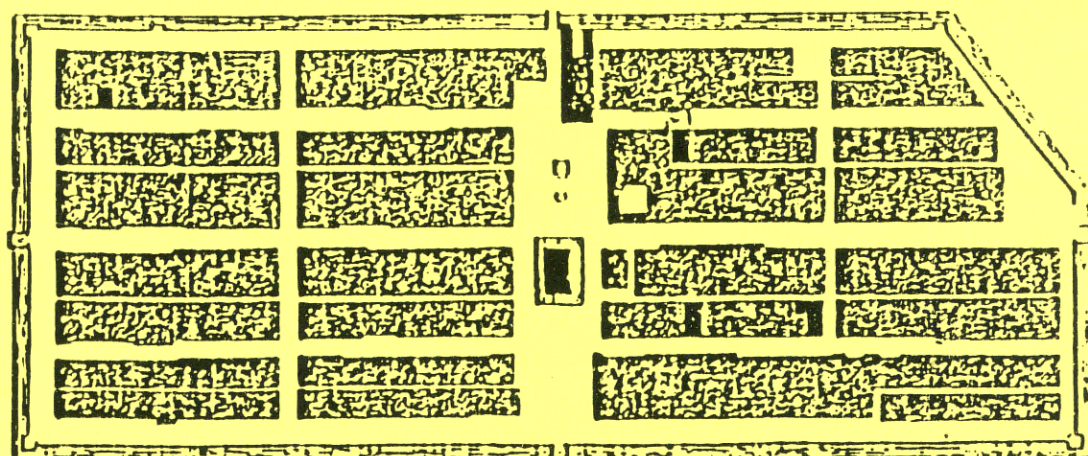
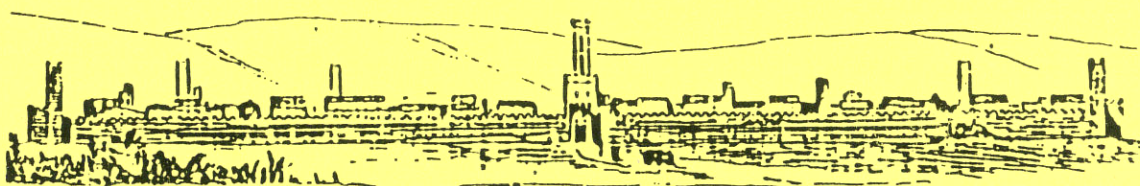


COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

Prof. Arch. GIANFRANCO DI PIETRO
Arch. GRAZIA GOBBI
Arch. TERESA GOBBO'
Cons. Interno Arch. FRANCO GIORNELLI



Profil et Plan

de S. Giovanni



Restituzione grafica : arch. Michele Fusillo
arch. Marina Toni

Rilievi e Indagine tipologica :

Responsabile Ufficio Centro Storico : arch. Franco Giornelli

Rilevatori : dott. arch. : Nauro Alpini Anna Bartolozzi Luigi Castigli
Silvio Innocenti Luca Mazzuri Alba Novalesi

ISOLATO N°

8

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

1

**SCHEMA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE**

ISOLATO

8

U. E.

312

P. C.

373

1987
 VIA * PIAZZA
 Corso Italia
 XX Settembre

n° civ.
34/36/38
 10

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA
 Borgo Maestro
 del Presepio

n° civ.

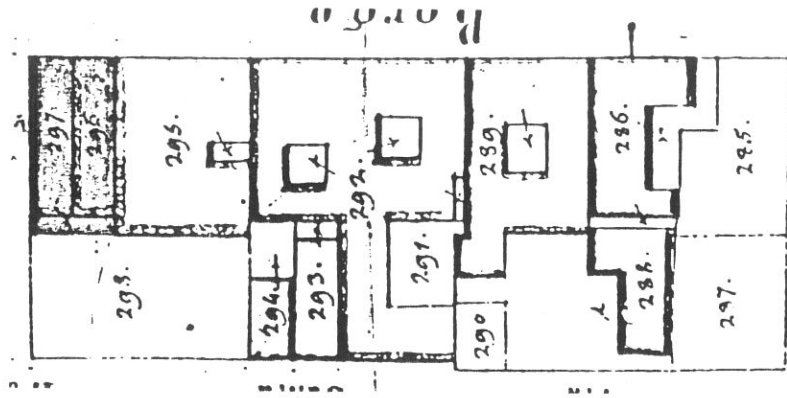
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

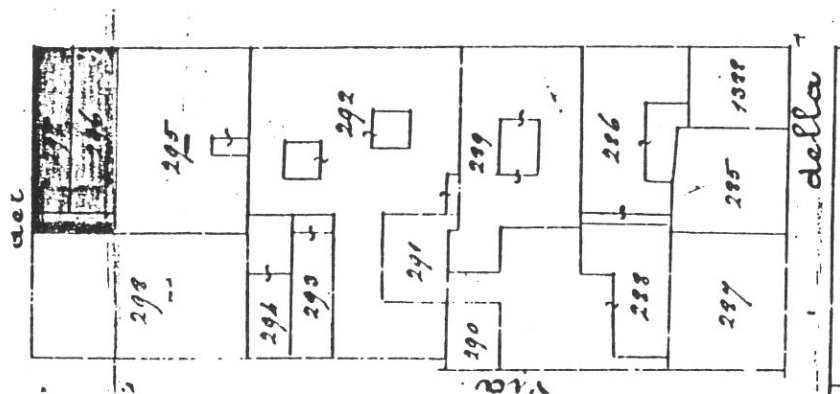
Dimensioni U.E.



Fronte m. **12,10**
 Profondità m. **22,90**
 Superficie mq. **277,09**
 Note **Edificio di
 due lotti.**

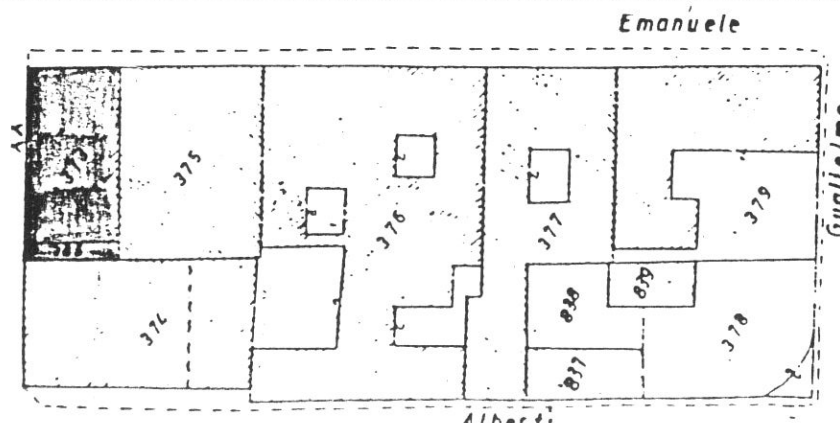
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000

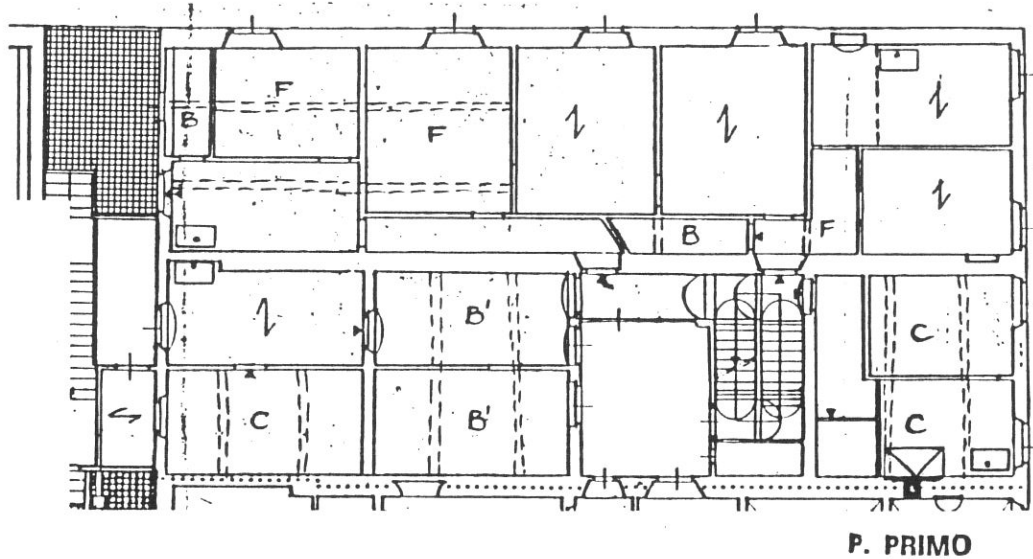
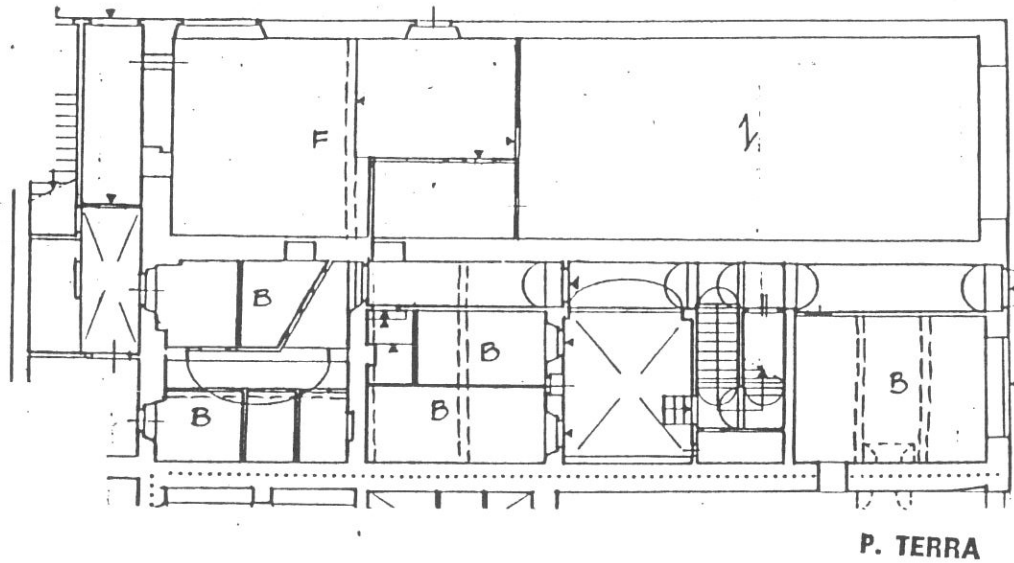


SCHEDA N°

312

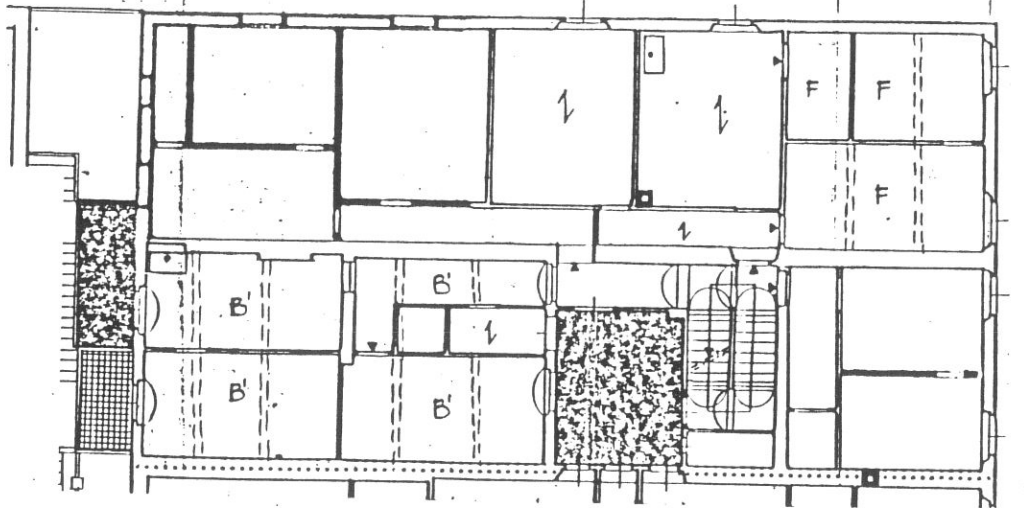
2

VIA XX SETTEMBRE

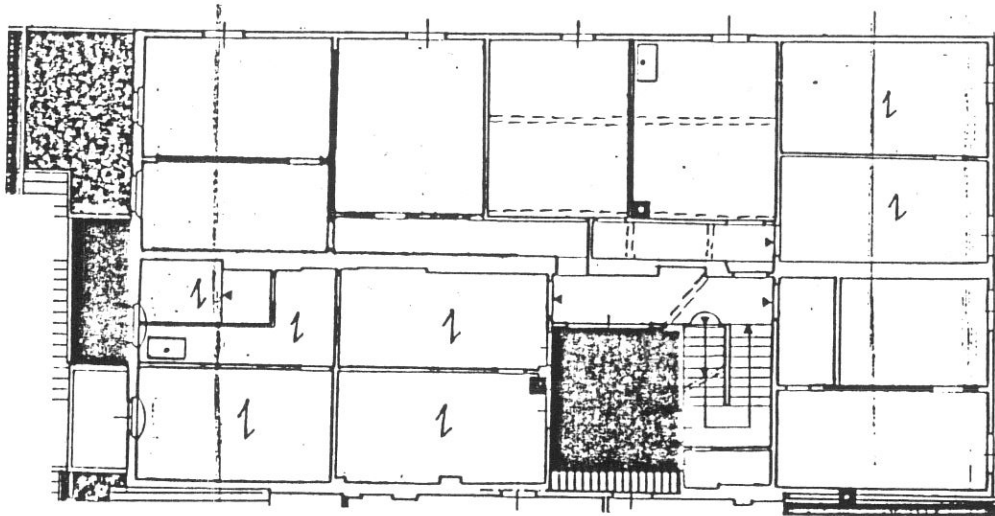


Tipologia

Edificio risultante da rifusione parziale di due case a schiera con formazione di unica scala a due rampe parallela al fronte. Prospetto unitario non integrato (riproposizione delle aperture originarie. Varie superfetazioni sul vicolo (poi occluso dai palazzi contigui).



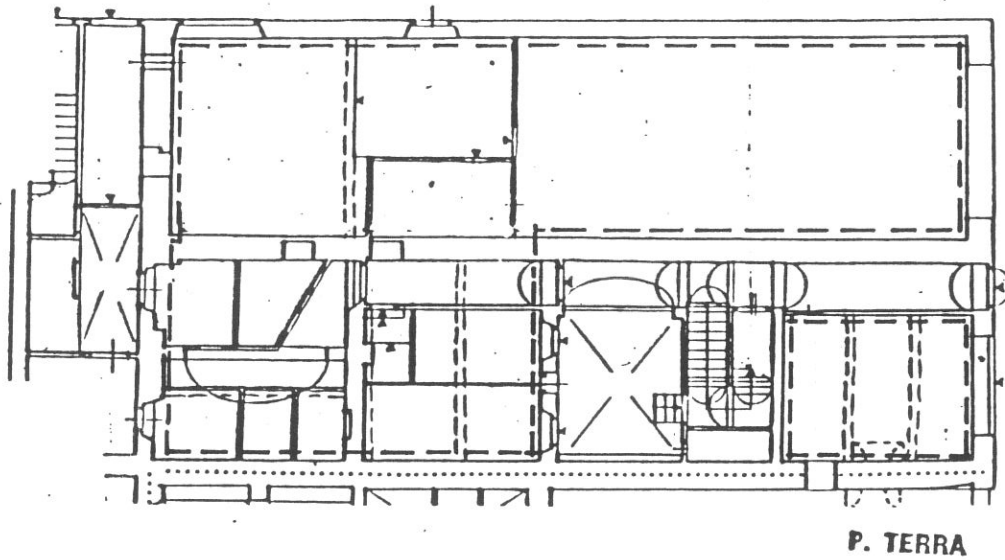
P. SECONDO



P. TERZO

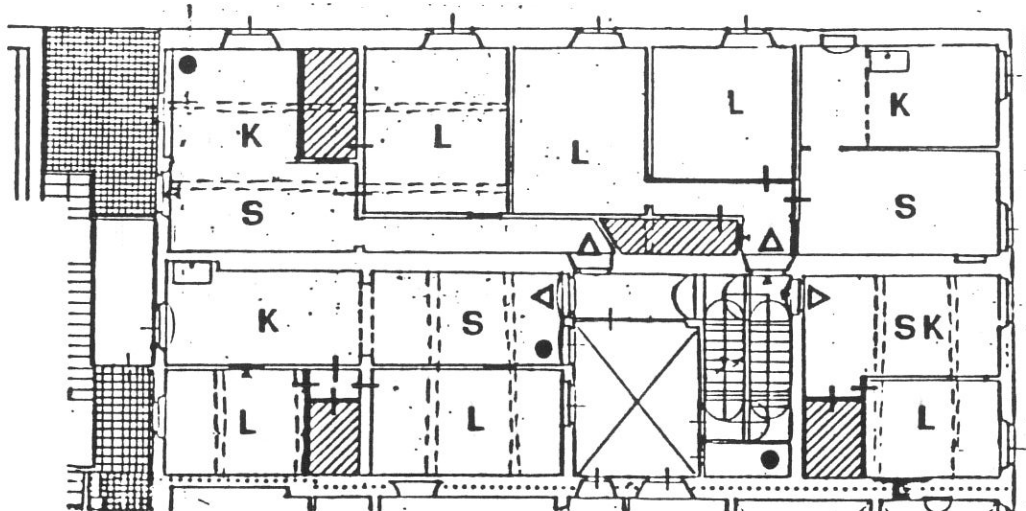
VIA XX SETTEMBRE

4



CORSO ITALIA

P. TERRA



P. PRIMO

Destinazioni d'uso

P.T.: commerciale/artigianale (max 3 unità);

P.1°: 4 alloggi (in alternativa, terziario sul fronte: 2 unità, 2 alloggi sul retro);

P.2°: 4 alloggi;

P.3°: 4 alloggi.

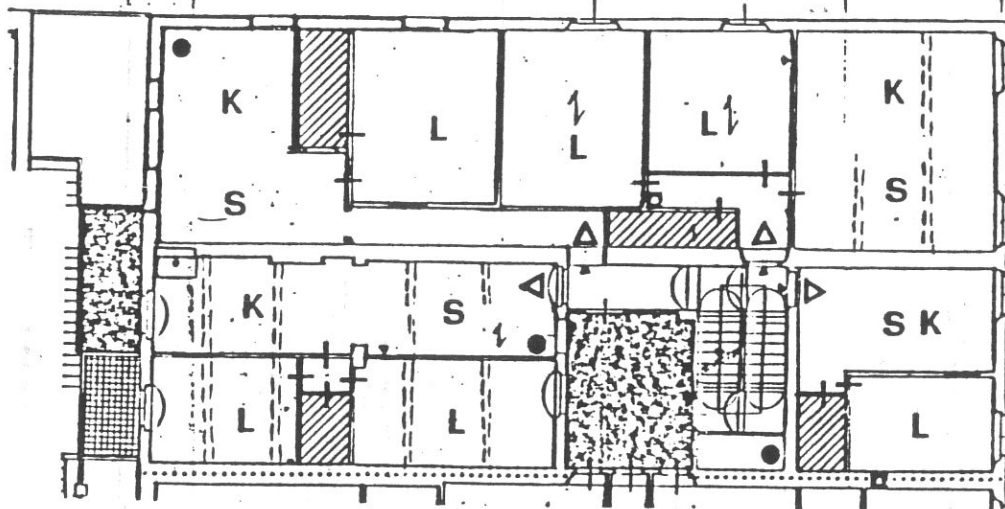
Impianto distributivo

Localizzazione bagni e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali.

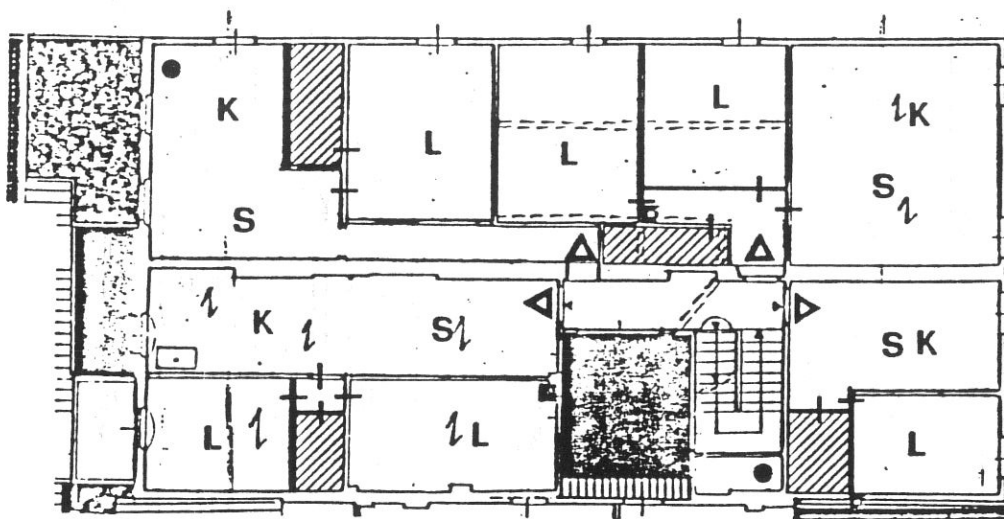
Al P.1° nell'alloggio tergo a sinistra formazione di nuovo bagno e demolizione dell'attuale (con accesso dalla terrazza) che occlude l'accesso alla camera. Formazione di nuovo bagno nell'alloggio frontale a destra al P.2° e di tre nuovi bagni al P.3°.

Gli alloggi sono in parte ristrutturati. Le soluzioni proposte sono in alternativa.

5



P. SECONDO



P. TERZO

Prescrizioni particolari

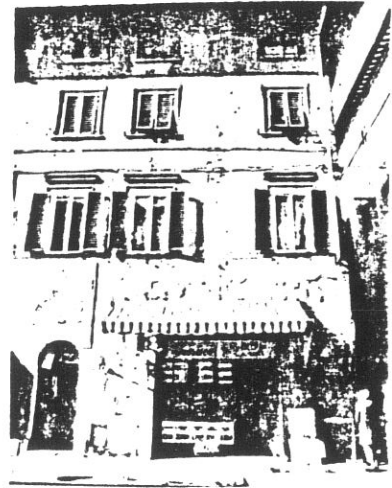
Eliminazione rotolanti alle aperture del P.T. Eliminazione tapparelle alla veneziana al P.2° su via XX Settembre. Ripristino architettura dipinta nel fronte sulla trasversa
 Demolizione dei corpi di superfetazione sul retro in corrispondenza dell'antico chiasso (vedi U.E. 317).



3640

3640

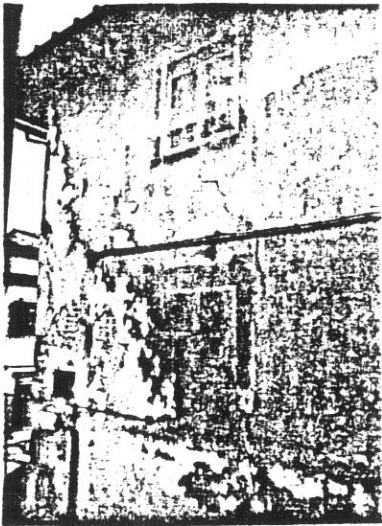
1



3641

3641

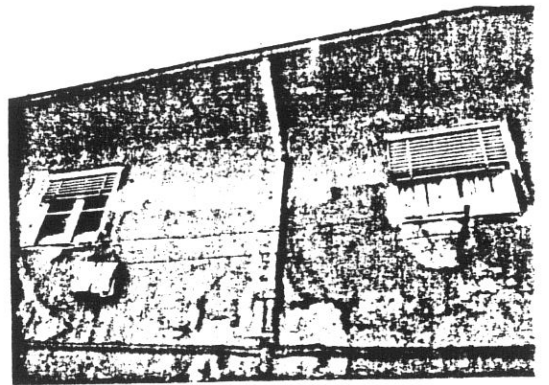
2



3793

3793

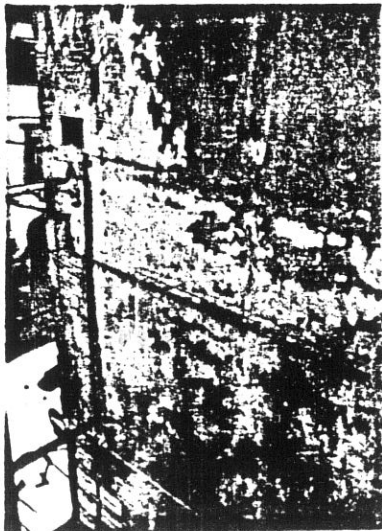
3



3795

3795

5



3794

3794

4

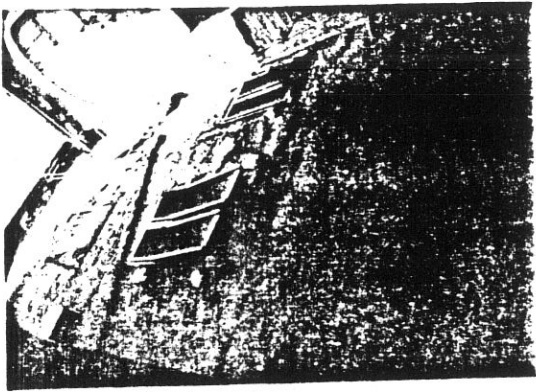


3796

3796

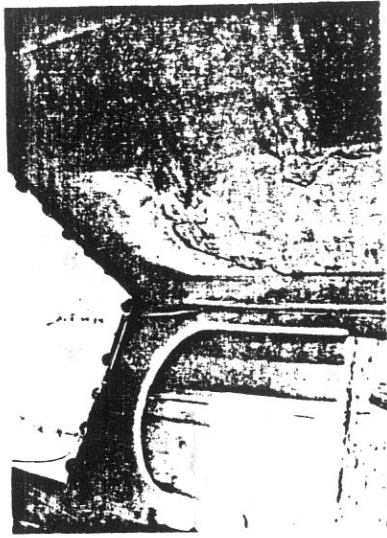
6

6



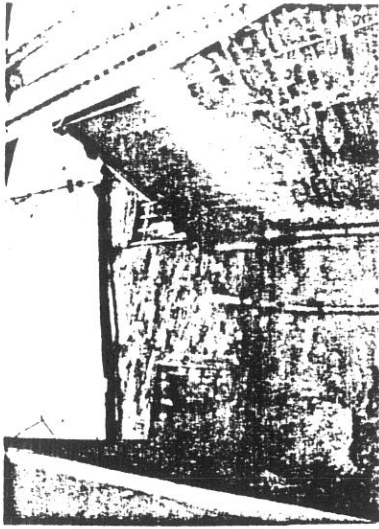
6419

20



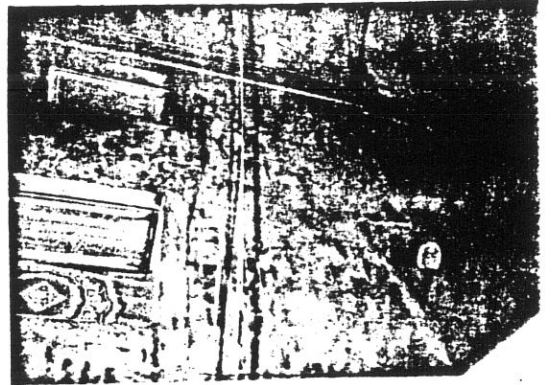
6443

21



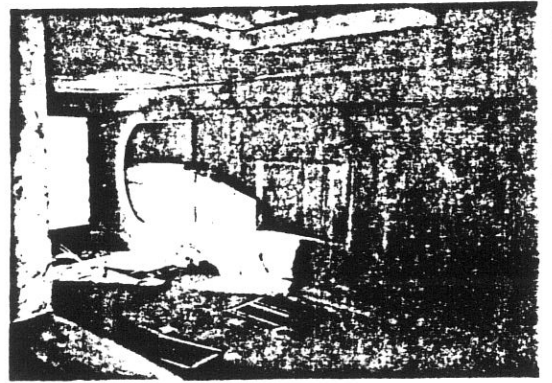
6596

22



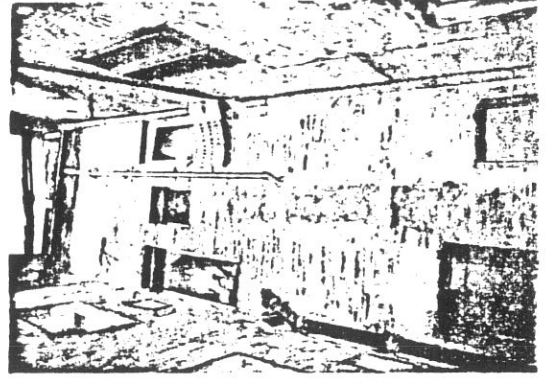
6420

23



6417

24

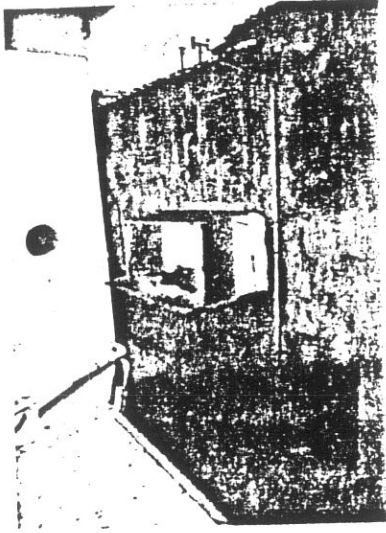


6593

25

6447

3A



38

312

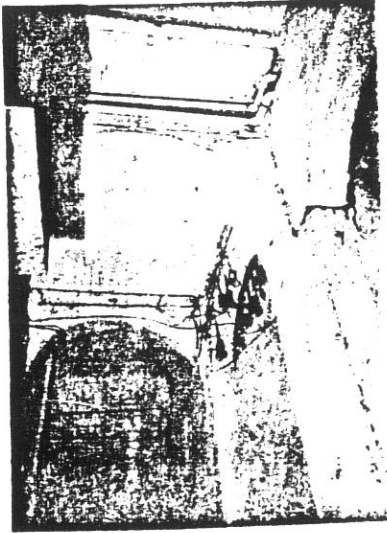
8

5099

3A



39



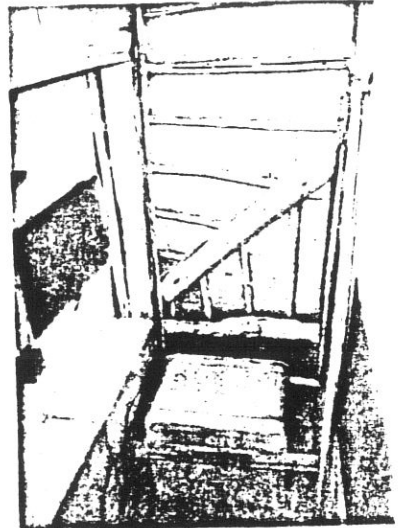
6604

3A

40

6598

3A



42



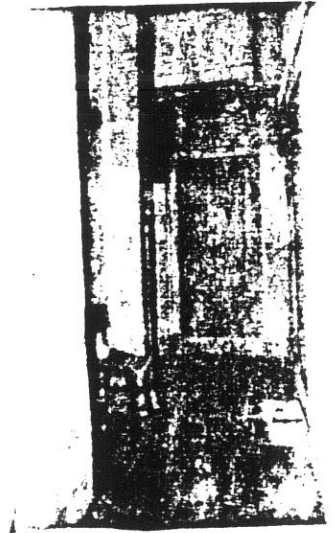
6601

3A

41

6599

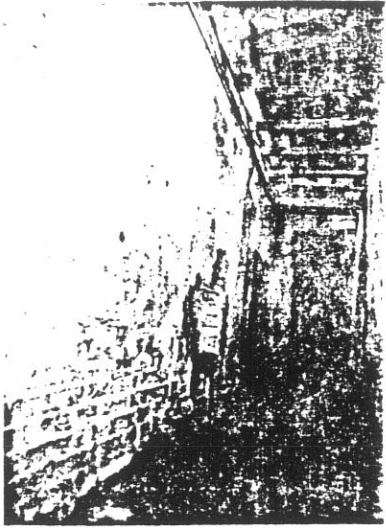
3A



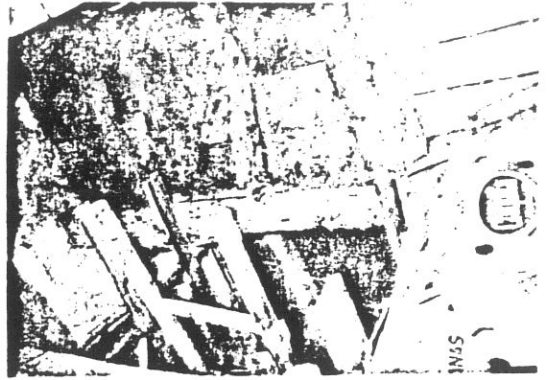
43

9

6603

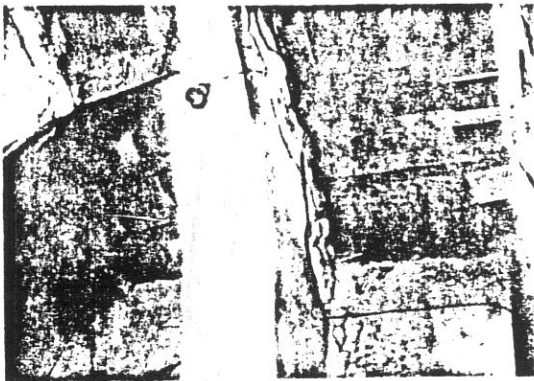


44



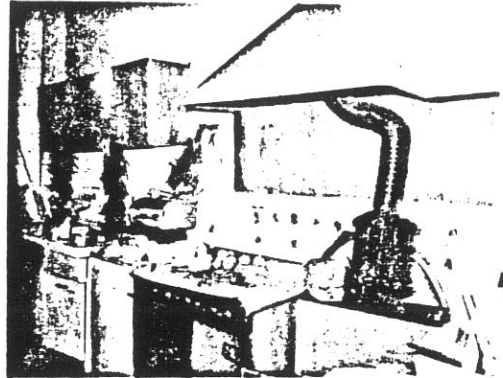
6591

45



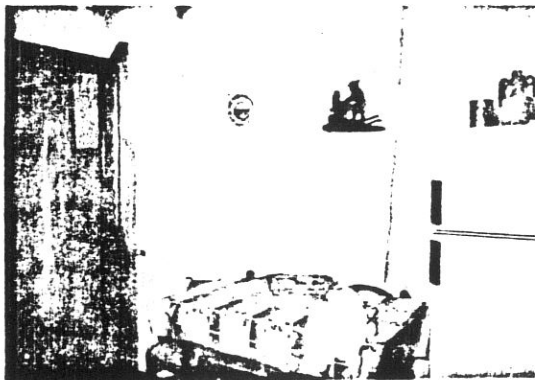
6592

46



6602

47



6595

48



6453

49

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

10

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

**SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE**

ISOLATO

U..E.

P.C.

8

313

375

1987
 VIA *PIAZZA
 Corso Italia

n° civ.
 28/28a/30/32

SEC. XIX
 VIA *PIAZZA
 Borgo Maestro

n° civ.

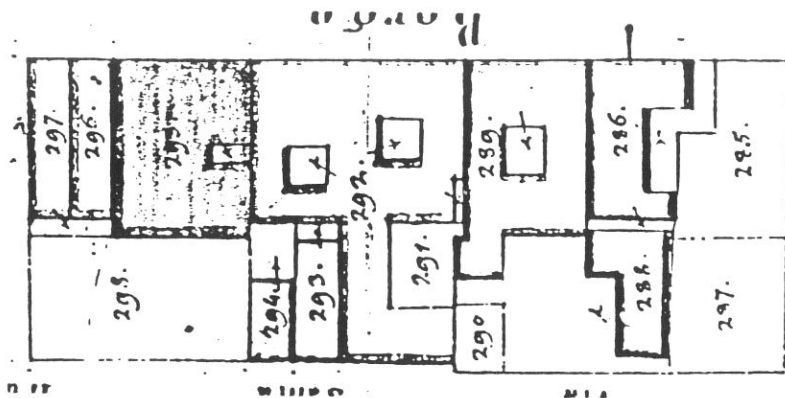
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDIARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

Dimensioni U.E.



Fronte m. 19,15

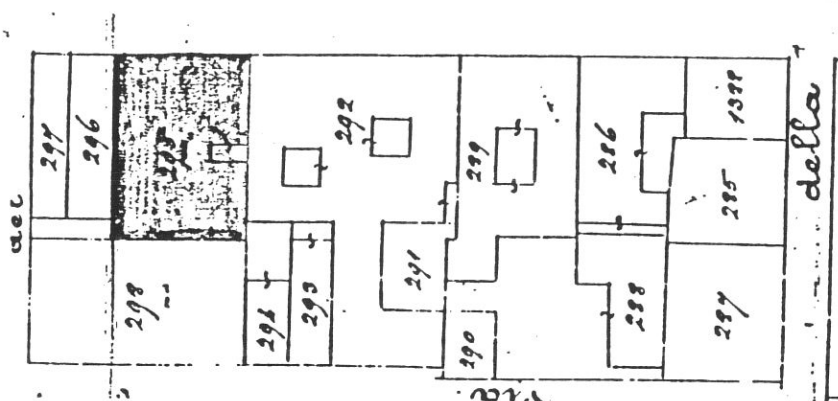
Profondità m. 23,15

Superficie mq. 443,32

Note Palazzo

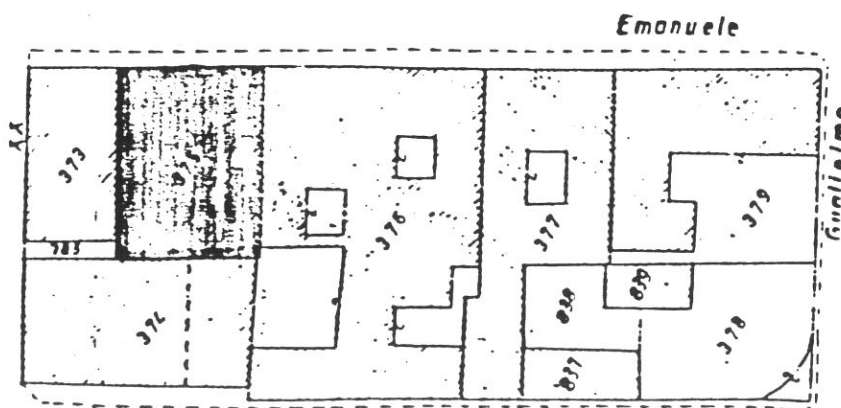
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

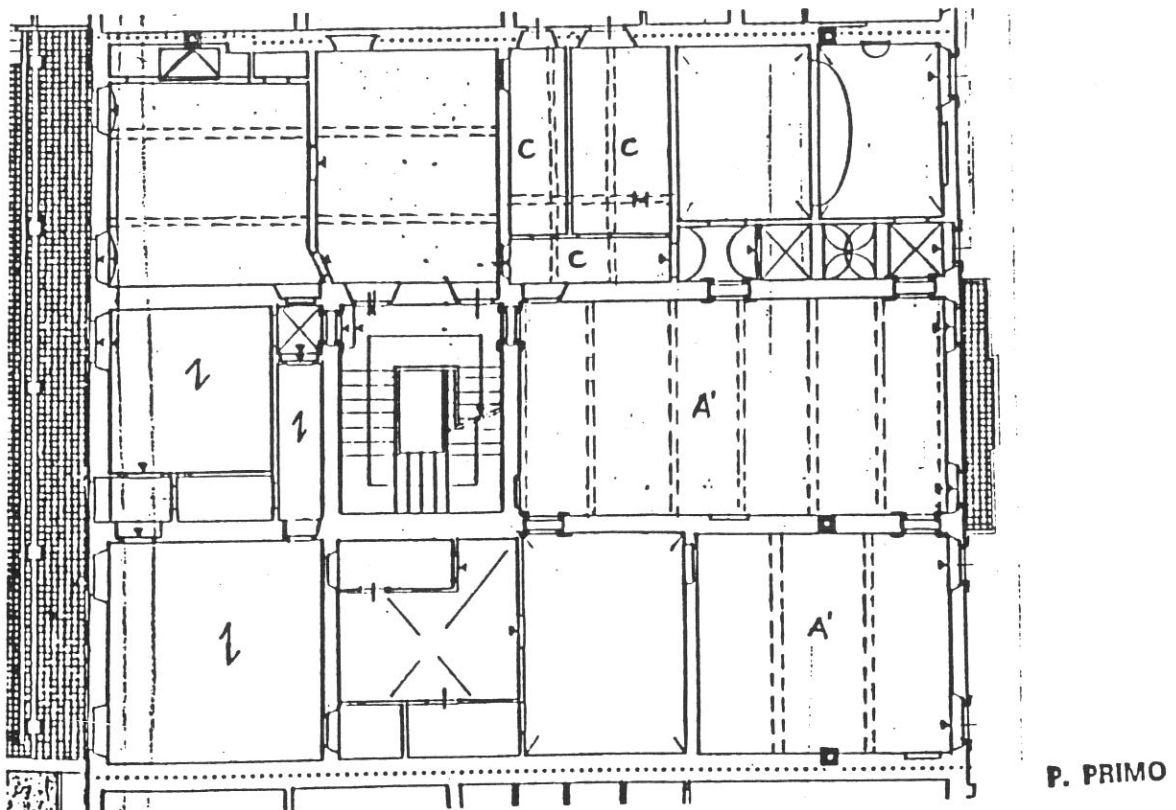
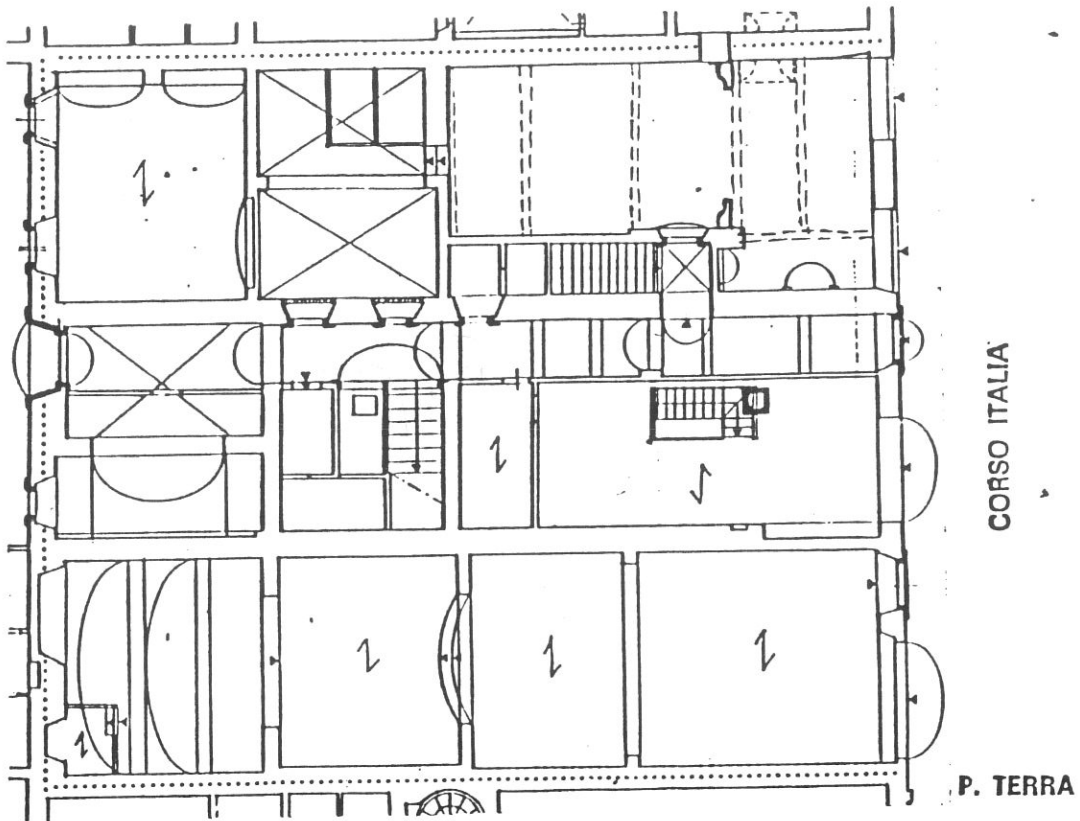
Scala 1 : 1000



SCHEDA N°

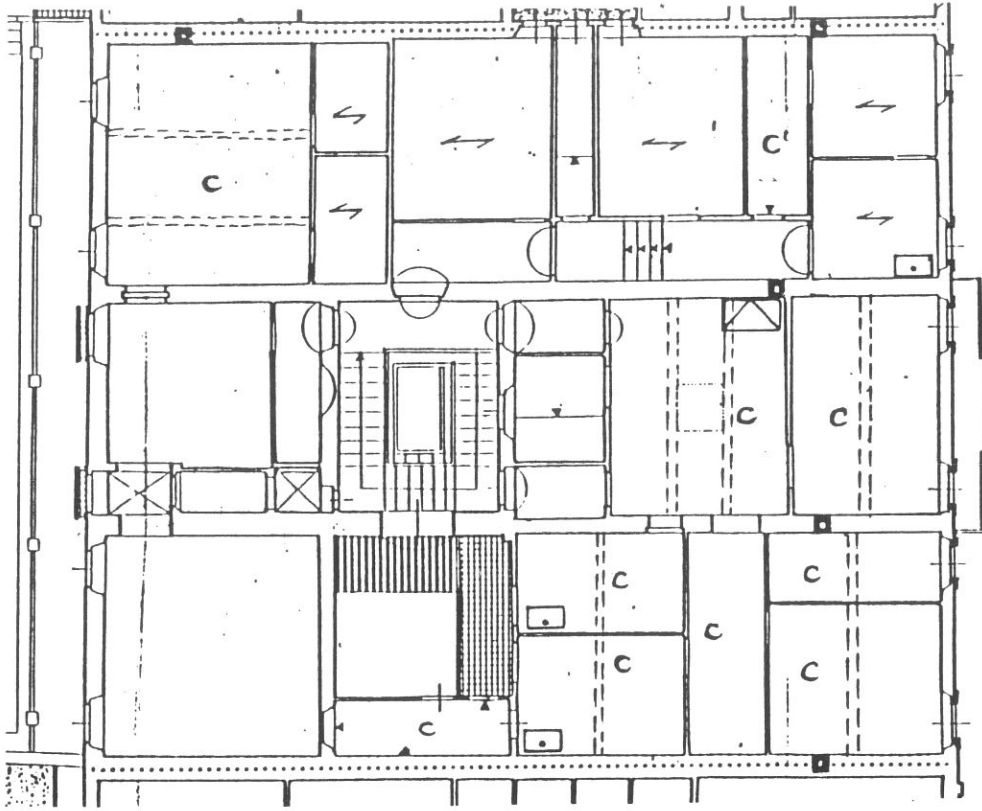
313

11

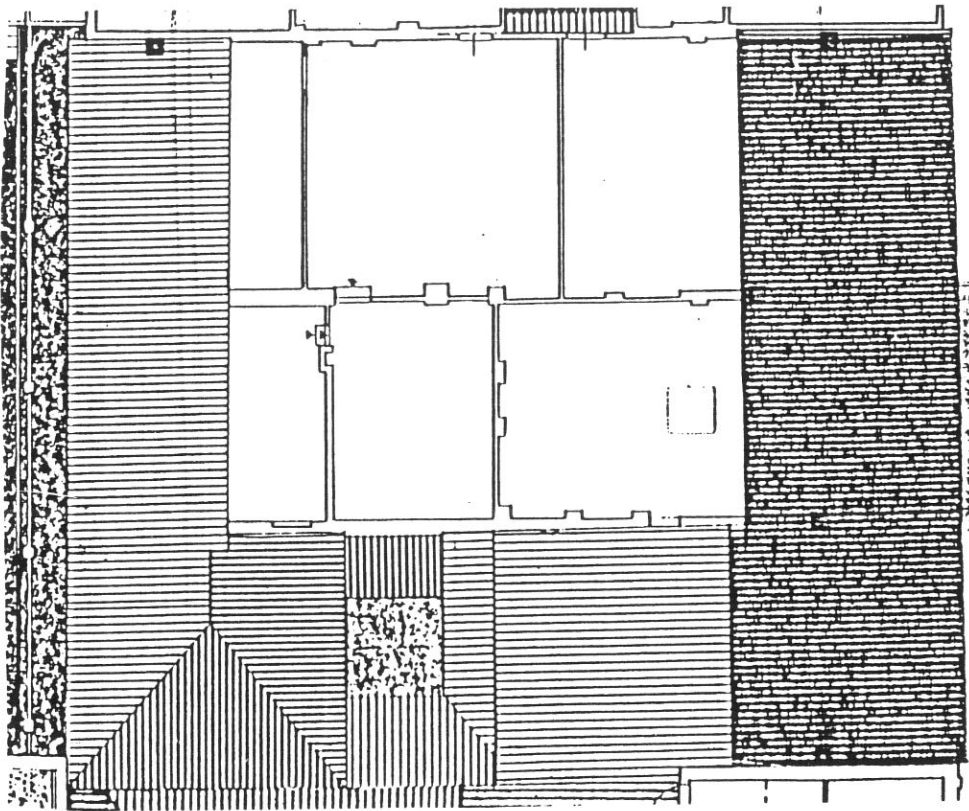


Tipologia

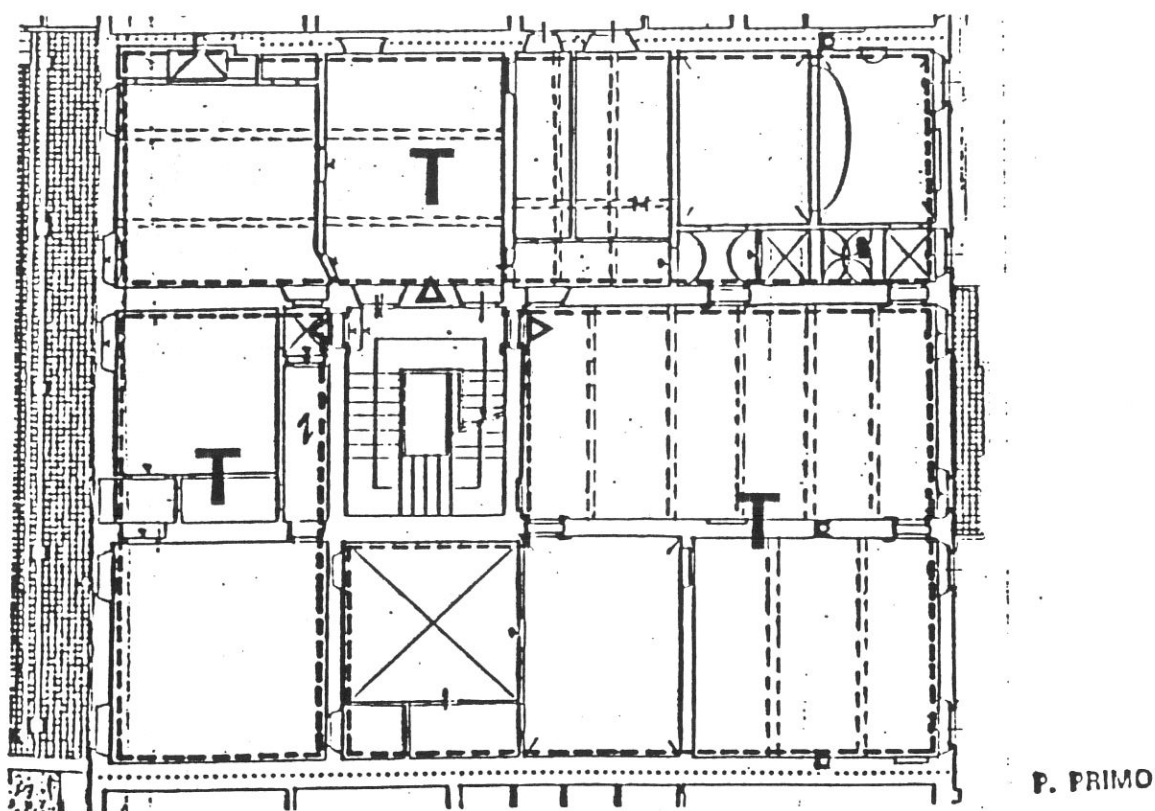
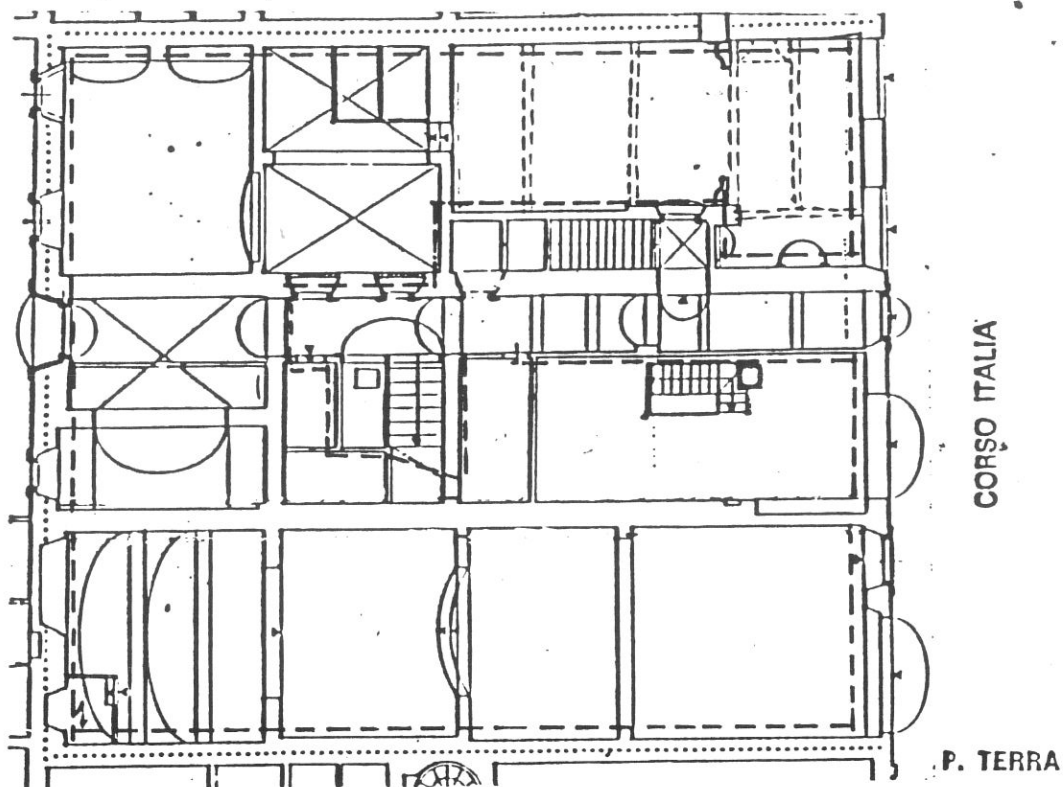
Palazzo gentilizio derivante da rifusione organica di tre case a schiera originarie. 4 piani parziali. Corpo a 4 cellule; permanenza di corte nella 3° cellula delle unità laterali. Scala a 3 rampe di ristrutturazione posta nella terza cellula in posizione centrale con androne d'accesso passante (corso/chiazzo); al P.1° salone centrale. In facciata la scansione delle aperture definisce la particolare caratterizzazione simmetrica e figurativa del prospetto.



P. SECONDO



P. TERZO



Destinazioni d'uso

P.T.: commerciale/artigianale (3 unità), recupero di 2 vani dall'U.E. 317 per ricomporre l'unità del palazzo;

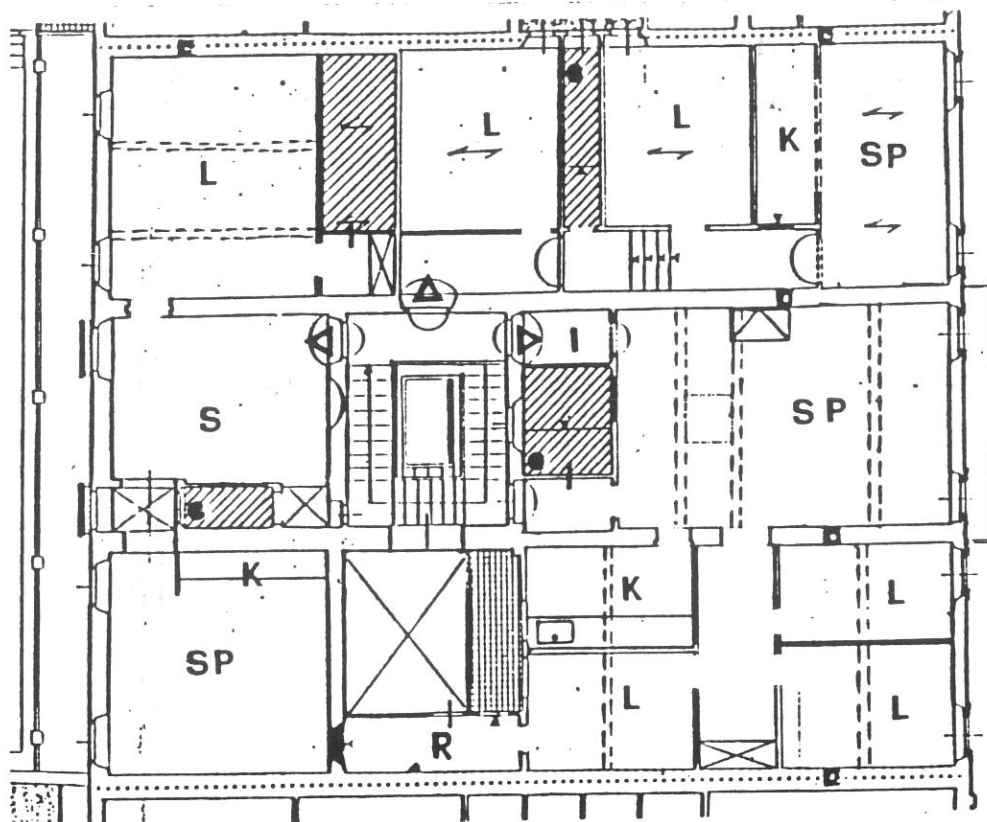
P.1°: terziario (3 unità);

P.2°: 3 alloggi.

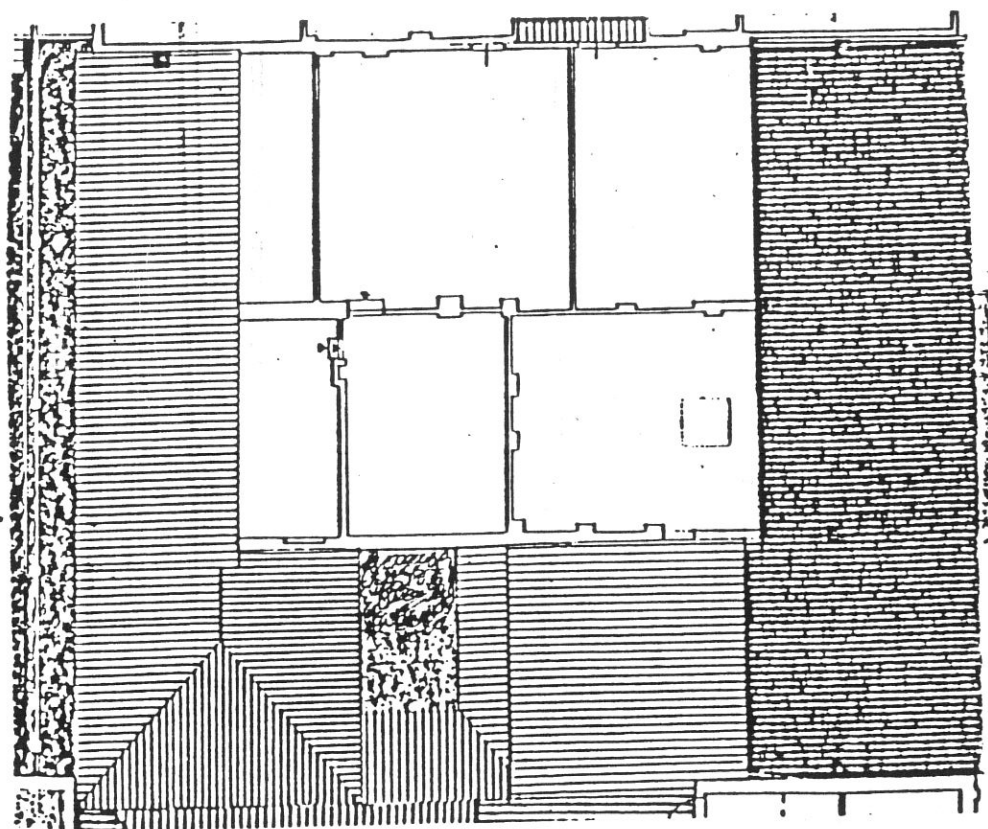
Impianto distributivo

Localizzazione bagni e organizzazione interna conforme alle indicazioni progettuali. Recupero di due vani dall'U.E. 317 per ricomporre l'unità del palazzo.

14



P. SECONDO

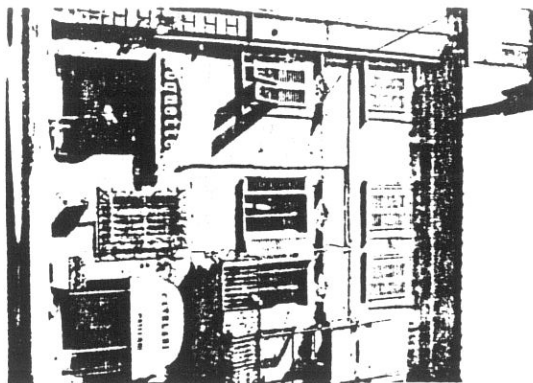


P. TERZO

Prescrizioni particolari

Demolizione superfetazioni nella chiostрина. Vincolo sugli elementi ornamentali di qualificazione del piano nobile (decorazioni delle finestre, balconi, affreschi interni).

Vincolo sugli elementi strutturali (archi, volte, soffitti lignei ecc.) originari.



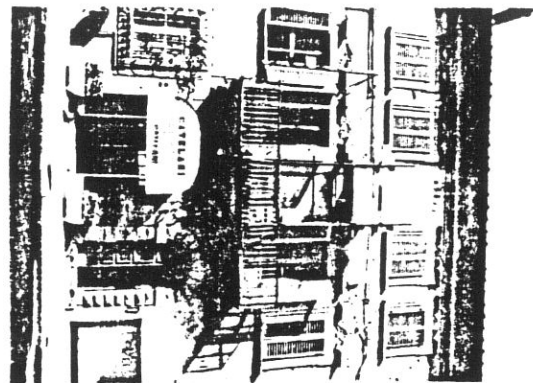
3637

1



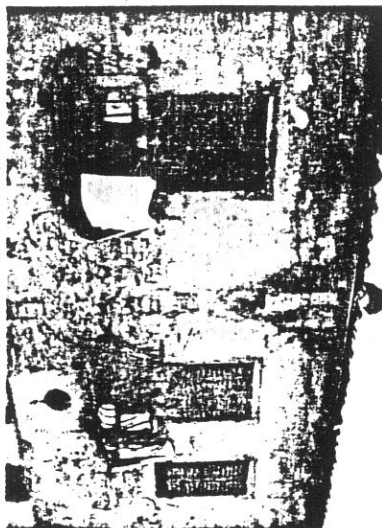
6448

4



3638

2



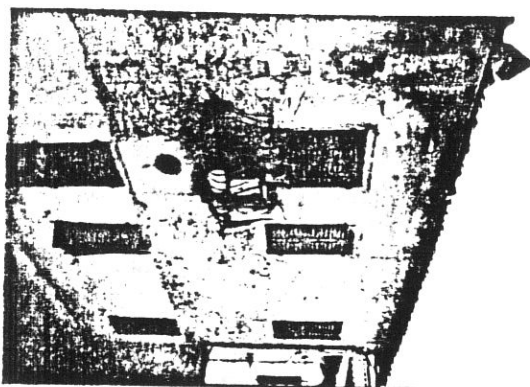
6449

5



3639

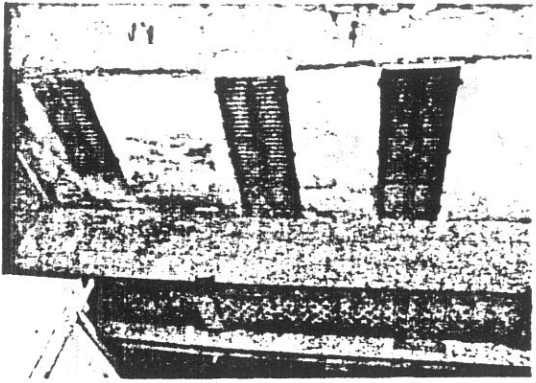
3



6450

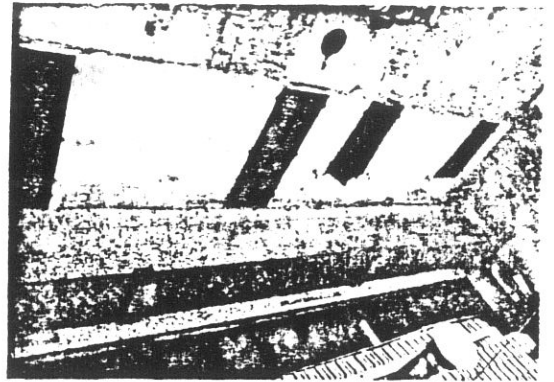
6

15



6451

7



6452

8



6456

9



6415

10



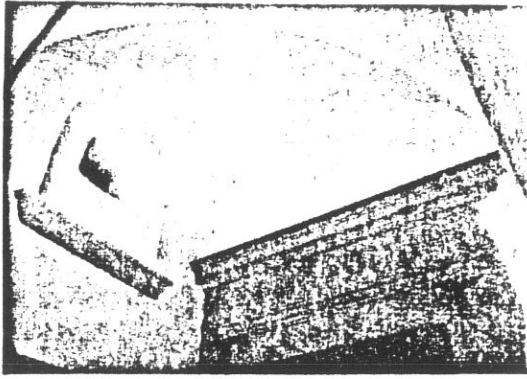
6405

11



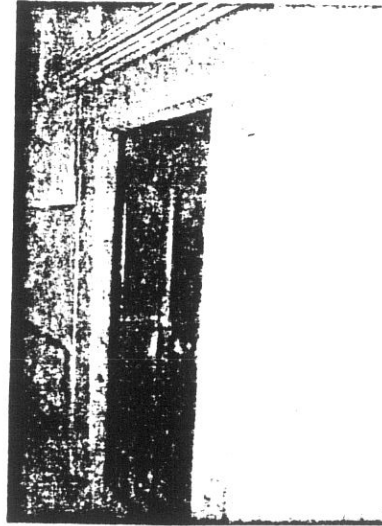
6408

9T
12



6407

13



6409

14



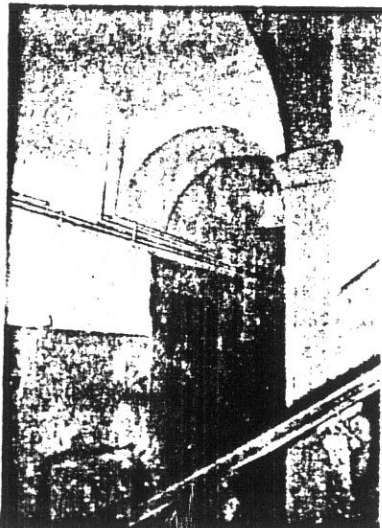
6406

15



6410

16



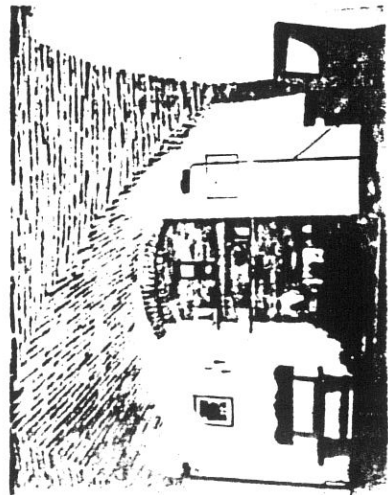
6412

17



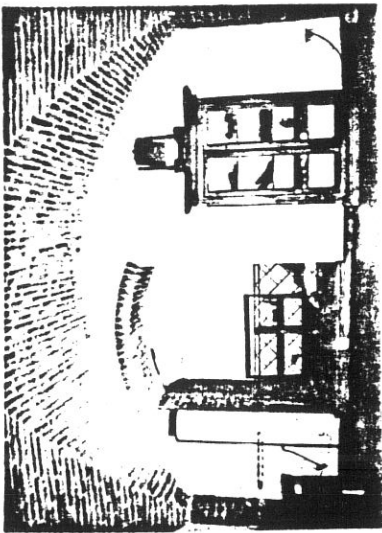
6411

18



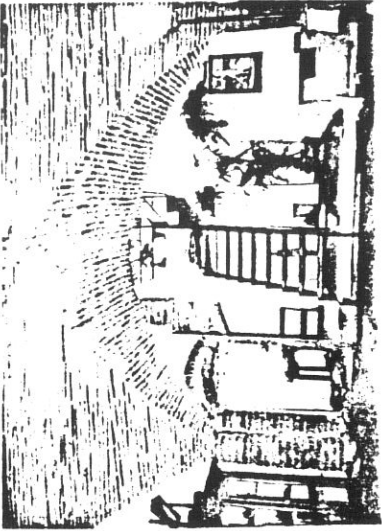
6349

25



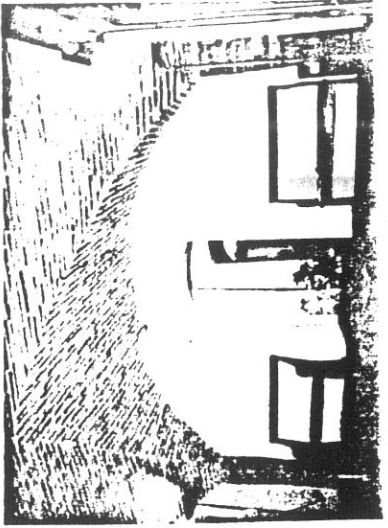
6354

26



6353

27



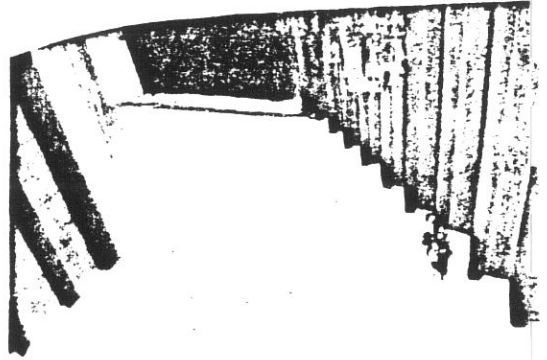
6350

2



6356

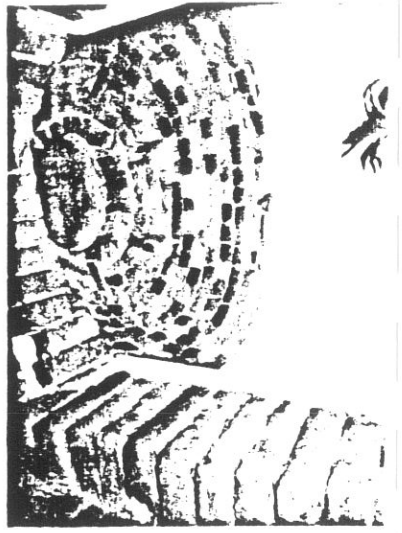
12A

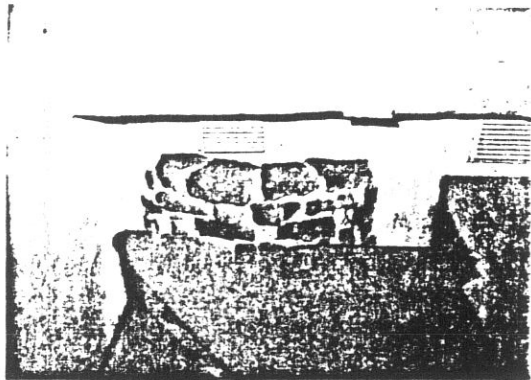


6355

6351

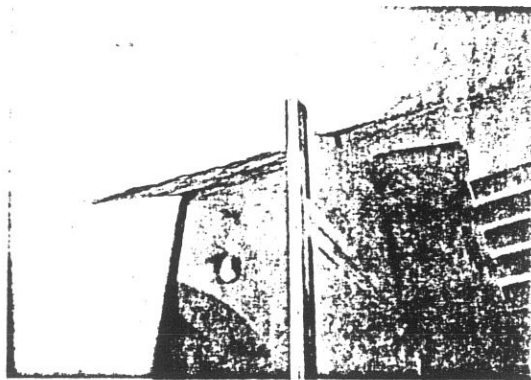
6351





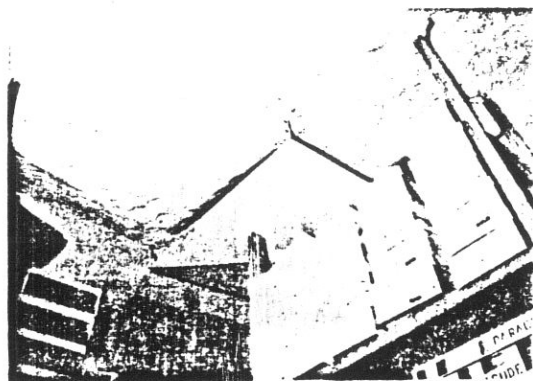
6348

32



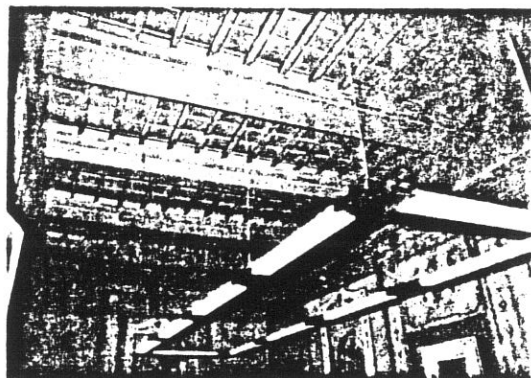
6358

33



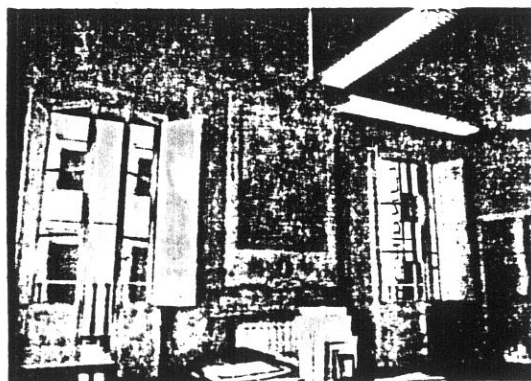
6357

34



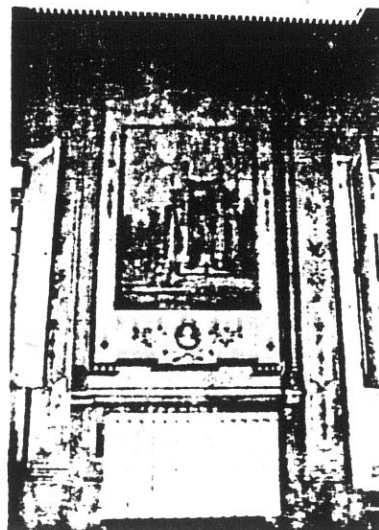
6435

35



6427

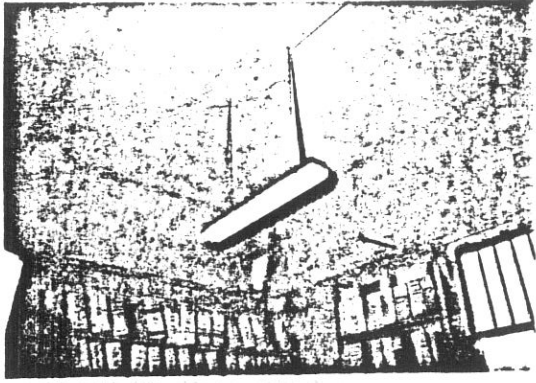
36



6428

37

20



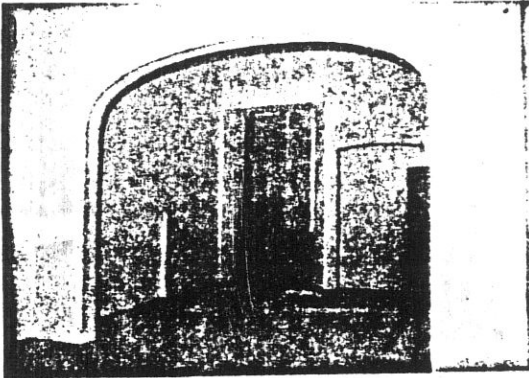
6441

51



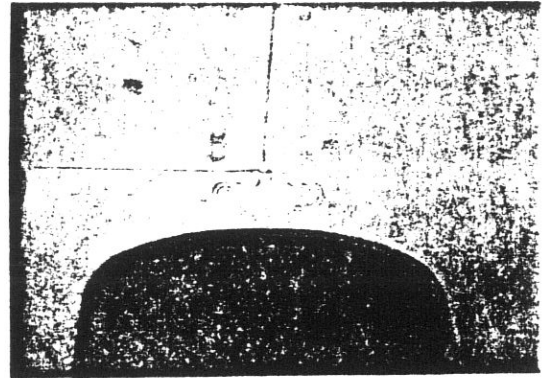
6424

52



6421

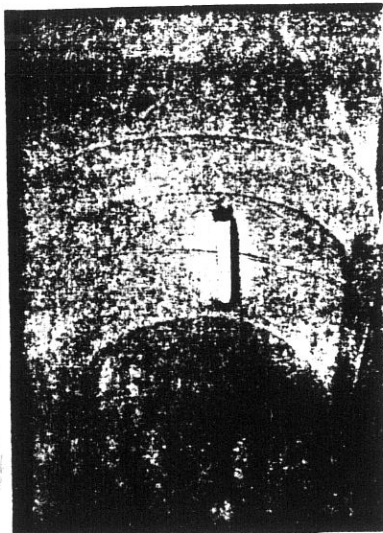
53



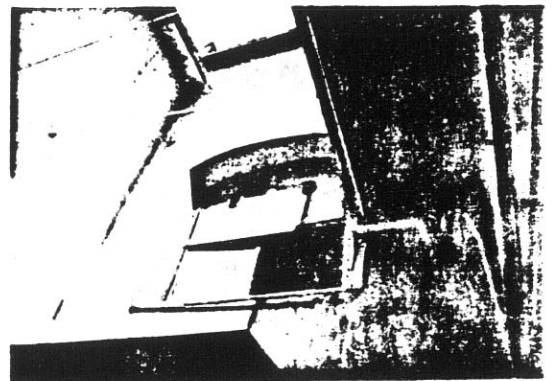
6422

54

6423



55



6442

56

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

21

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

**SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE**

ISOLATO

U. E.

P.C.

8

314

376

1987
 VIA * PIAZZA
 Corso Italia
 Alberti

n° civ.
 18/20/22/24/26
 7

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA
 Borgo Maestro
 Santa Lucia

n° civ.

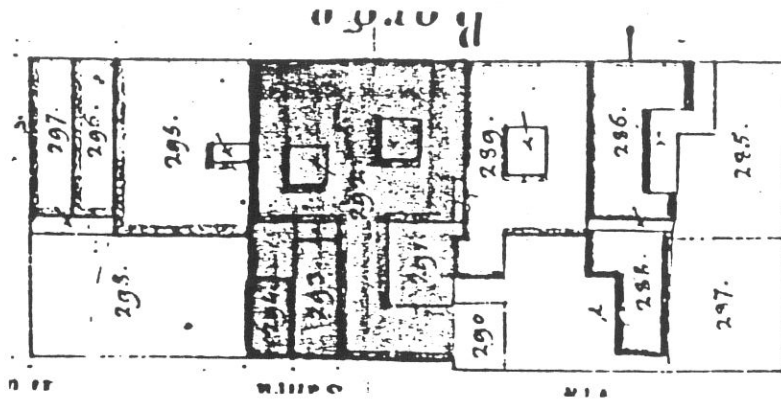
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDIARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

Dimensioni U.E.

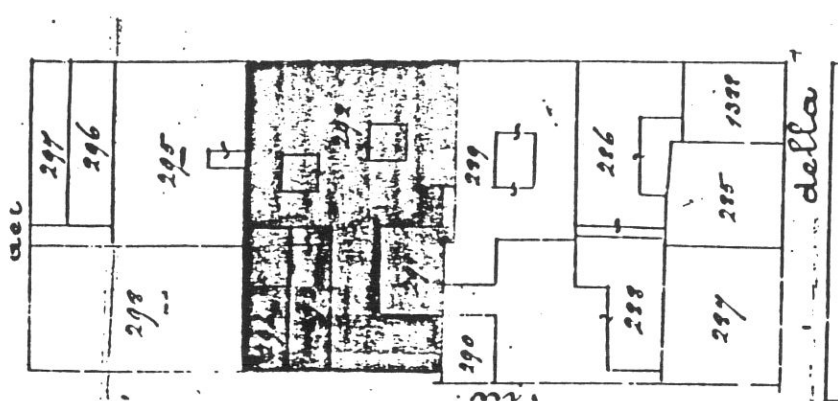


Fronte m. 29,60
 Profondità m. 43,60
 Superficie mq. 1290,5

Note "Palazzo
 Ferroni "

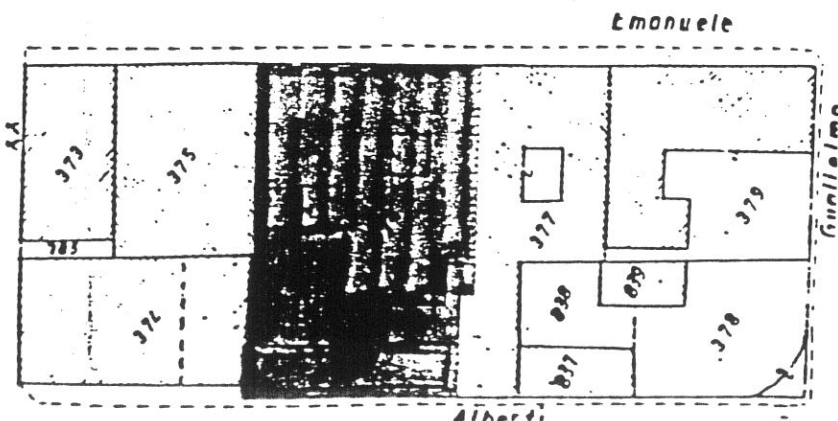
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000

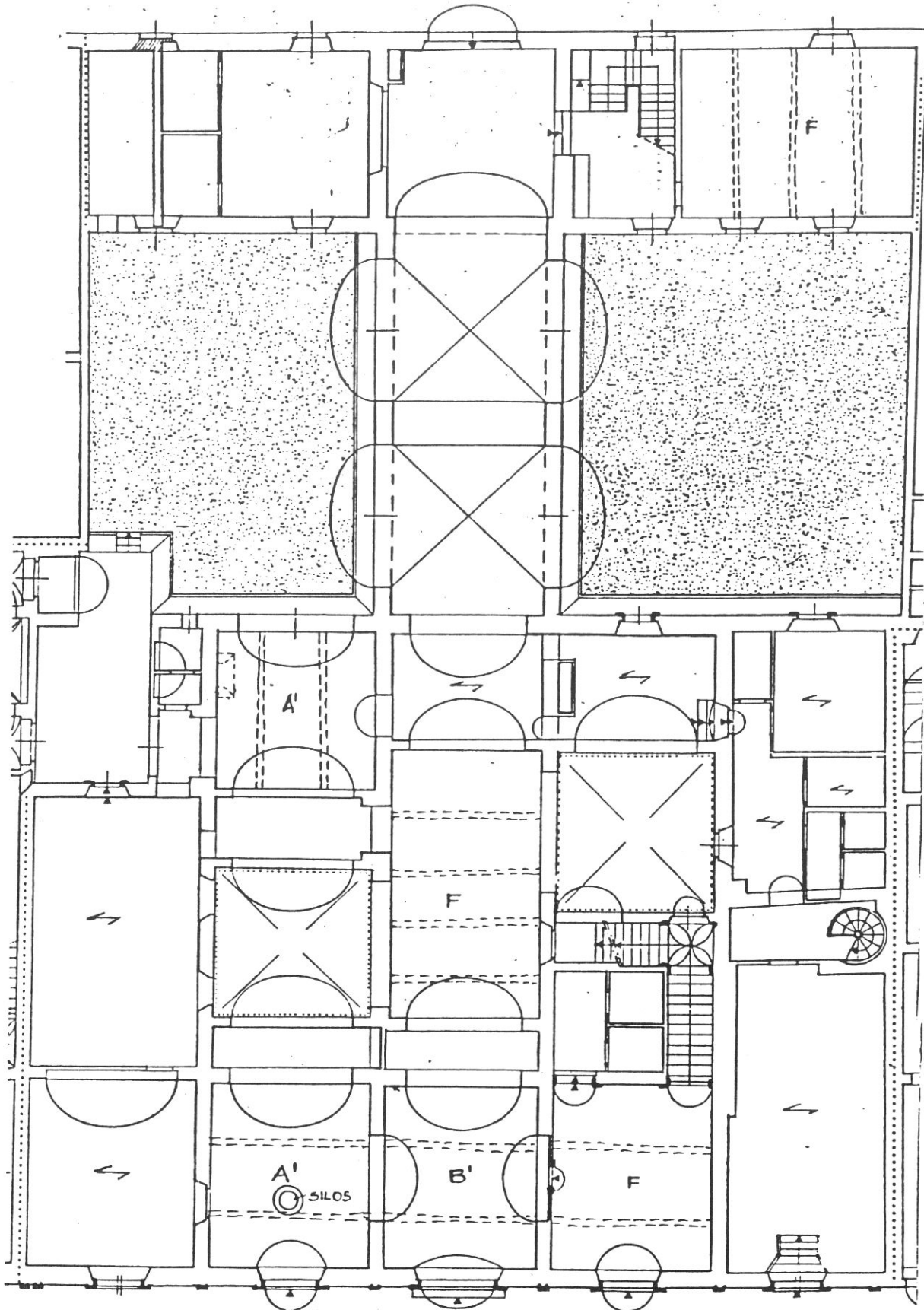


SCHEDA N°

314

22

VIA ALBERTI

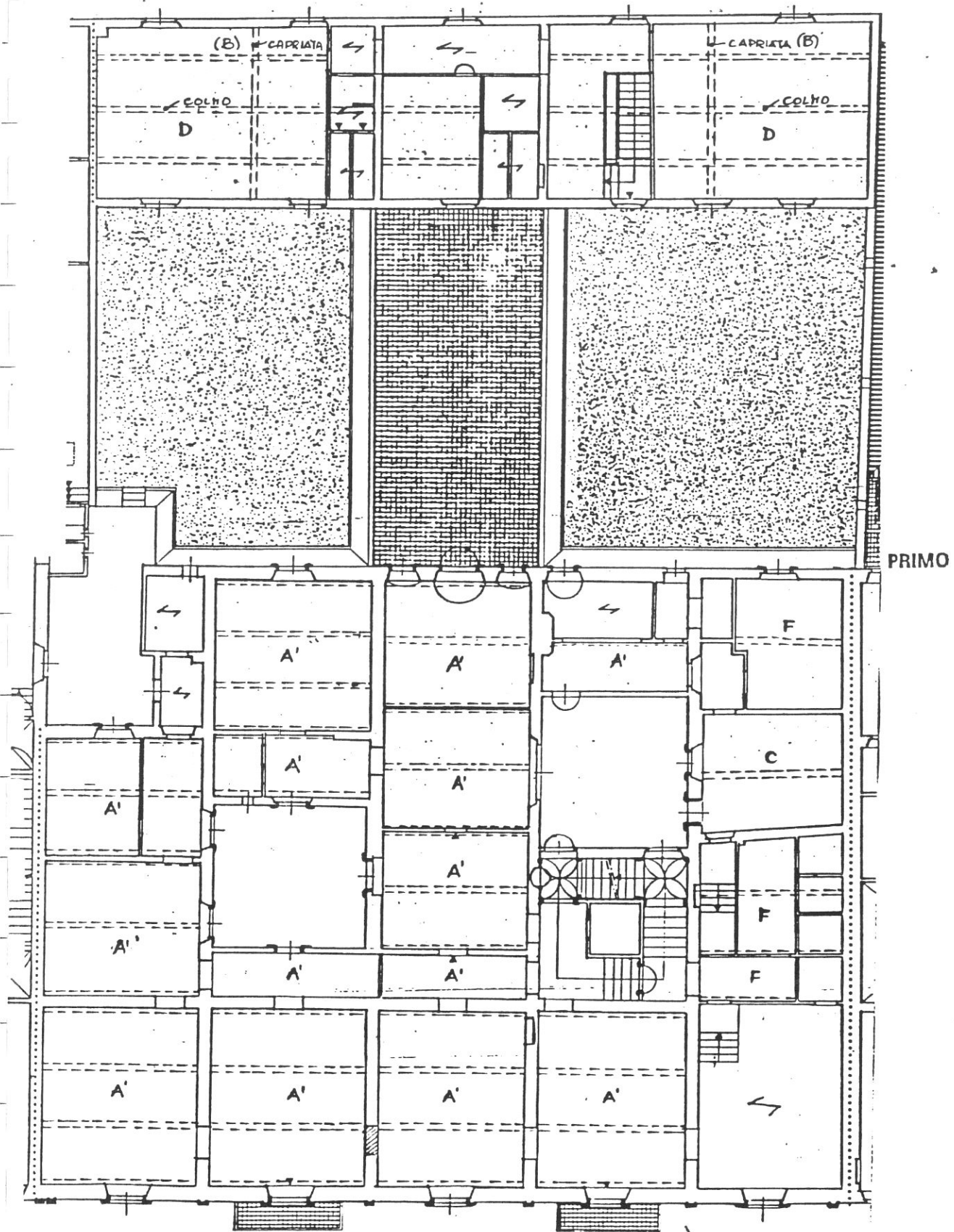


P. TERRA

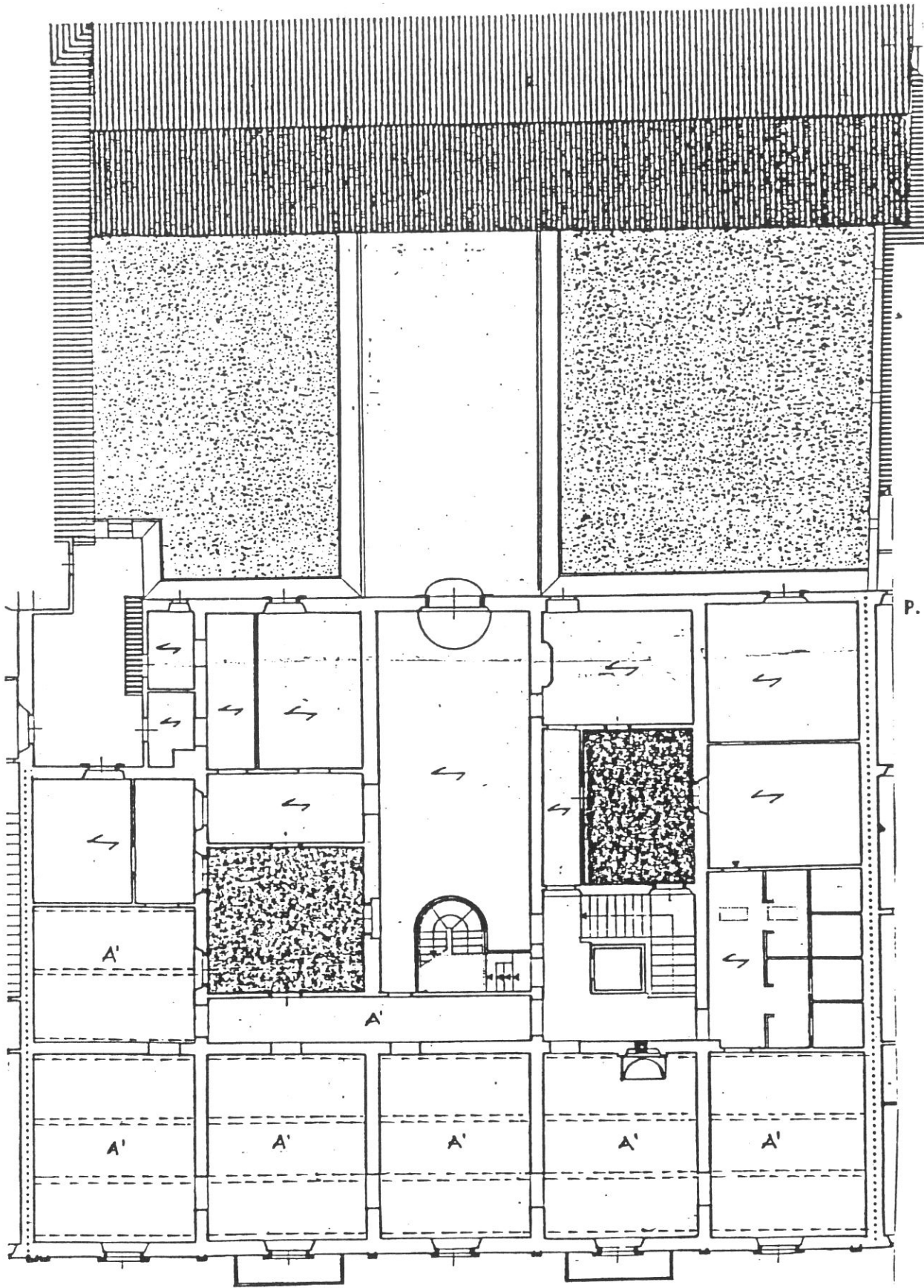
CORSO ITALIA

Tipologia

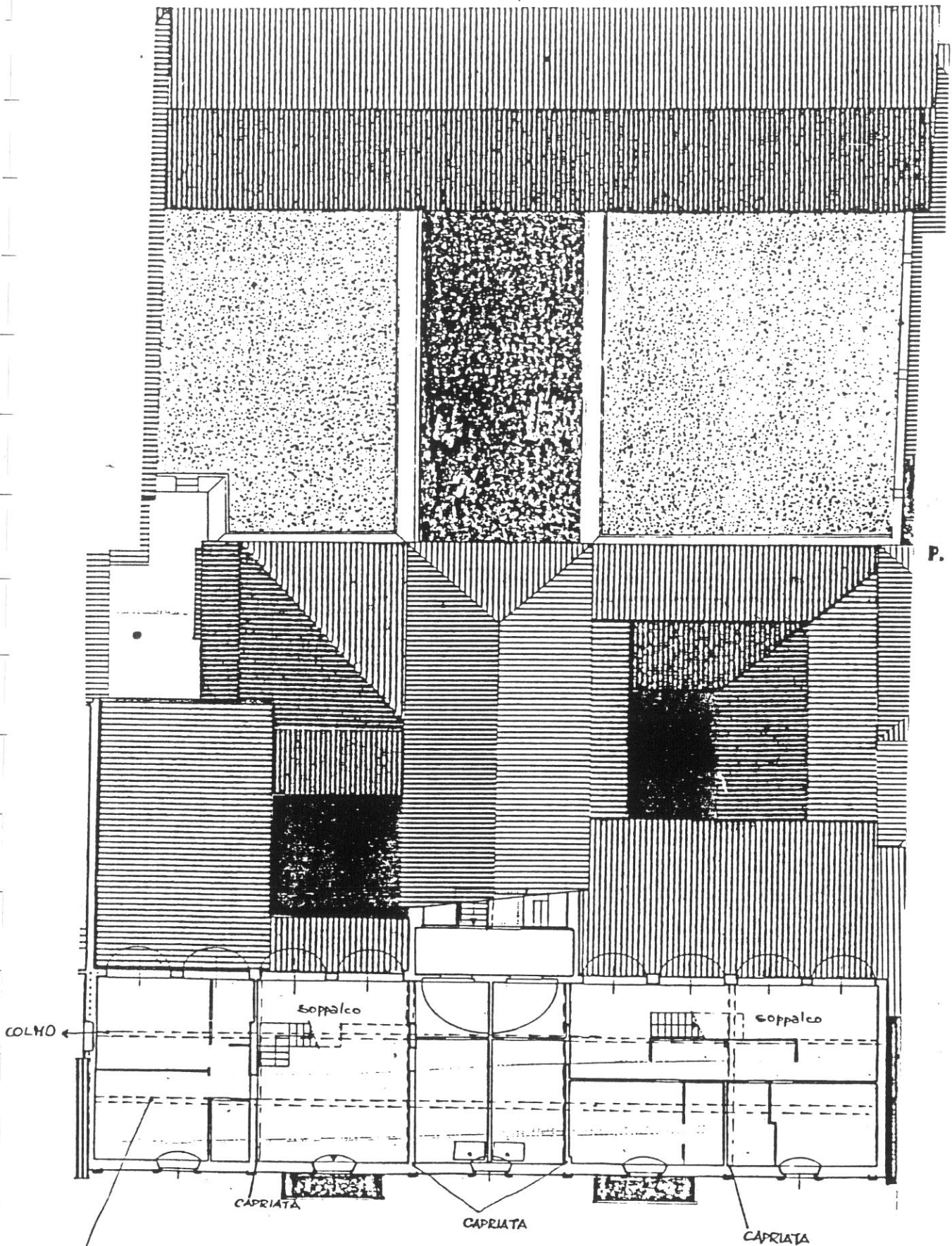
Palazzo gentilizio con retro ad uso di fattoria, prodotto dalla rifusione di più case a schiera originarie. 4 piani fuori terra. Due corti incluse nella 2^a e 3^a cellula dei moduli laterali adiacenti a quello centrale.



Scalone a 4 rampe di ristrutturazione con atrio d'ingresso corrispondente alla prima cellula del 4° modulo frontale. Dietro l'edificio principale due vaste aree libere interrotte da un passaggio ad un piano in asse col modulo centrale, collegante il palazzo con gli annessi di fattoria retrostanti. Il complesso é completamente ristrutturato.

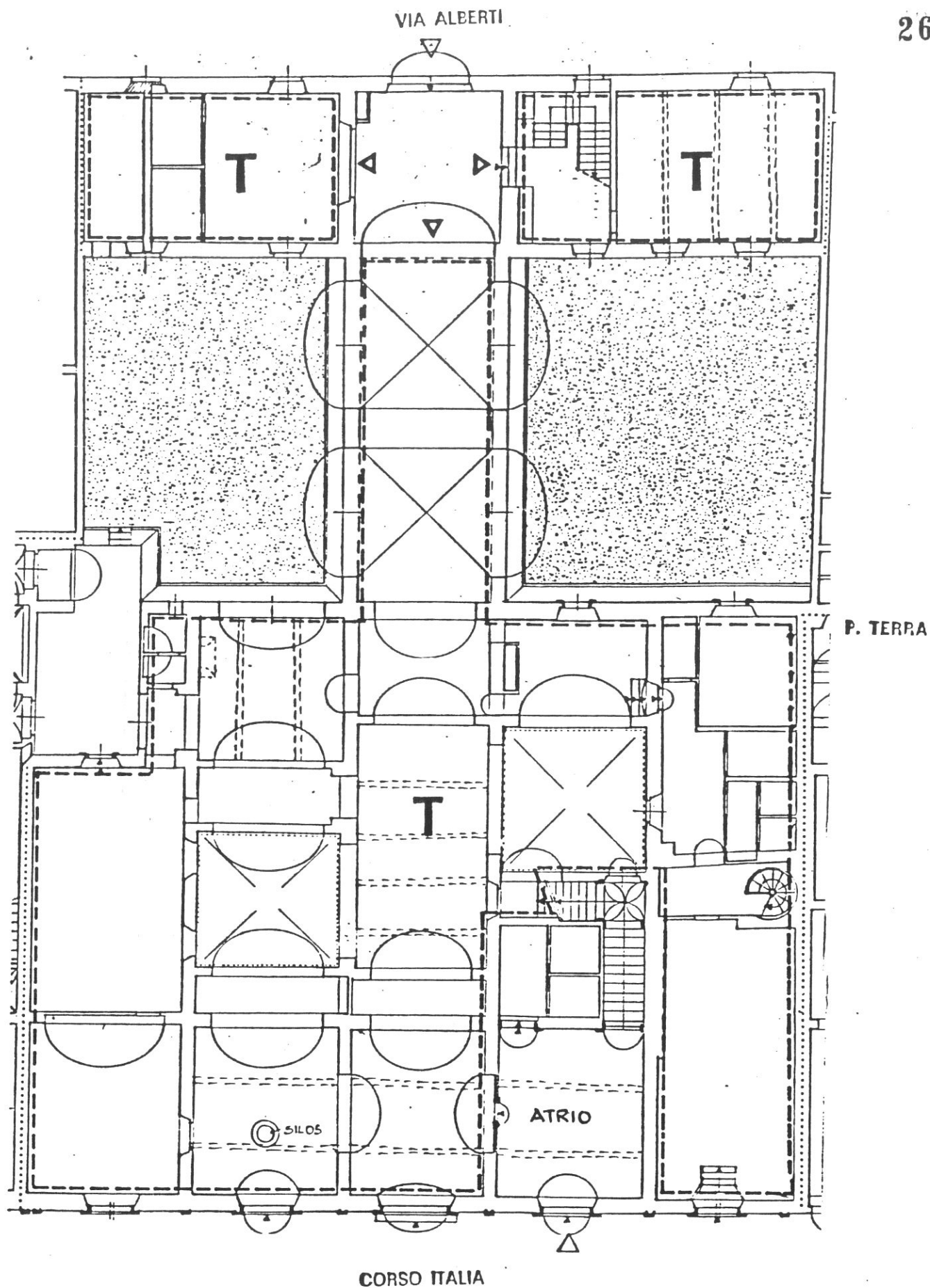


P. SECONDO



P. TERZO

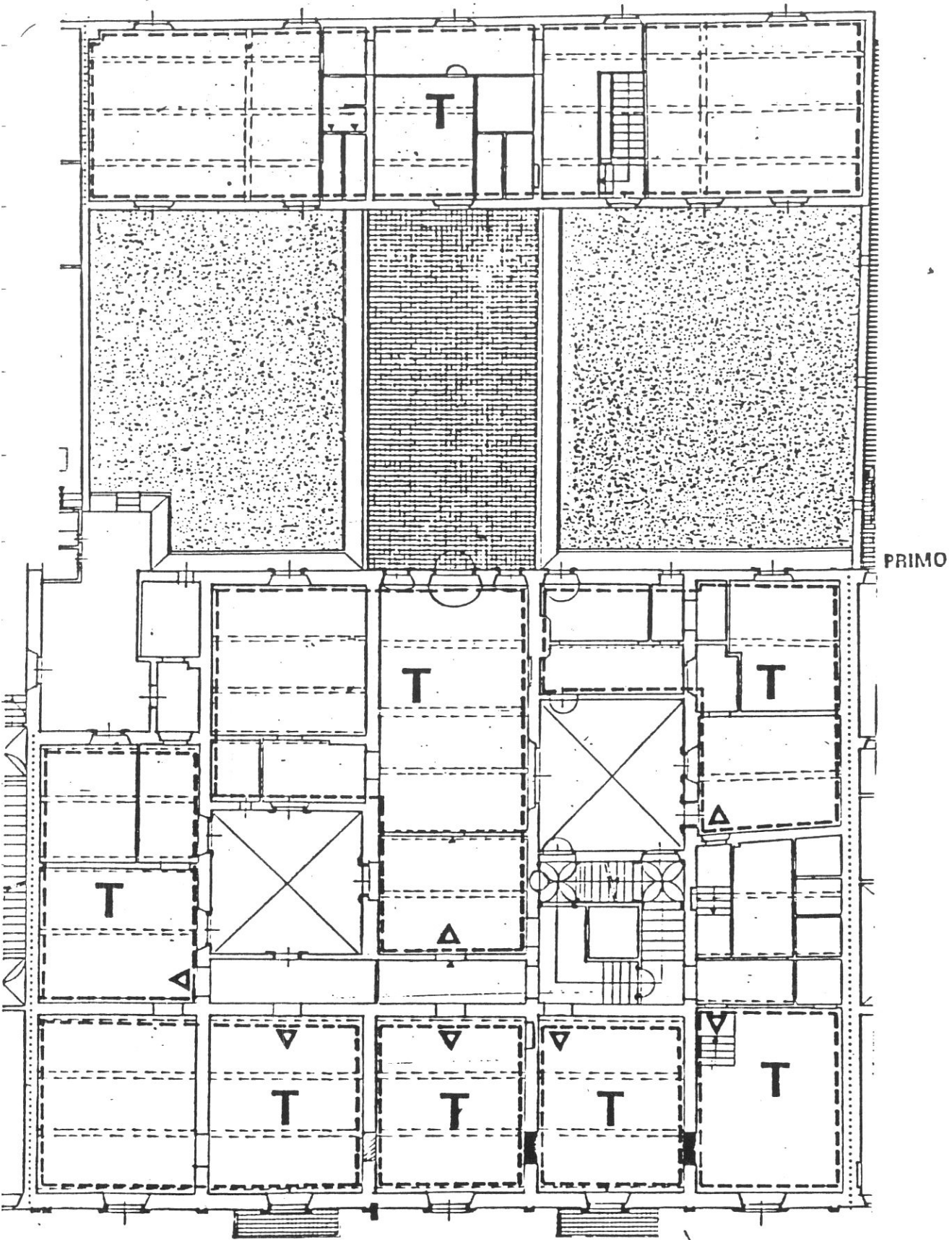
ITO CON ORDITURA IN LEGNO, CON CAPRIATE, AL 4° PIANO



Destinazioni d'uso

- P.T.: terziario (banca Cassa di Risparmio di Firenze);
- P.1°: terziario (max 8 unità);
- P.2°: terziario (max 7 unità);
- P.3°: 2 alloggi già ristrutturati.

27

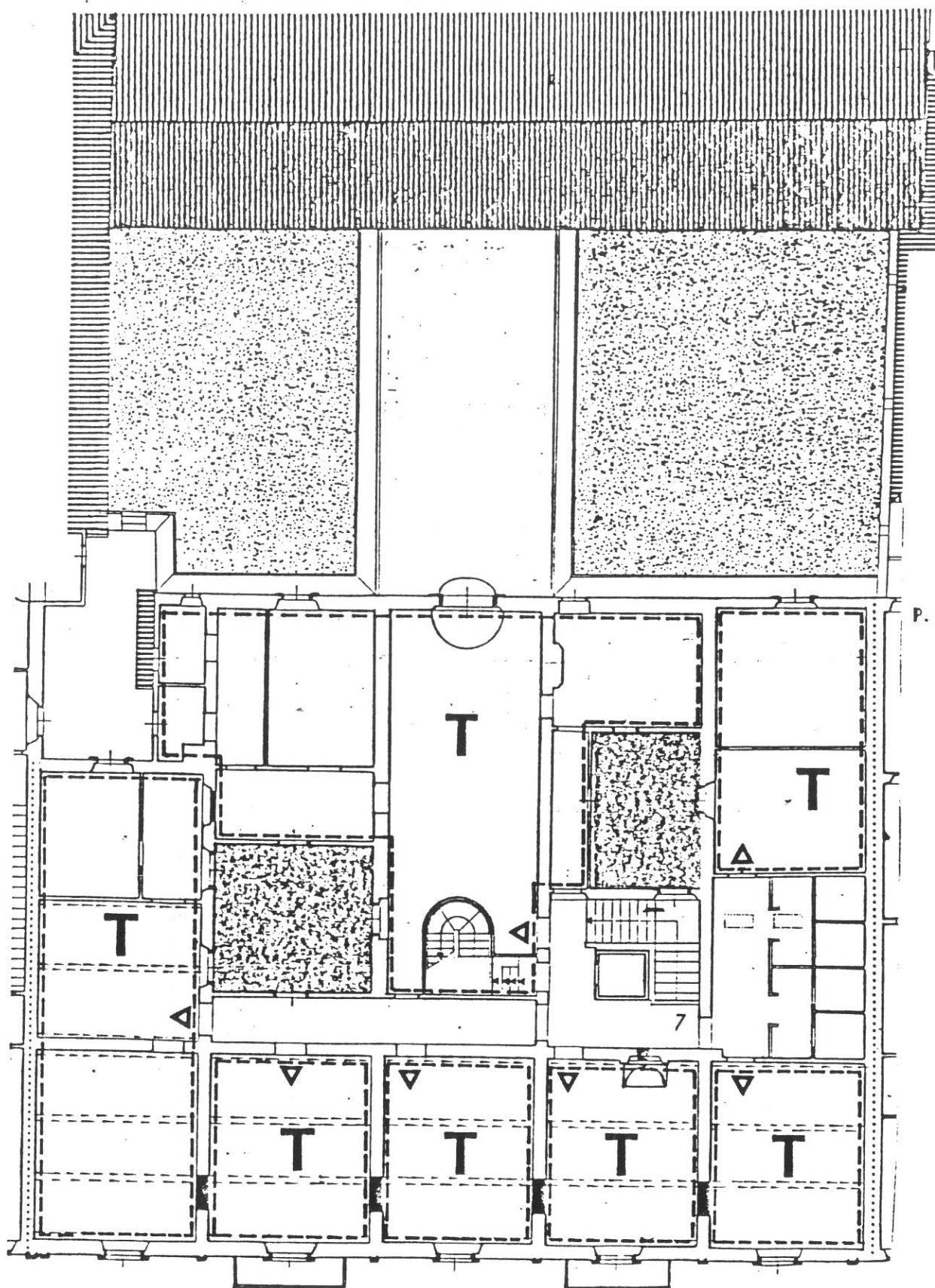


impianto distributivo

Conferma dell'organizzazione distributiva attuale (edificio già ristrutturato).

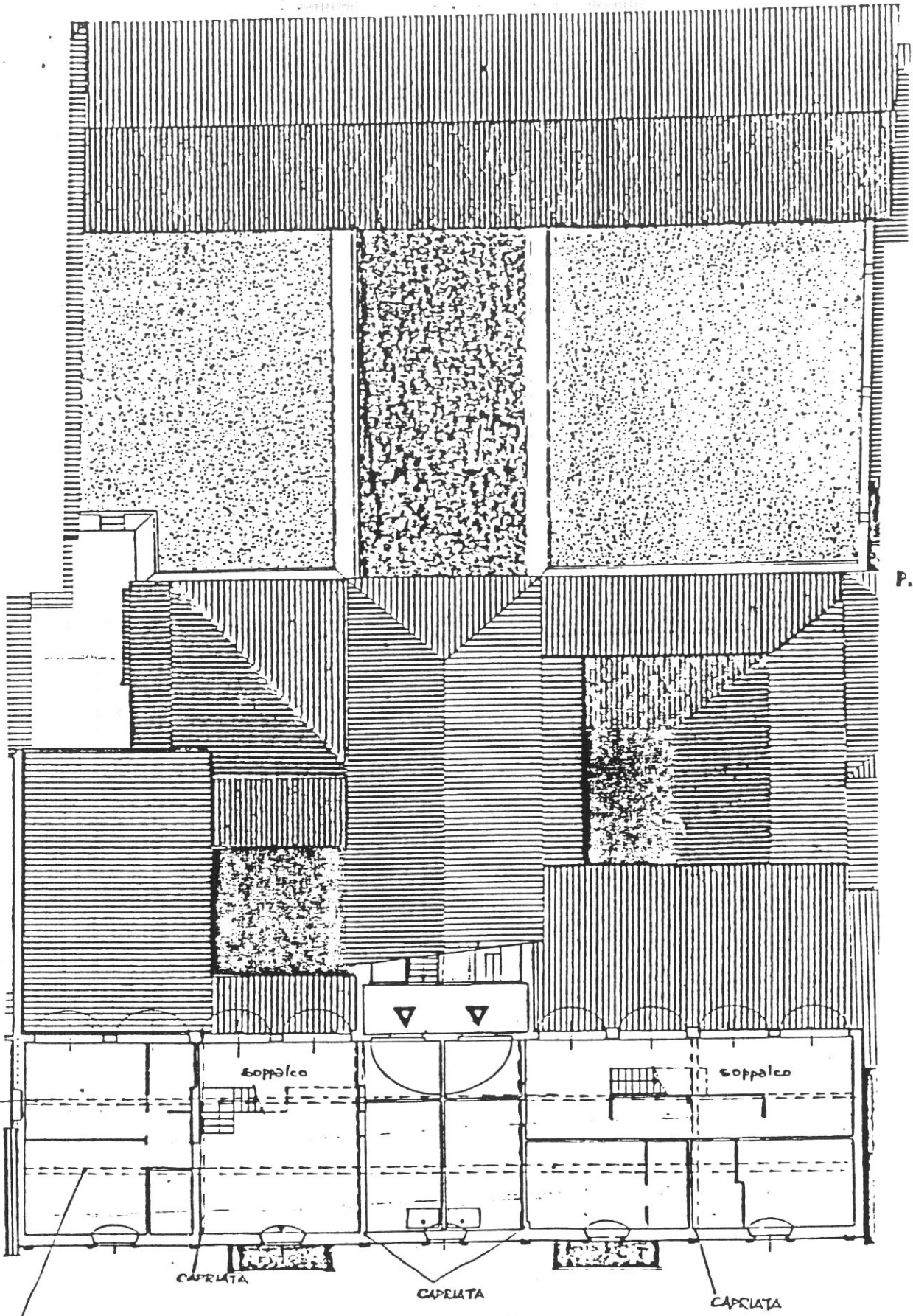
Prescrizioni particolari

Demolizione tramezzo che divide il salone affacciato sul retro al P.1°.



P. SECONDO

29



P. TERZO

TEGGERO CON ORNATURA IN LEGNO, CON CAPRIATE, AL 4° PIANO



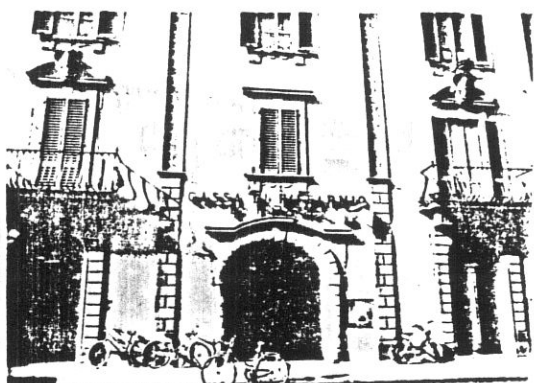
3633

1



3634

3



3636

2



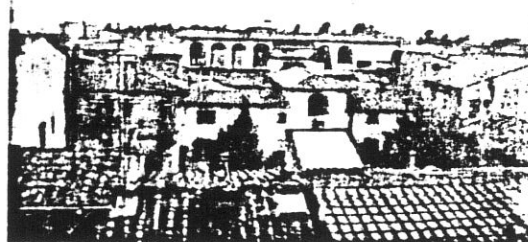
3635

4



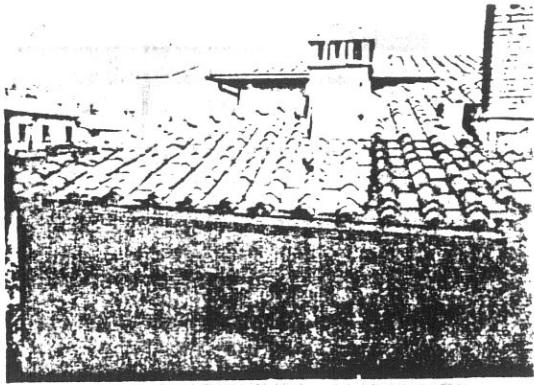
3675

5



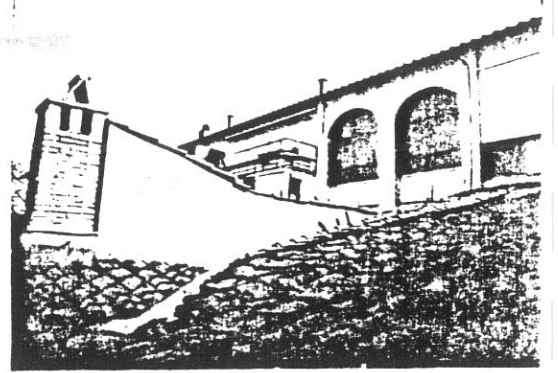
6769

6



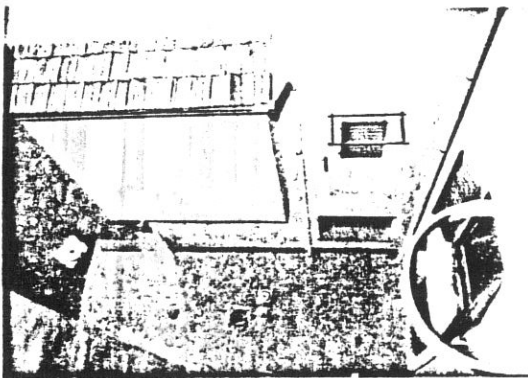
6644

13



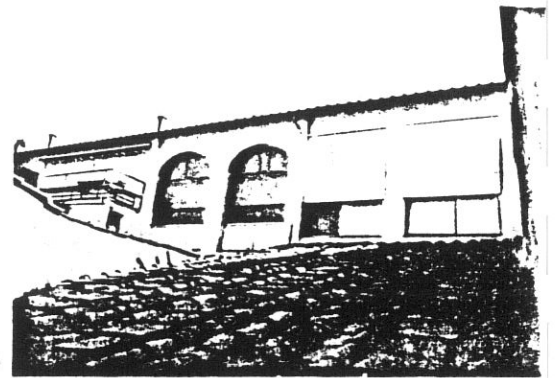
6643

14



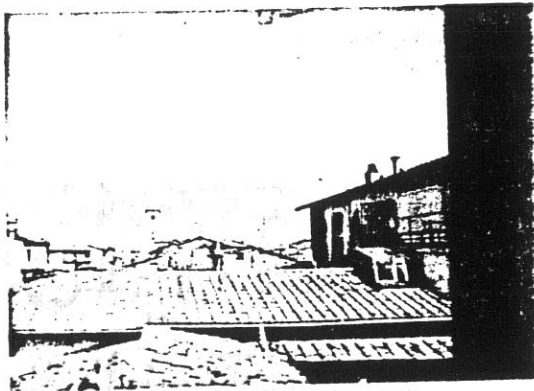
6645

15



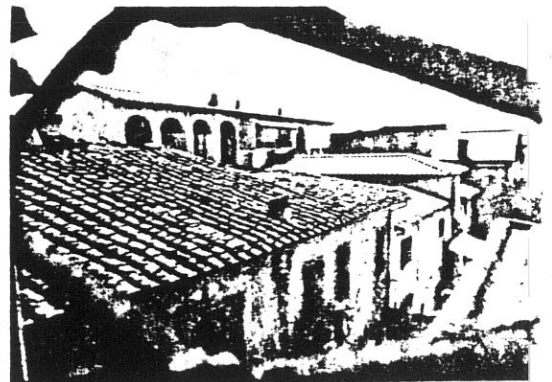
6642

16



6647

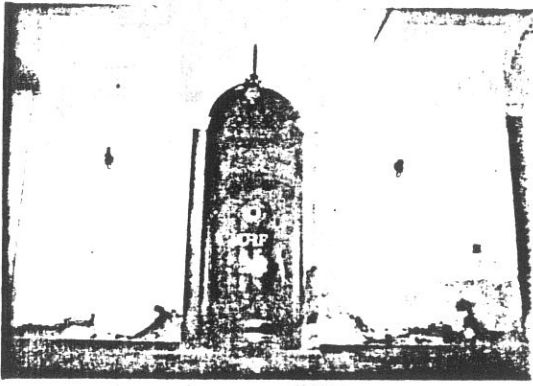
17



6654

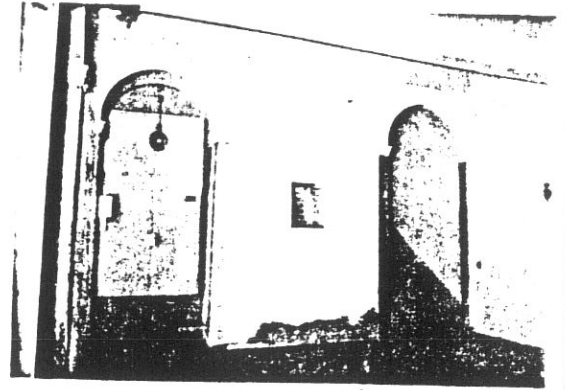
18

33



6680

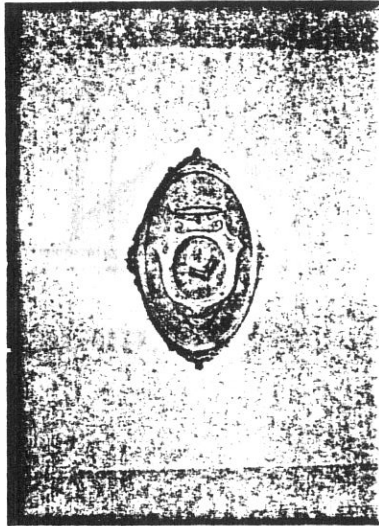
19



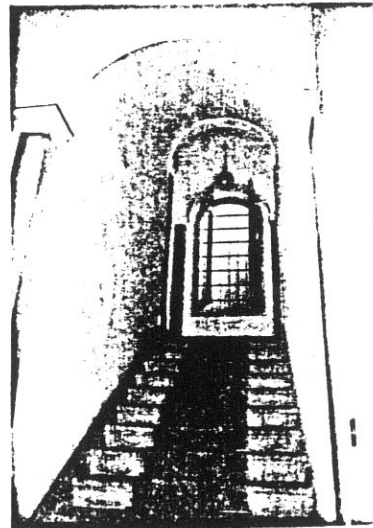
6679

20

21

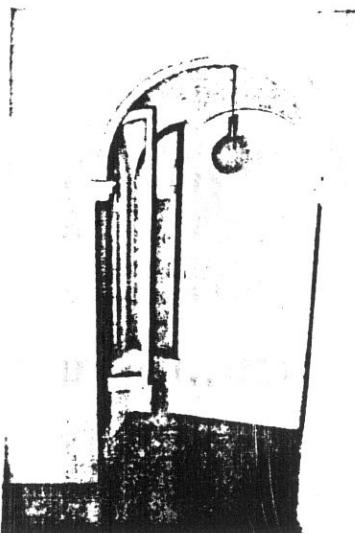


6673



6672

22



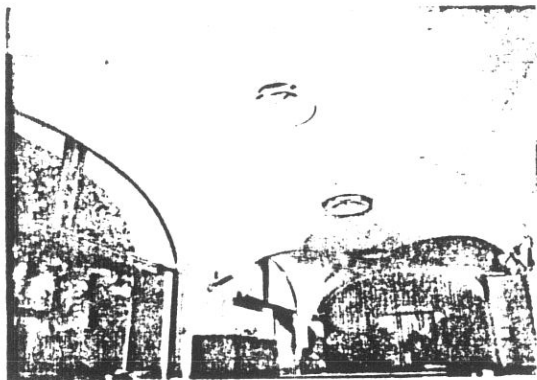
6671

23



6668

24



10A

6685
31



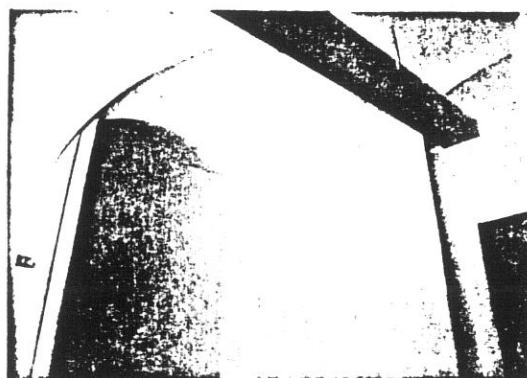
14A

6689



9899

11A



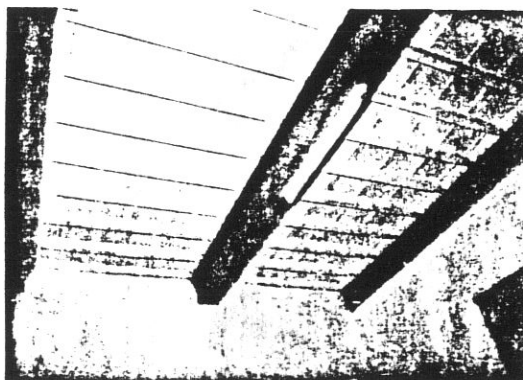
12A

6687
4



13A

6688

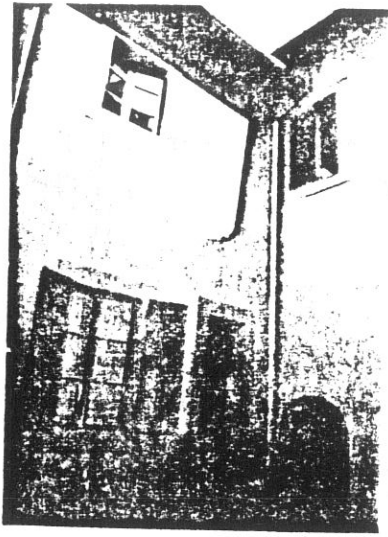


22A 23

6659
36

351

26A

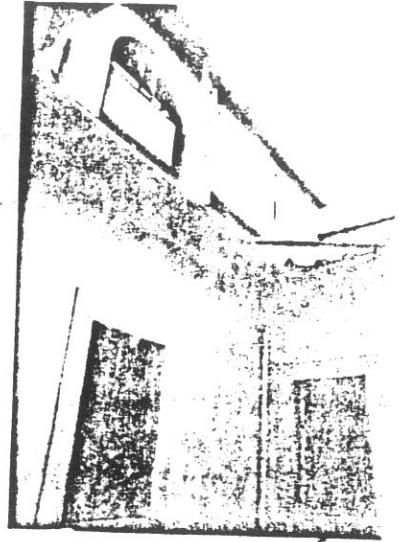


6663

43

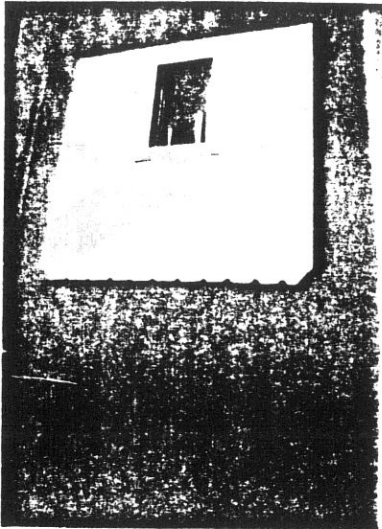
6674

27A



44

29A

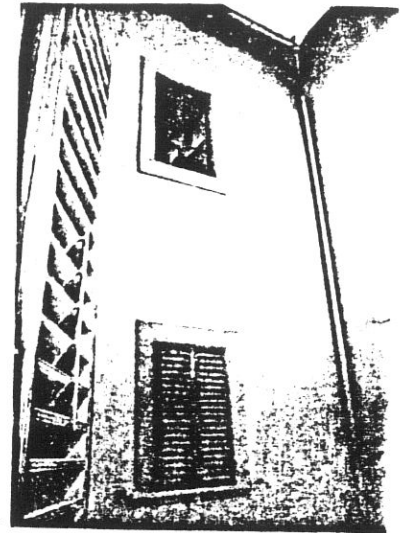


6666

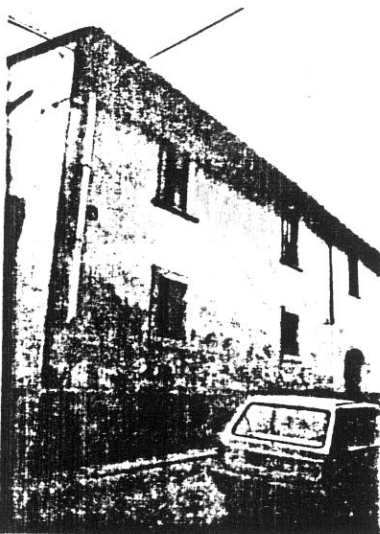
45

6667

30A



46



3692

3692

47



3693

3693

48

VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

36

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
Luca Mazzuri, Alba Navalesi

**SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
E INDICAZIONI OPERATIVE**

ISOLATO

U. E.

P.C.

8

315

377

1987
VIA *PIAZZA
Corso Italia
Alberti

n° civ.
12/14/16
1/ 3/ 5

SEC. XIX
VIA *PIAZZA
Borgo Maestro
Santa Lucia

n° civ.

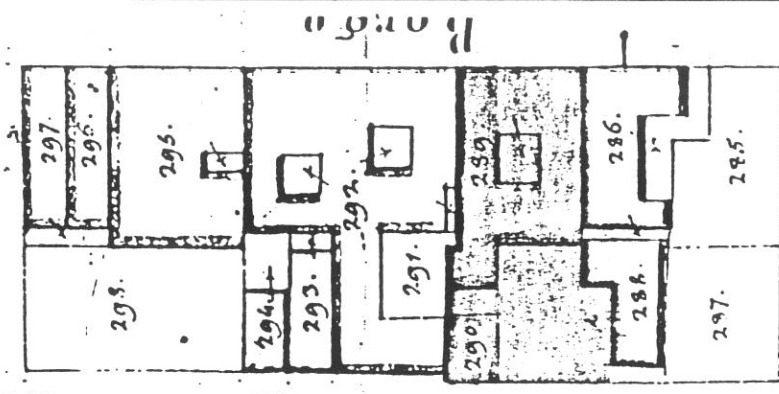
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDIARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

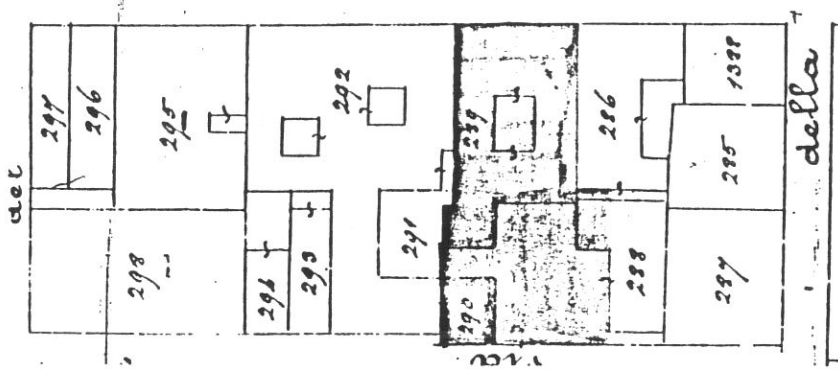
Dimensioni U.E.



Fronte m. **17,50**
Profondità m. **43,60**
Superficie mq. **875,14**
Note Palazzo

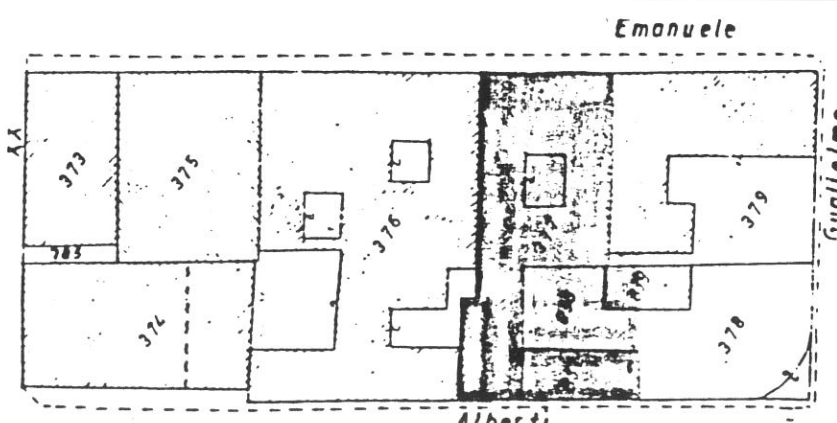
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000

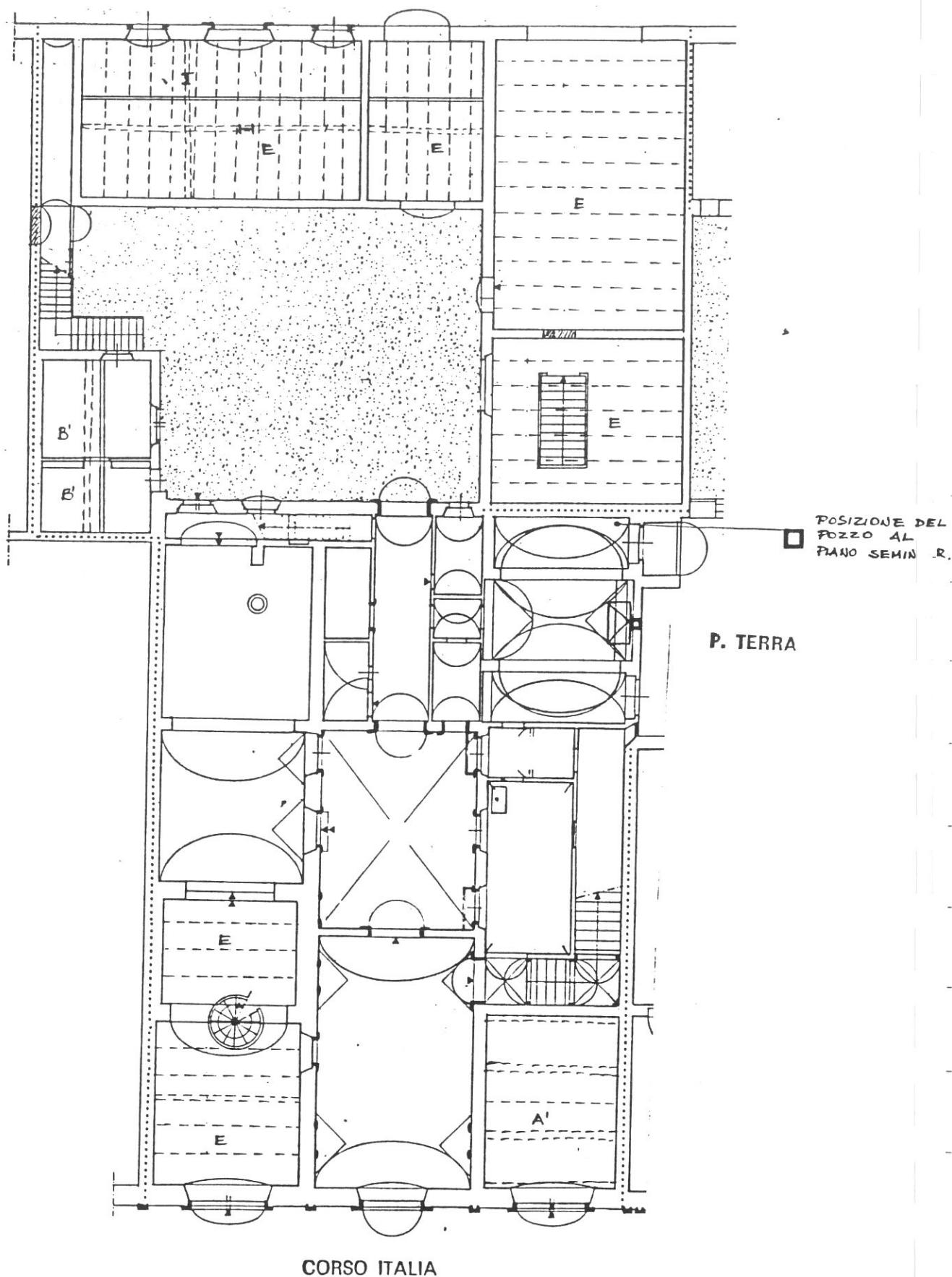


SCHEDA N°

315

37

VIA ALBERTI



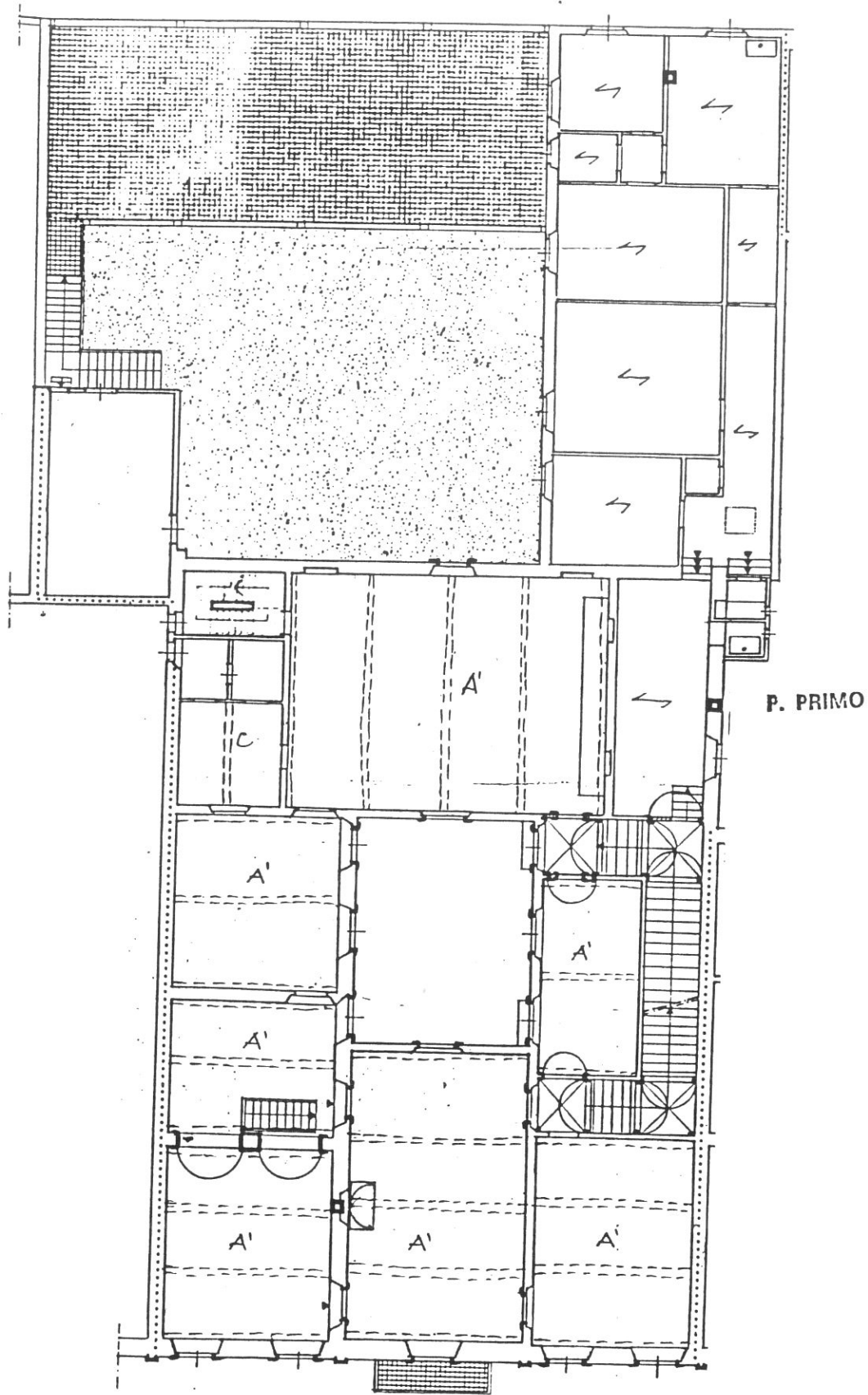
POSIZIONE DEL
POZZO AL
PIANO SEMIN. R.

P. TERRA

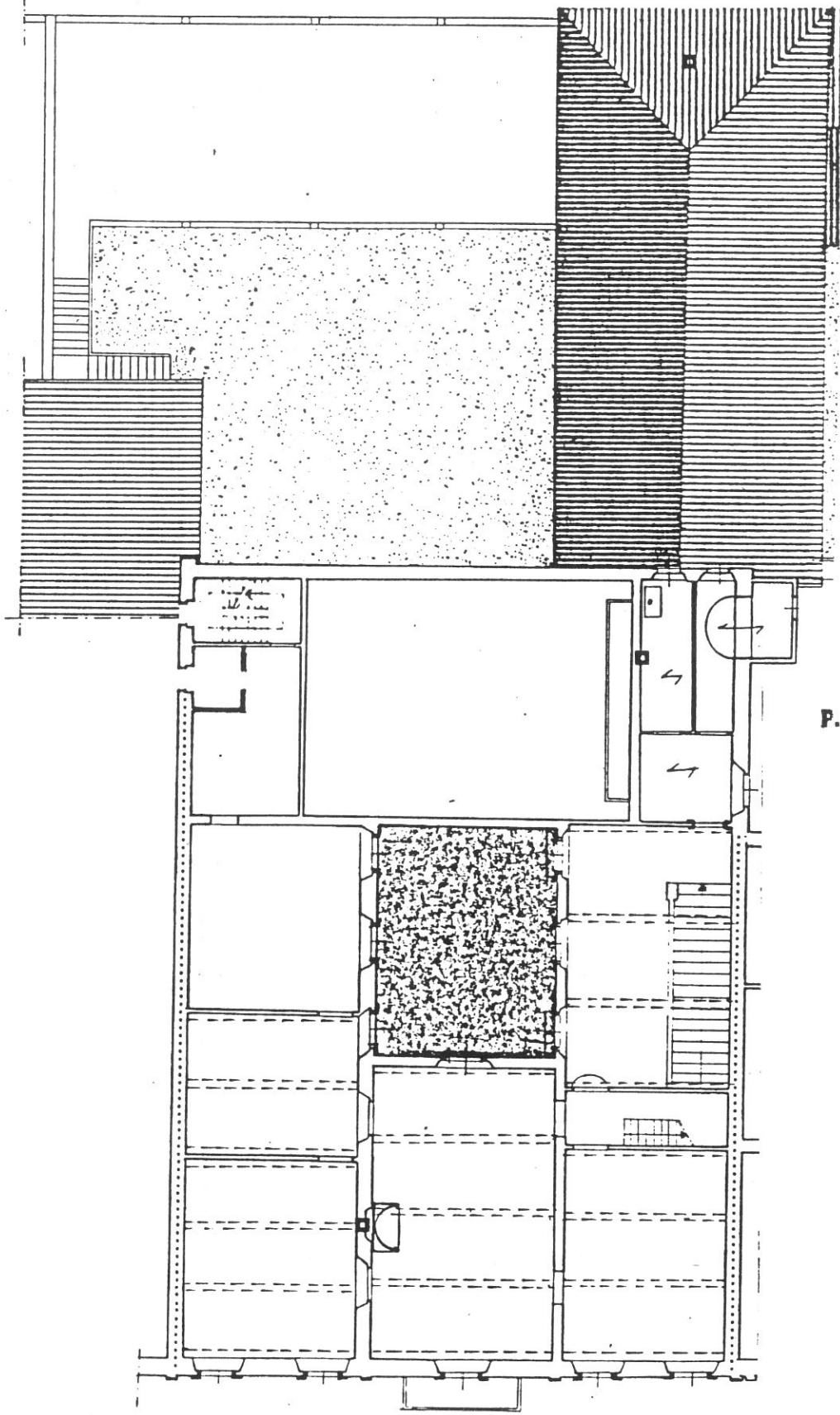
CORSO ITALIA

Tipologia

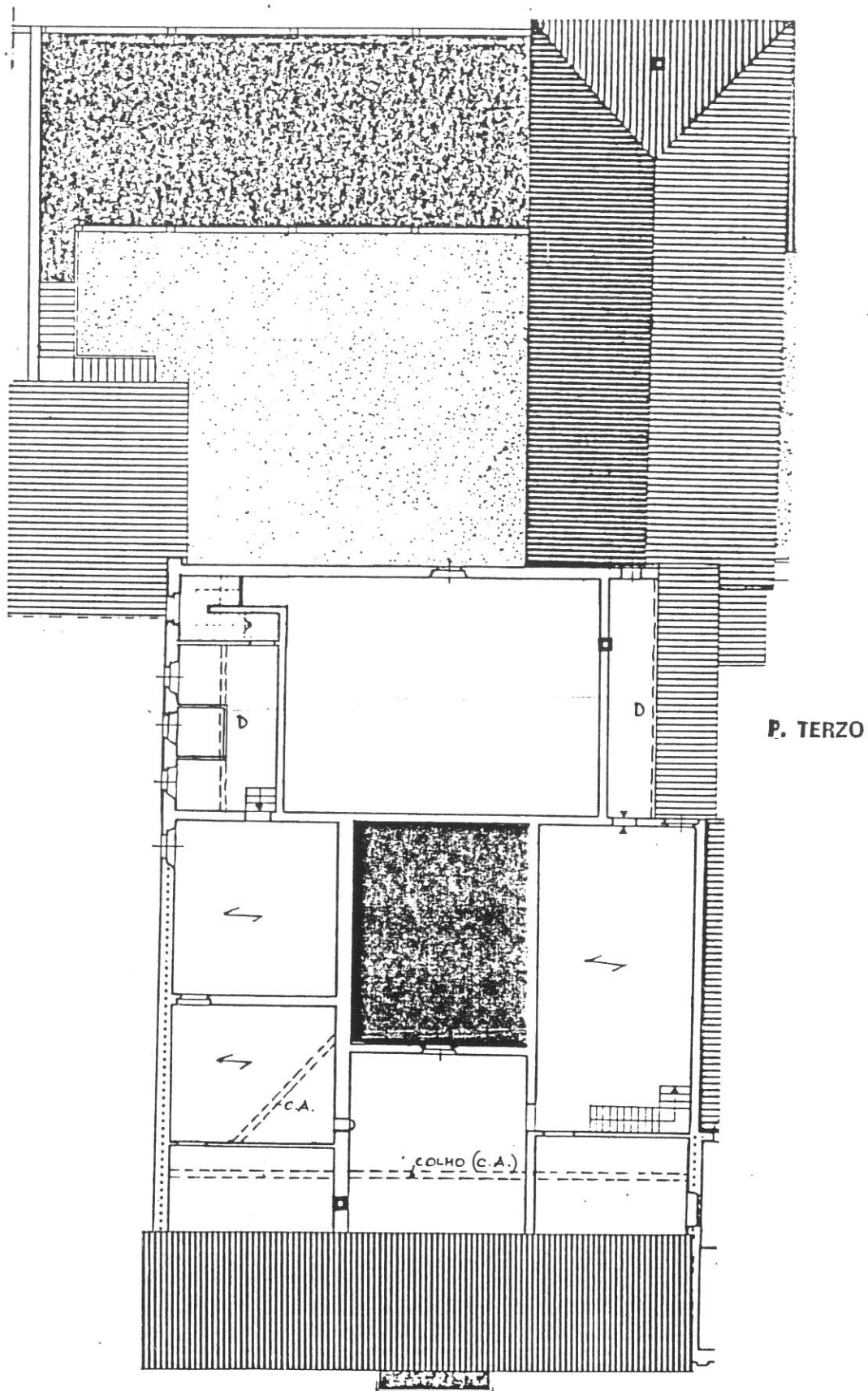
Palazzo gentilizio (pal. Ceccatelli) originato dalla rifusione organica di 3 case a schiera di cui non è più leggibile l'impianto. Permanenza di corte centrale perfettamente integrata nel sistema androne/scala/corte intorno cui si sviluppa l'impianto dell'intero palazzo. Scala monumentale in vano laterale corrispondente alla cellula centrale del modulo destro. Sul retro, oltre l'ipotetico chiasso che taglia l'isolato non leggibile in questa zona, area libera con annessi di fattoria a 1 e 2 piani.



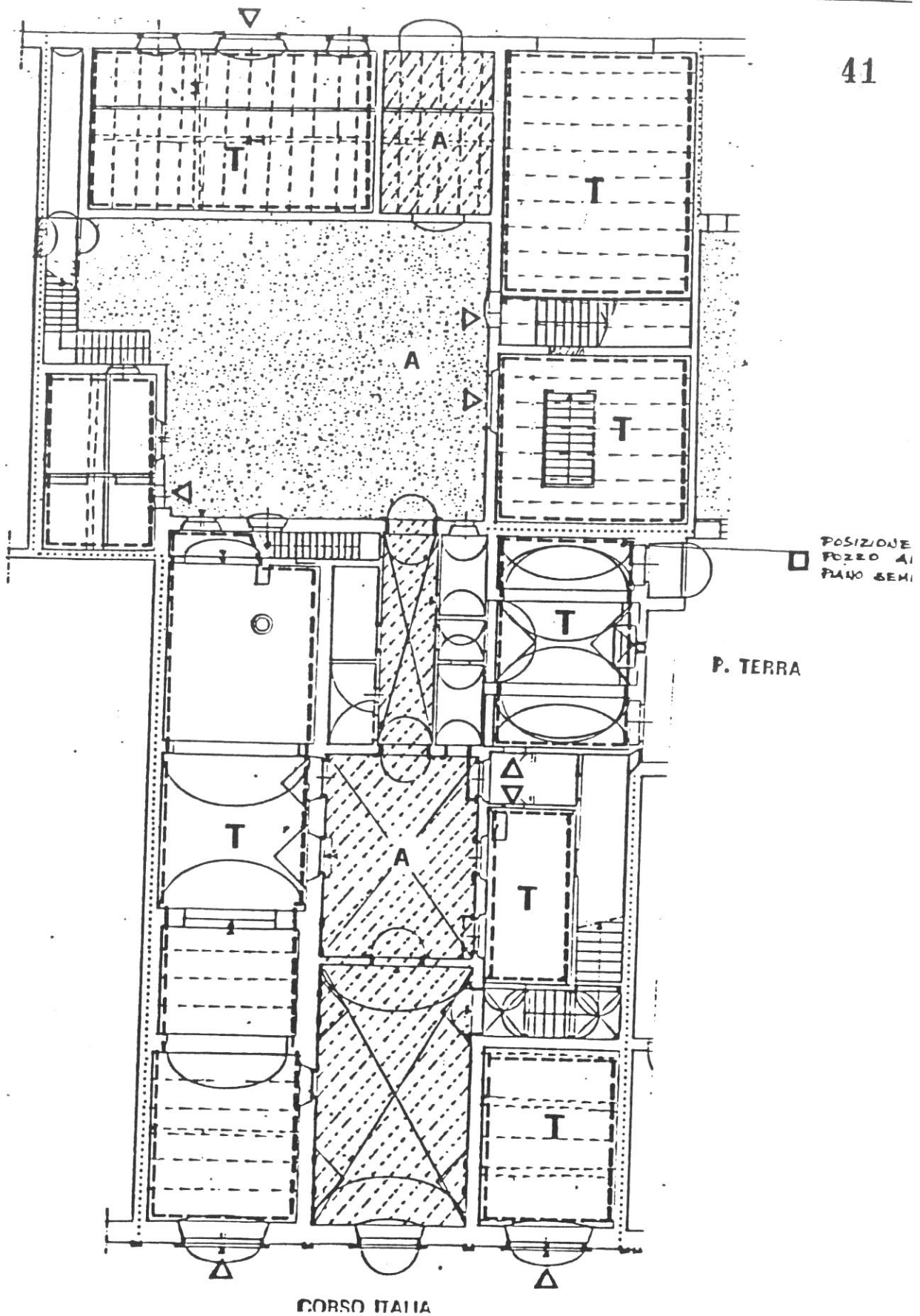
P. PRIMO



P. SECONDO



P. TERZO



Destinazioni d'uso

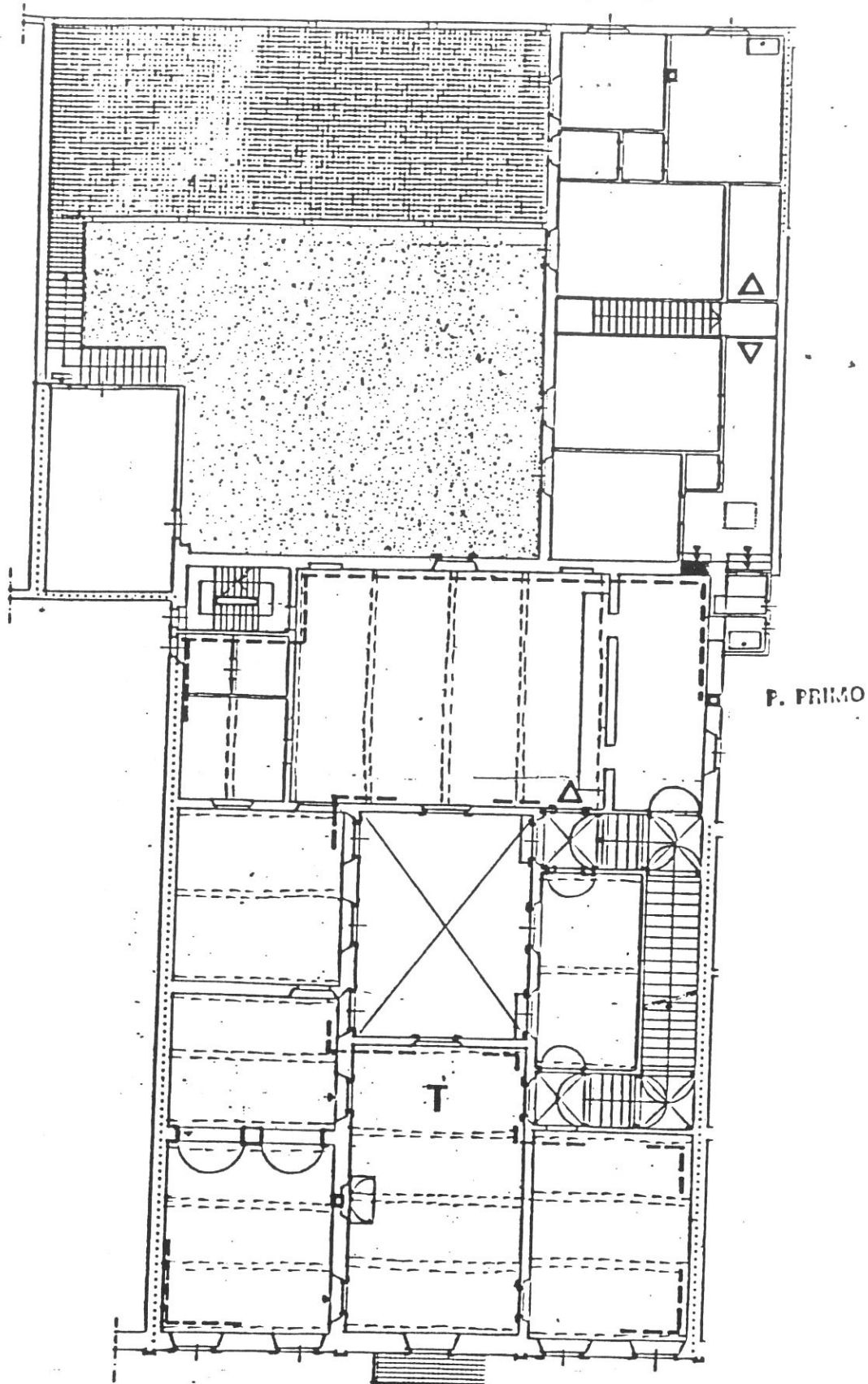
P.T.: A: formazione di un passaggio aperto al pubblico tra Corso Italia e via Alberti attraverso l'androne e la corte giardino (vedi n. 26 della tavola di piano); commerciale/terziario (8 unità);

P.1°: terziario/attrezzatura collettiva (culturale), esclusione del commercio, 2 alloggi nell'edificio tergaletto.

P.2°: terziario;

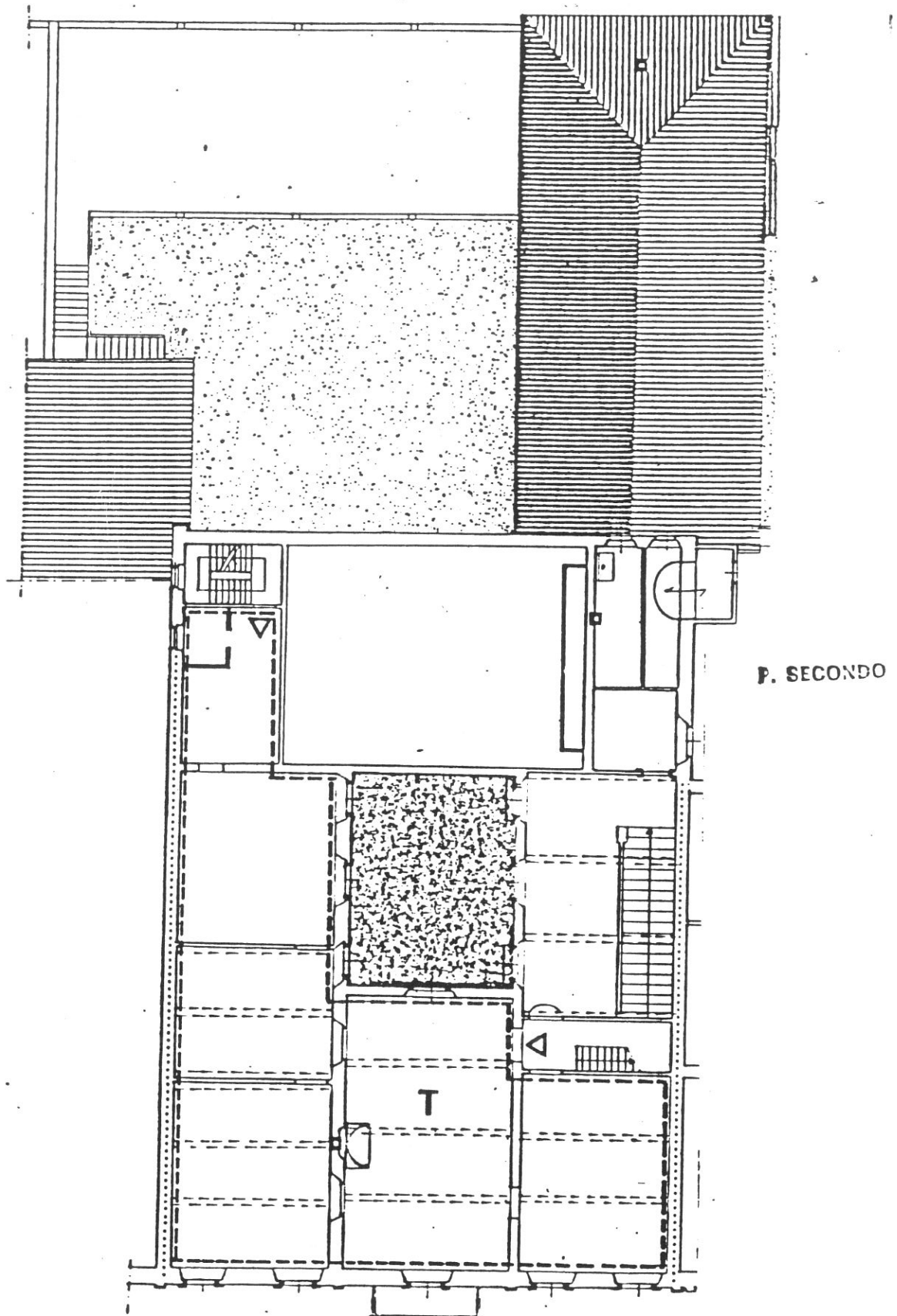
P. Sottotetto: 2 alloggi (compatibilmente con l'altezza, con accessi dalle due scale esistenti).

42



Impianto distributivo

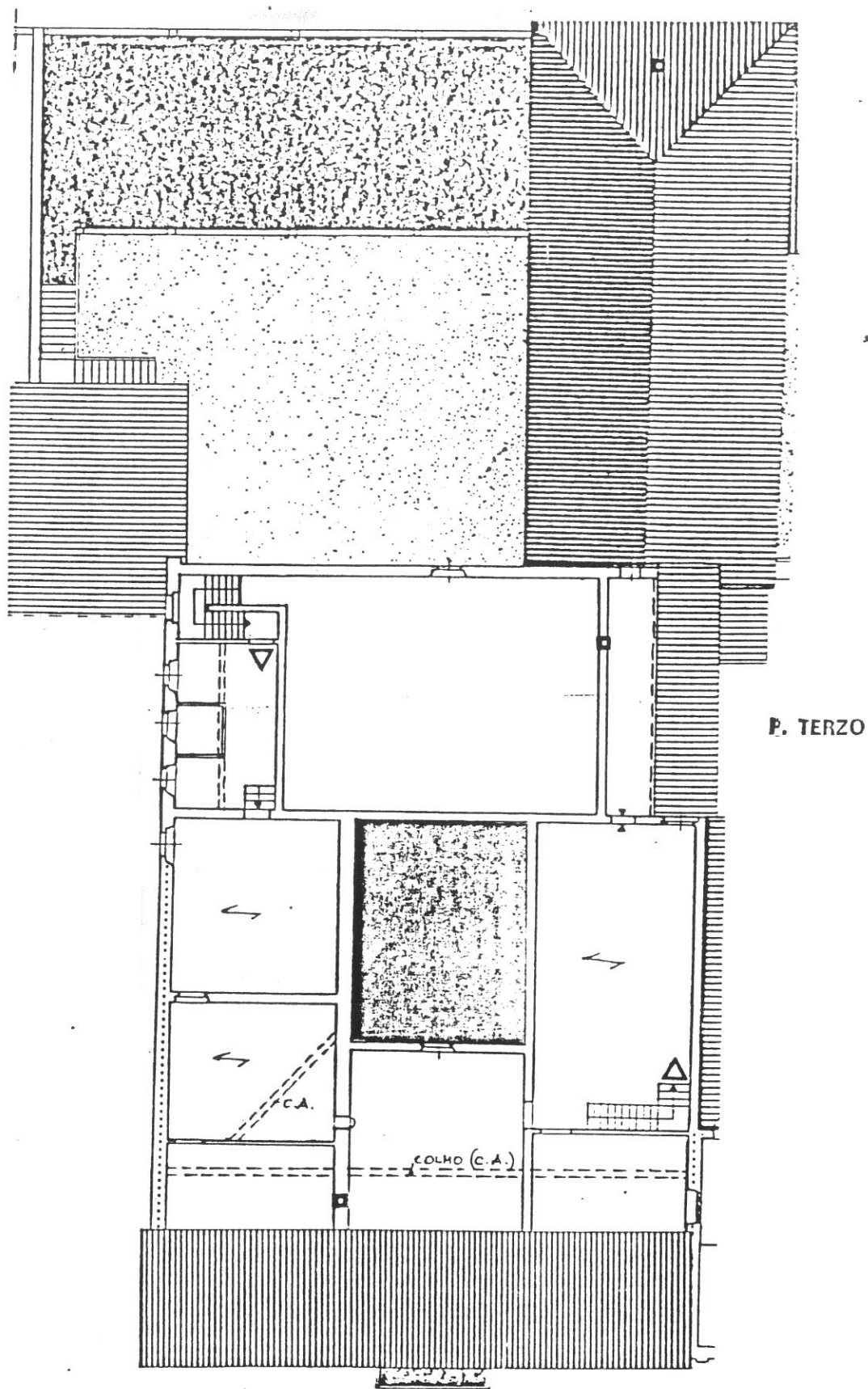
Per le unità residenziali ai piani 1° e sottotetto: libertà di riorganizzazione distributiva. Formazione di una nuova scala con accesso dalla corte per servire i due alloggi posti al P.1° dell'edificio tergeale. Possibile collegamento verticale col mezzanino nel vano laterale al salone prospiciente la corte. A tutti i piani mantenimento dell'unitarietà dei vani originari.



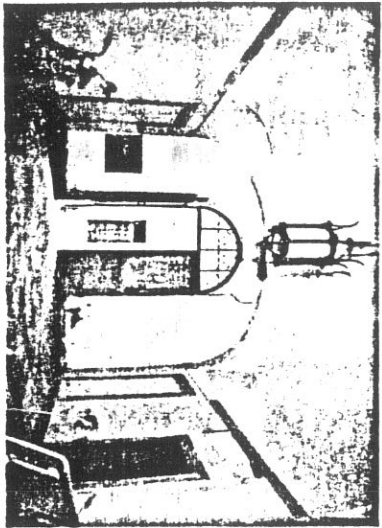
Prescrizioni particolari

Demolizione scala di collegamento interno P.T./piano nobile. Chiusura del collegamento interno tra il palazzo e l'edificio tergale. Riapertura delle due porte nel salone prospiciente la corte. Eliminazione dei rotolanti nell'apertura del fondo su via Alberti. Mantenimento unitarietà dei vani originari: eventuali suddivisioni degli ambienti da realizzarsi esclusivamente con elementi di arredo.

44



Vincolo sugli elementi architettonici e decorativi degli interni e sul verde privato.



20A

6657

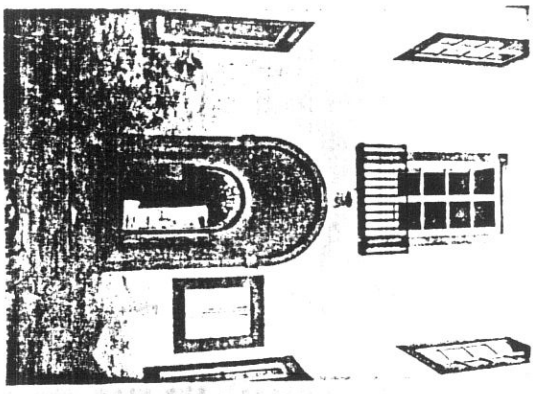
4



16A

3630

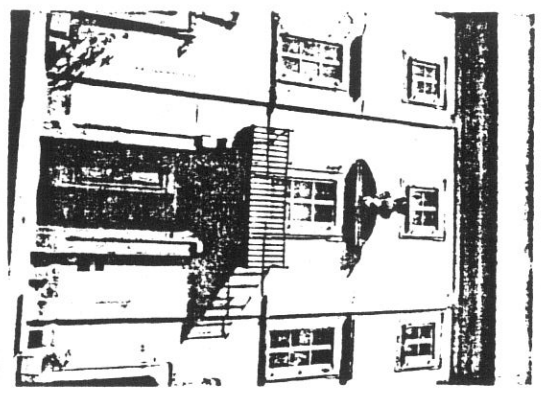
1



18A

6655

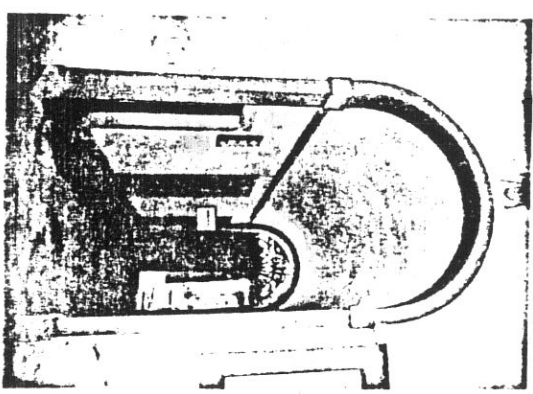
5



17A

3631

2



15A

6653

6

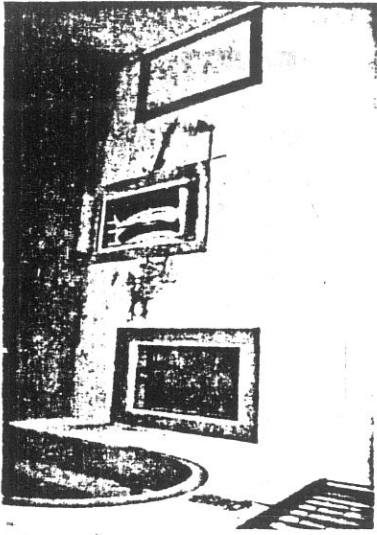


18A

3632

3

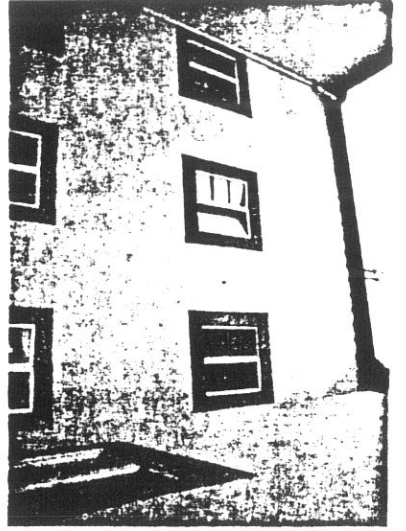
11 L-2A 11111111 3



6640

10

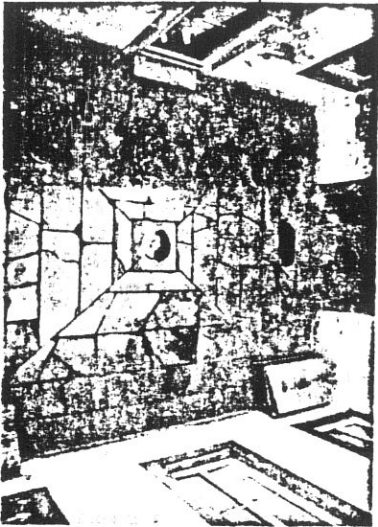
11 L-3A 11111111 4



6641

7

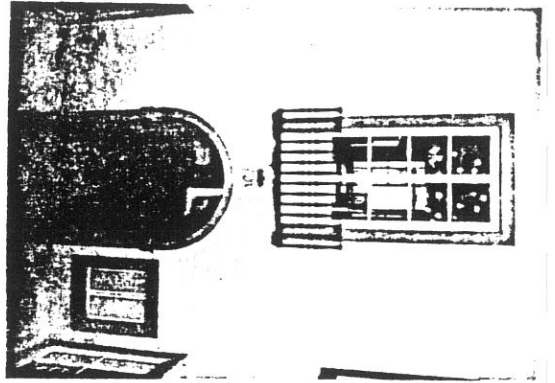
11 L-22 11111111 2



6622

11

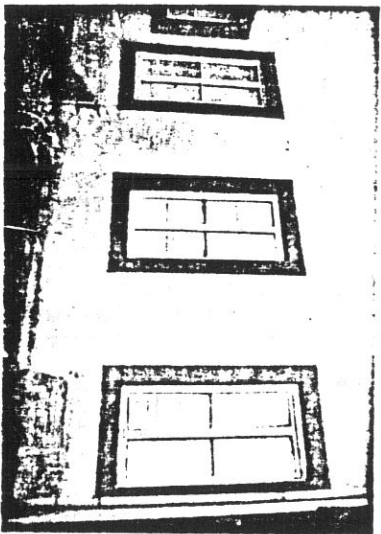
11 L-21 11111111 21



6621

2

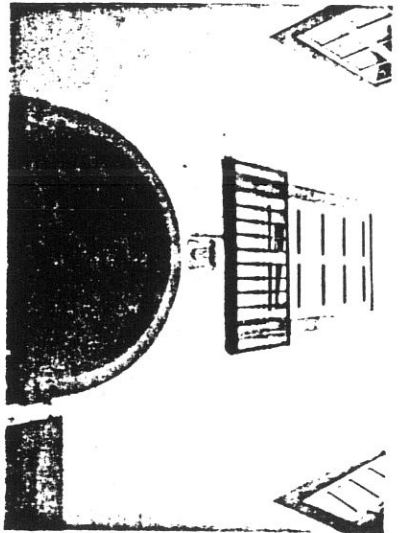
11 L-19A 11111111 20



6656

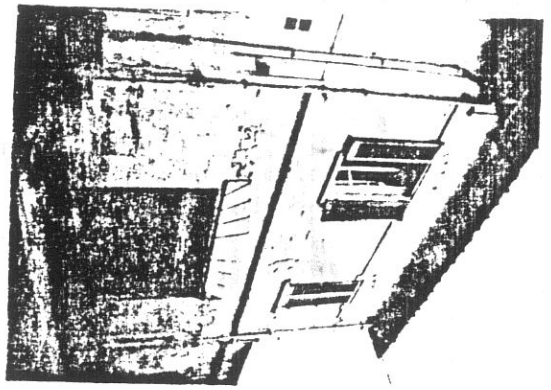
12

11 L-17A 11111111



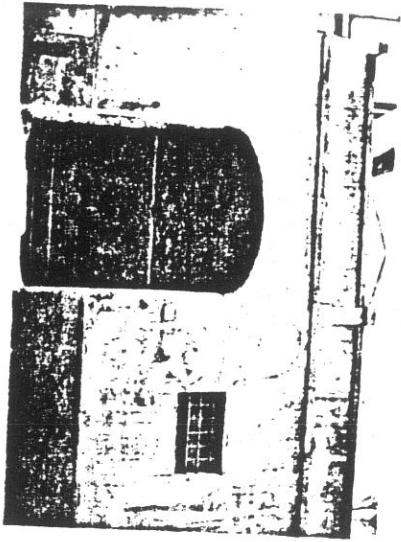
6654

9



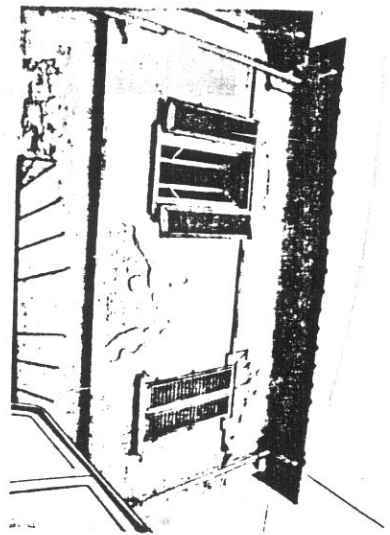
25

3696

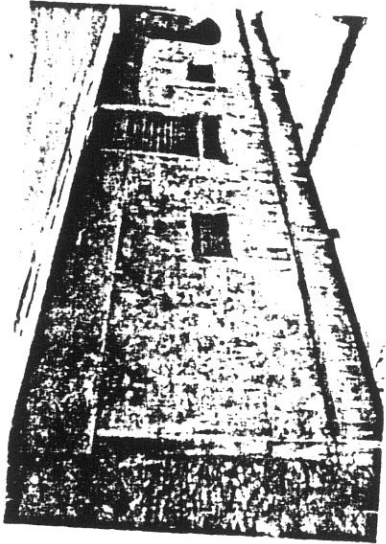


3697

28

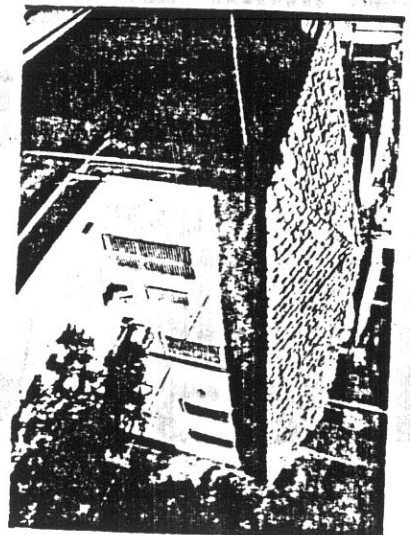


3695



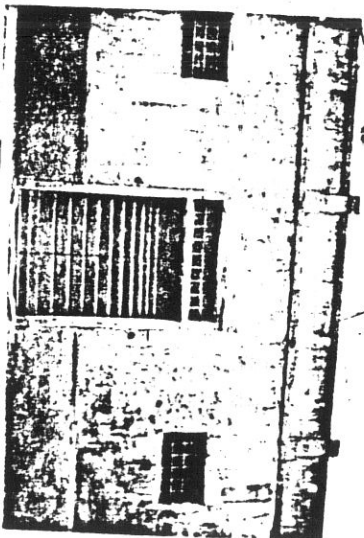
3699

29



6401

27



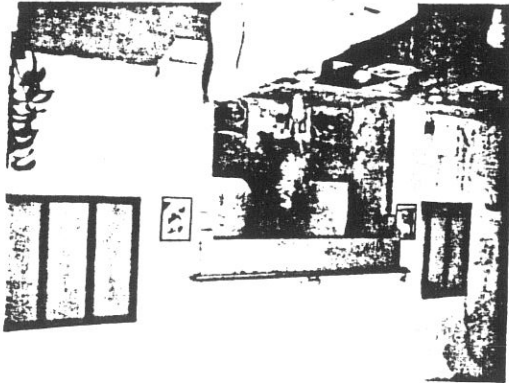
3698

26

42
6681

48

7 6A

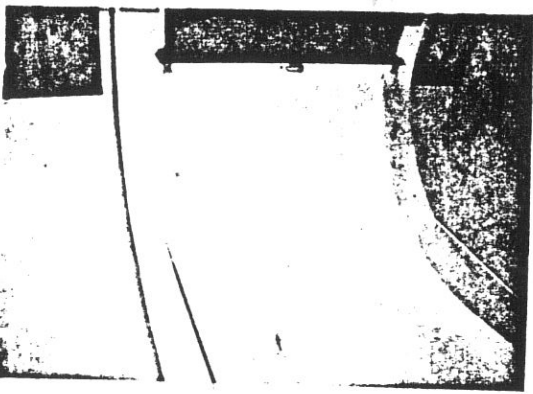


28
6664

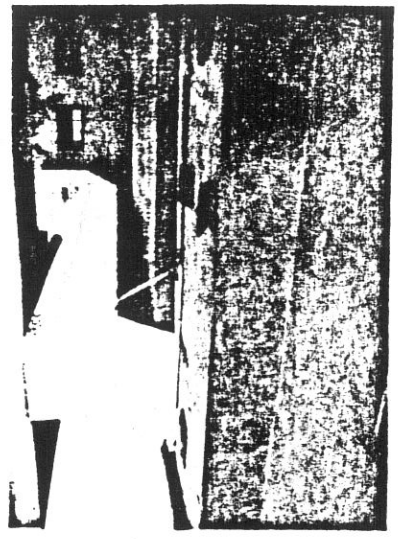


25
6682

8 7A

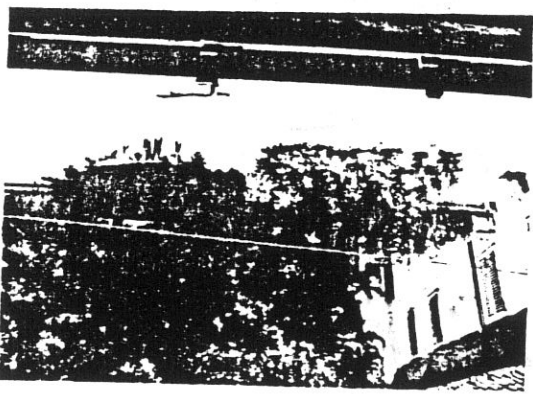


33
2
6665



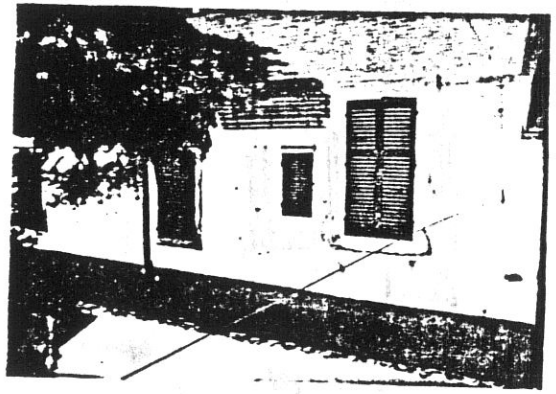
30
6400

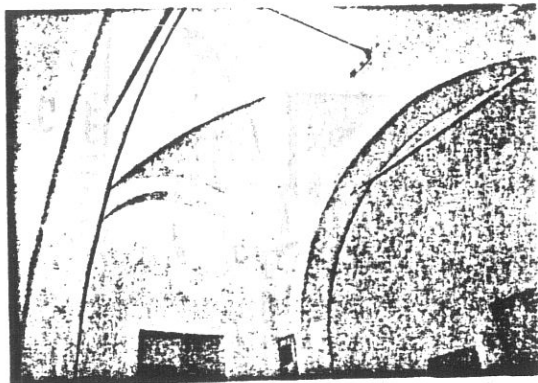
3 32A



31
6652

1 15A

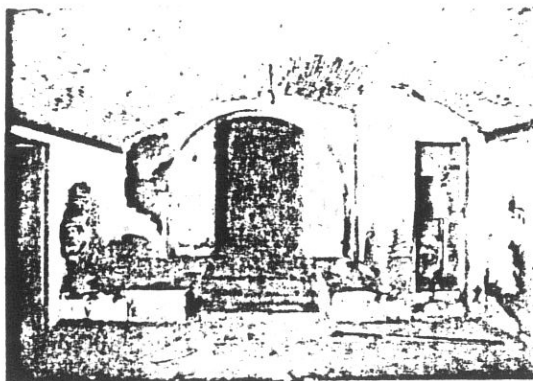




BA

6683

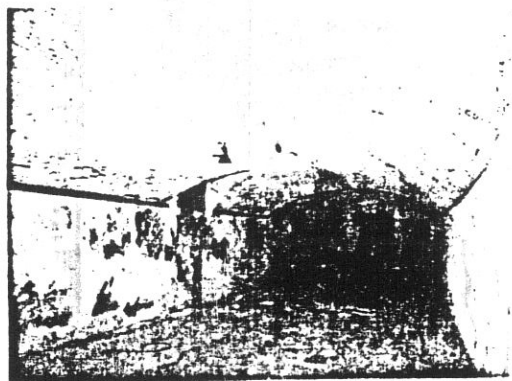
37



27A

6702

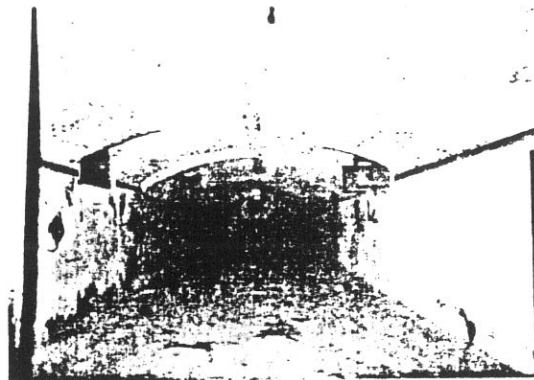
38



26A

6701

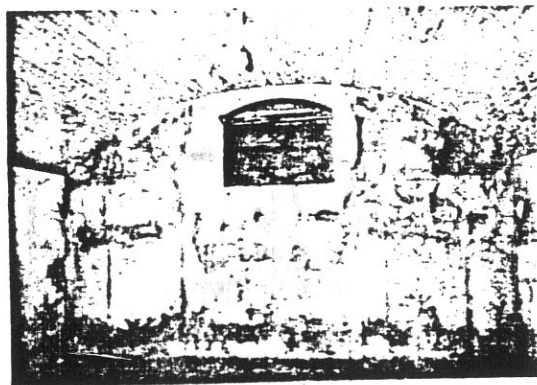
39



22A

6697

40



25A

6700



24A

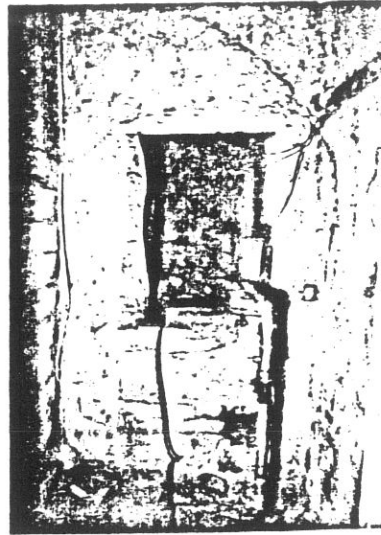
6699



23A

6698

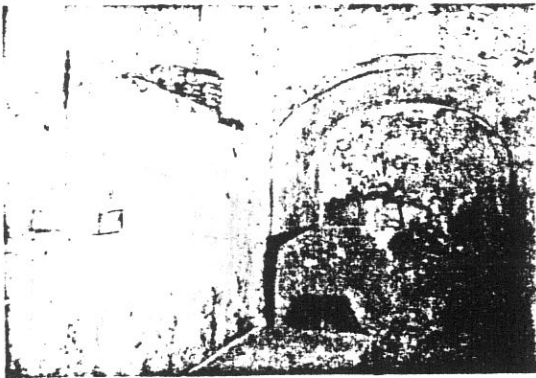
43



28A

6703

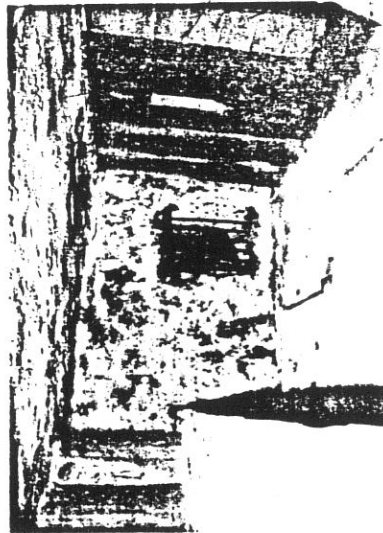
44



29A

6704

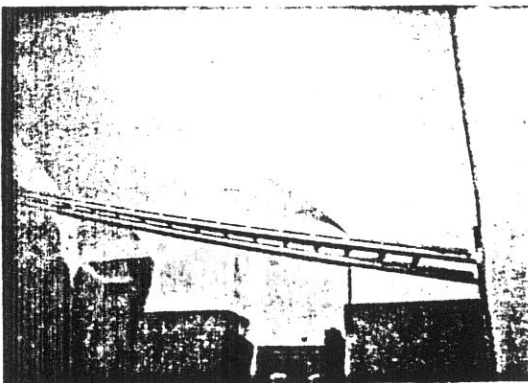
45



30A

6705

46



6

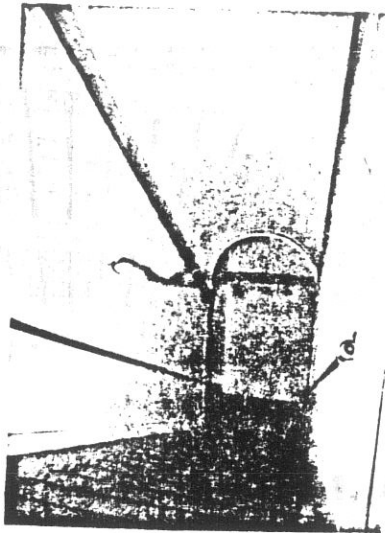
6606 47



24

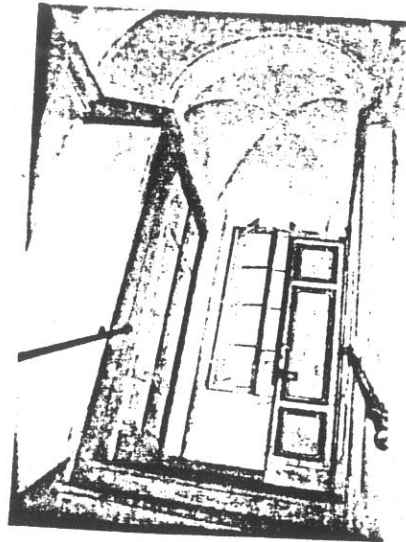
8599

48



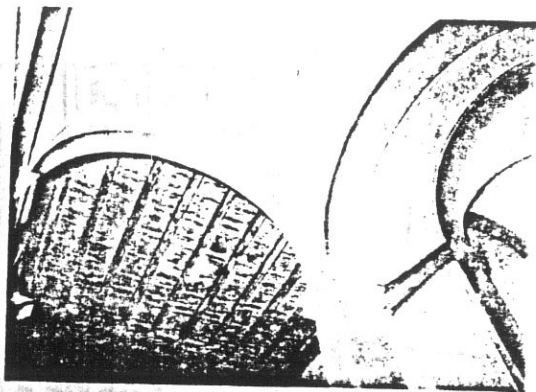
6637

49



6638

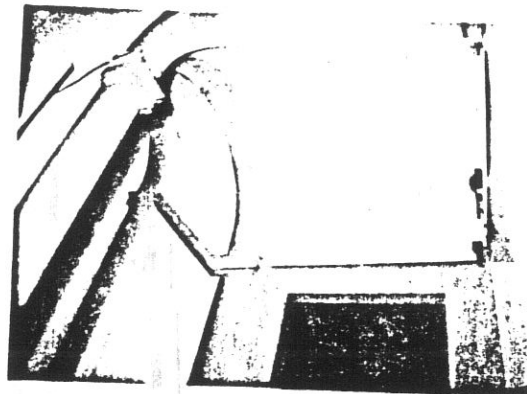
50



6626

6626

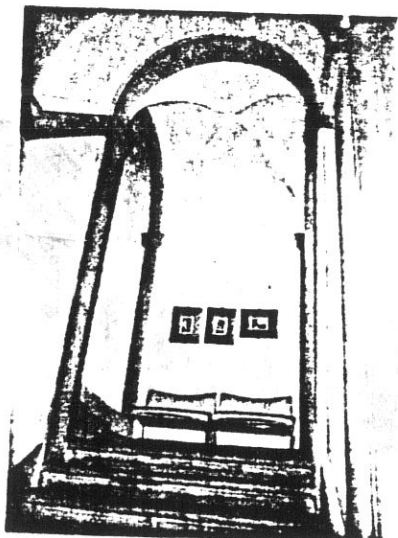
51



6627

6627

52



6625

6625

53

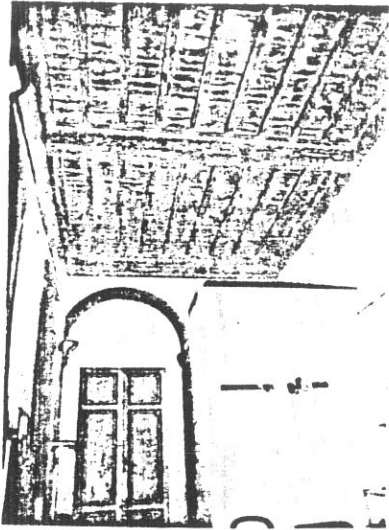


6628

6628

54

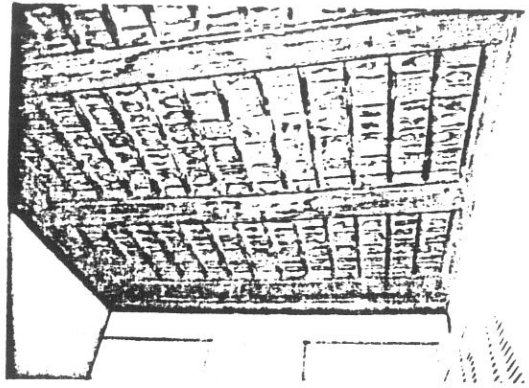
51



24 מיליון

6624

55



23 מיליון

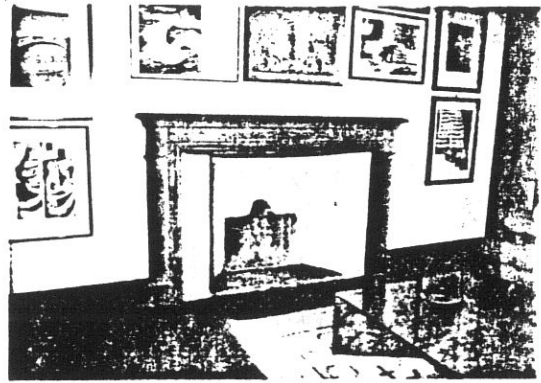
6623



20 מיליון

6620

57



19 מיליון

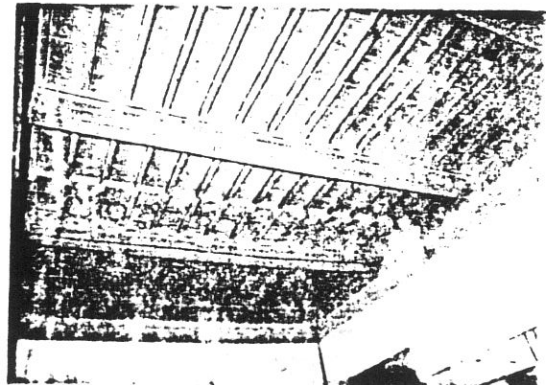
6619 58



18 מיליון

6618

59



17 מיליון

6617

60

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

53

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE

ISOLATO

U. E.

P.C.

8

317a

374

1987
 VIA * PIAZZA
 Alberti

n° civ.
 7a

SEC. XIX
 VIA * PIAZZA
 Santa Lucia

n° civ.

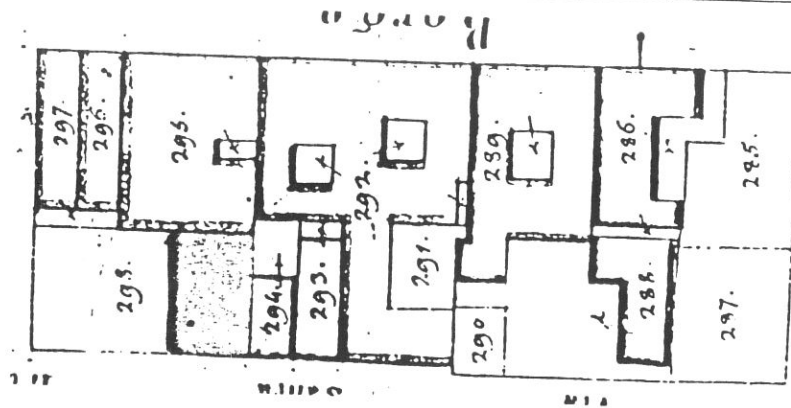
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

Dimensioni U.E.

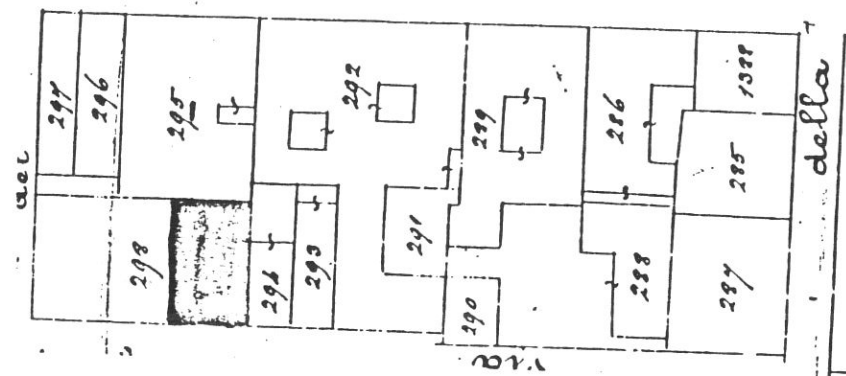


Fronte m. **9,30**
 Profondità m. **14,80**
 Superficie mq. **137,64**

Note **Edificio Anomalo.**

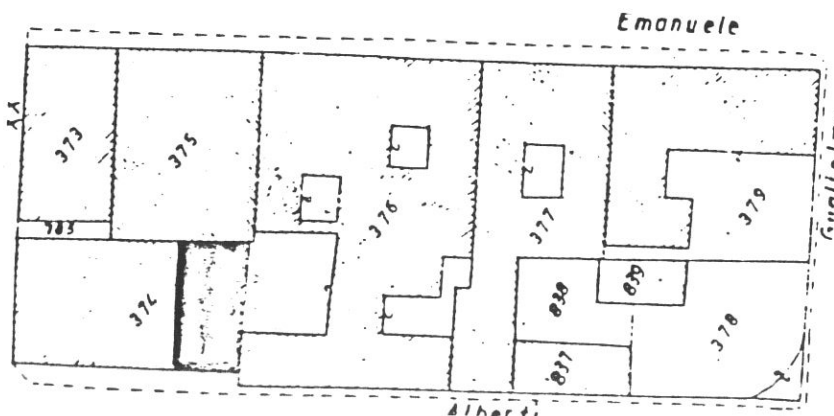
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

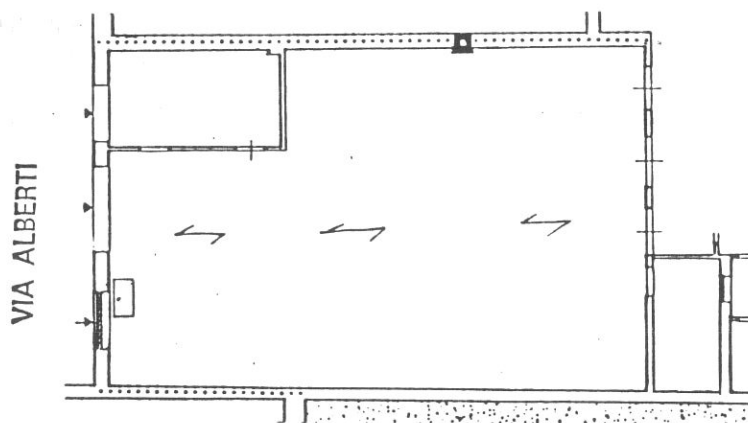
Scala 1 : 1000



SCHEDA N°

317a

54



P. TERRA

Tipologia

Edificio atipico a un piano fuori terra d'intasamento.

Destinazioni d'uso

P.T.: commerciale/artigianale (1 unità);

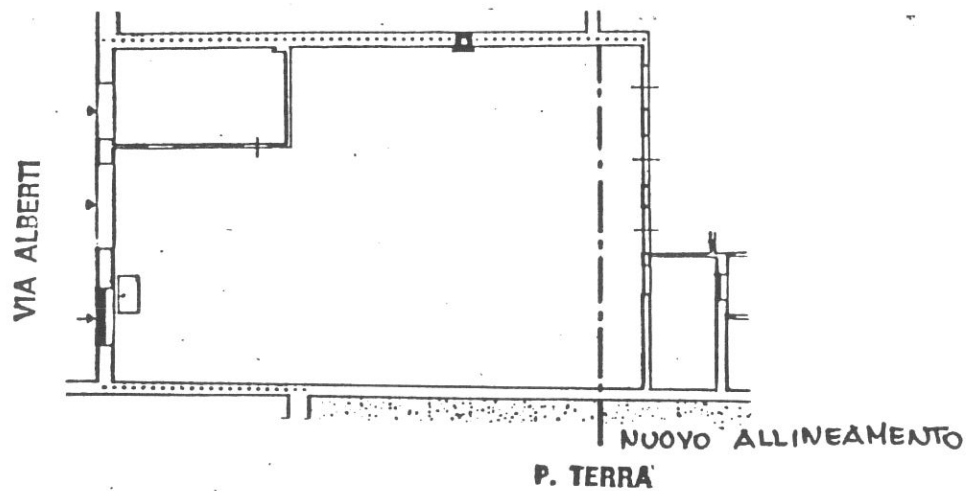
P.1° (nell'ipotesi di ristrutturazione urbanistica con aumento di volume): terziario.

Impianto distributivo

Possibilità di demolizione e ricostruzione di un volume di due piani con superficie coperta allineata a quella dell'U.E.317 per il ripristino di un collegamento trasversale (riapertura parziale del chiasso).

Prescrizioni particolari

Vedi ipotesi formulate nella scheda dell'U.E. 317.



Destinazioni d'uso

P.T.: commerciale/artigianale (1 unità); in alternativa: ampliamento dell'attrezzatura adiacente
P.1°: terziario. (circolo ARCI)

Categoria d'intervento

Ristrutturazione urbanistica: possibilità di demolizione e ricostruzione di un volume di due piani con superficie coperta allineata a quella dell'U.E. 317 per;
la ricostituzione della corte interna (vedi progetto. 27 della tavola di piano).



3690

1

COMUNE DI S. GIOVANNI VALDARNO
VARIANTE AL P.R.G. PER IL CENTRO STORICO

progettista: Prof. Arch. Gianfranco Di Pietro

INDAGINE STORICO - TIPOLOGICA

Ufficio Centro Storico

57

collaboratori: Mauro Alpini, Anna Bartolozzi,
 Luigi Castigli, Silvio Innocenti,
 Luca Mazzuri, Alba Navalesi

**SCHEDA DI RILEVAMENTO, ANALISI TIPOLOGICA
 E INDICAZIONI OPERATIVE**

ISOLATO

U. E.

P.C.

8

317

374

1987

VIA *PIAZZA

Alberti

XX Settembre

n° civ.
7b/7c
 12

SEC. XIX

VIA *PIAZZA

Santa Lucia

del Presepio

n° civ.

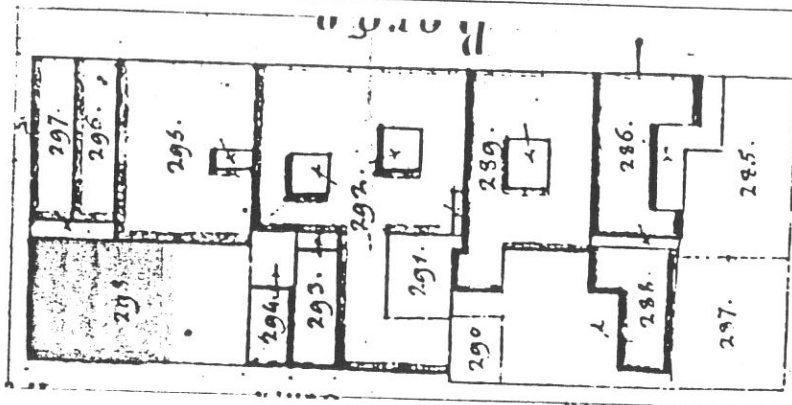
DOCUMENTAZIONE DELL'ASSETTO FONDIARIO - DATI CATASTALI

1

Rilevamento Primo Quarto Sec. XIX

Scala 1 : 1250

Dimensioni U.E.



Fronte m. **21,30**

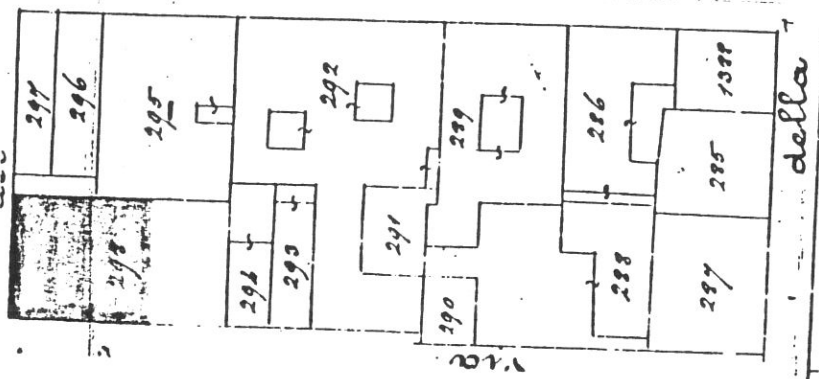
Profondità m. **16,00**

Superficie mq. **317,05**

Note **Edificio
 anomalo.**

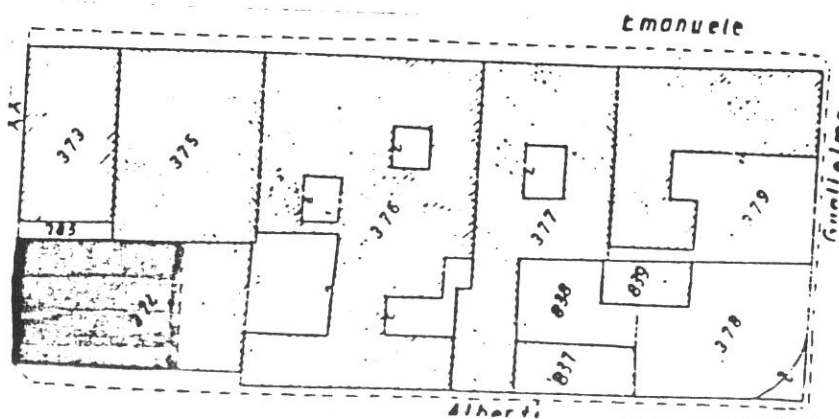
Rilevamento all'impianto

Scala 1 : 1250



Rilevamento N.C.E.U.

Scala 1 : 1000



SCHEDA N°

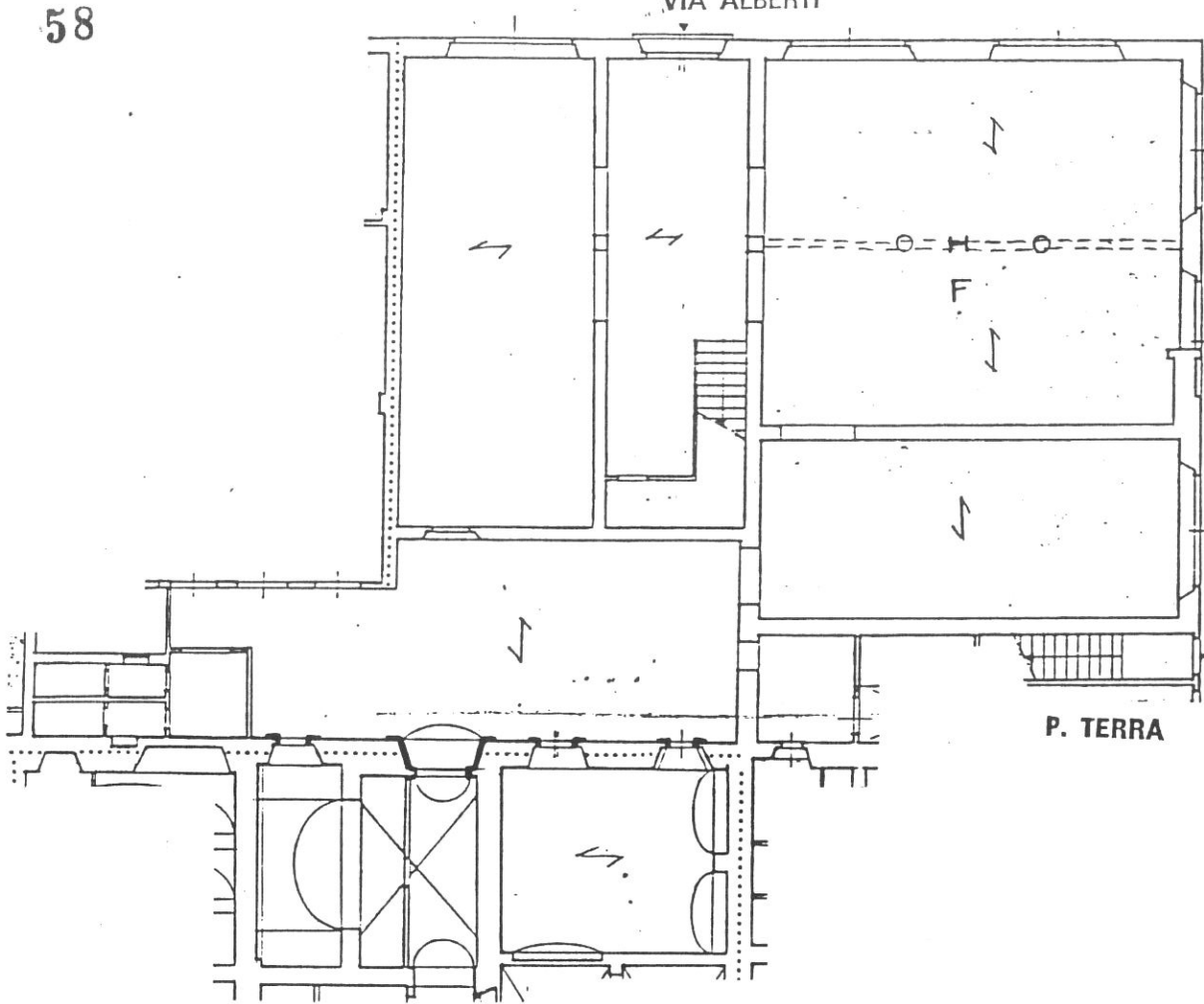
317

58

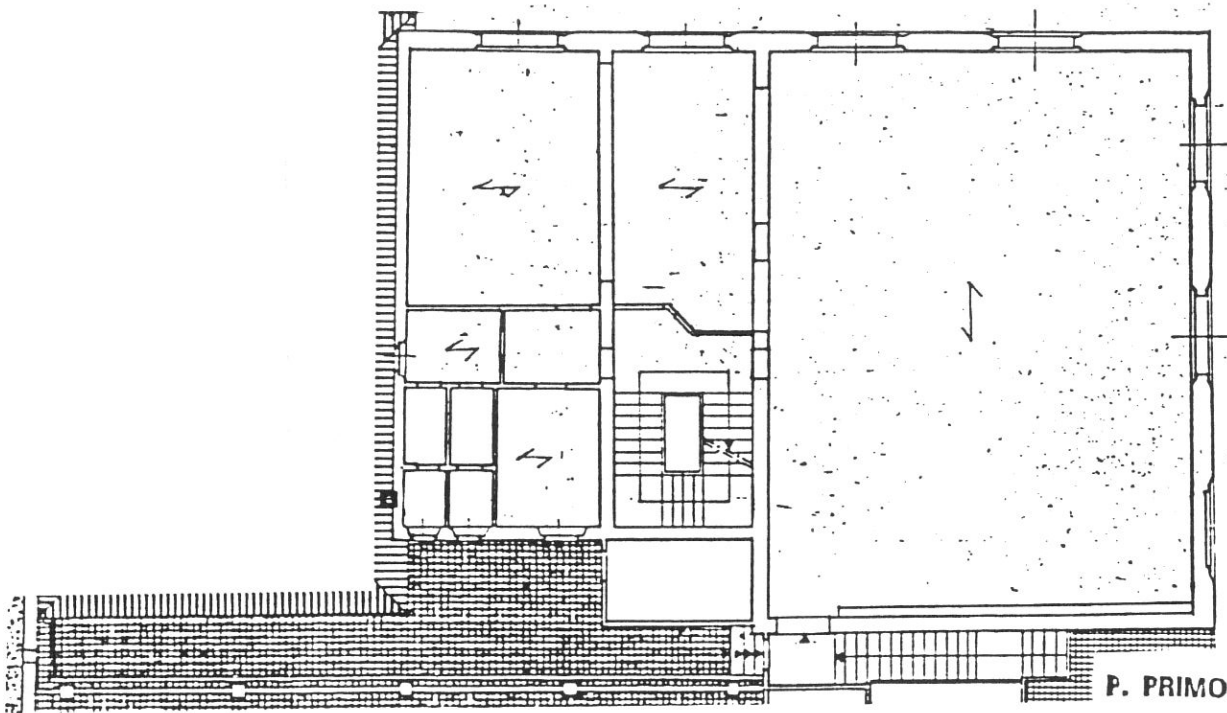
VIA ALBERTI

VIA XX SETTEMBRE

P. TERRA

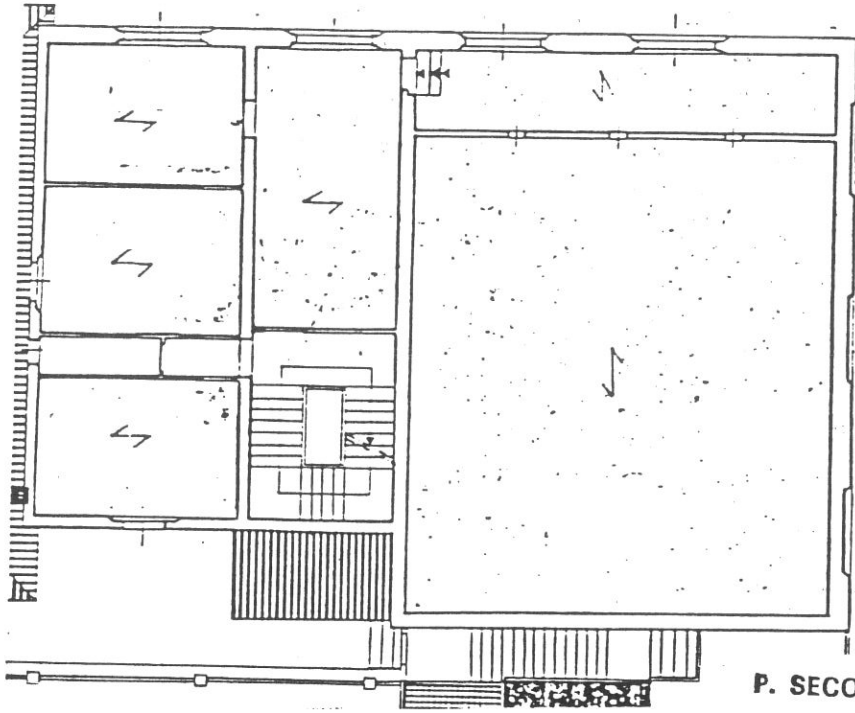


P. PRIMO

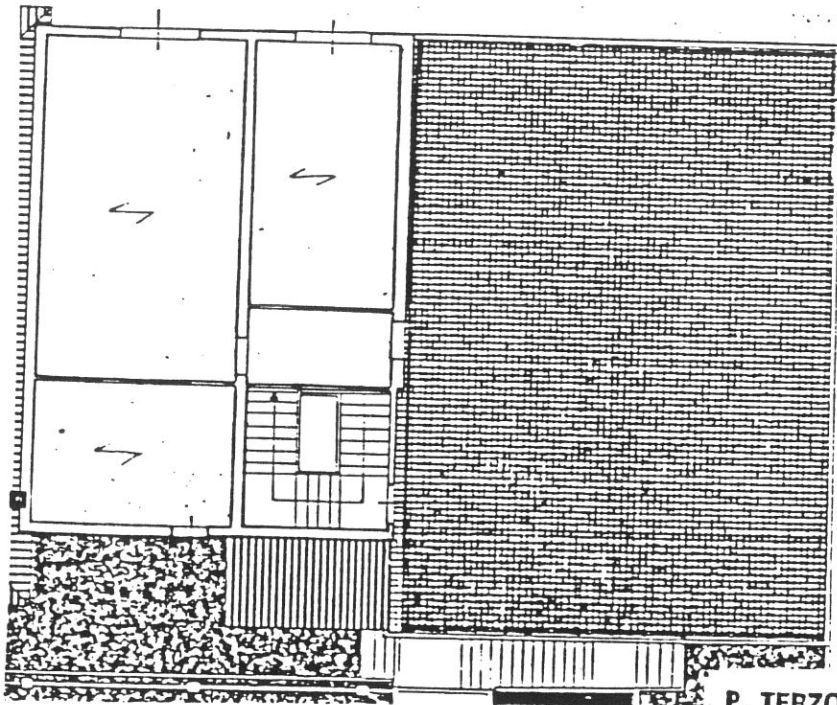


Tipologia

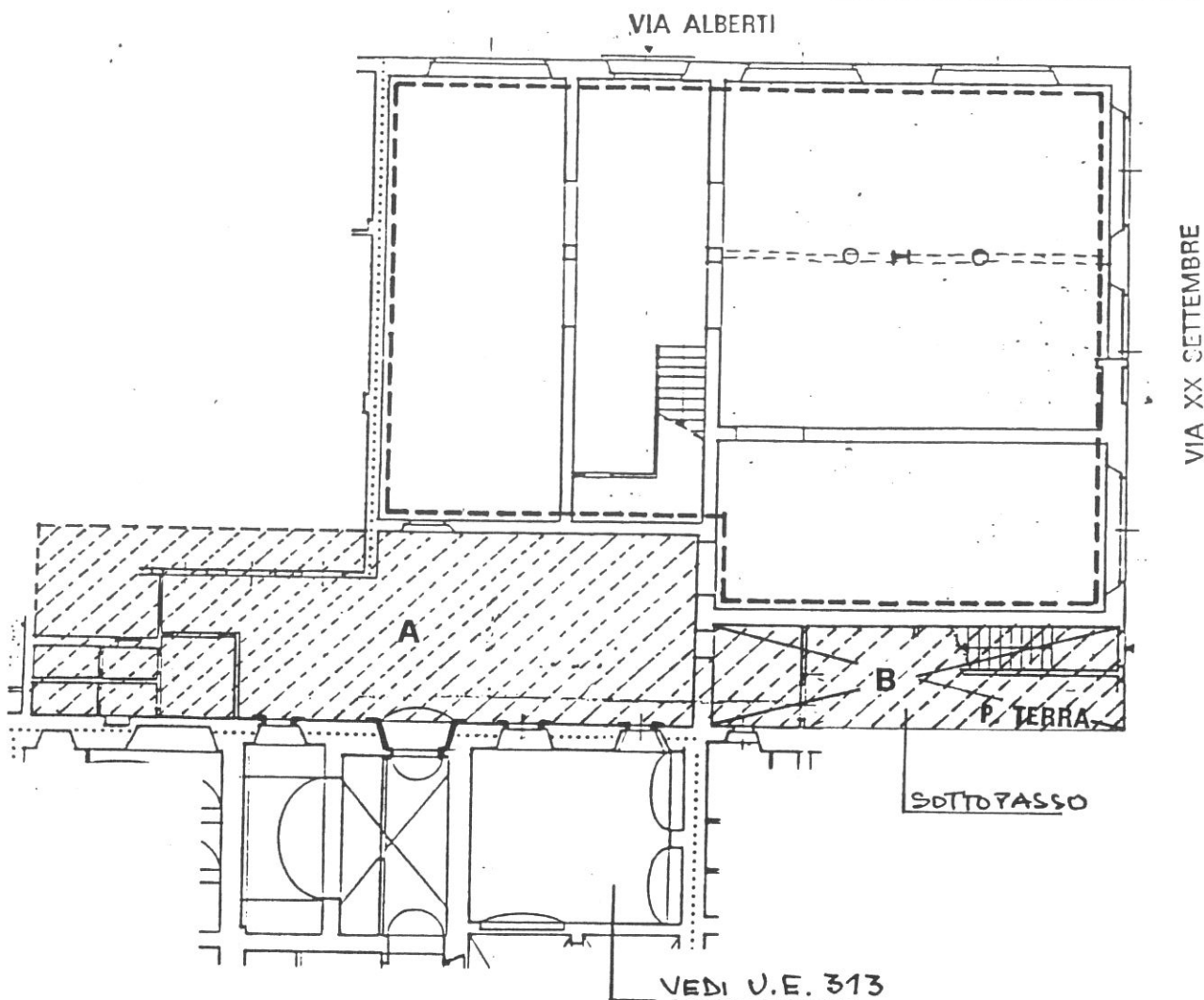
Edificio atipico, costruzione degli anni '30 a 4 piani parziali, destinata ad attrezzatura d'interesse collettivo (bar e circolo ARCI).



P. SECONDO



P. TERZO



60

Destinazioni d'uso

P.T.: A : riapertura della corte interna e sua utilizzazione come estensione all'aperto dei locali del circolo ARCI;

B : formazione di un passaggio aperto al pubblico al P.T. (volta sottopasso) di collegamento tra via XX Settembre e la corte suddetta in corrispondenza col chiasso Corboli (vedi n. 27 della tavola di piano).

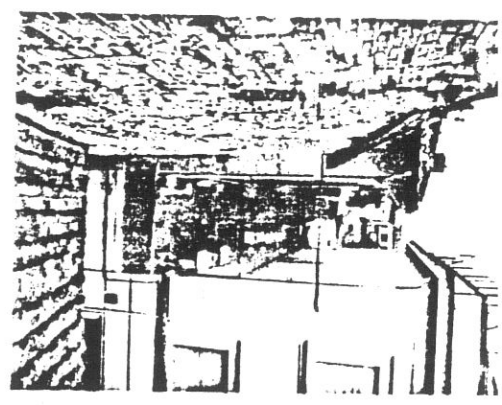
P.T./P.1°/P.2°/P.3° : attrezzatura di interesse collettivo (circolo ARCI).

Categoria d'intervento

Fino alla ristrutturazione urbanistica (demolizione e ricostruzione a 3 piani).

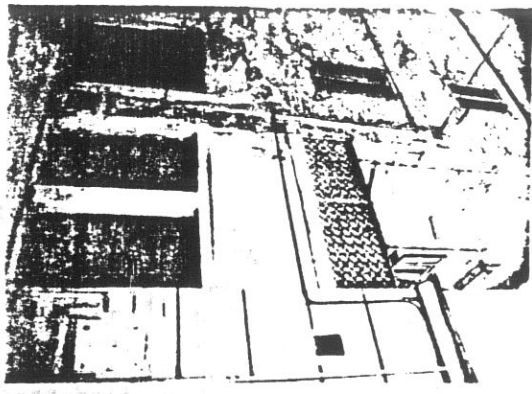
Prescrizioni particolari (VEDI N° 27 DELLA TAV. DI PIANO)

Demolizione dell'intasamento (attuale sala e WC) con ricostituzione della corte retrostante; apertura di passaggio voltato da via XX Settembre alla corte interna (eventuale estensione del terrazzo al P.1°) con demolizione delle superfetazioni al P.T.



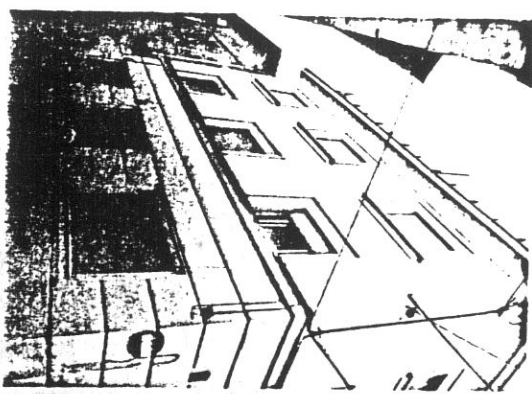
6013

1



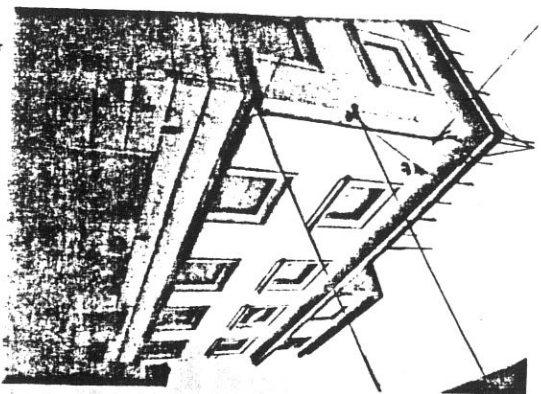
3666

4



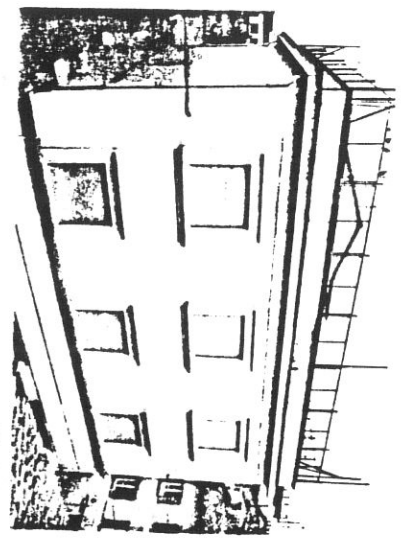
3665

5



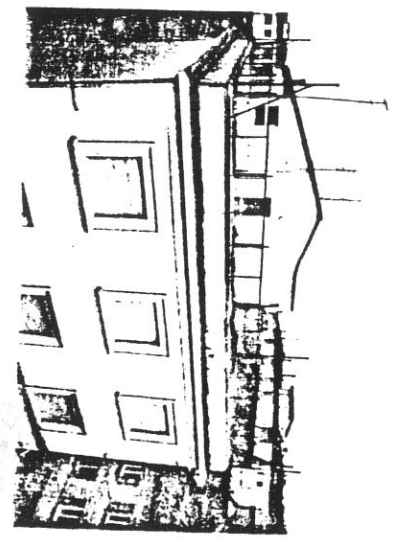
3689

6



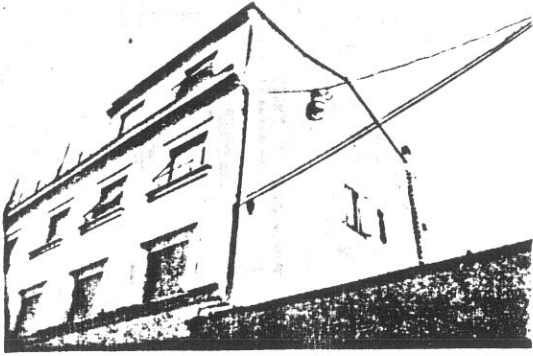
6016

2

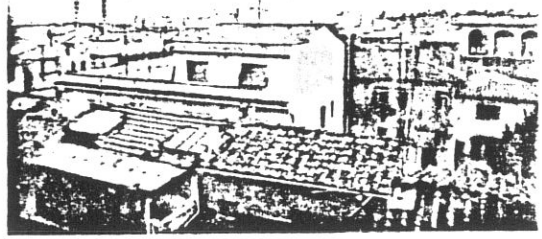


6023

3

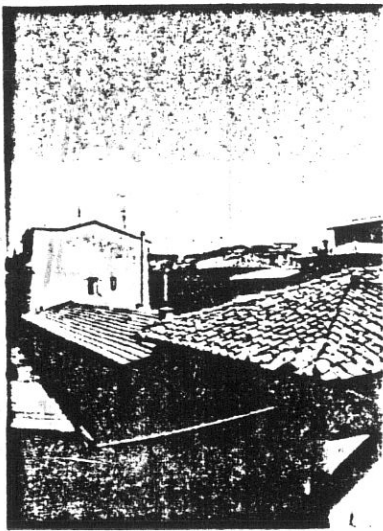


3691

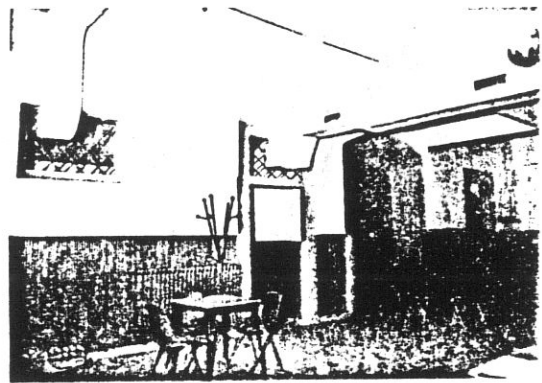


6768

8

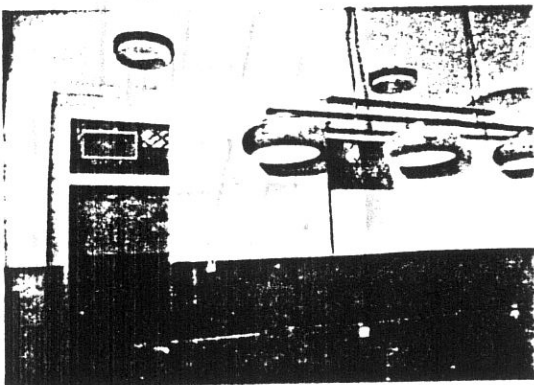


6403

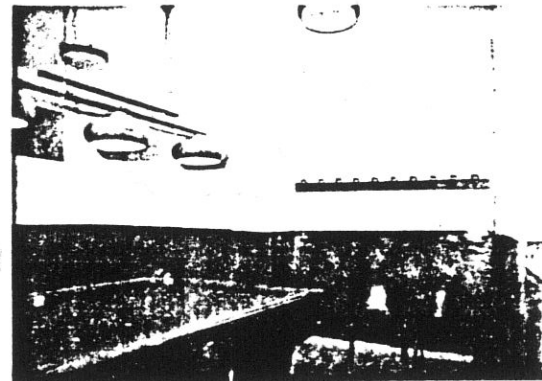


6470

10



6468



6467

12