



Al Proponente:

Spett.le MINUTO GIOACCHINO Srl  
[REDACTED]

e p.c.:

Geol. Paolini Gabriele  
[REDACTED]

Prot. n.

25/08/2020

**OGGETTO: Art. 19 del D.Lgs. 152/2006, art. 45 della L.R. 10/2010. Procedimento di verifica di assoggettabilità di competenza comunale relativo al progetto Progetto di Recupero ambientale e funzionale di cave dismesse ai sensi dell'Art.25 Comma 3 delle NTA con coltivazione dell'area estrattiva denominata Carpinete nel Comune di San Giovanni Valdarno (AR). Proponente: Società Minuto Gioacchino S.r.l. Comunicazione ai sensi dell'art. 10-bis della L. 241/1990.**

Premesso che, con riferimento al procedimento in oggetto:

- In data 02/03/2020 (Prot. n. 04232/2020), il proponente Minuto Gioacchino Srl ([REDACTED]) ha depositato, presso il SUAP del Comune di San Giovanni Valdarno, una istanza di avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a VIA, ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 e dell'art. 48 della L.R. 10/2010, relativamente al Progetto di Recupero Ambientale e Funzionale di cave dismesse ai sensi dell'Art.25 Comma 3 delle NTA del Regolamento Urbanistico vigente del Comune con coltivazione dell'area estrattiva denominata "Carpinete" posta nel Comune di San Giovanni Valdarno;
- Il progetto riguarda il recupero ambientale e funzionale di una cava dismessa di sabbia silicea che interessa un'area posta nei pressi della località Carpineta, l'area in esame è stata interessata in passato da diverse attività estrattive e attualmente necessita di un recupero di tipo ambientale e funzionale. Nella porzione nord occidentale della vecchia area estrattiva il recupero verrà realizzato dopo avere eseguito una fase di escavazione, operando una profilatura del versante che permetterà di raggiungere una situazione di maggiore stabilità dello stesso. Nella porzione centrale della vecchia area estrattiva il recupero verrà invece realizzato mediante il riempimento di alcune aree depresse derivanti dall'attività di coltivazione precedentemente avvenuta nell'area, con terre e rocce da scavo gestite in regime di sottoprodotto;
- Il proponente ha ottemperato all'assolvimento dell'obbligo in materia di imposta di bollo (D.P.R. n.642/1972);
- Il proponente ha provveduto a versare gli oneri istruttori di cui all'art.47-ter della L.R. 10/2010, in applicazione della D.G.R. 1196/2019 allegato A;
- Il progetto rientra quindi tra quelli di cui all'Art.45 Comma 2 Lett.e della LR10/2010 e alla parte seconda del D.Lgs.152/2006 e come tale è da sottoporre alla procedura di verifica di assoggettabilità di competenza comunale;

- Visto l'art. 103 comma 1 del D.L. 18/2020 e l'art.37 del D.L. 23/2020, in materia di differimento dei termini dei procedimenti amministrativi durante l'emergenza epidemiologica da coronavirus;
- Il procedimento è stato avviato il 18/06/2020, ai sensi della normativa indicata in oggetto;
- In data 18/06/2020, il Comune ha richiesto un contributo tecnico istruttorio ai Soggetti Competenti in materia ambientale;
- In esito alla pubblicazione di uno specifico avviso sul sito web comunale, sono pervenuti n.4 contributi istruttori tutti pubblicati sul sito dell'ente all'indirizzo: <https://www.comunesgv.it/servizi-e-aree-tematiche/valutazione-di-impatto-ambientale-via/procedimenti-in-corso-via/>;

Visti:

- La parte seconda del D.Lgs. 152/2006 e relativi allegati, dalla L.R. 10/2010 e dal Regolamento DPGR 19/R/2017; in materia di procedure di valutazione dell'impatto ambientale;
- La L. 241/1990 e la L.R. 40/2009, in materia di procedimento amministrativo;
- La L.R.35/2015;
- Il D.Lgs. 42/2004
- Il PIT-PPR approvato con DCR n.37/2015;

Sulla base degli esiti della fase istruttoria, visti i contributi istruttori acquisiti dai Soggetti Competenti nell'ambito del presente procedimento, si comunicano, ai sensi dell'art. 10 bis della legge 241/1990, i motivi che ostano all'espressione di un provvedimento di esclusione del progetto in esame dalla procedura di valutazione di impatto ambientale, motivi di seguito evidenziati:

- Richiesta da parte della Soprintendenza Archeologica delle Belle Arti e Paesaggio per Provincia di Arezzo Siena e Grosseto di sottoporre il progetto a Via per i motivi riportati nel parere stesso;
- Richiesta da parte di Arpat Area Vasta Sud Dipartimento di Arezzo di chiarimenti e approfondimenti tali da necessitare una procedura di Via.

Rilevato che l'istruttoria svolta, tenuto conto della documentazione presentata dal proponente, dei contributi pervenuti, ha evidenziato come non sia possibile escludere che il progetto in esame determini impatti negativi significativi sul paesaggio e sul sistema ambientale, per le motivazioni e le considerazioni riportate in precedenza; si ritiene necessario sottoporre il progetto alla procedura di valutazione dell'impatto ambientale, di cui agli artt. 52 e seguenti della L.R. 10/2010 e artt. 23 e seguenti del D.Lgs 152/2006.

Si fa presente che, ai sensi dell'art.10 bis della L.241/1990, codesta Società ha il diritto di presentare osservazioni scritte, eventualmente corredate da documenti, **entro il termine di dieci giorni** dal ricevimento della presente.

Ai fini della eventuale presentazione delle osservazioni e dei documenti, si raccomanda di prendere in esame i contributi istruttori acquisiti agli atti e pubblicati sul sito web comunale, all'indirizzo sopra indicato. Codesta Società ha la facoltà di presentare le proprie considerazioni anche sugli ulteriori aspetti contenuti nei contributi tecnici istruttori e nelle osservazioni acquisiti agli atti.

Il Responsabile del Procedimento è Arch. Paolo Pinarelli.

Le persone interessate possono rivolgersi al referente del procedimento:

Ing. Deborah Romei tel.n. 0559126259 mail: [deborah.romei@comunesgv.it](mailto:deborah.romei@comunesgv.it)

Gli uffici dell'Area II – Area Gestione e Sviluppo del Territorio sono aperti nel seguente orario: Martedì dalle ore 15:30 alle ore 18:30; Mercoledì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 previa appuntamento telefonico.

Distinti Saluti

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Paolo Pinarelli

[sottoscritto con firma digitale]

---

#### **Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento Europeo 679/2016**

L'ente tratterà i dati personali di cui verrà in possesso con modalità anche informatiche e telematiche e il trattamento dei dati oggetto della presente informativa sarà sempre improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti dei soggetti interessati.

Per maggiori informazioni è possibile contattare il Responsabile per la protezione dei dati (DPO): leggere l'informativa completa sul sito web dell'ente <http://www.comunesgv.it/privacy/> o Dott. Paoli Stefano - e-mail: [stefano.paoli@centrostudentilocali.it](mailto:stefano.paoli@centrostudentilocali.it) – PEC: [studiopaoli.s@pec.it](mailto:studiopaoli.s@pec.it) – Cell.: +39.3476843885

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso l'Area II Tecnica del Comune di San Giovanni Valdarno, accessibili da parte di chiunque ne abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi