

## COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO

Provincia di Arezzo

### AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

**OGGETTO: "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA SOLAI SCUOLE COMUNALI" – MEDIANTE  
ISTALLAZIONE CONTROSOFFITTI ANTIFONDELLAMENTO**

Il comune di San Giovanni Valdarno, assegnatario dei contributi di cui all'art. 30 del Decreto legge crescita n.34/2019 intende effettuare una ricerca propedeutica all'affidamento dei **lavori di messa in sicurezza dei solai delle scuole comunali**, mediante istallazione di controsoffitti antifondatamento, **la cui esecuzione dovrà iniziare entro il 31 ottobre 2019** (art. 30 comma 5 D.l 34/2019 così come convertito dalla legge n.58/2019)

Il comune di San Giovanni Valdarno intende procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra previa consultazione di almeno 3 operatori economici (qualora esistano in tal numero aspiranti idonei e interessati) individuati sulla base delle condizioni di accesso alla procedura medesima come appresso indicate.

Il presente Avviso pubblico è pertanto finalizzato esclusivamente a **ricevere manifestazioni di interesse** per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di ditte, **in modo non vincolante** per il Comune di San Giovanni Valdarno, che, per parte sua, sarà libero di avviare altre procedure o di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta e pertanto, **con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale** o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattandosi esclusivamente di una indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1 del Codice.

La Stazione Appaltante si riserva di procedere in qualsiasi momento ad una verifica d'ufficio (a campione) di quanto dichiarato nella domanda e negli allegati.

**Art. 1 – Denominazione dell'amministrazione aggiudicatrice e Responsabile del Procedimento:**

**Stazione appaltante:** Comune di San Giovanni V.no – Via G. Garibaldi n. 43 – 52027 San Giovanni V.no (AR) - C.F. e PARTITA IVA 00160360517

- Sito internet: [www.comunesgv.it](http://www.comunesgv.it) - PEC: [protocollo@pec.comunesgv.it](mailto:protocollo@pec.comunesgv.it) - tel. 055-9126100

**Responsabile del Procedimento** ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e della L. 241/90: arch. Paolo Pinarelli dell'Area 2 Tecnica Servizio Manutenzione Impianti Ambiente tel. 0559126329- tel. 0559126259

**Art. 2 – Tipologia dei lavori richiesti e termini per l'esecuzione**

Oggetto della presente procedura è la **MESSA IN SICUREZZA SOLAI SCUOLE COMUNALI – MEDIANTE  
ISTALLAZIONE DI CONTROSOFFITTI ANTIFONDELLAMENTO**

I lavori possono essere sommariamente descritti come di seguito:

- Messa in sicurezza dei solai di 4 edifici scolastici nel comune di San Giovanni Valdarno mediante installazione di controsoffitti antisfondellamento per circa 600/700 mq.
- **I lavori si svolgeranno durante il periodo di attività scolastica quindi l'impresa dovrà organizzarsi in modo da eseguire i lavori in base agli orari e alle disponibilità concordate con i dirigenti scolastici**

### Art. 3 – Importo dei lavori

L'importo dei lavori, inferiore a € 150.000,00 è stimabile in circa 45.000,00 euro

### Art. 4 – Requisiti di partecipazione

- Operatori economici di cui all'art 45 D.lgs 50/2016 con i requisiti di cui all'art. 83 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. (art. 92 del DPR 207/2010 e s.m) OS7 sotto soglia;
- Aver effettuato nel triennio antecedente almeno uno o più lavori di messa in sicurezza di solai mediante installazione di controsoffitti antisfondellamento per un importo complessivo non inferiore a 45.000,00 euro;
- **Avere all'interno del proprio organico, tecnico abilitato, o in alternativa impegnarsi a fornire nominativo in sede di richiesta di preventivo del tecnico che l'impresa incaricherà a proprio onere per la redazione del calcolo costruttivo ai sensi del DM 17.01.2018 e per la certificazione della corretta posa in opera;**
- Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

### Art. 5 – Procedura di affidamento e criterio di scelta della migliore offerta

I lavori saranno affidati, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità e rotazione, mediante la procedura prevista all'articolo 36, comma 2, lettera b), **mediante affidamento diretto previa valutazione, ove esistenti, di tre preventivi,**

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di selezionare, tramite sorteggio da effettuarsi il giorno **26/08/2019** il numero di operatori, nel rispetto della vigente normativa, che in possesso dei prescritti requisiti, possano essere invitati alla procedura.

Resta inteso che, al fine di garantire la massima concorrenza, la Stazione Appaltante potrà comunque invitare tutti gli operatori che risponderanno al presente Avviso, senza dar luogo a sorteggio.

Gli operatori economici selezionati saranno contemporaneamente invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione mediante Lettera di Invito contenente le modalità e i tempi per la ricezione dei preventivi attraverso il servizio START della Regione Toscana accedendo alla procedura in oggetto identificandosi all'indirizzo: <https://start.toscana.it/> previa registrazione secondo le modalità previste dal sito.

La lettera di invito conterrà:

- gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione;
- l'importo economico presunto a base della procedura di affidamento;
- il termine per la ricezione delle offerte;
- il termine per l'espletamento dell'incarico;
- ogni altro ulteriore elemento ritenuto utile (quale, ad esempio, il progetto esecutivo).

Ai sensi del comma 9-bis art. 36, la migliore offerta sarà selezionata con il **criterio del minor prezzo** ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice di cui al D.Lgs 50/2016

### Art. 7 – Modalità e termine di presentazione della manifestazione di interesse

**Le imprese interessate ad essere invitate a presentare offerta devono inviare la propria richiesta utilizzando esclusivamente il modulo allegato (domanda) che deve pervenire entro e non oltre le ore 11,00 del giorno 23 agosto 2019** esclusivamente in modalità telematica attraverso il sistema Telematico Acquisti Regione Toscana utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>.

### **Art. 8 – Documentazione da presentare**

La manifestazione d'interesse dovrà essere redatta conformemente al modello “**Domanda**” e riportare, ai sensi del DPR 445/2000, le dichiarazioni ivi prospettate.

Detta istanza sarà sottoscritta dal legale rappresentante mediante firma digitale o mediante sottoscrizione allegando la copia del documento di riconoscimento in corso di validità e conformemente a detto modello opportunamente adeguato, allegando i documenti necessari alle verifiche amministrative da parte della Stazione Appaltante (Statuto in caso di Consorzi, Atto di impegno in caso di Raggruppamenti Temporanei già costituiti ecc.). La Stazione Appaltante procederà all'istruttoria delle istanze esaminandole contestualmente alla documentazione allegata, verificandone la regolarità e la completezza, con particolare riferimento ai dati ed alle dichiarazioni presentate, richiedendo, ove ritenuto opportuno e possibile, eventuali integrazioni e/o chiarimenti.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura:

- sono rilasciate ai sensi del DPR 445/2000 e ss.mm.ii. in carta semplice, con sottoscrizione digitale o con sottoscrizione unitamente alla copia del documento di riconoscimento in corso di validità del rappresentante legale del richiedente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso;
- potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti e, in tal caso, alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

### **Art. 9 - Verifica dei requisiti di partecipazione alla procedura**

E' fatta salva la facoltà per il comune di verificare, in qualsiasi momento, le dichiarazioni rese dai concorrenti qualificati richiedenti la partecipazione all'indagine di mercato, con l'avvertenza che in caso di esito negativo dell'accertamento, si procederà alla cancellazione degli stessi dalla procedura e alla comunicazione alle autorità competenti.

Il comune si riserva, inoltre, la facoltà di richiedere ai partecipanti ulteriore documentazione, comprovante quanto dichiarato ai fini della partecipazione al presente Avviso e l'inesistenza delle situazioni di incompatibilità previste dalla legge e dai regolamenti in vigore.

Per i soggetti che saranno successivamente invitati alla procedura negoziata mediante specifica Lettera di Invito, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale avverrà, secondo normativa.


I soggetti successivamente invitati alla procedura saranno inoltre tenuti a produrre la dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 anche da parte dei soggetti di cui all'art. 80 del Codice e segnatamente:

- Soci, Direttori Tecnici, Amministratori con poteri di rappresentanza, persone giuridiche plurisoggettive quali RTP, Consorzi, GEIE, ecc.

### **ART. 10 – Altre informazioni**

Non sono ammesse istanze condizionate o che non accettino o sollevino eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni di cui al presente Avviso.

Sono richiamate le vigenti disposizioni normative e regolamentari compatibili con la presente procedura.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch.  Marelli

