

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	4,026,000.00	10,643,000.00	2,095,155.52	16,764,155.52
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1,959,030.37	198,684.00	0.00	2,157,714.37
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	835,341.33	742,585.55	1,962,073.12	3,540,000.00
stanziamenti di bilancio	1,260,572.48	1,780,000.00	250,000.00	3,290,572.48
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	760,000.00	0.00	760,000.00
totale	8,080,944.18	14,124,269.55	4,307,228.64	26,512,442.37

Il referente del programma

PINARELLI PAOLO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'Amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di intervento dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Cassa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attuabile parzialmente o collettivamente?	Stato di avanzamento ex art.1 DM 422013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo dell'Opera	Destinazione (Tabella B.5)	Cessione a titolo di realizzazione di opera pubblica ai sensi dell'art.17 del Codice (4)	Verifica ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinuncia eventuale bonifica ed demolizione	Parte di importo non autorizzato
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Il referente del programma
PINARELLI PAOLO

Note:
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento lavori, calcolata in base al costo netto dell'opera, comprensivo di oneri accessori.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
 a) mancanza di fondi;
 b) presenza di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante progettuale;
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge;
 d) presenza di cause tecniche; presenza di contenzioso;
 e) mancato interessamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.2
 a) nazionale;
 b) regionale

Tabella B.3
 a) mancanza di fondi;
 b) presenza di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante progettuale;
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge;
 d) presenza di cause tecniche; presenza di contenzioso;
 e) mancato interessamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
 a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 422013);
 b) lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera b), DM 422013);
 c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente ai tutti i requisiti previsti dal capitolato e dai requisiti previsti dal capitolato e dai requisiti previsti dal capitolato, come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 422013)

Tabella B.5
 a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo contrattivo ex art.21 comma 5 e art. 89 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di esodo, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011 e art.27 DL 24/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è avuta l'assistenza dall'impresa (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
 (1) Codice obbligatorio: "r" = numero immobile = cf. amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Riferimento CUI = riferimento CUI privato obbligatoriamente al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non commessa alla realizzazione di un intervento
 (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
 (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

PINARELLI PAOLO

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

2. si, cessione
3. si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e l'investimento concesso all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

2. si, come valorizzazione
3. si, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento di cui al comma 5 art.21
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Ammine (2)	Codice CUP (3)	Amministrazione, ente o privato di cui è affidamento	Responsabile procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro compassato (6)	Codice Isat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e natura dell'intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di dettaglio (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)						Intervento aggiunto o variato modificato o cancellato (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi ammin. successive (9)	Importo complessivo (9)	Valore degli interventi immobiliari di cui alla Tabella D.4		Sussistenza temporale degli interventi in interventi di costruzione di mano	Apporto di capitale privato (11)
L0116036591720200011		IS9H200006000004	2023	PINARELLI PAOLO	No	No	009	051	033	07 - Manutenzione straordinaria	05.03 - Diritto di gestione amministrativa	INTERVENTI PER ADEGUAMENTO STRADA COMUNALE	2	0,00	0,00	977.517,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
L0116036591720210002		IS8B180006000001	2023	PINARELLI PAOLO	SI	No	009	051	033	07 - Manutenzione straordinaria	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Intervento di adeguamento parco giochi per bambini	3	0,00	0,00	1.127.638,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
L0116036591720210005		IS1D210006000002	2023	PINARELLI PAOLO	No	No	009	051	033	08 - Manutenzione straordinaria con opere energetiche	05.08 - Sociali e scolastiche	INTERVENTI ADEGUAMENTO SCUOLA MARCONI	1	30.000,00	0,00	4.060.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
L0116036591720210010		IS7A210106000004	2023	PINARELLI PAOLO	SI	No	009	051	033	04 - Riabilitazione	01.01 - Spedali	Risistemazione lungari fatismi su 100 metri	2	0,00	0,00	846.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	846.000,00	9	
L0116036591720210011		IS1B2101210004	2023	PINARELLI PAOLO	SI	No	009	051	033	04 - Riabilitazione	01.01 - Spedali	Zone sud Giabali	2	0,00	0,00	414.073,12	0,00	0,00	0,00	0,00	414.073,12	9	
														8.680.044,16	14.152.295,55	4.597.228,84	0,00	26.035.568,55	0,00	0,00	3.540.000,00		

NOTE:

- Numero intervento "n": 1) amministrazione; 2) prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito; 3) progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- Codice CUP (CUP): 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Amministrazione, ente o privato di cui è affidamento: 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Responsabile procedimento: 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Lotto funzionale: 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Lavoro compassato: 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Reg: 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Prov: 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Com: 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Localizzazione - codice NUTS: 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Tipologia: 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Settore e natura dell'intervento: 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Descrizione dell'intervento: 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Livello di dettaglio (Tabella D.3): 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Costi ammin. successive (9): 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Importo complessivo (9): 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Valore degli interventi immobiliari di cui alla Tabella D.4: 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Sussistenza temporale degli interventi in interventi di costruzione di mano: 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Apporto di capitale privato (11): 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici
- Intervento aggiunto o variato modificato o cancellato (Tabella D.5): 1) codice di riferimento; 2) codice di progetto; 3) codice di attività; 4) codice di fase; 5) codice di sistema di codici

Il referente del programma

PINARELLI PAOLO

Tabella D.1

Attualizzazione Sistemi CUP: codice tipologia intervento per natura intervento; 03*: realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Attualizzazione Sistemi CUP: codice attività e soddisfazione intervento

Tabella D.3

1. attività di assistenza
2. attività di manutenzione
3. attività di gestione
4. altro

Tabella D.4

1. manutenzione
2. manutenzione di costruzione e gestione
3. attività di manutenzione
4. attività di manutenzione di scoppio
5. attività di manutenzione
6. attività di manutenzione
7. attività di manutenzione
8. attività di manutenzione
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Especificità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00160360517201800007	I71B17000690007	SISTEMA INTEGRATO CLOPSTABANO ZONA SUPERIORE ITINERARIO SAN GIOVANNI LEVANE- SECONDO LOTTO	MAZZUOLI SANDRO	1.584.000,00	1.584.000,00	MIS	2	Si	Si	3			
L00160360517201800002	IS6B19000590001	INTERVENTO ADEGUAMENTO SISMICO PRIMO LOTTO	PINARELLI PAOLO	10.072,48	575.800,00	CPA	1	Si	Si	1			
L00160360517201800007	IS9H19000870004	INTERVENTI DI REGUIERO AMBIENTALE MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA BORRO VACCHERECIA	PINARELLI PAOLO	247.500,00	247.500,00	AMB	2	Si	Si	1			
L00160360517201800002	IS6H17000390004	STRADOMANIA PER ADEGUAMENTO FUNZIONALE TEATRO COMUNALE	PINARELLI PAOLO	954.930,37	1.175.000,00	CPA	2	Si	Si				
L00160360517201800004	IS1B11000600004	REALIZZAZIONE DI UNA INTERSECCAZIONE A ROTAZIONE	PINARELLI PAOLO	250.000,00	302.000,00	MIS	1	Si	Si	4			
L00160360517202000011	G81B19000290006	GS - BREGALLENY 752/2917 Decreto Ministeriale del 29/12/2016 n. 481. Attuazione art. 10 del D.Lgs. n. 46/2013 del Programma di interventi per lo sviluppo e la messa in sicurezza di aree a rischio idrogeologico pedregali (QUOTA COMUNE)	CURSI LORENZO	575.926,88	575.926,88	URB	2	No	No				
L00160360517202000002	IS6G20000010006	REALIZZAZIONE DI Strutture residenziali per persone disabili gravi con attestazione di gravità	PINARELLI PAOLO	27.000,00	1.476.609,00	MIS	2	Si	Si	1			
L00160360517202000014	IS1J20000020005	RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE DEGLI ALLINTERNO DELLE AREE "MAURO CALVINI" E "RINO GIANNINI"	PINARELLI PAOLO	874.100,00	874.100,00	MIS	2	No	No				
L00160360517202100001	IS7H21001040004	STRUTTURAZIONE "MANUTENZIONE SEMPLICE" COMUNALE-secondo quarto	PINARELLI PAOLO	155.000,00	465.000,00	MIS	2	Si	Si				
L00160360517202100003	IS9F18000730004	Nuovo polo scolastico P-6	PINARELLI PAOLO	1.480.000,00	1.515.000,00	MIS	1	Si	Si	1			
L00160360517202100004	IS7H21001050004	RISTRUTTURAZIONE VIALE GRAMSCI	PINARELLI PAOLO	259.414,45	830.000,00	MIS	1	Si	Si				
L00160360517202100008	IS6C20000290006	PROGETTO INTEGRATO PER L'ABBATTIMENTO DI EMISSIONI CLIMATERENTI-CARBON NEUTRAL	PINARELLI PAOLO	650.000,00	650.000,00	MIS	2	Si	Si				
L00160360517202100009	IS7H21001070004	INTERVENTI MANUTENZIONE PER IL QUARTO QUADRANTE ACCORDO QUADRO	PINARELLI PAOLO	150.000,00	440.000,00	CPA	1	Si	Si				
L00160360517202000013	IS7H20000390004	INTERVENTI MESSA IN SICUREZZA STRADE	PINARELLI PAOLO	150.000,00	150.000,00	MIS	2	No	No				
L00160360517202100013	IS7H21001060002	Manutenzione Immobili comunali - messa in sicurezza	PINARELLI PAOLO	250.000,00	250.000,00	CPA	2	Si	Si				

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

PINARELLI PAOLO

Tabella E.1

- ADN - Adeguamento normativo
- CCP - Completamento Opera Incompiuta
- CPA - Conservazione del patrimonio
- URB - Qualità urbana
- VAB - Valorizzazione beni vincolati
- DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

- 1. progetto di fattibilità tecnico - economica; *documento di fattibilità delle alternative progettuali*.
- 2. progetto di fattibilità tecnica - economica; *documento finale*.
- 3. progetto definitivo
- 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIOVANNI VALDARNO

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L00160360517202000005	155J20000010004	INTERVENTI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUL TERRITORIO COMUNALE	630.000,00	2	RINUNCIATO ALLA ATTUAZIONE

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma
PINARELLI PAOLO