



COMUNE DI CAVRIGLIA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI CAVRIGLIA SAN GIOVANNI VALDARNO E FIGLINE E INCISA VALDARNO

C.F. CFAVCP-0001095

Provincia di Arezzo

Viale Principe di Piemonte n.9 - 52022 Cavriglia (AR)

Tel. 055-966971 # Fax. 055-966503 # e.mail comune@comune.cavriglia.ar.it # pec: comune.cavriglia@postacert.toscana.it

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNE SAN GIOVANNI V.NO PER LE ANNUALITÀ' 2017-2018-2019 (CIG 698499690A)

Verbale commissione del 21.03.2017

Richiamata la determinazione a contrattare n. 139 del 23.2.2017, del Dirigente Area II- Tecnica Servizio Ambiente del Comune di San Giovanni del Comune di San Giovanni Valdarno, in esecuzione della Deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 21.02.2017;

Dato atto che:

- L'importo complessivo presunto dell'appalto è di € 202.860,00 (IVA esclusa), cui vanno aggiunti € 4.140,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti al ribasso posto a base d'asta, per un totale di € 207.000,00;
- il servizio verrà affidato con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs 50/2016, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del medesimo decreto legislativo;
- i n. 14 operatori economici da invitare sono stati individuati all'esito di una indagine di mercato, pubblicata dall'Area II Tecnica Servizio Ambiente sul sito web del Comune di San Giovanni Valdarno dal 5 al 20 ottobre 2016;

Con determinazione n. 302 del 24.02.2017 è stata approvata la documentazione di gara relativa alla procedura aperta per l'affidamento del servizio in oggetto;

Il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il 20.03.2017 ore 23.59;

Sono state invitate n. 14 ditte sotto indicate:

- | # | Ragione sociale |
|----|---|
| 1 | COOPERATIVA LAVORATORI AUSILIARI DEL TRAFFICO L.A.T. |
| 2 | COOPERATIVA AGROFORESTALE PRATOMAGNO |
| 3 | VIVAI ANTONIO MARRONE SRL |
| 4 | F.LLI CAPOZZELLI SNC |
| 5 | TEKNO GREEN S.R.L. |
| 6 | S.A.V.E.T. SRL con socio unico |
| 7 | BETADUE COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B - SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. - ONLUS |
| 8 | Consorzio Leonardo Servizi Consorzio Stabile |
| 9 | NEWSERVICE SRL A SOCIO UNICO |
| 10 | MONTECARLO SERVIZI DI PETRILLO BRUNA |
| 11 | Centro Legno Ambiente Soc. Coop. A. F. |
| 12 | ALBIATI S.R.L. |
| 13 | AZ. AGR. F.LLI BUCCELLETTI S.R.L. |
| 14 | Bonassisa Carmine |

Sono pervenute n. 3 offerte da parte delle seguenti ditte:

- 1 Az. agr. f.lli Buccelletti s.r.l. CASTIGLION FIORENTINO (AR)
- 2 Betadue cooperativa sociale di tipo b - società' cooperativa a r.l. - onlus AREZZO (AR)
- 3 F.lli Capozzelli snc TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR)

Con determinazione n. 477 del 21/03/2017 è stata nominata la Commissione di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come segue: Presidente Dott. Agronomo Lorenzo Venturi, dipendente del Comune di Figline e Incisa Valdarno, autorizzato con nota prot. 7564 del 2.3.2017; per il Comune di San Giovanni Valdarno, membri esperti geom. Sandro Mazzuoli, Responsabile Servizio Manutenzioni, e Simone Biondi, dipendente assegnato all'Area 1, già assegnato al servizio "Ambiente & qualità urbana" e direttore dei lavori di manutenzione del patrimonio arboreo, e coordinatore della squadra di giardinieri comunali;

Tutto ciò premesso, il giorno 21.03.2017 alle ore 15.00, in seduta pubblica presso la sede comunale di San Giovanni Valdarno, il Responsabile della C.U.C. Cavriglia-S. Giovanni Valdarno-Figline, Ing. Lorenzo Cursi, Responsabile del Procedimento di gara ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, con il supporto della D.ssa Serena Semplici della Centrale Unica di Committenza (la quale svolge anche funzioni di verbalizzante), ed alla presenza della commissione di gara e del RUP Arch. Paola Bucci, verifica il possesso delle condizioni (requisiti) di partecipazione e procede all'abilitazione alla gara dei concorrenti.

Della seduta odierna è stata data tempestivamente notizia ai concorrenti tramite Start. Non sono presenti rappresentanti dei concorrenti.

Il responsabile del procedimento di gara esamina la documentazione presentata telematicamente dai concorrenti ai fini della verifica del possesso dei requisiti di ammissione alla procedura di gara.

I concorrenti n. 1 e 2 risultano in regola con la documentazione di gara e vengono pertanto ammessi alle fasi successive.

In relazione al concorrente n. 3) F.lli Capozzelli snc, il responsabile del procedimento rileva che l'impresa ha prodotto una sola referenza bancaria anziché due come richiesto all'art. 6.2 lett. a) della lettera di invito e disciplinare, e come dichiarato nel Modello 1. Si dispone pertanto di attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D. lgs. 50/2016, chiedendo di provvedere entro e non oltre 5 giorni lavorativi a inviare tramite START un'altra referenza di una seconda banca, che rechi data antecedente alla scadenza della gara. Trattandosi di irregolarità essenziale, la regolarizzazione comporta il pagamento di una sanzione pari all'uno per mille del valore della gara (€ 207,00). Insieme alla seconda referenza bancaria dovrà quindi essere inviata anche attestazione di versamento a favore del Comune di San Giovanni Valdarno della somma di € 207,00. La mancata regolarizzazione nei termini indicati comporterà l'esclusione dalla gara. Il pagamento della sanzione è dovuto unicamente in caso di regolarizzazione.

L'ammissione del concorrente n. 3 è subordinata alla regolarizzazione della suddetta irregolarità formale nei termini prescritti.

Il responsabile del procedimento di gara e la commissione dichiarano conclusa la seduta pubblica (ore 16.00) e stabiliscono di aggiornare i propri lavori successivamente al ricevimento della documentazione richiesta.

Letto firmato e sottoscritto,

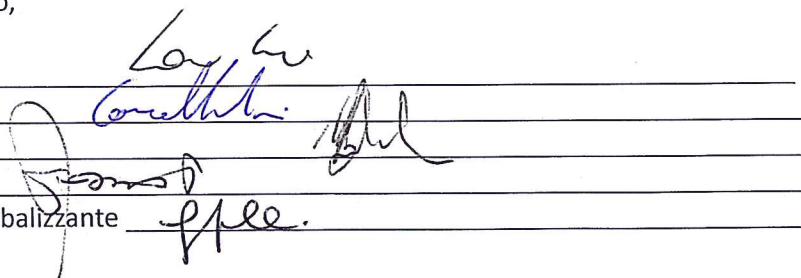
Ing. Lorenzo Cursi

Dott. Agr. Lorenzo Venturi

geom. Sandro Mazzuoli

Simone Biondi

D.ssa Serena Semplici, verbalizzante





COMUNE DI CAVRIGLIA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI CAVRIGLIA SAN GIOVANNI VALDARNO E FIGLINE E INCISA VALDARNO

C.F. CFAVCP-0001095

Provincia di Arezzo

Viale Principe di Piemonte n.9 - 52022 Cavriglia (AR)

Tel. 055-966971 # Fax. 055-966503 # e.mail comune@comune.cavriglia.ar.it # pec: comune.cavriglia@postacert.toscana.it

AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNE SAN GIOVANNI V.NO PER LE ANNUALITÀ' 2017-2018-2019 (CIG 698499690A)

Verbale commissione del 29.03.2017

Richiamata la determinazione n. 497 del 24.3.2017, comunicata ai concorrenti tramite START e pubblicata in Amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, con la quale il Responsabile della Centrale Unica di Committenza ha stabilito di disporre l'ammissione dei seguenti concorrenti: 1) Az. agr. f.lli Buccelletti s.r.l. 2) Betadue cooperativa sociale di tipo b società cooperativa a r.l. – onlus; 3) F.lli Capozzelli snc;

Il giorno 29.03.2017 alle ore 8.30, presso la sede comunale di San Giovanni Valdarno, il Responsabile della C.U.C. Cavriglia-S. Giovanni Valdarno-Figline, la commissione di gara, con il supporto della D.ssa Serena Semplici della Centrale Unica di Committenza (la quale svolge anche funzioni di verbalizzante), procede alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai tre concorrenti ammessi.

Si dà innanzitutto lettura di quanto prescritto dal Disciplinare e dalla lettera di invito:

“La Commissione giudicatrice procederà alla valutazione degli elementi compositivi delle offerte, secondo quanto di seguito specificato, nonché nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente. Sono stabiliti i seguenti criteri di valutazione e la seguente ponderazione di punteggio:

CRITERI	€	PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE
Offerta tecnico-qualitativa		60 punti
Offerta economica		40 punti

Offerta tecnico-qualitativa - punteggio massimo di 60/100, così suddiviso per i seguenti elementi di valutazione:

- 1) Proposta tecnico-organizzativa: punti 30**
- 2) Inclusione sociale lavorativa di soggetti deboli: punti 20**
- 3) Proposta migliorativa del servizio: punti 10**

1) Proposta tecnico-organizzativa. Punteggio massimo di 30/60 sulla base dei seguenti sub-criteri:

1.a: Descrizione delle modalità di organizzazione e metodologie di esecuzione del servizio con specifico riferimento alle prestazioni oggetto dell'appalto: punti da 0 a 20.

Si dovranno indicare, almeno:

- figura di coordinamento;
- altre professionalità impiegate nell'appalto;
- squadre operative: numero operatori, numero squadre, composizione delle squadre tipo per le diverse operazioni previste;
- descrizione delle singole attività;
- procedure per il coordinamento delle squadre operative;

-procedure per il monitoraggio delle attività svolte.

Si chiede di indicare il numero e le qualifiche del personale che intende impiegare, i titoli, le abilitazioni, eventuali certificazioni nazionali e europee anche di tipo volontario (titoli vari specifici) e l'esperienza progressa nella gestione del servizio.

1.b: Descrizione delle attrezzature e dei mezzi d'opera. Puntì da 0 a 10.

Si chiede di indicare:

-la tipologia, quantità, età, di mezzi, macchine operatrici, attrezzature che metterà a disposizione per l'esecuzione del servizio;

- le caratteristiche funzionali di tali attrezzature/mezzi, in termini di tipologia e tecnologia operativa con particolare riferimento alle prestazioni previste nel Capitolato speciale.

La relazione dovrà contenere l'autocertificazione di possesso.

2) Inclusione sociale lavorativa di soggetti deboli. Punteggio massimo di 20/60 sulla base dei seguenti sub-criteri:

2.a: In caso di impegno ad impiegare per l'appalto soggetti in condizioni di svantaggio o marginalità sociale, compatibili con l'esecuzione delle prestazioni previste nel Capitolato speciale, la cui individuazione potrà avvenire raccordandosi con il servizio Sociale del Comune, in **numero inferiore al 50%** del personale descritto nel capitolo "Descrizione delle modalità di organizzazione e metodologie di esecuzione del servizio": **Puntì 10**

2.b: In caso di impegno ad impiegare per l'appalto soggetti in condizioni di svantaggio o marginalità sociale, compatibili con l'esecuzione delle prestazioni previste nel Capitolato speciale, la cui individuazione potrà avvenire raccordandosi con il servizio Sociale del Comune, in **numero pari o superiore al 50%** del personale descritto nel capitolo "Descrizione delle modalità di organizzazione e metodologie di esecuzione del servizio": **Puntì 20**

3) Proposta migliorativa del servizio. Punteggio massimo di 10/60 sulla base dei seguenti sub-criteri:

Proposta di interventi collaterali e collegati al taglio dell'erba e delle siepi, finalizzate a migliorare il pregio, il decoro, la qualità estetica ed ambientale delle aree verdi oggetto dell'appalto: **puntì da 0 a 10**

Ai fini della valutazione dell'offerta tecnica si procederà a calcolare la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari per ogni elemento di valutazione e a determinare i punteggi attribuiti a ciascun elemento tra quelli indicati.

Gli indicatori per l'attribuzione dei coefficienti per gli elementi di valutazione 1 e 3 sono indicati nella seguente Tabella 1.

Descrizione livello delle prestazioni	Coefficiente
Livello ottimo, con proposta assolutamente completa, molto dettagliata, corretta e ricca di aspetti e soluzioni elaborate anche in maniera complessa, rispondente in maniera ottimale agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	1,00
Livello buono, con proposta ampia e corretta, abbastanza dettagliata, rispondente in maniera più che discreta agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	0,80
Livello discreto, con proposta adeguata e significativa, rispondente in maniera discreta agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	0,70
Livello sufficiente, con proposta essenziale, semplice, rispondente in maniera sufficiente agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	0,60
Proposta limitata, poco dettagliata, molto semplice con pochi aspetti, rispondente in maniera scarsa agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	0,50
Proposta insufficiente, priva di dettagli, con pochissimi aspetti, rispondente in maniera insufficiente agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	0,40
Senza alcuna proposta o del tutto inadeguata rispetto agli standard qualitativi e prestazionali richiesti.	0,00

Una volta determinati i punteggi attribuiti a ciascun elemento di valutazione (Proposta tecnico-organizzativa, Inclusione sociale lavorativa di soggetti deboli, Proposta migliorativa del servizio), si procederà ad effettuare la **riparametrazione** ("interna") dei punteggi attribuiti ai singoli elementi, in modo da attribuire alla migliore offerta per tale elemento il numero massimo di punti (ponderazione) previsti dal disciplinare. "

Ciascuna relazione tecnica viene valutata sia singolarmente sia in una prospettiva di raffronto e comparazione con le altre due relativamente a ciascun criterio, per stabilire il grado di capacità del concorrente di garantire, attraverso le risorse umane e materiali messe a disposizione e le modalità operative ed organizzative descritte, l'efficiente soddisfacimento delle specifiche e concrete esigenze del Comune, anche in considerazione del livello di dettaglio, adeguatezza, esaustività, realizzabilità ed affidabilità di quanto proposto dal concorrente.

I risultati della valutazione ed i punteggi attribuiti per ciascun criterio vengono riepilogati nella tabella allegata (Allegato A).

La commissione stabilisce di aggiornare i propri lavori alla seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche, di cui verrà data tempestiva comunicazione ai concorrenti tramite START.

Letto firmato e sottoscritto,

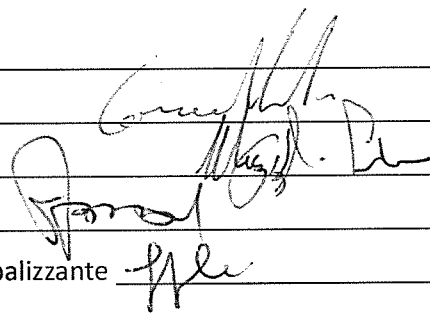
~~Ing. Lorenzo Corsi~~ _____

Dott. Agr. Lorenzo Venturi _____

geom. Sandro Mazzuoli _____

Simone Biondi _____

D.ssa Serena Semplici, verbalizzante _____



Nome concorrente: Az. agr. f.lli Buccelletti s.r.l.	PUNTI	Coefficienti			Riparametrizzazione *	Punti riparametrati
		Venturi	Mazzuoli	Biondi		
1	16,00	0,80	0,80	0,80	1,00	20,00
1.a: Descrizione delle modalità di organizzazione e metodologie di esecuzione del servizio (max 20)	8,00	0,80	0,80	0,80	1,00	10,00
1.b: Descrizione delle attrezzature e dei mezzi d'opera (max 10)	10,00	1,00	1,00	1,00	1,00	10,00
2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inclusione sociale lavorativa di soggetti deboli (max 20)	10,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00
Maggiore o uguale al 50% (10)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	10,00	1,00	1,00	1,00	1,00	10,00
Proposta migliorativa del servizio (10)	10,00	1,00	1,00	1,00	1,00	10,00
TOTALE (max 60 punti)	44					50

Nome concorrente: Betadue cooperativa sociale di tipo b - società cooperativa a r.l. - onlus	PUNTI	Coefficienti			Riparametrizzazione *	Punti riparametrati
		Venturi	Mazzuoli	Biondi		
1	16,00	0,80	0,80	0,80	1,00	20,00
1.a: Descrizione delle modalità di organizzazione e metodologie di esecuzione del servizio (max 20)	8,00	0,80	0,80	0,80	1,00	10,00
1.b: Descrizione delle attrezzature e dei mezzi d'opera (max 10)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	20,00	1,00	1,00	1,00	1,00	20,00
Inclusione sociale lavorativa di soggetti deboli (max 20)	20,00	1,00	1,00	1,00	1,00	20,00
Inferiore al 50% (10)	4,00	0,40	0,40	0,40	0,40	4,00
Maggiore o uguale al 50% (20)	4,00	0,40	0,40	0,40	0,40	4,00
3	48					54
Proposta migliorativa del servizio (10)	4,00	0,40	0,40	0,40	0,40	4,00
TOTALE (max 60 punti)	48					54

Nome concorrente: F.lli Capozzelli snc	PUNTI	Coefficienti			Riparametrizzazione *	Punti riparametrati
		Venturi	Mazzuoli	Biondi		
1	14,00	0,70	0,70	0,70	0,88	17,50
1.a: Descrizione delle modalità di organizzazione e metodologie di esecuzione del servizio (max 20)	8,00	0,80	0,80	0,80	1,00	10,00
1.b: Descrizione delle attrezzature e dei mezzi d'opera (max 10)	10,00	1,00	1,00	1,00	1,00	10,00
2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inclusione sociale lavorativa di soggetti deboli (max 20)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Maggiore o uguale al 50% (20)	8,00	0,80	0,80	0,80	0,80	8,00
3	8,00	0,80	0,80	0,80	0,80	8,00
Proposta migliorativa del servizio (10)	8,00	0,80	0,80	0,80	0,80	8,00
TOTALE (max 60 punti)	40					45,5

* coefficiente (o punteggio) di ciascun criterio da riparametrare / coefficiente (o punteggio) massimo attribuito per quel criterio



COMUNE DI CAVRIGLIA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI CAVRIGLIA SAN GIOVANNI VALDARNO E FIGLINE E INCISA VALDARNO
C.F. CFAVCP-0001095
Provincia di Arezzo
Viale Principe di Piemonte n.9 - 52022 Cavriglia (AR)

Tel. 055-966971 # Fax. 055-966503 # e.mail comune@comune.cavriglia.ar.it # pec: comune.cavriglia@postacert.toscana.it

**AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNE SAN GIOVANNI V.NO PER LE
ANNUALITÀ' 2017-2018-2019
(CIG 698499690A)**

Verbale commissione del 4.04.2017

Il giorno 4.4.2017 alle ore 17.00, in seduta pubblica presso la sede comunale di San Giovanni Valdarno, la commissione di aggiudicazione nominata con determinazione n. 477 del 21/03/2017, con il supporto della D.ssa Serena Semplici della Centrale Unica di Committenza (la quale svolge anche funzioni di verbalizzante), procede all'apertura delle offerte economiche.

Della seduta odierna è stata data tempestivamente notizia ai concorrenti tramite Start. E' presente, in rappresentanza della ditta Betadue, il sig. Gabriele Mecheri (il cui documento di identità viene acquisito al fascicolo di gara).

La commissione dà lettura dei punteggi attribuiti per le offerte tecniche e procede poi all'apertura delle offerte economiche presentate dai concorrenti tramite il sistema START.

I ribassi offerti e la graduatoria finale sono riportati nella schermata allegata al presente verbale come Allegato A.

La commissione prende atto che la migliore offerta risulta essere quella della ditta AZ. AGR. F.LLI BUCCELLETTI S.R.L con un punteggio di 90/100 (offerta economica: punti 40 – ribasso 20,76%, offerta tecnica: punti 50).

Ricorrendo le condizioni di cui all'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, si procederà alla verifica di congruità dell'offerta attraverso richiesta di giustificativi idonei a dimostrare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata.

L'aggiudicazione definitiva rimane condizionata all'esito positivo della suddetta verifica di congruità.

Letto firmato e sottoscritto,

Dott. Agr. Lorenzo Venturi

geom. Sandro Mazzuoli

Simone Biondi

D.ssa Serena Semplici, verbalizzante



Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

Rete Telematica Regionale Toscana

Home Il progetto Istruzioni Contatti Amministrazione

Esame delle offerte

martedì 4 aprile 2017 17:26:49

LORENZO CURSI

Responsabile referente
dell'ente

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
TRA I COMUNI DI CAVRIGLIA E SAN
GIOVANNI VALDARNO

Logout
Modifica profilo
Modifica PEC
Modifica password

Clicca per maggiori informazioni

ALL. A

SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO COMUNE SAN GIOVANNI VALDARNO-ANNUALITÀ' 2017-2018-2019

Offertore		Gara	Lotto 1 - MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO SAN GIOVANNI VALDARNO-2017-2018-2019					
			Non aggiudicare Revoca					
#	Ragione sociale	Documentazione aggiuntiva	Percentuale (%) Costi di sicurezza non soggetti a ribasso: 4140,00 Euro	Punteggio complessivo	Punteggio tecnico qualitativo	Punteggio tecnico quantitativo	Punteggio offerta economica	Miglior offerta
1	AGR. F.LLI BUCCELLETTI S.R.L.	vedi	20,76 Punti %	90,00	50,00	0,00	40,00	Aggiudica provvisoriamente
2	CAPOZZELLI SNC		20,00 Punti %	84,23	45,50	0,00	38,73	Aggiudica provvisoriamente
3	BETADUE COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B - SOCIETA' COOPERATIVA A.R.L. - ONLUS		7,14 Punti %	68,31	54,00	0,00	14,31	Aggiudica provvisoriamente
Punteggio massimo:				90,00				

Media ed anomalia

Importo soggetto a ribasso	207000,00	207000,00
Media delle offerte	173949,00	15,97 %
Soglia di anomalia economica	32,00 punti	
Soglia di anomalia tecnica	48,00 punti	

Gara

- » Buste presentate
- » Classifica della gara
- » Dettaglio gara
- » Nomina commissione giudicatrice e gestione privilegi
- » Scarica archivio gara
- » Sorteggio controlli sul possesso dei requisiti
- » Verbale di gara
- » Verbale operazioni

Comunicazioni

- » Comunicato dell'amministrazione
- » Comunicazioni inviate
- » Comunicazioni ricevute
- » Invio comunicazione

Gare

- » Nuova gara
- » Nuovo affidamento diretto
- » Nuova procedura concorrenziale
- » Gare in composizione
- » Ricerca gare non concluse
- » Gare in commissione
- » Esito delle gare svolte
- » Vecchio sistema - Gare pubblicate fino al 08/05/2011

Comunicazioni Generali

- » Comunicazioni ricevute
- » Comunicazioni inviate
- » Comunicati informativi
- » Comunicazione agli utenti interni
- » Comunicazione alle imprese

Gestione

- » Libreria questionari
- » Categorie

Indirizzario fornitori

- » Ricerca imprese
- » Ricerca utenti imprese

